



Posudek / č. 367-2653/2016

Ocenění majetkové podstaty Porovnání míry uspokojení věřitelů v insolvenčním řízení

společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., IČO: 496 78 779,
se sídlem Na Slupi 448/6, Nové Město, 120 00 Praha 2

Objednatel: Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Na Slupi 448/6, Praha 2, 120 00
IČO: 496 78 779

Zpracovatel: Equity Solutions Appraisals s.r.o.
Ovocný trh 573/12, Praha 1, 110 00
IČO: 289 33 362

Účel posudku: Ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. pro účely insolvenčního řízení.

Posudek je vyhotoven ve třech exemplářích a obsahuje včetně titulní strany 61 stran textu a 48 stran příloh.

V Praze dne 15. 12. 2016

Vyhotovení č.: 1

Obsah

1	Rekapitulace	3
2	Jméno a osvědčení.....	4
3	Předpoklady a omezující podmínky	5
4	Použitá literatura a jiné zdroje.....	6
5	Metody oceňování obchodního závodu	7
6	Nález	12
6.1	Předmět a účel znaleckého posudku	12
6.2	Datum znaleckého posudku.....	12
6.3	Podklady pro zpracování znaleckého posudku	12
6.4	Základní informace o společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.....	13
7	Finanční analýza společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.....	14
7.1	Analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty	14
7.2	Analýza poměrových ukazatelů	18
7.3	Shrnutí	20
8	Strategická analýza	21
8.1	Makroekonomická analýza	21
8.2	Analýza odvětví.....	27
9	Ocenění majetkové podstaty	32
9.1	Dlouhodobý nehmotný majetek	32
9.2	Dlouhodobý hmotný majetek	33
9.3	Dlouhodobý finanční majetek	39
9.4	Oběžná aktiva	40
9.5	Časové rozlišení aktivní	43
9.6	Ocenění majetkové podstaty - rekapitulace.....	43
9.7	Ocenění zajištěných částí majetkové podstaty	44
10	Struktura věřitelů společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.....	45
11	Způsoby řešení úpadku Nemocnice sv. Alžběty s.r.o.	46
11.1	Stanovení diskontní míry	46
11.2	Stanovení míry uspokojení věřitelů v konkurzu	48
11.3	Stanovení míry uspokojení věřitelů v reorganizaci	55
12	Rekapitulace hodnot a závěrečná analýza	57
13	Výsledek ocenění.....	59
14	Přílohy	61

1 Rekapitulace

Identifikace předmětu znaleckého posudku:

Předmětem znaleckého posudku je ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., se sídlem Na Slupi 448/6, Praha 2, 120 00, IČO: 496 78 779, a porovnání míry uspokojení věřitelů společnosti v konkurzu a reorganizaci pro účely insolvenčního řízení.

Znalecký posudek je zpracován na základě Usnesení Městského soudu v Praze, č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-B-22, ze dne 29. 7. 2016.

Ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. je provedeno na základě stavu k 30. 6. 2016.

Návrh tržní hodnoty majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., IČO: 496 78 779, je po zaokrouhlení stanoven na:

19 462 000,00 Kč

(slovy: Devatenáct milionů čtyři sta šedesát dva tisíce korun českých)

S odkazem na ustanovení v § 348 odst. 1 písm. d) InsZ Znalecký ústav prohlašuje, že předpokládaná současná hodnota plnění obdržená ze strany přihlášených věřitelů v případě reorganizace podle návrhu reorganizačního plánu je vyšší než předpokládaná současná hodnota plnění v případě řešení úpadku konkurzem. Výjimku představuje zajištěný věřitel – společnost Česká zdravotnická a.s., která dle poskytnutých podkladů deklarovala, že souhlasí s nižší plněním v reorganizaci ve srovnání s konkurzem.

Omezující podmínky:

Zhotovitel prohlašuje, že nemá a ani v budoucnosti mít nebude prospěch z činností souvisejících s předmětem ocenění. Odměna získaná za provedené ocenění není závislá na stanovených hodnotách. Zpracovaný posudek zohledňuje všechny zpracovateli známé skutečnosti k datu ocenění a nebyly shledány žádné skutečnosti svědčící o informacích nepravdivých, zkreslených nebo zavádějících.

Dne: 15. 12. 2016



Equity Solutions Appraisals s.r.o.
Ovocný trh 573/12, Praha 1, 110 00
IČO: 289 33 362
Ing. Jan Attl, Ph.D., MBA
jednatel

2 Jméno a osvědčení

Jméno a osvědčení:

Equity Solutions Appraisals s.r.o.

Ovocný trh 573/12, Praha 1, 110 00

IČO: 289 33 362

Osvědčení:

Zpracovatel tímto osvědčuje, že

- nemá a ani v budoucnosti mít nebude prospěch z činností souvisejících s předmětem znaleckého posudku;
- odměna získaná za provedení znalecký posudek není závislá na stanovených hodnotách;
- zpracovaný posudek zohledňuje všechny zpracovateli známé skutečnosti k datu zpracování;
- nebyly shledány žádné skutečnosti svědčící o informacích nepravdivých, zkreslených nebo zavádějících.

3 Předpoklady a omezující podmínky

- Zpracovatel předpokládá, že veškeré podkladové materiály, informace a dokumenty, použité pro zpracování znaleckého posudku, jsou pravdivé, věrohodné a správné, neodpovídá tedy za jejich pravost a platnost;
- zpracovatel zpracoval posudek ke konkrétnímu datu a k tomuto datu se vztahují veškeré závěry a podmínky. Pokud došlo ke změně tržního prostředí po datu zpracování, nejsou tyto skutečnosti v posudku zohledněny;
- informace a podklady, poskytnuté objednatelem považujeme za věrohodné, pravdivé a správné;
- další informace z ostatních (zejména veřejných) zdrojů, které byly v tomto znaleckém posudku použity, jsou rovněž považovány za věrohodné, pravdivé a správné;
- ačkoli máme za to, že informace, na jejichž základě je znalecký posudek zpracován, jsme nashromáždili ze spolehlivých zdrojů, nepřebíráme žádnou odpovědnost za pravdivost a přesnost jakýchkoliv údajů takto získaných;
- hodnoty, prezentované v tomto znaleckém posudku, jsou založeny na předpokladech v tomto znaleckém posudku uvedených;
- datum zpracování, k němuž se závěry tohoto znaleckého posudku vztahují, je uvedeno v tomto znaleckém posudku;
- obsah tohoto znaleckého posudku je důvěrný, slouží pouze pro vnitřní potřeby objednatele, pokud objednatel předloží znalecký posudek jako důkaz soudu, jedná se o dovolené použití tohoto znaleckého posudku;
- tento znalecký posudek ani žádná jeho část (vč. závěrů týkajících se hodnoty předmětu posudku, identity zpracovatele nebo jiných osob, které znalecký posudek podepsaly nebo se jich týká) nesmí být šířena třetím stranám bez předchozího souhlasu a schválení zpracovatelem, s výjimkou žádosti ze strany příslušných státních orgánů;
- zpracovatel ani jiné osoby, kterých se znalecký posudek týká, bez předchozí domluvy nesmějí vypovídat před soudem nebo v jiném soudním řízení v souvislosti s tímto znaleckým posudkem, tím není dotčeno právo a povinnost zacházet s tímto znaleckým posudkem v souladu s občanským zákoníkem a jinými zákonnými ustanoveními;
- zpracovatel prohlašuje, že závěry tohoto znaleckého posudku vycházely z dokumentů, které mu byly předloženy objednatelem. V případě, že objednatel nepředložil zpracovateli dokumenty, které mohly mít vliv na zpracování tohoto znaleckého posudku, nepřijímá zpracovatel jakoukoli odpovědnost s touto skutečností související;
- znalecký posudek je platný pouze pro výše uvedený účel zpracování a nelze jej použít za jiným účelem;
- posudek respektuje právní stav v oblasti daní, účetnictví, financování a oceňování, platný k datu ocenění;
- znalecký posudek byl zpracován na podkladu standardů mezinárodní organizace TEGoVA.

4 Použitá literatura a jiné zdroje

Pro vypracování tohoto znaleckého posudku byly využity poznatky z níže uvedené odborné literatury, obecně přijímaných standardů oceňování a jiných veřejně dostupných zdrojů:

- ATTL, J., POLÁČEK, B. *Posudek znalce a podnik*. 1. vydání. Praha: C.H.Beck, 2006. ISBN 8071795038;
- DOLEŽAL, J., FIREŠ, B., MÍKOVÁ, M. *Finanční účetnictví*. 1. vydání. Praha: Grada Publishing, 1992. ISBN 80-85623-10-2.
- FOTR, J. *Strategické finanční plánování*. 1. vydání. Praha: Grada Publishing, 1999. ISBN 80-7169-694-3.
- GRÜNWALD, R. *Finanční analýza pro oceňování podniku*. 1. vydání. Praha: Vysoká škola ekonomická - Institut oceňování majetku, 2000. ISBN 80-245-0032-9.
- KISLINGEROVÁ, E. *Oceňování podniku*. 2. vydání. Praha: C.H.Beck, 2001. ISBN 80-247-9069-6.
- KISLINGEROVÁ, E., HNILICA, J. *Finanční analýza krok za krokem*. 1. vydání. Praha: C.H.Beck, 2005. ISBN 80-71179-321-3.
- KOVANICOVÁ, D. *Nová abeceda účetních znalostí pro každého*. 19. vydání. Praha: Nakladatelství Polygon, 2009. ISBN 978-80-7273-156-5.
- MAŘÍK, M. *Metody oceňování podniku*. 3. vydání. Praha: Ekopress, 2011. ISBN 978-80-86929-67-5.
- MAŘÍK, M. *Metody oceňování podniku pro pokročilé*. 1. vydání. Praha: Ekopress, 2011. ISBN 978-80-86929-80-4.
- MAŘÍK, M. *Určování hodnoty firem*. 1. vydání. Praha: Ekopress, 1998. ISBN 80-86119-09-2.
- MAŘÍKOVÁ, P., MAŘÍK, M. *Moderní metody hodnocení výkonnosti a oceňování podniku*. 2. vydání. Praha: Ekopress, 2005. ISBN 80-86119-61-0.
- SEKERKA, B. *Banky a bankovní produkty*. 1. vydání. Praha: Profess, 1997. ISBN 80-85235-51-X.
- SVAČINA, P. *Oceňování nehmotných aktiv*. 1. vydání. Praha: Ekopress, 2010. ISBN 978-80-86929-62-0.
- ŠANTRŮČEK, J. *Pohledávky, jejich cese a hodnota*. 2. vydání. Praha: Vysoká škola ekonomická - Institut oceňování majetku, 2005. ISBN 80-245-0873-7.
- ZAZVONIL, Z.: *Odhad hodnoty objektů*. 1. vydání. Praha: Nakladatelství Oeconomica, 2007. ISBN 978-80-245-1211-2.
- Evropská skupina odhadcovských asociací (TEGoVA): *European Valuation Standards 2012, 7th Edition*;
- Asociace pro rozvoj nemovitostí: *Trend report 2004, 2006, 2008, 2010, 2012, 2014 - Přehled českého nemovitostního trhu*, Praha;
- Oficiální server českého soudnictví, <www.justice.cz>;
- Databáze prof. Damodarana, <<http://www.damodaran.com>>.
- Česká národní banka, <www.cnb.cz>;
- Evropská centrální banka, <www.ecb.int>;
- Český statistický úřad, <www.czso.cz>;
- Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
- Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích;
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku;
- Zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení;
- Zákon č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev;
- Zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů;
- Vyhláška č. 199/2014 Sb., oceňovací vyhláška.

5 Metody oceňování obchodního závodu

5.1 Skupina metod výnosových

Jedná se o skupinu metod, kde základem pro stanovení tržní hodnoty obchodního závodu je stanovení reálného výnosu, efektu pro vlastníka. Ocenění se skládá ze stanovení výše tohoto reálného výnosu, zohlednění faktorů ovlivňujících předpokládaný vývoj v budoucnosti a stanovení současné hodnoty těchto výnosů za předpokladu principu going-concern.

Tato skupina metod vychází z důsledného využití poznatku, že hodnota statku je určena očekávaným užitekem pro jeho držitele. U hospodářských statků, ke kterým patří i obchodní závod, jsou tímto užitekem očekávané příjmy. Výnosové ocenění je tedy teoreticky nejsprávnější metodou. Odpovídá na otázku ohledně hodnoty závodu bezprostředně. Při hledání tržní hodnoty musíme klást otázku, jaké výnosy u oceňovaného obchodního závodu očekává příslušný trh. Při subjektivním oceňování zjišťujeme, jaké výnosy očekává konkrétní subjekt.

Metoda diskontovaných peněžních toků (DCF - discounted cash flow) je alespoň z pohledu teorie základní metodou oceňování. Lze dokonce vyslovit názor, že většina ostatních výnosových oceňovacích metod jsou především deriváty metody DCF. Nejvíce rozšířena je v USA a Velké Británii. Postupně se však prosazuje i v dalších zemích. Hned na začátku je třeba upozornit, že metoda DCF se vyskytuje ve více variantách. Tyto varianty mají svá specifická pravidla a ty je třeba dodržovat. Jednotlivé varianty metody DCF můžeme uspořádat podle několika kritérií.

Existují tři základní techniky pro výpočet výnosové hodnoty metodou DCF. Je to:

- metoda „entity“ (entity = jednotka, zde označuje závod jako celek, FCFF = free cash flow to the firm),
- metoda „equity“ (equity = vlastní kapitál, FCFE = free cash flow to the equity),
- metoda „APV“ (adjusted present value = upravená současná hodnota).

Při použití metody DCF entity probíhá výpočet ve dvou krocích. Nejprve vyjdeme z peněžních toků, které byly k dispozici jak pro vlastníky, tak pro věřitele, a jejich diskontováním získáme hodnotu obchodního závodu jako celku (budeme ji označovat jako H_b , tj. hodnota brutto). Od ní pak v druhém kroku odečteme hodnotu cizího kapitálu ke dni ocenění a získáme tak hodnotu vlastního kapitálu (budeme ji označovat H_n , hodnota netto).

S použitím metody DCF equity vyjdeme z peněžních toků, které jsou k dispozici pouze vlastníkům obchodního závodu. Jejich diskontováním získáme přímo hodnotu vlastního kapitálu (H_n).

Metoda DCF APV dělí výpočet opět do dvou kroků, obdobně jako metoda DCF entity. V prvním kroku se zjišťuje hodnota obchodního závodu jako celku (H_b), ale v tomto případě jako součet dvou položek - hodnoty závodu za předpokladu nulového zadlužení a současné hodnoty daňových úspor z úroků. Ve druhém kroku se pak odečte cizí kapitál a výsledkem je hodnota netto.

Standardní dvoufázová metoda

Standardní dvoufázová metoda je v praxi obvyklá. Vychází se z jednoduché představy, že budoucí období lze rozdělit na dvě fáze. První fáze zahrnuje období, pro které je oceňovatel schopen vypracovat prognózu volného peněžního toku pro jednotlivá léta. Druhá fáze pak obsahuje období od konce první fáze do nekonečna. Hodnotu obchodního závodu za období druhé fáze budeme v dalším textu označovat jako pokračující hodnotu (PH).

Metoda kapitalizovaných čistých výnosů se opírá více než metoda DCF o minulé výsledky. Východiskem jsou tedy výkazy zisků a ztrát a rozvahy za posledních 3-5 let. Časová řada minulých hospodářských výsledků se upravuje na srovnatelnou reálnou úroveň následujícím způsobem. Řada srovnatelných hospodářských výsledků je základem pro výpočet tzv. odnímatelného čistého výnosu. Odnímatelný čistý výnos je třeba chápat jako velikost prostředků, které je možno rozdělit vlastníkům. Tyto prostředky mohou být rozděleny, aniž by byla dotčena podstata obchodního závodu.

Dividendové diskontní modely představují svým způsobem zvláštní případ modelu DCF pracující v čitateli s hodnotou volného cash flow pro akcionáře (FCFE).

Modely založené na EVA (*Economic Value Added*). EVA je odrazem snahy investorů odhalit ty obchodní závody, které by byly zárukou, že investice akcionářů povedou k růstu jejich bohatství. Vypočte se jako provozní hospodářský výsledek po zdanění snížený o násobek vážených kapitálových nákladů a investovaného kapitálu.

Model založený na CF ROI (*Cash Flow Return on Investment*). Obchodní závod je chápán jako soubor investičních projektů. Každý z nich zahrnuje investiční výdaje vynaložené v konkrétním roce a jím odpovídající řadu peněžních toků.

Kombinované výnosové metody (Schmalenbachova metoda, metoda vážené střední hodnoty, metody nadzisku). Jedná se o metody, které se snaží o kombinované ocenění majetkové a výnosové. Někdy se pro ně používá také pojem korigované výnosové metody.

5.2 Metody založené na analýze trhu

V případě obchodních závodů se jedná často o situaci, kdy chceme ocenit akciovou společnost, jejíž akcie jsou běžně obchodovány. To znamená, že je k dispozici tržní cena akcií. Zdánlivě stačí vynásobit aktuální cenu počtem akcií. Získáme tzv. tržní kapitalizaci, která bývá často ztotožňována s tržní hodnotou závodu. Tato hodnota se však od skutečné tržní hodnoty liší podle velikosti oceňovaného balíku, objemu a typu realizovaných obchodů apod.

Srovnání s obchodními závody, u nichž je hodnota známa. Při tomto přístupu srovnáváme oceňovaný obchodní závod se závody, které jsou k určitému období již nějakým způsobem oceněny. V rozhodujícím počtu případů se jedná o situaci, kdy oceňujeme akciovou společnost, jejíž akcie nejsou obchodovány nebo jejichž cenu nechceme nebo nemůžeme z nějakého důvodu použít. Pro srovnání pak vybíráme závody, jejichž podíly jsou běžně obchodovány na veřejných trzích. Je však třeba podotknout, že tímto způsobem jsou bezprostředně oceněny pouze jednotlivé podíly (akcie) těchto závodů. Jak již bylo řečeno, tržní kapitalizace, kterou se obvykle rozumí součin vydaných akcií určitého obchodního závodu a jejich aktuální ceny, není sama o sobě ještě vyjádřením tržní hodnoty závodu. Přesto však je možnost ocenit akcie nesporně cenným předstupněm k ocenění společnosti jako celku.

Závěry k metodám tržní analýzy. Metodám tržní analýzy je v praxi připisována řada předností. Obcházejí některé problémy výnosových metod, je zde silná vazba ocenění k tržnímu prostředí, dominují tržní data nad účetními. Metody jsou - alespoň na první pohled - technicky velmi jednoduché, odbornost je zde spíše ve zkušenosti a intuici. Ve srovnání s výnosovými metodami se tržní analýza zdá být objektivnější. V případě obchodních závodů se zde však promítají plnou silou všechny zvláštnosti, kterými se trh s závody vyznačuje:

- omezený rozsah co do počtu případů (snad s výjimkou anglosaských zemí),
- nedostatečný přehled o skutečném počtu případů (ne všechny podmínky transakce v případě koupě závodů musí být veřejně dostupné),
- neúplné informace o cenách zaplacených za jednotlivé závody a jejich reálné výši, která může být modifikována například způsobem placení,
- není zřejmé, za co byla cena zaplacená. Kupující nekupuje závod, ale jeho očekávané výnosy spolu s očekávaným rizikem s těmito výnosy spojeným.

Využití předností metod tržního porovnání je tedy vázáno na rozvinutý kapitálový trh, časté a průhledné transakce s obchodními závody a dostatek spolehlivých dat.

5.3 Skupina metod vycházejících z majetkového ocenění

Jedná se o skupinu metod, kde základem pro stanovení hodnoty obchodního závodu je stanovení reálné hodnoty jednotlivých složek aktiv (majetku) a tato hodnota je porovnána s oblastí závazků závodu. Základním informačním zdrojem je účetní evidence majetku a závazků a jednotlivé složky přeceňuje z hlediska

reprodukčních nákladů spojených s pořízením, snížených o míru opotřebení za předpokladu going-concern principu (trvale fungujícího obchodního závodu). V případě metody likvidační hodnoty princip going-concern neplatí a předpokladem je stanovení hodnoty majetku k datu ocenění s tím, že majetek bude rozprodán a budou uhrazeny veškeré závazky včetně nákladů na likvidaci. Jedná se o tyto metody:

- stanovení věcné hodnoty z hodnoty účetní,
- likvidační hodnota,
- metoda substanční.

Pro stanovení **účetní hodnoty** (vlastní kapitál) je základním východiskem bilance obchodního závodu. Vlastní kapitál je pak rozdílem mezi účetní hodnotou celkových aktiv a účetní hodnotou závazků všeho druhu. Je vhodné podotknout, že i účetní hodnoty je možné pro ocenění závodu upravit tak, aby lépe odpovídaly skutečnosti. Například lze účetní hodnotu zásob, materiálu a výrobků upravit na aktuální nákupní, resp. prodejní cenu, snížit hodnotu pohledávek podle pravděpodobnosti, se kterou budou skutečně zaplacený, apod. Ostatně tyto účetní úpravy by měly obchodní závody provádět nejméně jednou za rok při roční účetní závěrce, a to formou opravných položek. Avšak úpravy hodnoty majetku jsou v našem účetním systému omezené. Například investiční majetek musí být veden v historických pořizovacích cenách i tehdy, když jsou tyto ceny již zastaralé a překonané. Odpisy se vypočítávají z těchto historických (relativně nízkých) cen, i když je zřejmé, že nebudou stačit na prostou obnovu. Můžeme tedy konstatovat, že ocenění majetku v účetnictví je zpravidla jiné, než by odpovídalo reálné hodnotě tohoto majetku v okamžiku ocenění. Reálným oceněním majetku rozumíme v tomto případě takové ocenění, které by vycházelo z aktuálních cen, za něž by bylo možné tento majetek znovu pořídit (nikoliv prodat). Tomuto požadavku odpovídá ocenění obchodního závodu na základě tzv. substanční hodnoty (viz dále).

Přesto by ocenění účetní hodnotou nemělo být zcela pomíjeno. Jeho výhodou je jednoduché zjištění a průkaznost hodnot, ze kterých vychází. V oceňovacích posudcích bývá vždy uvedeno alespoň jako výchozí hodnota. Kromě toho připomeňme, že v malé privatizaci bylo pro stanovení prodejních cen použito právě účetní ocenění z důvodu již zmíněné průkaznosti.

Likvidační hodnota je množství peněz, které můžeme získat prodejem jednotlivých částí obchodního závodu. Je tedy dána součtem prodejních cen jednotlivých majetkových složek závodu. Má tyto základní funkce:

- tvoří dolní hranici hodnoty závodu. Pokud tedy vyjde například metodou diskontovaných peněžních toků nižší hodnota, než je hodnota likvidační, měla by být za hodnotu obchodního závodu označena hodnota likvidační,
- při rozhodování o sanaci bychom měli určit jednak likvidační hodnotu obchodního závodu a jednak výnosovou hodnotu vypočítanou z finančního plánu, který by zahrnoval sanační opatření. K sanaci bychom měli přistoupit, jen bude-li hodnota stanovená výnosovou metodou vyšší než likvidační.

Přes zdánlivou jednoduchost nebývá snadné likvidační hodnotu určit. Konkrétní výnos z prodeje totiž závisí na mnoha nesnadno odhadnutelných okolnostech. Platí to zejména v našich podmínkách, kdy likvidace trvá velmi dlouho a výnosy jsou často minimální. Likvidační hodnota bývá někdy řazena do výnosových metod oceňování, protože se na ni můžeme dívat jako na peněžní toky, které plynou vlastníkovu při prodeji majetku.

Substanční hodnota obchodního závodu je základním oceněním založeným na analýze jednotlivých složek majetku a rozumíme jí souhrn relativně samostatných ocenění jednotlivých majetkových složek závodu. Tyto složky přitom oceňujeme podle poměrně objektivních pravidel, k datu ocenění a za předpokladu, že závod bude pokračovat ve své činnosti. Ve většině případů se tedy snažíme zjistit reprodukční hodnoty jednotlivých aktiv snížené o patřičné opotřebení. Pokud oceňujeme pouze aktiva, používáme označení brutto substanční hodnota. Odpočteme-li od hrubé substanční hodnoty reálné ocenění všech závazků, získáme substanční hodnotu netto. Jedná se o základní přístup k majetkovému ocenění.

Metody oceňování nemovitých věcí (případně dalších složek aktiv). Pro stanovení tržní hodnoty nemovitých věcí jsou zpravidla používány tři standardní mezinárodně uznávané přístupy k oceňování. Jedná se o metodu věcné hodnoty (nákladovou), metodu výnosovou a metodu porovnávací. Tržní hodnotu jako obvyklou cenu nemovitých věcí pak stanoví odhadce vysoce odborným odhadem, který vychází z podrobné znalosti místního

trhu s daným typem nemovitých věcí. Hodnoty získané výše uvedenými metodami slouží jako podklad pro stanovení hodnoty tržní.

Věcná hodnota nemovité věci je součtem věcné hodnoty staveb i pozemků. Věcnou hodnotou stavby se rozumí reprodukční cena stavby (náklady, za které by bylo možné postavit stejnou stavbu ke dni ocenění), snížená o opotřebení odpovídající stáří stavby a jejímu technickému stavu.

Výnosová hodnota je stanovována u nemovitých věcí, které přinášejí nebo mohou přinášet trvalý a ustálený výnos z pronájmu. Při zjištění výnosové hodnoty se vychází z modelu prosté kapitalizace (takzvané věcné renty), kdy výše čistého ročního příjmu z nájemného je kapitalizována příslušnou mírou kapitalizace. Míra kapitalizace vychází z faktorů, které ovlivňují cenu nemovité věci z hlediska budoucích zisků z jejího pronájmu a provozu v daném místě. Jedná se o faktory výnosovosti, inflace, rizika a ekonomické životnosti. Při výpočtu čistého výnosu se vychází z hodnoty obvyklého nájemného v daném místě a čase, sníženého o náklady vynaložené z titulu vlastnictví, provozování a pronajímání nemovité věci.

Porovnávací hodnota je výsledkem srovnání a vyhodnocení realizovaných cen nemovitých věcí obdobného charakteru, přičemž je nutné porovnávat lokalitu, polohu, stav, velikost a účel užívání nemovité věci. Při nedostatku informací o realizovaných prodejkách lze přiměřeně využívat relevantních nabídkových a poptávkových cen realitních kanceláří při respektování vývojových trendů na trhu nemovitostí v daném místě.

5.4 Výběr základních pojmů oceňování

Hodnota je ekonomický pojem, který se týká peněžního vztahu mezi zbožím a službami, které lze koupit, a těmi, kdo je kupují a prodávají. Hodnota není (na rozdíl od ceny) skutečností, ale odhadem ohodnocení zboží a služeb v daném čase, podle konkrétní definice hodnoty. Ekonomická koncepce tržní hodnoty odráží názor trhu na prospěch plynoucí tomu, kdo vlastní zboží nebo obdrží služby k datu platnosti hodnoty. V praxi převládá pojem hodnoty s přívlastkem tržní.

Tržní hodnota je odhadnutá částka, za kterou by byl majetek směněn k datu ocenění mezi koupěchtivým kupujícím a prodejce chtivým prodávajícím v transakci rovnocenných partnerů po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, obezřetně a bez nátlaků (schválená definice IVSC/TEGoVA, EVS 2003).

Věcná hodnota (dle právního názvosloví „časová cena“ věci) - je reprodukční cena věci, snížená o přiměřené opotřebení věci stejného stáří a přiměřené intenzity používání, ve výsledku pak snížená o náklady na opravu vážných závad, které znemožňují okamžité užívání věci.

Výnosová hodnota je uvažovaná jistina, kterou je nutno při stanovené úrokové sazbě uložit, aby úroky z této jistiny byly stejné jako čistý výnos z nemovité věci nebo je možné tuto částku investovat na kapitálovém trhu s obdobnou sazbou výnosové míry.

Porovnávací hodnota je výsledkem srovnání a vyhodnocení realizovaných cen nemovitých věcí obdobného charakteru, přičemž je nutné porovnávat lokalitu, polohu, stav, velikost a účel užívání nemovité věci. Při nedostatku informací o realizovaných prodejkách lze přiměřeně využívat relevantních nabídkových a poptávkových cen realitních kanceláří při respektování vývojových trendů na trhu nemovitých věcí v daném místě.

Cena je výrazem používaným pro požadovanou, nabízenou nebo placenou částku za zboží nebo službu. Je to historický fakt, buď veřejně známý, nebo udržovaný v soukromí. Z důvodu finančních možností, motivace a zájmů daného kupujícího a prodávajícího může nebo nemusí mít cena placená za zboží nebo služby nějaký vztah k hodnotě, která je zboží nebo službám připisována jinými. Cena je obecným údajem o relativní hodnotě přiřazené zboží nebo službám jednotlivými kupujícími a/nebo prodávajícími v jednotlivých situacích.

Administrativní cena je cena zjištěná podle cenového předpisu (v současné době zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a změně některých zákonů, vyhláška Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění).

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblíbou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním (zákon o oceňování majetku č. 151/1997 Sb.).

Cena pořizovací je cena, za kterou bylo možno věc pořídit v době pořízení (u nemovité věci, zejména staveb, cena v době postavení) za použití tehdy platných metodik cen, bez odpočtu opotřebení.

Cena reprodukční je cena, za kterou by bylo možno stejnou novou porovnatelnou věc pořídit v době ocenění, bez odpočtu opotřebení.

6 Nález

6.1 Předmět a účel znaleckého posudku

Předmětem znaleckého posudku je ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., se sídlem Na Slupi 448/6, Praha 2, 120 00, IČO: 496 78 779, a porovnání míry uspokojení věřitelů společnosti v konkurzu a reorganizaci pro účely insolvenčního řízení.

Znalecký posudek je zpracován na základě Usnesení Městského soudu v Praze, č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-B-22, ze dne 29. 7. 2016.

6.2 Datum znaleckého posudku

Ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. je provedeno na základě stavu k 30. 6. 2016. Místní šetření týkající se majetku společnosti bylo provedeno dne 2. 9. 2016.

6.3 Podklady pro zpracování znaleckého posudku

Při zpracování tohoto znaleckého posudku byly použity níže uvedené dokumenty a podklady:

1) Podklady získané ze strany objednatele:

- Účetní výkazy společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. za rok 2015 a ke dni 30. 6. 2016
- Seznam dlouhodobého majetku společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. ke dni 30. 6. 2016
- Informace o služebních automobilech společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
- Stav zásob společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. ke dni 30. 6. 2016
- Soupis pohledávek společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. ke dni 30. 6. 2016
- Informace o dlouhodobém finančním majetku společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. (zakládací listina pro Centrum preventivní a následné onkologické péče, o.p.s. a související dokumenty)
- Posouzení vybraných ustanovení nájemní smlouvy na prostory v nemocnici sv. Alžběty, PwC Legal
- Právní stanovisko k pohledávkám za společností OmniLab s.r.o., PwC Legal
- Návrh reorganizačního plánu
- Prohlášení věřitele Česká zdravotnická a.s. ze dne 14. 12. 2016
- Další informace o hospodaření společnosti

2) Podklady získané zhotovitelem:

- Účetní výkazy společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. za rok 2014
- Informace o odvětví zdravotnictví, ČSÚ, ÚZIS ČR
- Soupis majetkové podstaty ke dni 12. 7. 2016
- Seznam pohledávek přihlášených věřitelů společnosti Nemocnice sv. Alžběty
- Výpis z obchodního rejstříku společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
- Nabídky autobazarů na síti internet
- Podklady pro stanovení diskontní míry, prof. Damodaran
- Fotodokumentace pořízená během místního šetření

Dále byl tento znalecký posudek zpracován z veřejně dostupných informací o předmětu ocenění k datu ocenění.

6.4 Základní informace o společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

Níže uvedené informace jsou převzaty z obchodního rejstříku a vážou se k datu ocenění, tj. 30. 6. 2016.

Obchodní firma	Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Sídlo	Praha 2, Na Slupi 6
Identifikační číslo	496 78 779
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Datum zápisu	25. června 1993
Předmět podnikání	Provozování nestátního zdravotnického zařízení
Statutární orgán	JOSEF BENDA, dat. nar. 28. července 1967 Smolín č.ev. 1, 691 23 Pohořelice Den vzniku funkce: 17. března 2016 (jednatel)
Způsob jednání	Jednatel je oprávněn jednat za společnost samostatně.
Společníci	BACAYA CZ a.s., IČ: 265 05 258 Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4 Vklad: 100 000 Kč, Splaceno: 100%, Obchodní podíl: 100%, Druh podílu: základní
Základní kapitál	100 000 Kč

Základní informace o hlavní činnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

Společnost Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. (dále také jen „Společnost“) provozuje zdravotnické zařízení a nabízí ambulantní péči i lůžkovou část. Mezi obory poskytované ambulantní péče patří všeobecné praktické lékařské, vnitřní lékařství, pouze diabetologie, kardiologie, rehabilitační a fyzikální medicína, pneumologie a ftizeologie, alergologie a klinická imunologie - včetně laboratorního pracoviště, neurologie, chirurgie, radiologie a zobrazovací metody, fyzioterapie, gastroenterologie, ortopedie a traumatologie pohybového ústrojí, geriatric, hematologie a transfúzní lékařství - laboratorní pracoviště, klinická biochemie - laboratorní pracoviště.

7 Finanční analýza společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

Cílem finanční analýzy Společnosti je posouzení hospodaření, zhodnocení činnosti a analýza položek účetních výkazů, které Společnost ve svém účetnictví eviduje. Účelem analýzy je na základě ukazatelů a dalších postupů prověření finančního zdraví Společnosti a získání představy o jejích perspektivách do budoucna.

7.1 Analýza rozvahy a výkazu zisku a ztráty

Analýza vychází z dat uvedených v účetních výkazech od 1. 1. 2013 do 30. 6. 2016 (dále také jen „sledované období“).

Analýza aktiv

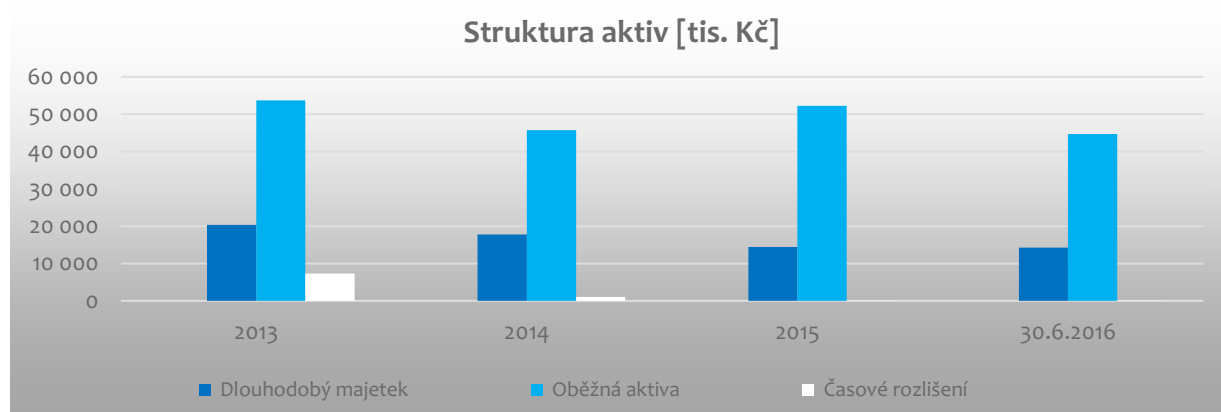
Název [tis. Kč]	2013	2014	2015	30.6.2016
AKTIVA CELKEM	81 362	64 561	66 703	59 056
Dlouhodobý majetek	20 373	17 766	14 387	14 283
Dlouhodobý nehmotný majetek	68	0	177	0
Software	68	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	177	0
Dlouhodobý hmotný majetek	20 305	17 766	14 210	14 283
Stavby	10 574	10 810	10 976	10 976
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	7 366	5 891	3 234	3 307
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 213	1 065	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 152	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
Oběžná aktiva	53 655	45 705	52 248	44 705
Zásoby	154	168	69	69
Materiál	154	168	69	69
Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0
Krátkodobé pohledávky	50 139	44 490	50 973	43 343
Pohledávky z obchodních vztahů	27 397	18 006	24 059	16 314
Krátkodobé poskytnuté zálohy	444	1 376	1 492	1 481
Dohadné účty aktivní	1 730	548	548	629
Jiné pohledávky	20 568	24 560	24 875	24 919
Krátkodobý finanční majetek	3 362	1 047	1 205	1 293
Peníze	65	51	19	268
Účty v bankách	3 297	996	1 186	1 025
Časové rozlišení	7 334	1 090	68	68
Náklady příštích období	87	45	0	0
Příjmy příštích období	7 247	1 045	68	68

Vývoj bilanční sumy byl proměnlivý. Nejdříve zaznamenal pokles o téměř 21 % v roce 2014, poté mírný růst a v posledním období opět pokles. K 30. 6. 2016 činila hodnota aktiv přes 59 mil. Kč, tedy cca 73 % úrovně roku 2013. Výše zmíněný výrazný pokles byl způsoben především snížením hodnoty oběžných aktiv a časového rozlišení aktivního.

Dominantní podíl na aktivech mají oběžná aktiva, která po absolutním poklesu v roce 2014 opět rostla, v posledním období se však jejich hodnota snížila. Podíl oběžných aktiv na celkových aktivech se každoročně zvyšoval, pouze k 30. 6. 2016 došlo ke snížení. V případě absolutní hodnoty dlouhodobého majetku bylo možné sledovat klesající trend. Podíl dlouhodobého majetku na aktivech kolísal mezi 22 % a 28 %. Poměrně významnou

část celkových aktiv tvořilo na počátku sledovaného období také časové rozlišení aktivní, které však pokleslo z 9% podílu na celkových aktivech na 0 %.

Následující graf vykresluje strukturu celkového majetku Společnosti.



Dlouhodobá aktiva Společnosti jsou představována především dlouhodobým hmotným majetkem, jehož podstatnou část tvoří zejména stavby a samostatné movité věci a soubory movitých věcí (jde především o stroje, přístroje a zařízení). Vykazovaná hodnota staveb (zde technického zhodnocení) byla po celé sledované období poměrně stabilní, zatímco úroveň samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí se snížila více než o polovinu. Ostatní položky dlouhodobého hmotného majetku postupně klesly na nulovou výši. Netto hodnota dlouhodobého finančního majetku měla po celé sledované období nulovou úroveň. Také dlouhodobý nehmotný majetek dosahoval vzhledem k celkové bilanční sumě poměrně zanedbatelných hodnot a na konci sledovaného období měl nulovou výši.

Oběžná aktiva sestávala zejména z krátkodobých pohledávek, které tvořily hlavně pohledávky z obchodních vztahů a jiné pohledávky (dle přílohy účetní závěrky roku 2014 se jedná především o poskytnuté půjčky a z nich plynoucí úroky). Krátkodobé pohledávky tvořily 62 % až 76 % celkových aktiv, přičemž poměrně velká část pohledávek je po splatnosti. Krátkodobý finanční majetek významně poklesl v roce 2014, a to na přibližně třetinovou úroveň roku předcházejícího. V dalších letech nastal u této položky opět mírný růst. Zásoby jsou ve srovnání s ostatními položkami aktiv poměrně nevýznamné.

Analýza pasív

Název [tis. Kč]	2013	2014	2015	30.6.2016
PASIVA CELKEM	81 362	64 561	66 703	59 056
Vlastní kapitál	-427	-9 619	-8 074	-6 955
Základní kapitál	100	100	100	100
Základní kapitál	100	100	100	100
Kapitálové fondy	7 466	7 632	7 632	7 632
Ostatní kapitálové fondy	7 466	7 632	7 632	7 632
Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	14 924	14 924	14 924	14 924
Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	14 924	14 924	14 924	0
Statutární a ostatní fondy	0	0	0	14 924
Výsledek hospodaření minulých let	-17 140	-22 917	-32 275	-30 730
Nerozdělený zisk minulých let	0	2 888	2 888	4 434
Neuhrazená ztráta minulých let	-17 140	-25 805	-35 163	-35 163
Výsledek hospodaření běžného úč. období (+/-)	-5 777	-9 358	1 546	1 118
Cizí zdroje	66 353	58 722	74 706	65 941
Dlouhodobé závazky	400	400	400	400
Závazky z obchodních vztahů	400	400	0	0

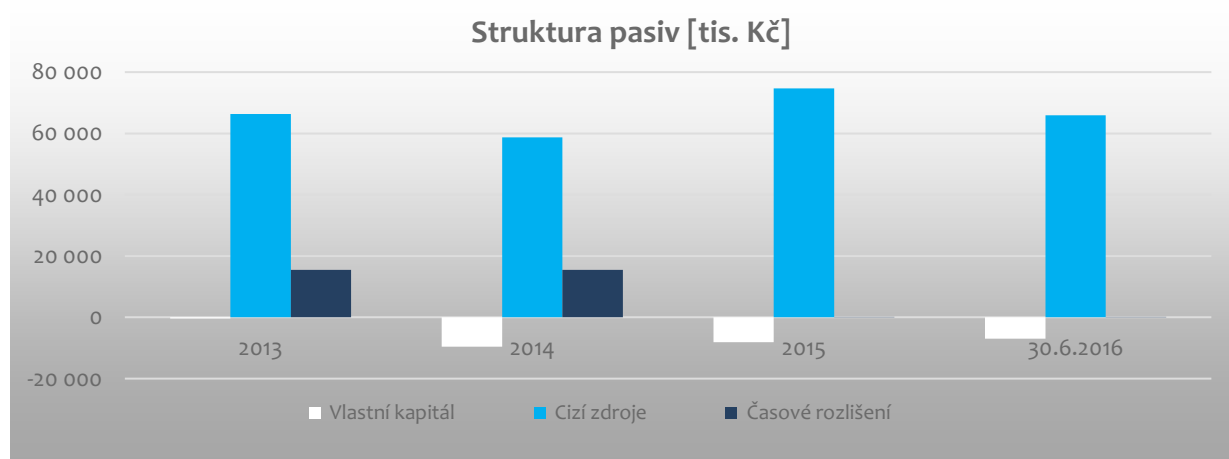
Jiné závazky	0	0	400	400
Krátkodobé závazky	63 533	57 055	74 306	65 541
Závazky z obchodních vztahů	15 031	16 004	17 361	18 746
Závazky k zaměstnancům	2 768	3 220	2 977	4 504
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	26 535	22 055	15 717	18 731
Stát - daňové závazky a dotace	9 331	8 083	7 879	10 829
Krátkodobé přijaté zálohy	-19	0	0	0
Dohadné účty pasivní	0	30	11 000	-4 433
Jiné závazky	9 887	7 663	19 371	17 163
Bankovní úvěry a výpomoci	2 420	1 267	0	0
Krátkodobé bankovní úvěry	2 420	1 267	0	0
Časové rozlišení	15 436	15 458	71	71
Výdaje příštích období	15 436	15 458	71	71

Z tabulky výše je patrné, že dominantní část pasiv tvořily cizí zdroje. Naopak vlastní kapitál byl po celé sledované období záporný. Nejvyšší pokles byl zaznamenán v roce 2014, kdy jeho hodnota činila -9 619 tis. Kč. V dalších obdobích následoval růst, ale přesto hodnota vlastního kapitálu zůstala záporná. Příčinou záporné hodnoty je zejména kumulovaná ztráta minulých období. Ke zlepšování situace od roku 2015 do poloviny roku 2016 přispěl dosažený zisk.

Cizí zdroje Společnosti tvoří téměř výhradně krátkodobé závazky, jejichž vývoj je obdobný jako u cizích zdrojů, které poklesly v roce 2014 o 11,5 % a následně vzrostly o 27,2 %. Nejvýznamnějšími složkami krátkodobých závazků byly závazky z obchodních vztahů, jež každoročně rostly, a dále závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění, daňové závazky, dotace a jiné závazky. Především u poslední jmenované položky byl zaznamenán skokový růst mezi lety 2014 a 2015, a to přibližně 2,5krát. Dlouhodobé závazky byly vykazovány v konstantní výši 400 tis. Kč. Bankovní úvěry a výpomoci tvořené výhradně krátkodobými bankovními úvěry poklesly v závěru sledovaného období na nulu. V roce 2014 bylo dle přílohy účetní závěrky Společnosti celkem 13 628 tis. Kč závazků po lhůtě splatnosti.

Časové rozlišení tvořilo v letech 2013 a 2014 přibližně pětinu hodnoty pasiv, ale v dalším roce nastal prudký propad na pouze 71 tis. Kč.

Graf níže zobrazuje vývoj pasiv.



Vzhledem k tomu, že dlouhodobé zdroje Společnosti sestávají pouze z vlastního kapitálu, který byl ale záporný, a dlouhodobých závazků, jež dosahují poměrně nízké úrovně, nebylo dodrženo zlaté pravidlo financování. Toto pravidlo uvádí, že dlouhodobá aktiva by měla být kryta dlouhodobými zdroji. Z toho vyplývá, že Společnost podstupuje vyšší riziko, než kdyby pravidlo dodrženo bylo.

Analýza výkazu zisků a ztrát

Název [tis. Kč]	2013	2014	2015	1Q-2Q 2016
Výkony	77 622	85 841	86 222	39 140
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	77 622	85 841	86 222	39 140
Výkonová spotřeba	25 275	28 630	31 402	9 723
Spotřeba materiálu a energie	10 518	11 174	14 926	4 601
Služby	14 757	17 456	16 476	5 122
Přidaná hodnota	52 347	57 211	54 821	29 417
Osobní náklady	52 938	57 070	48 380	24 575
Daně a poplatky	4	10	4	1 898
Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	4 499	4 963	3 722	0
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	3	34	0	116
Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	0	0	0	103
Ostatní provozní výnosy	4 555	9	5	199
Ostatní provozní náklady	2 093	3 673	1 179	2 065
Provozní výsledek hospodaření	-2 629	-8 462	1 540	1 089
Nákladové úroky	621	378	3	0
Ostatní finanční výnosy	0	0	82	51
Ostatní finanční náklady	643	361	73	22
Finanční výsledek hospodaření	-1 264	-739	6	29
Daň z příjmů za běžnou činnost	564	0	0	0
Splatná	564	0	0	0
Výsledek hospodaření za běžnou činnost	-4 457	-9 201	1 546	1 118
Mimořádné náklady	1 320	157	0	0
Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0	0
Mimořádný výsledek hospodaření	-1 320	-157	0	0
Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-5 777	-9 358	1 546	1 118
Výsledek hospodaření před zdaněním	-5 213	-9 358	1 546	1 118

Z tabulky je patrné, že tržby v průběhu sledovaného období rostly až do roku 2015. Při přepočtu tržeb dosažených od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016 na celý rok, vychází tržby přibližně na úrovni roku 2013 a znamená to tedy zastavení růstu.

Graf níže zobrazuje vývoj tržeb Společnosti.



Vzhledem k vykonávané činnosti se ve Společnosti nevyskytují žádné náklady ani tržby za prodej zboží. Veškeré tržby roku 2014 pocházely dle přílohy účetní závěrky pouze z tuzemska za úhradu zdravotní péče od zdravotních pojišťoven.

Výkonová spotřeba každoročně rostla, a to vyšším tempem než tržby. Výjimkou byla pouze první polovina roku 2016, protože při přepočtu na celý rok byla výkonová spotřeba podstatně nižší než v předchozím roce. Podíl služeb a spotřeby materiálu a energií na výkonové spotřebě byl poměrně vyrovnaný s mírnou převahou služeb. Přidaná hodnota měla kolísavý vývoj, který by měl při přepočtu na celé období pokračovat i v roce 2016, kdy došlo opět k růstu. Osobní náklady, jejichž nejvýznamnější složkou byly mzdové náklady, tvoří největší položku nákladů a blížily se úrovni přidané hodnoty (v roce 2013 převýšily osobní náklady přidanou hodnotu). Ostatní provozní náklady byly poměrně nízké. V letech 2013 a 2014 byl vykázán záporný provozní výsledek hospodaření. Následný pozitivní obrat byl zapříčiněn zejména snížením nákladů.

Finanční výsledek hospodaření byl ovlivněn především výší nákladových úroků a ostatních finančních nákladů. Obě tyto položky významně poklesly a od roku 2015 byl podobně jako v případě provozního výsledku hospodaření vykázán také kladný finanční výsledek hospodaření, ale jeho výše nebyla v porovnání s provozním výsledkem od roku 2015 příliš významná. Obdobný vývoj lze sledovat i v případě mimořádného výsledku hospodaření.

Výsledek hospodaření za účetní období dosahoval do roku 2014 záporných hodnot, ale následující rok přinesl změnu k lepšímu a tento trend pokračoval i nadále.

7.2 Analýza poměrových ukazatelů

Rentabilita

Rentabilita vlastního kapitálu představuje zisk generovaný jednotkou vlastního kapitálu. Jedná se tedy o ukazatel výkonnosti vlastního kapitálu. Hodnota rentability vlastního kapitálu je počítána ze zisku po zdanění. Rentabilita celkového kapitálu představuje zisk generovaný jednotkou celkového kapitálu. Jedná se tedy o ukazatel výkonnosti celkového kapitálu. Hodnota rentability celkového kapitálu je počítána ze zisku před zdaněním. Rentabilita tržeb vypovídá o zisku připadajícím na jednotku výkonu a tím odvozeně o efektivitě vynaložení nákladů.

Následující tabulka podává obraz o velikosti rentability Společnosti.

Ukazatele výnosnosti [%]	2013	2014	2015	2016
Rentabilita celkového kapitálu	-5,64	-13,91	2,32	3,79*
Rentabilita vlastního kapitálu	-	-	-19,15	-32,15*
Rentabilita tržeb	-7,44	-10,90	1,79	2,86

* Hodnoty v roce 2016 jsou alikvotně přepočteny na 12 měsíců.

Ukazatele rentability vycházely v prvních dvou letech sledovaného období záporně z důvodu dosažené ztráty. Nejhorší výsledky ukazatelů je možné sledovat v roce 2013 a především v roce 2014. Od roku 2015 dosáhla rentabilita kladných hodnot, které se v dalším období ještě zlepšily. V případě rentability vlastního kapitálu nejsou v tabulce uvedeny výsledky za roky 2013 a 2014, kdy byl vykázán záporný výsledek hospodaření i vlastní kapitál a výsledná hodnota by neměla dostatečnou vypovídací schopnost. Přestože je rentabilita vlastního kapitálu záporná i v roce 2015 a za rok 2016, znamená to v tomto případě zlepšení, protože výsledek hospodaření byl v těchto obdobích kladný a vlastní kapitál se začal ze záporných hodnot přibližovat nule.

Výsledky v oblasti rentability nedosahovaly v prvních dvou letech žádoucích hodnot, ale poté došlo k pozitivnímu obratu.

Likvidita

Likvidita vyjadřuje schopnost společnosti hradit své krátkodobé závazky, které jsou dány do relace s velikostí oběžných aktiv, popř. částí těchto aktiv. Ukazatele likvidity vypovídají o schopnosti společnosti plnit své splatné závazky. Jedná se o poměrové ukazatele dávající do vztahu výši likvidních aktiv, a to na různých úrovních a výši krátkodobého cizího kapitálu. Optimální hodnota ukazatelů závisí na strategii společnosti. Obecně doporučenými hodnotami jsou 1,8 – 2,5 pro běžnou likviditu, 1,0 – 1,5 pro pohotovou likviditu a 0,2 – 0,5 pro okamžitou likviditu. Ukazatel okamžité likvidity se vztahuje k likvidním aktivům v nejužším slova smyslu, tedy penězům. Ukazatel pohotové likvidity bere jako likvidní aktiva peníze a krátkodobé pohledávky. Poslední ukazatel, běžná likvidita, bere za likvidní aktiva všechna oběžná aktiva.

Ukazatele likvidity	2013	2014	2015	30.6.2016
Peněžní likvidita	0,05	0,02	0,02	0,02
Rychlá likvidita	0,81	0,78	0,70	0,68
Běžná likvidita	0,81	0,78	0,70	0,68

Okamžitá likvidita se snížila v roce 2014 a poté zůstala stabilní až do konce sledovaného období. Její výsledky ale byly velmi nízké a pod úrovní obecně doporučených hodnot. Za jednu z příčin nízké úrovně likvidity lze označit vysokou hodnotu krátkodobých pasív Společnosti. Běžná a pohotovostní likvidita se vyvíjely téměř shodně, protože zásoby jsou na velmi nízké úrovni ve srovnání s dalšími složkami aktiv. Obě tyto úrovně likvidity se také nacházely pod úrovní obecně doporučených hodnot. Až do konce sledovaného období přetrvával klesající trend těchto ukazatelů.

Výsledky v oblasti likvidity se nacházely po celé období pod úrovní obecně doporučených hodnot a výsledky měly klesající trend. Lze je tedy hodnotit spíše záporně.

Zadluženost

Ukazatele zadluženosti analyzují strukturu a udržitelnost kapitálové struktury společnosti. Ukazatel zadluženosti dává do poměru cizí a celkový kapitál společnosti a dává tak informaci o tom, jaká část společnosti je financována z vlastních a jaká z cizích zdrojů.

Ukazatele zadluženosti a finanční stability [%]	2013	2014	2015	30.6.2016
Zadluženost celková	101	115	112	112

Z důvodu záporného vlastního kapitálu vyšla celková zadluženost více než 100 %. Od roku 2015 byla úroveň snižována, přesto lze tyto výsledky hodnotit negativně.

Aktivita

Poslední část finančních ukazatelů tvoří ukazatele aktivity. Doba obratu aktiv je pojem, který označuje průměrný počet dnů, po které jsou aktiva vázána ve společnosti. Průměrná doba splatnosti pohledávek označuje, kolik dní trvá, než jsou krátkodobé pohledávky převedeny na peníze. Průměrná doba splatnosti závazků označuje dobu, po kterou zůstávají krátkodobé závazky neuhrazeny. Obchodní deficit je počítán jako rozdíl doby obratu pohledávek z obchodních vztahů a doby obratu závazků z obchodních vztahů. Pro společnost je pozitivní nízká až záporná hodnota tohoto ukazatele, jelikož je optimální, pokud první dochází k inkasu pohledávek a poté ke splácení závazků. Je třeba sledovat, zda nemá společnost závazky po splatnosti. Mohlo by tak totiž docházet k problémům i přesto, že by byla hodnota obchodního deficitu nízká či záporná.

Ukazatele aktivity [dny]	2013	2014	2015	30.6.2016
Prům. doba splatnosti kr. pohledávek z obch. vztahů	129	77	102	76
Prům. doba splatnosti kr. závazků z obch. vztahů	71	68	73	87
Obchodní deficit	58	9	28	-11

U všech uvedených dob obratu lze sledovat pokles v roce 2014 a následný růst v dalším roce. Obchodní deficit neměl jednoznačný trend a v průběhu sledovaného období kolísal. Po většinu období však byla doba splatnosti krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů vyšší než doba splatnosti krátkodobých závazků z obchodních vztahů. Společnost tak poskytovala bezplatný obchodní úvěr svým dodavatelům, což indikuje na relativně slabší vyjednávací pozici vzhledem k obchodním partnerům. Ke konci sledovaného období však bylo dosaženo záporné hodnoty obchodního deficitu.

7.3 Shrnutí

V provedené finanční analýze bylo zjištěno, že aktiva jsou tvořena z velké části oběžnými aktivy (především krátkodobými pohledávkami). V pasivech dominují cizí zdroje, jejichž hlavní složku představují krátkodobé závazky. V průběhu celého sledovaného období dosahoval vlastní kapitál záporných hodnot. V prvních dvou letech byla vykázána ztráta, poté byl opět generován zisk. Celkově lze z předložených účetních výkazů Společnosti v roce 2015 sledovat pozitivní obrat, který pokračoval i v první polovině roku 2016.

Kladný výsledek hospodaření od roku 2015 měl pozitivní vliv na ukazatele rentability. Ukazatele likvidity dosahovaly po celé sledované období nižších hodnot, než jsou obecně doporučované. Zadluženost Společnosti byla vysoká. Celkově se poměrové ukazatele nejdříve vyvíjely poměrně negativně.

Zejména vlivem stavu likvidity a vysoké zadluženosti se Společnost dostala do problémů, které vedly k prohlášení úpadku. K ocenění majetkové podstaty bude přistoupeno pomocí majetkové (likvidační) metody, jak ukládá § 155 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb.

8 Strategická analýza

Hlavním cílem analýzy vnějšího potenciálu je vymezit charakter prostředí, do něž spadá činnost Společnosti, a určit a analyzovat jeho hlavní přednosti a rizika. Pohled bude směřován jednak na celkovou makroekonomickou situaci České republiky, jednak na úzeji vymezený relevantní trh. Pro účely vymezení relevantního trhu bude vycházeno z klasifikace CZ-NACE, která slouží pro kategorizaci údajů, jež souvisí s ekonomickým subjektem, poskytuje základnu pro přípravu statistických údajů o různých vstupech, výstupech, tvorbě kapitálu a ekonomických subjektech.

8.1 Makroekonomická analýza

Následující makroekonomická analýza se zabývá vztahem a vývojem agregátních ekonomických veličin (jako jsou hrubý domácí produkt, inflace, nezaměstnanost, úroková míra, měnový kurs) České republiky za poslední období. Tyto faktory mohou mít přímý i nepřímý vliv na předmět ocenění a považujeme tedy za vhodné, pohled na makroekonomickou situaci v rámci strategické analýzy uvést.

Tato makroekonomická analýza vychází především ze statistik a prognóz Českého statistického úřadu, Ministerstva financí České republiky a České národní banky. Hodnoty uvedené v této analýze vychází z relativně nového metodického standardu ESA 2010, který je používán od roku 2014.

Hrubý domácí produkt

Hrubý domácí produkt (dále také „HDP“) je peněžním vyjádřením celkové hodnoty statků a služeb nově vytvořených v daném období na určitém území, používá se pro stanovení výkonnosti ekonomiky.

Následující tabulka popisuje vývoj hrubého domácího produktu v běžných a stálých cenách za Českou republiku, a to za roky 2009 až 2014, kdy je vycházeno ze skutečných dat. V letech 2015 až 2018 jde o predikci, resp. výhled Ministerstva financí České republiky. Ceny u HDP ve stálých cenách jsou fixovány k výchozímu roku 2010.

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
HDP [mld. Kč, b.c.]	3 954	4 023	4 042	4 077	4 261	4 495	4 657	4 831	5 033	5 241
HDP [mld. Kč, s.c.]	3 954	4 031	3 995	3 974	4 053	4 241	4 357	4 471	4 581	4 692

Hrubý domácí produkt v běžných cenách v roce 2009 meziročně poklesl o 2,3 % na 3 922 mld. Kč, což lze přičíst doznívání celosvětové hospodářské krize. V následujících letech byl vývoj HDP v běžných cenách pozitivní a docházelo k neustálému růstu. V roce 2015 se očekává výše HDP v běžných cenách na úrovni cca 4 495 mld. Kč. Pozitivní trend se odráží i v prognóze sestavené Ministerstvem financí České republiky, podle níž by měla výše HDP v běžných cenách v roce 2019 dosahovat částky 5 241 mld. Kč. Od roku 2014 do roku 2019 by tak měl HDP v běžných cenách vzrůst téměř o pětinu. Oproti poslední predikci Ministerstva financí ČR z podzimu roku 2015 došlo k mírnému zrychlení plánovaného růstu HDP.

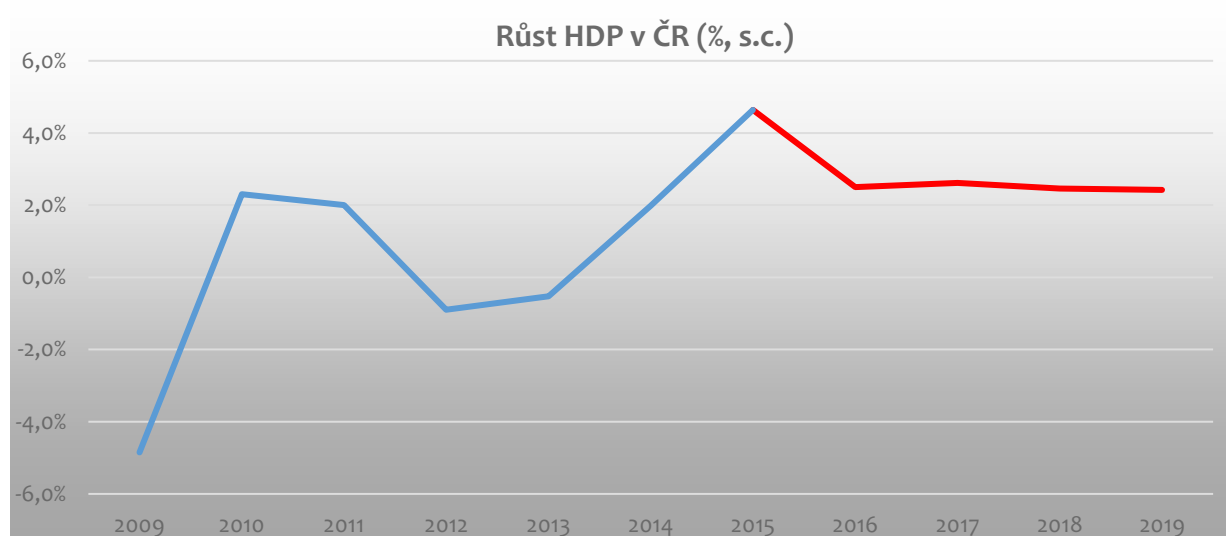
V následující tabulce je znázorněn vývoj procentuální změny hrubého domácího produktu v běžných a stálých cenách k roku 2006. Tento vývoj je uveden opět za roky 2009 až 2014, kdy je vycházeno ze skutečných dat, a dále je naznačen očekávaný vývoj pro roky 2015 až 2018 dle informací Ministerstva financí České republiky.

Rok	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Růst HDP [% , b.c.]	-2,3	0,8	1,7	0,5	0,9	4,5	5,5	3,6	3,7	4,2	4,1
Růst HDP [% , s.c.]	-4,8	2,3	2,0	-0,9	-0,5	2,0	4,6	2,5	2,6	2,5	2,4

V roce 2010 vzrostl hrubý domácí produkt ve stálých cenách oproti roku 2009 o 2,3 %. Růst byl způsoben převážně poklesem daní z produktu, které jsou součástí HDP, a růstem hrubé přidané hodnoty v úhrnu za

všechna odvětví. Rozhodující vliv měl zpracovatelský průmysl. V roce 2011 dochází nadále k meziročnímu růstu, ten byl v tomto roce způsoben převážně vývojem daně z tabákových výrobků. Pozitivní vývoj byl dále ve zpracovatelském průmyslu, který vyvažoval negativní tendence ve stavebnictví. Rok 2012 přinesl pokles HDP ve stálých cenách. Příčinou byl mimo jiné pokles domácí poptávky po zboží a službách a pokles poptávky investorů po fixním kapitálu. Zahraniční obchod nebyl schopen tento pokles kompenzovat. V roce 2013 došlo k prohloubení poklesu roku 2012. Meziroční a zejména mezičtvrtletní vývoj hrubého domácího produktu byl, stejně jako v roce 2012, podstatně ovlivněn nerovnoměrným inkasem spotřební daně z tabákových výrobků. Opět došlo také k poklesu investic do fixního kapitálu a stagnovalo saldo zahraničního obchodu a také výdaje domácností. Pro pozitivní vývoj ekonomiky v roce 2013 mělo klíčový význam pokračující oživení zpracovatelského průmyslu. Výrazně se dařilo zejména výrobě dopravních prostředků, pryžových a plastových výrobků. Naopak v odvětví finančního zprostředkování došlo meziročně k poklesu hrubé přidané hodnoty.

Doprovodné grafické vyjádření tempa růstu HDP ve stálých cenách je uvedeno níže.



Růst HDP ve stálých cenách vykazoval od roku 2009 značnou kolísavost. V roce 2010 došlo sice k růstu, ovšem poté až do roku 2012 docházelo k poklesu tempa růstu HDP ve stálých cenách. V letech 2012 a 2013 bylo dosaženo záporného tempa růstu a tudíž i poklesu reálného HDP. Od roku 2014 dochází k pozitivnímu vývoji u tempa růstu reálného HDP a vzhledem k dosavadnímu vývoji je i predikce pozitivní, kdy je v celém predikovaném období očekáván meziroční nárůst reálného HDP o více než 2 %. Růst by měl být podpořen zvýšenou spotřebou domácností i vlády či růstem tvorby hrubého fixního kapitálu. Saldo dovozu a vývozu by se nemělo výrazněji měnit. V roce 2015 je očekáván růst reálného HDP o 4,6 %. V roce 2016 by měl růst zvolnit na 2,5%.

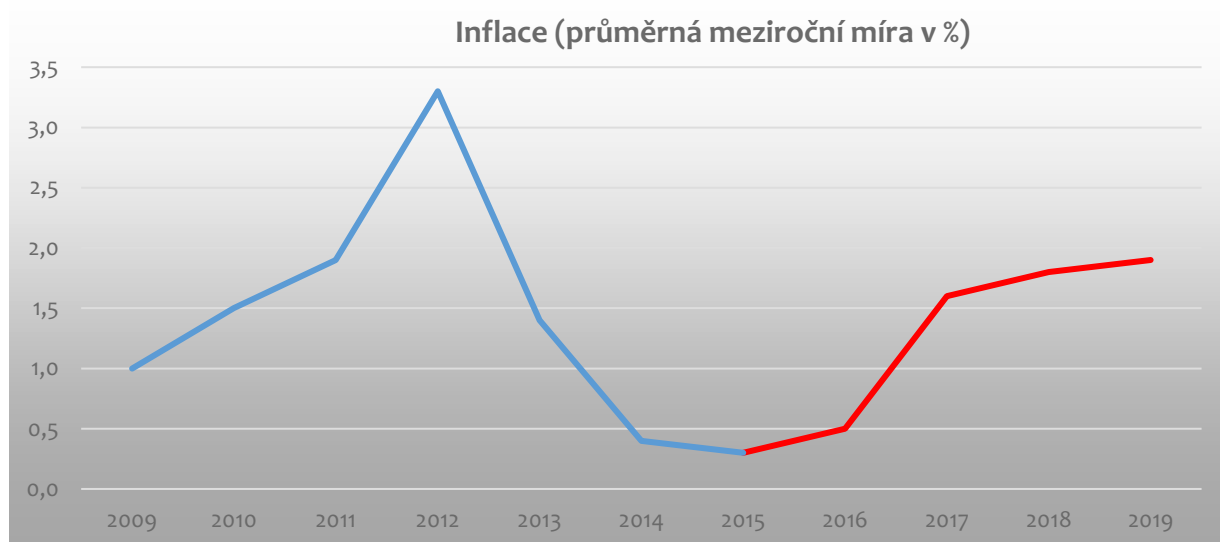
Inflace

Inflací se obecně myslí všeobecný růst cenové hladiny v čase. Statistické vyjadřování inflace vychází např. z měření čistých cenových změn pomocí indexů spotřebitelských cen.

Následující tabulka ukazuje dosavadní vývoj míry inflace za roky 2009 až 2014 a zobrazuje predikci pro roky 2015 až 2016 a odhad pro roky 2017 až 2018 stanovené Ministerstvem financí České republiky.

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Průměrná míra inflace [%]	1,5	1,9	3,3	1,4	0,4	0,3	0,5	1,6	1,8	1,9
Inflace k základnímu období (2005 = 100)	114,9	117,1	121,0	122,7	123,2	123,6	124,2	126,1	128,4	130,8

Příslušný graf je přiložen níže.



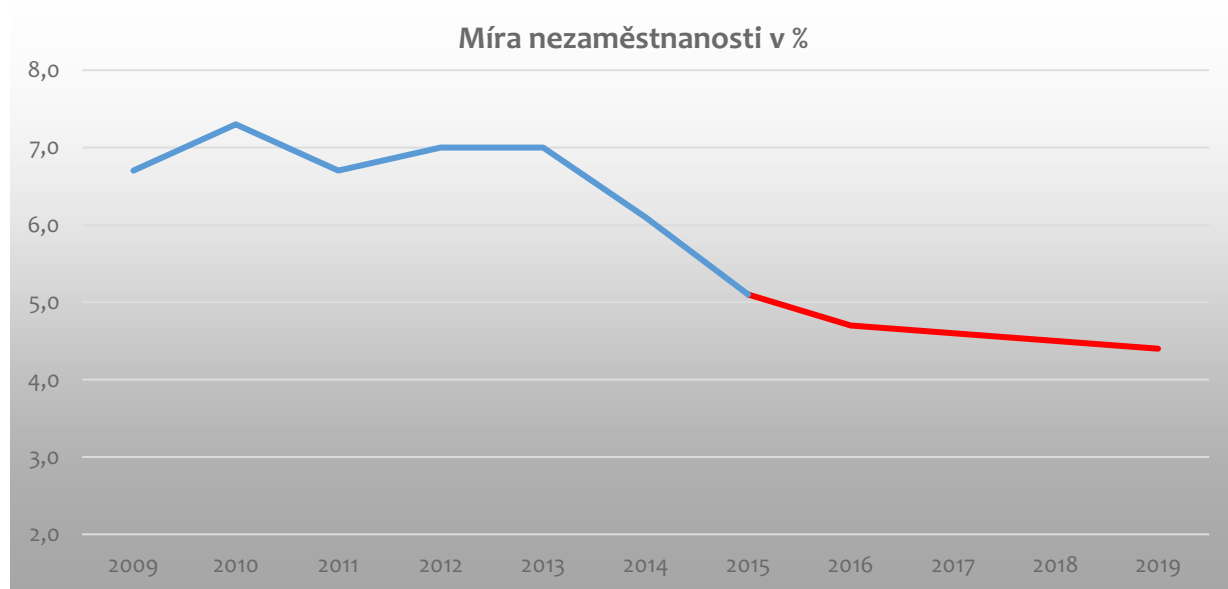
Průměrná míra inflace vyjádřená v roce 2009 proti průměru roku 2008 činila 1,0 %, což byla druhá nejnižší průměrná roční míra inflace od roku 1989 (nižší míra inflace byla pouze v roce 2003 ve výši 0,1 %). Tento vývoj ovlivnila řada faktorů, mezi které patřil pokles cen potravin a nealkoholických nápojů, pohonných hmot či automobilů. V roce 2010 oproti průměru roku 2009 došlo k nárůstu inflace o 0,5 p.b. Jednalo se o třetí nejnižší inflaci od roku 1989. V dalších letech docházelo k nárůstu míry inflace, která se v roce 2012 vyšplhala až na hodnotu 3,3 %. Růst byl způsoben převážně růstem cen bydlení, potravin či nealkoholických nápojů. V roce 2013 došlo k poklesu míry inflace, což bylo spojeno s poklesem cen v odvětví pošty a komunikace, kdy docházelo ke snižování cen mobilních telefonů a telefonických služeb. K další dezinflaci došlo v roce 2014, kdy dosáhla inflace pouze 0,4 %. Inflace tak dosáhla druhé nejnižší hodnoty od roku 1989, a to především kvůli administrativním zásahům, mezi které patřily změny nepřímých daní a regulace cen elektřiny. Inflace tak byla hluboko pod inflačním cílem ČNB, které nepomohla ani měnová intervence ze dne 7. listopadu 2013, která měla inflaci přiblížit inflačnímu cíli.

Také v roce 2015 se ČNB nedaří přibližovat inflaci inflačnímu cíli. Meziměsíční tempo inflace v roce 2015 naopak spíše zpomalilo, když v květnu roku 2015 dosahovala inflace 0,7 % a v září pouze 0,4 %. Toto zpomalování bylo způsobeno dalším nepředpokládaným poklesem ceny ropy. Jen oddíl doprava v rámci spotřebního koše způsobil zpomalení inflace o 0,5 %. Průměrná míra inflace v roce 2015 by měla dosáhnout hodnoty 0,3 %.

V roce 2016 by měla inflace po odeznění příznivého nabídkového šoku zrychlit a měla by se přibližovat inflačnímu cíli ČNB. Průměrná inflace je pro rok 2016 predikována ve výši 0,5 %. Dalšími možnými příčinami zvýšení inflace mohou být administrativní opatření, jako je zvýšení spotřební daně z tabákových výrobků či plánované zavedení elektronické evidence tržeb. V dalších letech již MF ČR předpokládá s inflací blížící se úrovni inflačního cíle ČNB.

Trh práce a nezaměstnanost

V České republice jsou zjišťovány dva ukazatelé míry nezaměstnanosti, a sice obecná a registrovaná. V následujícím textu makroanalýzy je rozebrána obecná míra nezaměstnanosti, která je zjišťována Českým statistickým úřadem. V následujícím grafu je zobrazen vývoj obecné míry nezaměstnanosti od roku 2009 do roku 2014 a následně predikce až do roku 2019.



Od konce roku 2008 počet nezaměstnaných postupně narůstal, a to především z důvodu začínající hospodářské krize. Nárůst obecné nezaměstnanosti byl nejrapidnější v první polovině roku 2009, poté růst nezaměstnanosti mírně zpomalil své tempo. Nárůst nezaměstnanosti v letech 2008 a 2009 byl vyvolán celosvětovou hospodářskou recesí. Na konci roku 2009 byla obecná míra nezaměstnanosti na hodnotě 6,7 % a růst nezaměstnanosti se zastavil až na hodnotě 7,3 %, která byla naměřena jako průměrná k roku 2010. V roce 2011 byla v České republice zaznamenána míra nezaměstnanosti ve výši 6,7 %, tedy na úrovni roku 2009.

Tato míra nezaměstnanosti v České republice nebyla udržena a v následujícím roce vzrostla na 7,0 %. Hodnota 7,0 % byla poté naměřena i v roce 2013.

V závislosti na zvyšující se výkonost české ekonomiky docházelo v roce 2014 k postupnému poklesu nezaměstnanosti. K nejvýraznějšímu poklesu nezaměstnanosti došlo ve druhém čtvrtletí roku 2014, kdy míra nezaměstnanosti poklesla o 0,8 p.b. na 6 %. Takto výrazný pokles můžeme přisoudit také působení sezonních vlivů. V dalších čtvrtletích nezaměstnanost dále neklesala a v závěru roku 2014 dosahovala míra nezaměstnanosti 6,1 %. Na pokles nezaměstnanosti v roce 2014 měl největší vliv nárůst zaměstnanosti ve zpracovatelském průmyslu a ve veřejných službách.

V dalších letech se očekává další pokles míry nezaměstnanosti v závislosti na očekávané zvýšené výkonosti české ekonomiky. Výhled Ministerstva financí České republiky počítá v roce 2019 s mírou nezaměstnanosti ve výši 4,4 %.

Průměrná hrubá měsíční mzda představuje podíl mezd bez ostatních osobních nákladů připadající na jednoho zaměstnance evidenčního počtu za měsíc. Následující tabulka znázorňuje vývoj průměrné hrubé měsíční mzdy v nominální a reálné výši za roky 2009 až 2014 jako skutečně dosažené hodnoty a dále predikci Ministerstva financí České republiky pro roky 2015 až 2019.

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hrubá měsíční mzda – nominální [Kč]	23 864	24 455	25 067	25 035	25 607	26 500	27 600	28 800	30 100	31 500
Hrubá měsíční mzda – reálná [Kč]	20 769	20 844	20 717	20 403	20 785	21 400	22 200	22 900	23 500	24 100

Za celé sledované období je patrný nepřetržitý nárůst průměrné hrubé měsíční nominální mzdy. V případě reálných mezd je rostoucí trend zaznamenán do roku 2011, načež následoval dvouletý pokles reálných mezd.

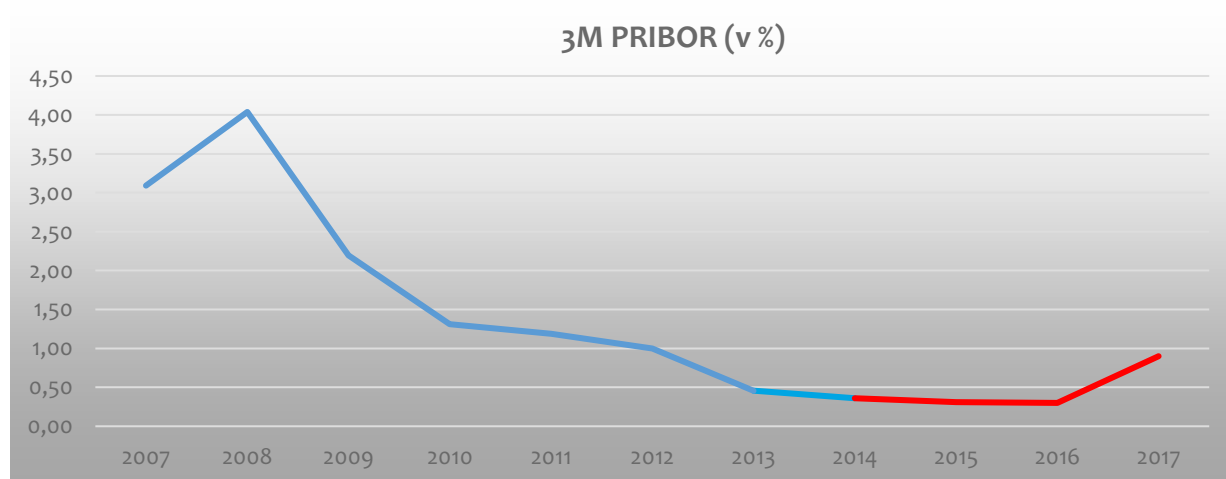
V roce 2014 došlo k relativně vysokému nárůstu hrubých nominálních i reálných mezd. K tomuto nárůstu přispěl především pozitivní vývoj mezd ve zpracovatelském průmyslu, veřejné správě, obraně, vzdělávání a zdravotnictví. K ještě vyššímu růstu by potom mělo dojít v roce 2015, což koresponduje s výrazně rostoucím HDP v tomto roce. Případný vyšší růst nominálních mezd je zpomalován především velmi nízkou inflací.

V dalších letech se očekává další růst průměrné mzdy, a v roce 2019 by měla hrubá měsíční mzda atakovat hranici 31 tis. Kč.

Úrokové sazby

Výši sazeb na mezibankovním trhu určuje sazba PRIBOR (Prague Interbank Offered Rate) podle délky splatnosti. Tzv. pražská mezibankovní úroková sazba je sazba, za kterou si banky mezi sebou půjčují. Z mezibankovních sazeb určují banky výši úrokových sazeb pro klienty. U úvěrů k nim navíc připočítávají sazbu nákladů banky, rizikovou přírážku produktu, rizikovou přírážku podle bonity klienta, rizikovou přírážku podle splatnosti produktu, přírážku nákladů na kapitál a ziskovou přírážku banky.

Následující graf popisuje vývoj tříměsíční sazby PRIBOR v ročním průměru za roky 2007 až 2014 a prognózu na roky 2015 až 2017 dle úvah a výpočtů České národní banky.



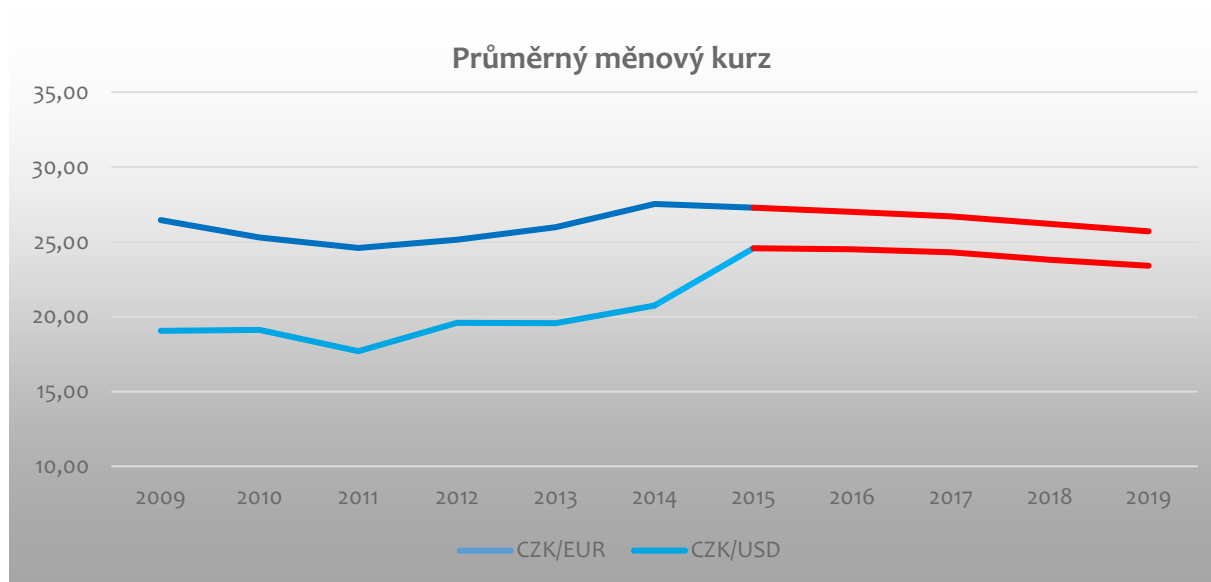
Z grafu je patrný rostoucí vývoj v prvních letech sledovaného období až do roku 2008, kdy bylo dosaženo nejvyšší hodnoty sazby PRIBOR 3M, a to ve výši 4,04 %. Tento nárůst byl způsoben růstem HDP a inflace do roku 2008. Od roku 2008 již docházelo k poklesu sazby PRIBOR 3M a tento pokles pokračoval až do roku 2014.

V průběhu prvního čtvrtletí roku 2015 dosahovala sazba PRIBOR 3M 0,33 % a je velmi pravděpodobné, že zůstane na přibližně stejné hodnotě minimálně do poloviny roku 2016. ČNB ponechává úrokové sazby na co nejnižší úrovni, neboť stále dochází k podstřelování inflačního cíle, jenž ČNB stanovuje ve výši 2 %. V roce 2017 se očekává opětovný růst úrokových sazeb v souvislosti s uvolněním hranice 27 CZK/EUR ze strany České národní banky.

Měnový kurz

Systémem měnových kurzů se rozumí soubor pravidel, úmluv a institucí, podle nichž se provádějí a inkasují platby v rámci transakcí, které přesahují hranice země. Systém existuje proto, že všechny země považují měnový kurz za příliš důležitý, než aby se ponechal neregulovanému trhu. Měnové kurzy mají vliv na produkt, inflaci, zahraniční obchod a na mnoho dalších ústředních hospodářských cílů.

Následující graf popisuje vývoj kurzu české koruny vůči americkému dolaru a české koruny vůči euru za roky 2009 až 2014 a stanovuje predikci na období od roku 2015 až do roku 2018 dle dat Ministerstva financí České republiky.



V roce 2009 došlo nejprve k mírnému oslabení koruny vůči euru na hodnotu 26,45 korun za euro. V následujících letech až do roku 2012 docházelo k posílení pozice koruny. Poté, co ČNB počátkem listopadu 2013 oznámila, že kurz koruny vůči euru začne využívat jako další nástroj monetární politiky, koruna vůči euru skokově oslabila. K pozvolnému oslabování koruny docházelo i v dalších dnech, přičemž v závěru roku 2013 byl kurz v porovnání s úrovní před intervencemi až o 7 % slabší. V roce 2014 se kurz pohyboval bez výrazných výkyvů okolo hladiny 27,53 CZK/EUR. Za rok 2014 tak koruna v průměru meziročně oslabila o 5,9 %.

Na počátku roku 2015 došlo k dalšímu oslabení koruny vůči euru, kdy byla prolomena hranice 28 CZK/EUR. Toto oslabení se ukázalo jako dočasné a v dalším průběhu prvního čtvrtletí roku 2015 koruna vůči euru opět posilovala a přibližovala se hranici 27 CZK/EUR, na což reagovala ČNB prohlášením, že v případě prolomení hranice 27 CZK/EUR dojde k dalším intervencím proti kurzu koruny. Na začátku třetího čtvrtletí roku 2015 došlo k prolomení hranice 27 CZK/EUR, na což Česká národní banka reagovala dalšími intervencemi. Pro další období se očekává kurz koruny vůči euru těsně nad hranicí 27 CZK/EUR.

Kurz CZK/USD v některých letech kopíroval vývoj kurzu CZK/EUR. Odlišný vývoj nastal v roce 2010, kdy koruna vůči euru posilovala, ale vůči dolaru naopak oslabovala na hodnotu 19,11 korun za dolar. V roce 2012 došlo k výraznému nárůstu kurzu CZK/USD oproti roku 2011 o cca 10,7 %. Na konci roku 2014 a na počátku roku 2015 dochází k prudkému oslabení koruny vůči dolaru, kdy došlo během půl roku k růstu kurzu o 18 %. K dalšímu růstu dochází také ve třetím a na počátku čtvrtého čtvrtletí, kdy se dolar obchoduje za 25,20 CZK/USD. ČNB však ve svých predikcích počítá s opětovným poklesem kurzu, který od roku 2018 předpokládá pod hranici 24 CZK/USD.

Shrnutí makroekonomické analýzy

Po skončení celosvětové hospodářské krize v letech 2008 a 2009 dochází k ožívování české ekonomiky, což se projevuje na pozitivním vývoji významných makroekonomických veličin, jako je HDP, nezaměstnanost či průměrná mzda. V souvislosti s rostoucím HDP nedochází k růstu inflace, což je způsobeno především výrazně klesající cenou ropy na světových trzích v roce 2015. Dochází tedy k podstřelování inflačního cíle České národní banky, která jej stanovila ve výši 2 %. Proto ČNB od roku 2013 intervnuje proti kurzu CZK/EUR a drží úrokové sazby na historických minimech. Ani přes tato opatření se však inflace stále nepřibližuje inflačnímu cíli ČNB.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že se česká ekonomika jako celek nachází v dobré kondici a nepředstavuje pro působení společností na českém trhu výraznější nebezpečí.

8.2 Analýza odvětví

Hlavní činnost

Hlavním oborem činnosti Společnosti je provozování zdravotnického zařízení a poskytování služeb nadstandardní zdravotní péče. Analýza odvětví bude provedena pro zdravotnictví v ČR obecně s bližším zaměřením na nestátní sektor. Podrobněji pak budou analyzována vybraná zařízení ambulantní péče, kam Společnost spadá. Analýza odvětví bude zaměřena na období let 2006 až 2013, pro která jsou z veřejně dostupných zdrojů (ČSÚ, ÚZIS ČR) dostupná data.

Výdaje na zdravotnictví a podíl na HDP

Tabulka níže zobrazuje výši a rozdělení výdajů na zdravotnictví v čase. Jsou zde uvedeny celkové výdaje na zdravotnictví, stejně tak jako podíly veřejných a soukromých výdajů. Celkové výdaje na zdravotnictví od roku 2006 do roku 2009 výrazně rostly, v dalších letech pak začalo docházet ke stagnaci až mírnému poklesu. Z údajů je patrné, že na sektor zdravotnictví neměla dopad finanční krize v roce 2008, vzhledem k tomu, že výdaje na zdravotnictví mezi roky 2008 a 2009 vzrostly o cca 27 mil. Kč. Zdravotnictví je tak jedním z mála odvětví, které nebylo postiženo krizí a následnou recesí ekonomiky.

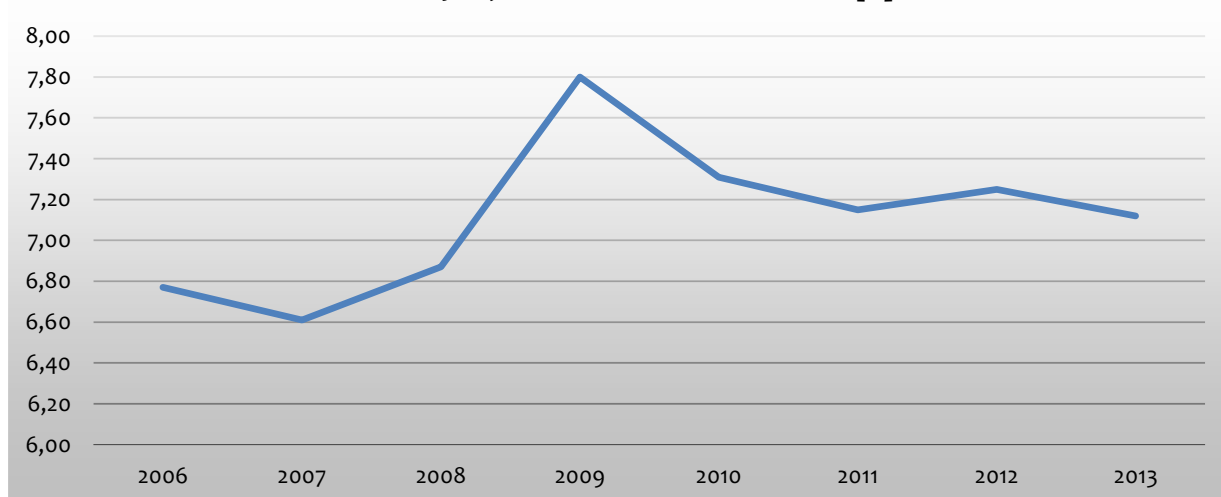
Ve sledovaném období je také patrný nárůst soukromých výdajů na zdravotnictví, které se zvýšily z cca 29 800 mil. Kč na 44 400 mil. Kč v roce 2013. Poměr soukromých výdajů na zdravotnictví činí přibližně 15 % z celkových výdajů.

Důležitou veličinou je vztah mezi výdaji na zdravotnictví a hrubým domácím produktem. Tento poměr slouží například ke srovnání úrovně zdravotnictví mezi jednotlivými zeměmi. V ČR se tento poměr pohyboval v rozmezí 6,61 % až 7,80 %. Od roku 2010 pak dochází spíše ke snižování tohoto poměru až na hodnotu 7,12 % v roce 2013.

Položka	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Veřejné výdaje na zdravotnictví [mil. Kč]	197 027	206 565	218 719	243 692	243 281	242 410	246 918	246 562
Podíl veřejných výdajů [%]	86,87	85,38	82,69	83,56	84,17	84,24	84,18	84,75
Soukromé výdaje na zdravotnictví [mil. Kč]	29 783	35 370	45 801	47 954	45 754	45 358	46 388	44 381
Podíl soukromých výdajů [%]	13,13	14,62	17,31	16,44	15,83	15,76	15,82	15,25
Celkové výdaje na zdravotnictví [mil. Kč]	226 810	241 935	264 520	291 646	289 035	287 768	293 306	290 943
Podíl výdajů na zdravotnictví na HDP [%]	6,77	6,61	6,87	7,80	7,31	7,15	7,25	7,12

Vývoj podílu výdajů na zdravotnictví na HDP je zobrazen graficky níže.

Podíl výdajů na zdravotnictví na HDP [%]



Větší vypovídací schopnost má pak porovnání výdajů na zdravotnictví s ostatními zeměmi. Porovnání výdajů na zdravotnictví s ostatními zeměmi EU je zobrazeno v tabulce níže. Jedná se o porovnání za rok 2012 dle publikace OECD „Health at a Glance 2012 Europe“. Z dat je patrné, že Česká republika vydává na zdravotnictví menší část, než kolik je průměrná hodnota v zemích Evropské unie. Hodnota 7,5 % se řadí k osmé nejnížší hodnotě z členských zemí EU.

Země	Výdaje k HDP	Země	Výdaje k HDP
Nizozemí	12,0%	Slovensko	9,0%
Francie	11,6%	Slovensko	9,0%
Německo	11,6%	Finsko	8,9%
Dánsko	11,0%	Malta	8,6%
Rakousko	11,0%	Lucembursko	7,9%
Portugalsko	10,7%	Maďarsko	7,8%
Belgie	10,5%	Česko	7,5%
Řecko	10,2%	Kypr	7,4%
Španělsko	9,6%	Bulharsko	7,2%
Švédsko	9,6%	Polsko	7,0%
Velká Británie	9,6%	Litva	7,0%
Itálie	9,3%	Lotyšsko	6,8%
Irsko	9,2%	Estonsko	6,3%
EU27	9,0%	Rumunsko	6,0%

Faktory ovlivňující výdaje do zdravotnictví

Dle studie OECD lze rozdělit faktory, které působí na zdravotní výdaje, na demografické a nedemografické. Mezi ty demografické patří hlavně věková struktura obyvatelstva a zdravotní status obyvatelstva, jak bude prezentováno níže. Mezi nedemografické faktory patří zejména příjmová složka obyvatelstva či historický dopad technologického pokroku v oblasti.

Jedním z faktorů, který výrazně ovlivňuje výdaje do zdravotnictví je demografický faktor věkové struktury obyvatelstva. Níže je uvedená tabulka průměrné výše nákladů v Kč na zdravotní péči za různé věkové skupiny za rok 2012.

Věková skupina	Muži	Ženy
0-4	15 987	12 598
0-9	9 102	7 342
15-19	8 037	9 939
20-24	6 871	9 858
35-39	9 779	13 348
45-49	14 330	17 178
55-59	27 176	24 767
60-64	38 321	28 734
70-74	51 113	44 924

Z tabulky vyplývá, že náklady na zdravotní péči u novorozenců a dětí do 4 let jsou vyšší a rovnají se zhruba nákladům na zdravotní péči u obyvatelstva ve věku 35-49 let. Tyto zvýšené výdaje jsou důsledkem potřeby zvýšené péče o novorozence. S tím souvisí i potřeba očkování apod. Náklady poté postupně rostou s rostoucím věkem obyvatel. Z tabulky je také evidentní, že na věkovou skupinu 15-19 je vynakládáno více prostředků oproti starší skupině 20-24. V genderovém srovnání jsou u žen vynakládány vyšší částky od 15 do 49 let. Od tohoto věku náklady na zdravotní péči rostou výrazněji více u mužů, v důsledku toho jsou za ně od tohoto věku vynakládány v průměru vyšší částky na zdravotní péči.

Tabulka níže zobrazuje predikci věkového složení obyvatelstva v letech 2015 až 2030.

Ukazatele	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030
Počet obyvatel věk <20 [tis.]	2 059	2 068	2 077	2 086	2 093	2 098	2 069	1 893
Podíl na celkovém počtu obyvatel	19,55%	19,63%	19,72%	19,80%	19,87%	19,92%	19,74%	18,23%
Počet obyvatel věk 20-64 [tis.]	6 562	6 499	6 433	6 370	6 310	6 252	6 061	5 992
Podíl na celkovém počtu obyvatel	62,31%	61,69%	61,06%	60,46%	59,90%	59,37%	57,82%	57,70%
Počet obyvatel věk 65+ [tis.]	1 911	1 968	2 025	2 080	2 131	2 180	2 352	2 500
Podíl na celkovém počtu obyvatel	18,14%	18,68%	19,22%	19,74%	20,23%	20,70%	22,44%	24,07%
Celkový počet obyvatel [tis.]	10 532	10 535	10 535	10 536	10 534	10 530	10 482	10 385

Z tabulky výše vyplývá, že v období od roku 2018 do roku 2030 se předpokládá celkový úbytek obyvatelstva o cca 150 tis. obyvatel. Z tabulky je evidentní, že se v budoucnu očekává přesun obyvatel z věkové skupiny obyvatel v produktivním věku do věkové skupiny nad 65 let. U věkové skupiny 65+ se předpokládá absolutní nárůst o 0,5 milionů obyvatel. V relativním vyjádření to znamená nárůst o zhruba 6 %.

Dle studie OCED není však hlavním demografickým vlivem pouze věková struktura obyvatelstva. Daleko důležitější je tzv. zdravotní status obyvatelstva v daném věku. Náklady na zdravotní péči jsou ovlivněny zejména dobou dožitím, která vychází z rozdílu střední délky života a aktuálního věku. S růstem kvality zdravotní péče se zároveň předpokládá růst střední délky života. Dle statistických údajů se střední délka života v ČR zvýšila za posledních 15 let průměrně o 3 roky. Tento faktor může mírnit v budoucnu výši růstu výdajů do zdravotnictví.

Počet lékařů a průměrný plat

Počet lékařů státních i nestátních zařízení rostl ve sledovaném období relativně stabilním tempem. Celkový počet lékařů za sledované období vzrostl o cca 6 400 osob na celkových 47 458 lékařů v roce 2013. Průměrný měsíční plat lékařů vykazoval ve sledovaném období rostoucí tendenci, výjimkou byl pouze rok 2013, kdy došlo k nepatrnému poklesu. Výše průměrného měsíčního platu lékařů vykazovala nadprůměrné hodnoty při porovnání s průměrnou celorepublikovou mzdou, která za rok 2013 činila 25 128 Kč.

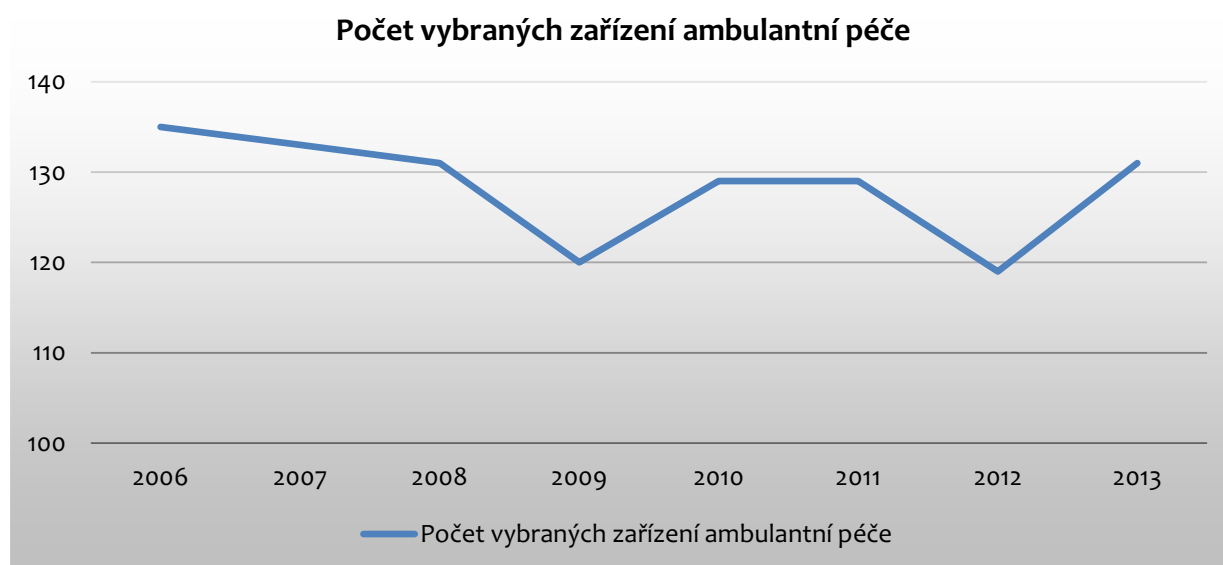
Položka	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Počet lékařů státních i nestátních zařízení	41 031	43 676	44 382	45 185	45 646	46 422	46 968	47 458
Průměrný měsíční plat lékařů [Kč]	42 390	43 353	45 781	48 723	50 235	57 687	61 078	60 635

Počet vybraných zařízení ambulantní péče

V další tabulce je zobrazen vývoj počtu vybraných zařízení ambulantní péče. Ve sledovaném období nedocházelo k výraznějším změnám v jejich počtu. Největší úbytek byl zaznamenán v roce 2009, kdy jejich počet oproti roku předchozímu klesl o 10 a stejně tak tomu bylo i v roce 2012. Dlouhodobě se počet vybraných zařízení ambulantní péče pohybuje kolem 130 jednotek.

Položka	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Počet vybraných zařízení ambulantní péče	135	133	131	120	129	129	119	131

Vývoj počtu vybraných zařízení ambulantní péče je graficky znázorněn níže.



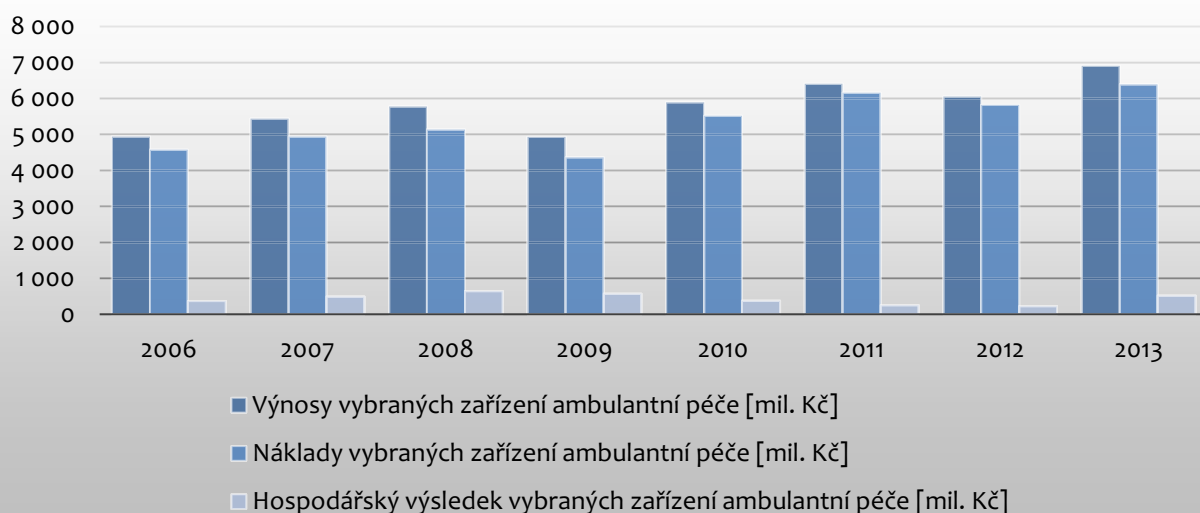
Výnosy, náklady a HV vybraných zařízení ambulantní péče

Tabulka níže zobrazuje vývoj výnosů, nákladů a hospodářského výsledku vybraných zařízení ambulantní péče. Od roku 2006 do roku 2008 se výnosy vybraných zařízení vyvíjely s rostoucím tempem. V následujícím roce došlo k propadu výnosů, který souvisel především s celosvětovou finanční krizí. V dalších letech dochází opět k růstu výnosů, s výjimkou pouze v roce 2012. Celkově ve sledovaném období vrostly výnosy o necelých 40 %. Náklady vybraných zařízení se vyvíjely s podobným trendem, jako tomu bylo u výnosů. Hospodářský výsledek je dán rozdílem výnosů a nákladů a v celém sledovaném období vykazoval kladnou výši. Jeho hodnoty se pohybovaly v rozmezí 248 mil. Kč až 644 mil. Kč. Výnosy vybraných zařízení ambulantní péče budou ztotožněny s tržbami relevantního trhu pro další účely posudku.

Položka	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Výnosy vybraných zařízení ambulantní péče [mil. Kč]	4 940	5 437	5 779	4 934	5 896	6 410	6 051	6 906
Náklady vybraných zařízení ambulantní péče [mil. Kč]	4 572	4 942	5 135	4 365	5 518	6 162	5 822	6 391
Hospodářský výsledek vybraných zařízení ambulantní péče [mil. Kč]	368	495	644	569	378	248	229	515

Porovnání výnosů, nákladů a hospodářského výsledku v jednotlivých letech je graficky zobrazeno níže.

Výnosy, náklady a hospodářský výsledek vybraných zdravotnických zařízení



Tempo růstu relevantního trhu

Vývoj tempa růstu v čase zobrazuje tabulka níže. Ve sledovaném období se tempo růstu vyvíjelo značně rozkolísaně. Tempo růstu dosahovalo mezi některými roky i nadprůměrných dvouciferných hodnot. Nejvyššího tempa růstu bylo dosaženo v roce 2010, kdy činilo meziročně 19,5 %, nejnižšího tempa růstu bylo dosaženo o rok dříve, kdy došlo k poklesu o 14,62 %. Obecně lze říci, že tempo růstu relevantního trhu se vyvíjelo s vyšší dynamikou, než jak se vyvíjela ekonomika ČR celkově a obecně patří mezi dynamičtější odvětví. Průměrné tempo růstu činilo ve sledovaném období 5,5 %.

Položka	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Tempo růstu relevantního trhu [%]	-	10,06	6,29	-14,62	19,50	8,72	-5,60	14,13

Shrnutí strategické analýzy

Cílem této analýzy bylo provést zhodnocení současného stavu vývoje výdajů do zdravotnictví a působení faktorů na jejich výši. Ekonomické výsledky zdravotnictví jsou relativně „imunní“ vůči hospodářskému vývoji, v minulosti zaznamenaly výdaje na zdravotnictví růstový trend. V budoucnu lze vzhledem k zjištěným skutečnostem v rámci analýzy odvětví a makroekonomické analýzy očekávat pokračování pozitivního trendu.

9 Ocenění majetkové podstaty

V následujícím textu bude oceněna majetková podstata společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. v souvislosti s insolvenčním řízením, ve kterém se Společnost nachází. Majetková podstata je podle § 206 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona (dále také jen „InsZ“), tvořena tímto majetkem:

- a) peněžní prostředky,
- b) věci movité a nemovité,
- c) podnik (resp. obchodní závod),
- d) soubor věcí a věci hromadné,
- e) vkladní knížky, vkladní listy a jiné formy vkladů,
- f) akcie, směnky, šeky nebo jiné cenné papíry anebo jiné listiny, jejichž předložení je nutné k uplatnění práva,
- g) obchodní podíl,
- h) dlužníkovy peněžité i nepeněžité pohledávky, včetně pohledávek podmíněných a pohledávek, které dosud nejsou splatné,
- i) dlužníková mzda nebo plat, jeho pracovní odměna jako člena družstva a příjmy, které dlužníkovi nahrazují odměnu za práci, zejména důchod, nemocenské, peněžitá pomoc v mateřství, stipendia, náhrady ucházejícího výdělku, náhrady poskytované za výkon společenských funkcí, podpora v nezaměstnanosti a podpora při rekvalifikaci,
- j) další práva a jiné majetkové hodnoty, mají-li penězi ocenitelnou hodnotu.

Majetkovou podstatu tvoří dále i příslušenství, přírůstky, plody a užitky majetku uvedeného výše.

V rámci tohoto znaleckého posudku bude přistoupeno k ocenění majetkové podstaty v návaznosti na účetní členění majetku společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., a to podle rozvahy (konkrétně aktiv). Aktiva Společnosti (a tím potažmo majetková podstata) Společnosti byla ke dni 30. 6. 2016 tvořena dlouhodobým majetkem, oběžnými aktivy a časovým rozlišením. V rámci dlouhodobého majetku byl vykazován dlouhodobý nehmotný majetek, dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý finanční majetek. V rámci oběžných aktiv Společnost vykazovala zásoby, dlouhodobé pohledávky, krátkodobé pohledávky a krátkodobý finanční majetek. Je nutné poznamenat, že podrobný výpis jednotlivých kategorií základního členění majetku společnosti ne vždy odpovídal stavu uvedenému v rozvaze. Některé kategorie základního členění majetku byly v rozvaze vykazovány ve výši, která neodpovídala předloženým podrobným výpisům daných kategorií. Pro účely ocenění majetkové podstaty Společnosti bude vycházeno z předložených podrobných konkrétních seznamů majetku.

9.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Nehmotná aktiva Společnosti byla k datu ocenění 30. 6. 2016 v rozvaze vykazována ve výši 306 tis. Kč brutto. Společnost evidovala v rámci nehmotných aktiv software.

Software

Účetní položka software evidovaná v rozvaze byla dána těmito položkami.

Položka	Účetní hodnota brutto [Kč]	Korekce [Kč]	Účetní hodnota netto [Kč]
IS Medax	305 988	305 988	0

Položku nehmotného majetku tvoří účetní položka software IS Medax v pořizovací ceně 306 tis. Kč. Tento software byl dle předložených podkladů pořízen 1. 8. 2011. K datu ocenění 30. 6. 2016 je software dle účetnictví Společnosti plně odepsán, účetní hodnota netto je 0 Kč.

Na základě sdělení poskytnutého ze strany představitelů Společnosti je převoditelnost licencí k softwaru bez omezení, nicméně dle společnosti MEDAX Systems s.r.o., která je poskytovatelem daného softwaru, je

ve většině případů potřeba software modifikovat dle potřeb uživatele. Potenciální okruh kupujících je v daném případě omezen na odvětví poskytování lékařské péče. Lze předpokládat, že jak subjekty, které se v odvětví nacházejí a již nějaký (obdobný) software pro lékařské účely využívají, tak subjekty vstupující na trh budou preferovat spíše pořízení softwaru, který by vyhovoval jejich potřebám, a obrátí se tedy přímo na společnost, která produkt vyvíjí (zde tedy na společnost MEDAX Systems s.r.o.). Z tohoto důvodu lze předpokládat případný komplikovaný převod tohoto softwaru, na základě čehož je jeho hodnota pro účely ocenění majetkové podstaty stanovena za využití koeficientu 0,05 z pořizovací ceny, tj. ve výši 15 tis. Kč. Tato úroveň koresponduje s úrovní cen, které jsou nabízeny za prodej např. použitého účetního softwaru (rozmezí většiny nabídek od 10 do 20 tis. Kč).

Položka	Účetní hodnota brutto [tis. Kč]	Koeficient prodejnosti	Ocenění [tis. Kč]
Software	306	0,05	15

9.2 Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek byl účetně k datu 30. 6. 2016 zachycen na rozvahových účtech stavby a samostatné movité věci a soubory movitých věcí. S ohledem na metody prováděného ocenění budou tyto položky rozděleny dále v textu do těchto částí:

- stavby;
- automobily;
- další samostatné movité věci a soubory movitých věcí.

9.2.1 Stavby

Předmětem ocenění následující podkapitoly bude dlouhodobý hmotný majetek vedený na rozvahovém účtu stavby. Společnost ke dni ocenění vykazuje v rozvaze stavby v účetní hodnotě brutto ve výši 17 582 tis. Kč. Na základě poskytnutých informací se jedná o technické zhodnocení, které Společnost prováděla v rámci pronajatého objektu, kde provozovala svou činnost. Tento pronájem vzniknul na základě uzavření Smlouvy o nájmu nemovitosti na straně nájemce se společností Konvent sester alžbětinek v Praze, Na Slupi 488/6, Praha 2, PSČ: 128 00, IČO: 61382108 (dále jen „Pronajímatel“) a Společností na straně pronajímatele (dále jen „nájemní smlouva“). Hodnota technického zhodnocení, dle poskytnutého podrobného seznamu, dosahuje brutto hodnoty 18 145 tis. Kč, což se neshoduje s hodnotou vykázanou v rámci rozvahy.

V níže uvedené tabulce je zaznamenáno technické hodnocení, které bylo provedeno Společností.

Inv. č.	Název majetku	Datum pořízení	Pořizovací cena [Kč]
15IM00007	Vrátnice	01.01.1995	1 483 690
15IM00009	Stavební práce Imunologie	01.01.1995	254 188
15IM00010	Kotelna (bude odepsán dříve dle karty)	01.12.1995	2 937 694
15IM00027	Kotelna - přípojka	01.01.2000	822 228
15IM00026	Kotelna - stavební úpravy	01.12.2000	3 947 074
15IM00032	Okna montáž	01.01.2001	55 692
IM00042	stavební práce parkoviště	01.06.2009	50 671
15IM00031	Telefonní ústředna	01.01.2010	286 120
15IM00065	Kotel Wolf	01.01.2013	341 173
IM00066	Rekonstrukce LDN	01.01.2013	7 795 827
15IM00067	Nové rozvody tel. linek	29.06.2013	70 986
15IM00003	Teplovzdušný systém vstupní hala	01.01.2014	100 000
Celkem			18 145 347

Na základě Posouzení vybraných ustanovení nájemní smlouvy na prostory nemocnice sv. Alžběty sestaveného společností PricewaterhouseCoopers Legal s.r.o., advokátní kancelář, Hvězdova 1743/2c, 140 00 Praha 4 (dále jen „Pwc Legal“) dne 2. 11. 2016, je hodnota technického zhodnocení provedeného Společností nulová.

Toto stanovisko je zdůvodněno na základě zmíněné nájemní smlouvy, článku 5, kdy je Společnost povinna na své náklady udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu nájmu, včetně provádění technického zhodnocení, opravy a údržby pronajatých prostor. Dále je dle nájemní smlouvy vysloveně stanoveno, že uvedené technické zhodnocení provádí na své náklady, a že tedy nemá v případě ukončení nájemní smlouvy nárok na náhradu nákladů vynaložených na toto technické zhodnocení. Navíc dle poskytnutých podkladů nebyl předložen případný souhlas pronajímatele s provedením jednotlivých technických zhodnocení účtovaných v účetnictví Společnosti. Neexistence souhlasu by byla dalším důvodem, proč by nevznikl nárok Společnosti na náhradu nákladů na toto technické zhodnocení.

Shrnutí ocenění technického zhodnocení je uvedeno v tabulce níže.

Položka	Hodnota brutto dle inventárního seznamu [tis. Kč]	Ocenění [tis. Kč]
Technické zhodnocení	18 145	0

9.2.2 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - automobily

Ve vlastnictví Společnosti se na účtu samostatných movitých věcí ke dni ocenění nacházely následující dopravní prostředky v celkové účetní hodnotě brutto 259 689 Kč:

- Automobil FORD Transit 300L v účetní hodnotě 259 689 Kč
- Vozidlo AIXAM, které je evidováno jako prodané
- Harley Davidson, který nebyl nalezen

Při ocenění dopravních prostředků Společnosti bude použita porovnávací metoda, pomocí které je hodnota majetku stanovena na základě porovnání souboru cen obdobného majetku v daném místě a čase očištěného o extrémní polohy spekulativních cen nebo cen, které z jiných důvodů zásadně vybočují ze souboru cen obdobných dopravních prostředků v daném místě a čase.

Následující tabulka zachycuje přehled vozidel oceňovaných porovnávací metodou.

SPZ	Tovární značka	Obchodní označení	Rok výroby	Obsah [ccm]	Počet najetých km
5Z35876	Ford	Transit 300L	2010	2 198	118 887

Přehled zkratk koeficientů použitých pro zohlednění kvalitativních a kvantitativních odlišností standardního a srovnávaného objektu:

- K1 - koeficient zohledňující počet najetých kilometrů,
- K2 - koeficient zohledňující rok výroby,
- K3 - koeficient zohledňující objem motoru,
- K4 - koeficient dalších vlivů,
- K5 - koeficient transakce.

Koeficient transakce se u všech vozidel předpokládá v konstantní výši 0,90 a bez úprav.

Ford Transit 300L

Oceňovaným automobilem je Ford Transit 300L. Tabulka níže zobrazuje parametry automobilu ve vlastnictví Společnosti a parametry srovnávacích vozů stejné značky.

Automobil	Značka	Počet najetých km	Rok výroby	Objem motoru [ccm]	Nabízená cena [Kč]
Oceňovaný automobil	Ford Transit	118 887	2010	2 198	-
Porovnávaný automobil č. 1	Ford Transit	226 000	2011	2 198	195 000

Porovnávaný automobil č. 2	Ford Transit	198 000	2011	2 198	192 500
Porovnávaný automobil č. 3	Ford Transit	156 000	2010	2 198	189 000
Porovnávaný automobil č. 4	Ford Transit	135 920	2011	2 198	194 000

Následující tabulka zachycuje výši upravujících koeficientů a upravenou cenu sledovaných vozidel, k níž se dojde vynásobením koeficientů a nabídkové ceny.

i	Nabídková cena [Kč]	K1	K2	K3	K4	K5	Upravená cena [Kč]
1	195 000	1,10	0,95	1,00	1,00	0,90	183 398
2	192 500	1,10	0,95	1,00	1,00	0,90	181 046
3	189 000	1,05	1,00	1,00	1,00	0,90	178 605
4	194 000	1,05	0,95	1,00	1,00	0,90	174 164

Vzhledem k relativně vysokému počtu nabízených vozidel typu Ford Transit bylo možné provést porovnání s takovými vozy, které byly svými parametry velmi blízké oceňovanému automobilu. Z daného důvodu byly koeficienty pro účely ocenění jen mírně upravovány. Menší úpravy, které proběhly, byly v případě koeficientů K1 z důvodu jiného počtu najetých kilometrů u referenčních automobilů a v rámci koeficientu K2, jelikož tři z referenčních vozů byly vyrobeny o rok později v roce 2011. V případě ostatních kritérií jsou referenční automobily téměř totožné a k úpravě koeficientů K3 a K4 tedy nemuselo dojít.

Údaje o zjištěných upravených nabízených cenách srovnávacích objektů, tj. minimální hodnota souboru, maximální hodnota souboru a průměrná hodnota souboru je ilustrována níže.

Název	Hodnota [Kč]
Celkový počet porovnávaných automobilů	4
Minimální upravená cena [Kč]	174 164
Maximální upravená cena [Kč]	183 398
Průměr upravené ceny [Kč]	179 303
Průměr upravené ceny po zaokrouhlení [Kč]	179 000

Hodnota automobilu Ford Transit 300L byla na základě výše provedeného ocenění porovnávací metodou vyčíslena na úrovni 179 000 Kč.

9.2.3 Další samostatné movité věci a soubory movitých věcí

Předmětem ocenění následující podkapitoly je dlouhodobý hmotný majetek vedený na rozvahovém účtu samostatné movité věci a soubory movitých věcí (skupina účtů 022), který nebyl oceněn v rámci podkapitoly výše mezi automobily. Tento majetek je dle poskytnutého výpisu evidován ve výši 13 994 tis. Kč brutto a je společně s oceněním uveden v tabulce níže. Hodnota majetku dle poskytnutého výpisu se neshoduje s hodnotou tohoto majetku vykázaného v rámci rozvahy. Metodika ocenění movitých věcí bude popsána níže.

METODIKA OCENĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ A SOUBORŮ MOVITÝCH VĚCÍ

Základním přístupem k odhadu tržní hodnoty je přístup porovnávací, v praxi oceňování movitých věcí se však pravidelně dostáváme k problému nedostatku tržních dat pro předměty prakticky shodné s oceňovaným. Proto je nutné často nahradit přímé porovnání se shodnými předměty vhodným cenovým modelem. Nejpoužívanějším je jednokriteriální závislost zpravidla ceny (absolutního či relativního indexu) na stáří. Použité cenové vzorky by měly být co možná nejbližšího charakteru k oceňovanému předmětu. Nejčastějšími typy závislosti ceny v čase jsou případy kdy:

- a) rychlost snižování ceny je úměrná velikosti ceny v daném čase;
- b) rychlost snižování ceny je úměrná nejen velikosti této ceny, ale i času.

Výpočet základní amortizace pomocí exponenciálních křivek

Pro většinu použitých věcí platí závislost typu a), kdy je rychlost snižování ceny úměrná velikosti ceny v daném čase, tyto položky jsou charakteristické tím, že na počátku své životnosti položka stárne poměrně rychle a v pozdějším stádiu se meziroční pokles hodnoty výrazně zpomalí a položka si za předpokladu svého přiměřeného technického stavu udržuje hodnotovou hladinu po relativně dlouhou dobu.

Pro tyto položky lze volit model exponenciální amortizační křivky, kdy opotřebení (y) je dáno funkcí:

$$y = a - a \cdot e^{-[b(t-c)]}$$

$$ZA = 1 - y$$

kde parametry a , b , c umožňují přizpůsobení funkce konkrétním požadavkům výpočtu.

Výpočet parametrů a , b , c vyplývá z předpokladů:

- V čase t_0 (předmět ocenění je nový) je relativní opotřebení P_0
- V čase $t = Z$ (konec předpokládané životnosti) je relativní opotřebení P_2
- V čase $t = \infty$ je relativní opotřebení P_3

Obvyklé používané hodnoty opotřebení:

- $P_0 = 0,00$ až $0,30$

Odhad relativního opotřebení vzhledem k pořizovací ceně k datu pořízení.

- $P_2 = 0,80$ až $0,90$

Opotřebení na konci předpokládané životnosti činí $0,80$ v případě, že položka ještě splňuje, při řádné péči, základní technické parametry, až $0,90$ kdy na konci své předpokládané životnosti je již položka zcela opotřebovaná či technicky/morálně zastaralá.

- $P_3 = 0,95$ až $0,99$

Hodnota opotřebení P_3 představuje opotřebení v „nekonečném čase“ a amortizační křivka se k němu přiblíží v čase (stáří) cca $200-300$ % předpokládané životnosti a představuje hodnotu využitelného šrotu jako zbytkového zlomku z reprodukční ceny tj. zůstatek hodnoty se rovná $1-5$ % s ohledem na předpokládanou cenu jako šrotu.

Pro jednotlivé parametry rovnice a , b a c :

$$a = P_3$$

$$b = 1/Z \cdot \ln [(P_3 - P_0)/(P_3 - P_2)]$$

$$c = Z \cdot [\ln(P_3 - P_0) - \ln P_3] / [(\ln(P_3 - P_0) - \ln(P_3 - P_2))]$$

kde Z = předpokládaná technicko-ekonomická životnost

Některé movité věci mají průběh snižování ceny úměrný nejen velikosti této ceny, ale i času, jde o závislost typu b). Tyto položky jsou charakteristické tím, že na počátku své životnosti položka stárne poměrně pomaleji a v pozdějším stádiu se meziroční pokles hodnoty výrazně zrychlí a po uběhnutí předpokládané doby životnosti se cena postupně přibližuje nulové hodnotě.

Pro tyto položky lze volit model exponenciální amortizační křivky, kdy opotřebení (y) je dáno funkcí:

$$y = (a - 1) * e^{(-bt^c)+1}$$

$$ZA = 1 - y$$

kde parametry a , b , c umožňují přizpůsobení funkce konkrétním požadavkům výpočtu.

Výpočet parametrů a , b , c vyplývá z předpokladů:

- V čase t_0 (předmět ocenění je nový) je relativní opotřebení P_0
- V čase $t = Z$ (konec předpokládané životnosti) je relativní opotřebení P_2
- V čase $t = \infty$ je relativní opotřebení P_3

Obvyklé používané hodnoty opotřebení:

- $P_0 = 0,00$ až $0,30$

Odhad relativního opotřebení vzhledem k pořizovací ceně k datu pořízení.

- $P_2 = 0,80$ až $0,90$

Opotřebení na konci předpokládané životnosti činí $0,80$ v případě, že položka ještě splňuje, při řádné péči, základní technické parametry, až $0,90$ kdy na konci své předpokládané životnosti je již položka zcela opotřebovaná či technicky/morálně zastaralá.

Pro jednotlivé parametry rovnice a , b

$$a = P_0$$

$$b = 1/Z^2 * \ln [(1 - P_0) / (1 - P_2)]$$

Vlastní výpočet hodnoty

Vzorec vyjadřující výpočet hodnoty movitých věcí je následující:

$$\text{Výsledná hodnota} = VC * ZA * k_{TH} * k_P$$

VC = Výchozí cena (v Kč) movité věci nebo souboru movitých věcí je cena, kterou je nutno vynaložit k pořízení stejné nebo srovnatelné movité věci nebo souboru movitých věcí s příslušenstvím v době ocenění.

ZA = Základní amortizace stanovená exponenciální metodou.

k_{TH} = Koeficient technického stavu pro každou položku. Přírážky a srážky upravují základní amortizaci z hlediska aktuálního technického stavu oceňované položky. Přírážka vyjadřuje vyšší hodnotu předmětu ocenění, než by odpovídalo obvyklé hodnotě zjištěné podle amortizační stupnice. Srážka pak analogicky hodnotu nižší.

k_P = Koeficient prodejnosti, v případech, že konstrukce amortizační křivky nezohledňuje věrně cenový vývoj použitých movitých věcí je výsledná cena upravena koeficientem prodejnosti.

Ocenění samostatných movitých věcí bez dopravních prostředků

Výchozím dokumentem pro ocenění technického zhodnocení je jeho inventární soupis poskytnutý objednatelem posudku.

Ocenění položek je potom provedeno pomocí přepočtu z pořizovací ceny na cenu časovou, kdy se předpokládá exponenciální opotřebení dané funkcí $y = a - a * e^{-[b(t-c)]}$ a dále úpravou o koeficient prodejnosti na výslednou

hodnotu předmětného majetku. V rámci dopočtení opotřebení byla hodnota P_0 stanovena ve výši 0,00, hodnota P_2 stanovena ve výši 0,80, hodnota P_3 stanovena ve výši 0,99 a životnost byla stanovena na základě odborného úsudku Znaleckého ústavu.

V níže uvedené tabulce se nachází souhrn veškerého movitého majetku a souboru movitých věcí, který byl sestaven na základě poskytnutých podkladů. V rámci tohoto soupisu bylo stanoven ocenění daných položek podle výše uvedené metodiky.

Inventární číslo	Název majetku	Datum pořízení	Poř. cena [Kč]	Život. [roky]	Časová cena [Kč]	Koeficient prodejnosti	Ocenění [Kč]
15IM00062	3x vestavná skříň	01.01.2013	145 950	10	63 925	0,80	51 140
15IM00068	3x vestavná skříň	01.01.2014	145 390	10	80 542	0,80	64 433
10IM00004	Automatické dveře	01.10.2010	164 640	10	42 729	0,80	34 183
10IM00003	Bezdrátová signalizace	01.10.2010	129 734	5	9 457	0,80	7 566
15IM00078	BTL Magnet Premium	01.01.2014	44 431	10	24 614	0,80	19 691
15IM00075	BTL přístroj ECG	01.01.2014	82 159	10	45 514	0,80	36 411
99IM00002	Defibrilátor HP Code	18.05.1999	174 300	10	4 590	0,80	3 672
10IM00002	Defibrilátor Primedic	01.10.2010	42 000	10	10 900	0,80	8 720
15IM00051	Docházkový systém	01.01.2011	98 062	5	7 934	0,80	6 347
15IM00002	Doppler - zdravotnický přístroj	01.01.2010	37 328	5	2 012	0,80	1 609
15IM00054	Endoskop Fujifilm	01.01.2012	2 475 472	15	1 218 931	0,80	975 145
06IM00001	EKG Carioline	29.11.2006	69 900	10	7 646	0,80	6 117
08IM00002	EKG Carioline 1200 view	01.02.2016	64 900	10	58 830	0,80	47 064
15IM00055	Elektrochirurgická jednotka	01.01.2012	91 200	10	31 623	0,80	25 298
09IM00002	Elektronický autokláv	13.01.2009	76 300	10	13 378	0,80	10 702
95IM00002	Infuzní pumpa	21.02.1995	49 130	10	782	0,80	625
94IM00001	klimatizace LGCS18Aq	11.12.1994	163 100	10	2 551	0,80	2 040
15IM00059	Kuchyňská linka LDN	01.01.2013	48 509	10	21 247	0,80	16 997
95IM00001	lednice	01.02.1995	15 656	10	248	0,80	198
99IM00001	PC Celeron	30.04.1999	47 327	5	486	0,80	389
97IM00002	PC Pentium	01.08.1997	40 823	5	413	0,80	330
03IM00001	PC Pentium	01.02.2003	49 973	5	579	0,80	463
10IM00001	PC sestava E 5500	01.01.2010	218 856	5	11 795	0,80	9 436
15IM00036	Počítačová síť	01.01.2005	100 780	5	1 410	0,80	1 128
15IM00060	Policový systém	01.01.2013	57 240	10	25 071	0,80	20 057
15IM00061	Postel LDN	01.01.2013	103 668	10	45 406	0,80	36 325
97IM00001	PRIMEDIC	13.03.1997	56 553	5	571	0,80	457
15IM00053	Proktologický stůl	01.01.2012	70 258	10	24 361	0,80	19 489
15IM00070	Recepční pult	01.01.2014	52 790	10	29 244	0,80	23 395
15IM00050	RTG Schimadzu	01.01.2011	6 801 448	15	2 864 325	0,80	2 291 460
15IM00072	Samostatné příslušenství k EKG	01.01.2014	50 699	10	28 086	0,80	22 469
15IM00077	Server IBM	01.01.2014	45 659	5	14 104	0,80	11 283
15IM00057	Signalizace LDN	01.01.2013	286 048	5	55 788	0,80	44 630

15IM00052	Signalizační zařízení	01.01.2011	92 754	5	7 504	0,80	6 003
96IM00001	Signalizační zařízení	08.01.1996	19 644	5	197	0,80	158
15IM00014	Spirometr	01.01.2010	118 960	10	25 988	0,80	20 790
15IM00012	Sprchovací lůžko	01.01.2010	60 000	10	13 107	0,80	10 486
15IM00012	Sprchovací lůžko	01.01.2010	60 000	10	13 107	0,80	10 486
15IM00056	Ultrazvuk Logiq 7 Expert	01.01.2012	1 199 808	15	590 789	0,80	472 632
15IM00063	Vestavná skříň	01.01.2013	76 400	10	33 463	0,80	26 770
15IM00064	Vestavná skříň	01.01.2013	88 928	10	38 950	0,80	31 160
16IM00001	vybavení oční ordinace	01.01.2016	176 953	10	157 263	0,80	125 811
Celkem			13 993 730				4 503 567

Hodnota dlouhodobého hmotného majetku vedeného na rozvahovém účtu samostatné movité věci a soubory movitých věcí, který nebyl oceněn v rámci podkapitoly výše mezi automobily, byla stanovena na 4 504 tis. Kč. Dále je ještě v rámci daného účtu evidován zahradní traktor, kožená sedačka a vestavěná skříň. Tyto položky nebyly fyzicky dohledány, a tudíž nejsou zahrnuty do ocenění dalšího samostatných movitých věcí.

9.2.4 Rekapitulace dlouhodobého hmotného majetku celkem

Hodnoty jednotlivých složek dlouhodobého hmotného majetku získané v rámci předcházejících podkapitol jsou shrnuty níže:

Název	Hodnota [tis. Kč]
Stavby	0
Samostatné movité věci a automobily	179
Další samostatné movité věci	4 504
Celkem	4 683

9.3 Dlouhodobý finanční majetek

Společnost k datu ocenění 30. 6. 2016 eviduje v rozvaze v kategorii dlouhodobého finančního majetku položku „Podíly – podstatný vliv“ (účtová skupina 062), a to ve výši 100 tis. Kč. Jedná se o částku, kterou Společnost dle dodané podkladové dokumentace vložila do obecně prospěšné společnosti Centrum preventivní a následné onkologické péče, o.p.s., IČO: 261 94 074. Společnost Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. je zakladatelem předmětné obecně prospěšné společnosti.

Dle § 2 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, výsledek hospodaření nesmí být použit ve prospěch zakladatelů, členů jejich orgánu nebo zaměstnanců a musí být použit na poskytování obecně prospěšných služeb, pro které byla společnost založena.

Dále zákon č. 248/1995 Sb. v § 7 uvádí, že obecně prospěšná společnost zaniká dnem výmazu z rejstříku, čemuž předchází její zrušení s likvidací nebo bez likvidace. Dle § 4 může být určena jiná obecně prospěšná společnost jako oprávněná společnost k přijetí likvidačního zůstatku. Dále dle § 7 odstavce 3 může obecně prospěšná společnost zaniknout fúzí, která je možná pouze s jinou obecně prospěšnou společností.

Z výše uvedených argumentů plyne, že Společnost nemůže participovat na případném zisku obecně prospěšné společnosti Centrum preventivní a následné onkologické péče. V případě zániku Centra preventivní a následné onkologické péče nemá Společnost nárok na aktiva této obecně prospěšné společnosti. Při zohlednění všech zmíněných okolností je položka „Podíly – podstatný vliv“ oceněna nulovou hodnotou.

Položka	Účetní hodnota brutto [tis. Kč]	Korekce [tis. Kč]	Účetní hodnota netto [tis. Kč]	Ocenění [tis. Kč]
Podíly – podstatný vliv	100	-100	0	0
Celkem	100	-100	0	0

9.4 Oběžná aktiva

K datu 30. 6. 2016 byla zachycena oběžná aktiva na rozvahových účtech zásob, dlouhodobých pohledávek, krátkodobých pohledávek a krátkodobého finančního majetku. Tyto položky budou rozděleny vzhledem k rozdílným metodám prováděného ocenění do těchto částí:

- zásoby;
- dlouhodobé pohledávky;
- krátkodobé pohledávky;
- krátkodobý finanční majetek.

9.4.1 Zásoby

V rámci zásob vykazovala Společnost ke dni ocenění 30. 6. 2016 materiál v celkové účetní hodnotě 69 tis. Kč brutto.

Materiál

Společnost eviduje k datu ocenění 30. 6. 2016 materiál ve výši 69 tis. Kč brutto a ve stejné výši netto. Podrobný přehled stavu materiálu k 30. 6. 2016 byl předložen představiteli Společnosti. Materiál tvořící zásoby Společnosti představuje zdravotní materiál a léky. Hodnota materiálu dle předloženého podkladu se neshoduje s účetní hodnotou netto. Viz tabulka níže.

Název	Evidovaná hodnota [Kč]	Koeficient	Ocenění [Kč]
Zdravotnický materiál	291 362	0,5	145 681
Léky	251 308	0,5	125 654
Celkem			271 335

Uvedené položky byly přeceněny pomocí koeficientu 0,5. Koeficient byl zvolen na základě zohlednění transakčních nákladů na vyhledání potenciálního kupce evidovaného materiálu. Daný subjekt musí mít pro další prodej či distribuci tohoto materiálu, dle zákona č. 378/2007 Sb. zákon o léčivech, povolení od Státního úřadu pro kontrolu léčiv pro tuto činnost.

9.4.2 Krátkodobé pohledávky

Účetní hodnota krátkodobých pohledávek k datu ocenění uvedená v rozvaze činila 43 343 tis. Kč brutto. Tyto pohledávky tvořily pohledávky z obchodních vztahů v účetní hodnotě 16 334 tis. Kč, krátkodobé poskytnuté zálohy v účetní hodnotě 1 481 tis. Kč, ostatní pohledávky v hodnotě 69 tis. Kč, pohledávky za zaměstnanci ve výši -89 tis. Kč, dohadné účty aktivní ve výši 629 tis. Kč a jiné pohledávky tvořily 24 875 tis. Kč.

Pohledávky z obchodních vztahů

Pohledávky z obchodních vztahů (účet 311) jsou k datu ocenění Společnosti vykázány v rozvaze v hodnotě 16 334 tis. Kč, což se liší od poskytnutých podkladů, kde v detailním výpisu pohledávek z obchodních vztahů dosahuje hodnota 16 345 tis. Kč. Ocenění pohledávek z obchodních vztahů vychází z doby splatnosti jednotlivých skupin pohledávek. Jmenovitá hodnota pohledávek jednotlivých kategorií je upravena koeficienty

dle doby splatnosti, které se pohybuje mezi 0 a 1 podle výše rizika nesplacení. Na základě poskytnutých podkladů byly pohledávky z obchodních vztahů zařazeny dle doby splatnosti do tabulky níže.

Pohledávky z obchodní vztahů 311	Účetní hodnota brutto [tis. Kč]	Koeficient	Ocenění [tis. Kč]
Pohledávky do lhůty splatnosti	6 011 658	0,97	5 831 308
Pohledávky po lhůtě splatnosti do 30 dní	3 800	0,91	3 458
Pohledávky po lhůtě splatnosti 30 až 90 dnů	7 141 533	0,80	5 713 227
Pohledávky po lhůtě splatnosti 90 až 180 dnů	1 416 114	0,61	863 829
Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 až 360 dnů	690 103	0,32	220 833
Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 360 dnů	468 664	0,00	0
Hodnota [tis. Kč]			12 632 655

Z poskytnutých podkladů byly vyčleněny „záporné“ pohledávky, které pro účel ocenění majetkové podstaty nehrají roli a představují charakterem závazky. A dále na základě právního stanoviska Pwc Legal byly z výčtu pohledávek vyčleněny pohledávky vůči společnosti OmniLab s.r.o., které se pro účely ocenění považují za nedobytné (absence smluvních a jiných podkladů). Na základě zařazení pohledávek dle doby splatnosti došlo k přecenění na hodnotu 12 633 tis. Kč.

Krátkodobé poskytnuté zálohy

Krátkodobé poskytnuté zálohy byly k datu ocenění 30. 6. 2016 v rozvaze (účet 314) vykazovány ve výši 1 481 tis. Kč brutto. K této položce nejsou vedeny oprávk, a tudíž hodnota netto je shodná. Jedná o zaplacené zálohy, tedy pohledávky Společnosti představované nepeněžitým plněním ze strany jejich dodavatelů, které nemají vliv na budoucí peněžní tok. Jedná se např. o zálohu poskytnutou společnosti Pražská plynárenská a.s. v hodnotě 81 tis. Kč či zálohu poskytnutou společnosti Pražské vodovody a kanalizace a.s. ve výši 125 tis. Kč. Hodnota poskytnutých záloh dle podrobného výpisu se neshoduje s hodnotou vykázanou v rozvaze. Na základě faktu, že krátkodobé poskytnuté zálohy nejsou spojeny s peněžním plněním, dochází k přecenění položky krátkodobých poskytnutých záloh na nulovou hodnotu.

Ostatní pohledávky

Ostatní pohledávky jsou vykázané k datu ocenění Společnosti v rozvaze (účet 315) ve výši 69 tis. Kč., což se neshoduje s poskytnutými podklady, kde jsou ve výpisu uvedeny ostatní pohledávky ve výši 20 tis. Kč. Ostatní pohledávky jsou stejně jako pohledávky z obchodních vztahů rozřazeny a přeceněny na základě doby splatnosti. Viz tabulka níže. Nově stanovená hodnota činní 18 tis. Kč.

Ostatní pohledávky (účet 315)	Účetní hodnota brutto [Kč]	Koeficient	Ocenění [Kč]
Pohledávky do lhůty splatnosti	12 000	0,97	11 640
Pohledávky po lhůtě splatnosti 30 až 90 dnů	8 165	0,80	6 532
Celkem	20 165		18 172

Pohledávky za zaměstnanci

Pohledávky za zaměstnanci (účet 315) jsou vykazovány v záporné výši -89 tis. Kč. Jedná se tedy svým charakterem o závazky a ty při ocenění majetkové podstaty nehrají roli. Z tohoto důvodu není hodnota těchto pohledávek na tomto místě uvažována.

Jiné pohledávky

Jiné pohledávky jsou v rozvaze evidovány (účet 378) k datu ocenění Společnosti ve výši 24 875 tis. Kč brutto. Tyto pohledávky byly označeny jako nedobytné, jelikož se jedná o pohledávky, které se vztahují ke společností v konkurzním řízení, nebo k daným pohledávkám Společnost neeviduje potřebný doklad,

který by potvrzoval existenci dané pohledávky. Jiné pohledávky jsou z výše uvedených důvodů přeceněny na nulovou hodnotu. V tabulce níže jsou uvedeny všechny jiné pohledávky, které společnost eviduje a jejich ocenění.

Jiné pohledávky	Účetní hodnota brutto [tis. Kč]	Koeficient	Ocenění [tis. Kč]
Pohledávky klinika pl. chirurg. Emo	17 061	0,00	0
Pohledávky Emotion nájem	55	0,00	0
Jiné pohledávky - Zíval	2 652	0,00	0
Jiné pohledávky - Medical Holding	2 646	0,00	0
Jiné pohledávky - Europharma	950	0,00	0
Jiné pohledávky - Javorský	1 000	0,00	0
Jiné pohledávky - Bacaya	400	0,00	0
Koop. odškodné pracovních úrazů	111	0,00	0
Hodnota [tis. Kč]	24 875		0

Dohadné účty aktivní

Dohadné účty aktivní se obecně používají pro zachování férovosti a vypovídací hodnoty účetních výkazů. Účtují se zde částky pohledávek, které souvisí s běžným účetním obdobím, ale nejsou podloženy potřebným dokladem. Díky tomu jsou zaznamenány výnosy, které souvisí s běžným účetním obdobím a nedochází tak k neoprávněnému zkreslení výkazu zisku a ztrát v běžném období.

Společnost má dohadné účty aktivní (účet 387) ve výši 629 tis. Kč. V rámci přecenění byly vyřazeny položky ve výši 180 tis. Kč brutto, které představovaly pohledávku za subjekty, které mají u Společnosti již řadu nedobytných pohledávek, viz tabulka výše. Nepředpokládáme tudíž splacení. U zbylých položek ve výši 481 tis. Kč dohadného účtu je předpokládáno zaplacení a tato částka je proto ponechána v nominální hodnotě. Dohadné účty pasivní jsou tedy přeceněny na hodnotu 481 tis. Kč.

Datum	Společnost	Text	Hodnota netto [Kč]	Ocenění [Kč]
24.04.2016		Dohad - stravné zaměstnanců	81 000	81 000
31.12.2014	OmniLab	Předpokládaný úrok	56 075	0
31.12.2014	Medical Holding	Předpokládaný úrok	616	0
31.12.2014	Zíval	Předpokládaný úrok	91 632	0
31.12.2014		Převod obchod. podílů	400 000	400 000
Celkem			629 323	481 000

Ocenění pohledávek - rekapitulace

Rekapitulace ocenění pohledávek je uvedena v tabulce níže.

Název	Hodnota [tis. Kč]
Pohledávky z obchodních vztahů	12 633
Krátkodobé poskytnuté zálohy	0
Ostatní pohledávky	18
Pohledávky za zaměstnanci	0
Jiné pohledávky	0
Dohadné účty aktivní	481
Celkem	13 132

9.4.3 Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek Společnosti představují prostředky vedené na účtech v bankách a peníze vedené v pokladně v souhrnné výši 1 293 tis. Kč. Krátkodobý finanční majetek je značně likvidní, proto je jeho hodnota ponechána na nominální výši.

Položka	Účetní hodnota brutto [tis. Kč]	Korekce [tis. Kč]	Účetní hodnota netto [tis. Kč]	Ocenění [tis. Kč]
Peněžní prostředky	1 293	0	1 293	1 293

9.4.4 Rekapitulace oběžného majetku celkem

Hodnoty jednotlivých složek oběžného majetku získané v rámci předcházejících podkapitol jsou shrnuty níže:

Název	Hodnota [tis. Kč]
Zásoby	271
Krátkodobé pohledávky	13 132
Krátkodobý finanční majetek	1 293
Celkem	14 696

9.5 Časové rozlišení aktivní

V rámci časového rozlišení aktivního vykazovala Společnost příjmy příštích období (účet 385) ve výši 68 tis. Kč. Tato položka představuje pozdržené DPH, respektive platbu státu Společnosti.

Jedná se tedy charakterově o pohledávku Společnosti za státem. Vzhledem k charakteru protistrany a s ní spojenou nízkou mírou rizika je tato položka oceněna na nominální hodnotu.

Shrnutí ocenění příjmů příštích období je ilustrováno v následující tabulce.

Položka	Účetní hodnota brutto [tis. Kč]	Korekce [Kč]	Účetní hodnota netto [Kč]	Ocenění [tis. Kč]
Příjmy příštích období	68	0	68	68
Časové rozlišení				68

9.6 Ocenění majetkové podstaty - rekapitulace

Souhrnný přehled o oceněných položkách majetkové podstaty Společnosti k datu 30. 6. 2016 je zobrazen v tabulce níže.

Název	Účetní hodnota netto [tis. Kč]	Hodnota dle detailních soupisů [tis. Kč]	Ocenění [tis. Kč]
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	15
Dlouhodobý hmotný majetek	14 283	11 923	4 683
Stavby	10 976	10 800	0
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	3 307	672	4 683
Dlouhodobý finanční majetek	0		0
Oběžná aktiva	44 705		14 696
Zásoby	69	542	271

Krátkodobé pohledávky	43 343	43 261	13 132
Krátkodobý finanční majetek	1 293		1 293
Časové rozlišení	68		68
Celkem	59 056		19 462

Na základě provedených analýz byla oceněna majetková podstata Společnosti ve výši **19 462 tis. Kč**.

9.7 Ocenění zajištěných částí majetkové podstaty

V návaznosti na ustanovení v § 155 odst. 1 InsZ Znalecký ústav doplňuje ocenění majetkové podstaty i o explicitní ocenění částí majetkové podstaty, ke kterým je uplatňováno právo na uspokojení ze zajištění.

Věřitelé, kteří v předmětném insolvenčním řízení vůči Společnosti uplatňují právo na uspokojení ze zajištění, jsou představováni společnostmi Česká zdravotnická a.s. a Finanční úřad pro hlavní město Prahu.

Česká zdravotnická a.s.

Zajištěný věřitel Česká zdravotnická a.s. má svou pohledávku zajištěnou zástavou movitého majetku – RADspeed safire UD150B-40, skiagrafické zařízení v.č. 0762R71607 ve prospěch Česká zdravotnická a.s. na základě Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 29. 3. 2016.

Tabulka shrnující informace o způsobu zajištění je uvedena níže.

i	Věřitel	Zajištění	Hodnota [Kč]
21z	Česká zdravotnická a.s.	RADspeed safire UD150B-40	2 291 460

Finanční úřad pro hlavní město Praha

Zajištěný věřitel Finanční úřad pro hlavní město Prahu má svou pohledávku zajištěnou zástavou níže uvedeného movitého majetku, který vznikl na základě neuhrazeného platebního výměru a úroků z prodlení dne 17. 4. 2015.

- RADspeed safire UD150B-40, skiagrafické zařízení v.č. 0762R71607
- Ultrazvuk LOGIQ S7 Expert
- Endoskop Fujifilm, který se skládá z částí:
 - Videogastroskop EG-530FP
 - Videogastroskop EG-530FI
 - Videogastroskop EG-530N
 - Vozík s odděleným transformátorem ITD 02ISO
 - LCD monitor EIZO 21
 - Odsávací jednotka Cheiron Victoria Portable II
 - Láhev na vodu k endoskopu WT-4
 - Test těsnosti endoskopů LT-7

Tabulka shrnující informace o způsobu zajištění je uvedena níže.

i	Věřitel	Zajištění	Hodnota [Kč]
28z	Finanční úřad pro hlavní město Prahu	RADspeed safire UD150B-40	2 291 460
		Ultrazvuk LOGIQ S7 Expert	472 632
		Endoskop Fujifilm	975 145

10 Struktura věřitelů společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

V probíhající insolvenční řízení týkajícího se Společnosti jakožto dlužníka, sp. zn. MSPH 79 INS 3271/2016, byly přihlášeny pohledávky ze strany zajištěných a nezajištěných věřitelů. Níže uvedené tabulky ukazují výši pohledávek za Společností, přičemž je vycházeno ze seznamu přihlášených pohledávek zpracovaného insolvenčním správcem ze dne 29. 7. 2016 a 5. 12. 2016.

Zajištění věřitelé

Věřitelé se zajištěnými pohledávkami jsou zobrazeni v tabulce níže.

Věřitel	Číslo přihlášky	Hodnota [Kč]
Česká zdravotnická a.s.	21z	1 887 507,93
Finanční úřad pro hlavní město Prahu	28z	5 417 090,00
Celkem		7 304 597,93

Hodnota pohledávek zajištěných věřitelů činí celkem 7 304 597,93 Kč.

Zajištěný věřitel Česká zdravotnická a.s. (dále také jen „Zajištěný věřitel 1“) má svou pohledávku (dále jen „pohledávka 1“) zajištěnou zástavou movitého majetku – RADspeed safire UD150B-40, skiografické zařízení v.č. 0762R71607.

Další zajištěný věřitel je Finanční úřad pro hlavní město Praha (dále také jen „Zajištěný věřitel 2“), který má pohledávky v souhrnné výši 5 471 tis. Kč (dále jen „pohledávka 2“) zajištěné následujícím movitým majetkem:

- RADspeed safire UD150B-40, skiografické zařízení v.č. 0762R71607
- Ultrazvuk LOGIQ S7 Expert
- Endoskop Fujifilm, který se skládá z částí:
 - Videogastroskop EG-530FP
 - Videogastroskop EG-530FI
 - Videogastroskop EG-530N
 - Vozík s odděleným transformátorem ITD 02ISO
 - LCD monitor EIZO 21
 - Odsávací jednotka Cheiron Victoria Portable II
 - Láhev na vodu k endoskopu WT-4
 - Test těsnosti endoskopů LT-7

Na zařízení RADspeed safire UD150B-40, skiografické zařízení v.č. 0762R71607 se vztahuje zajištění Zajištěného věřitele 1 a Zajištěného věřitele 2. Přednostní nárok má Zajištěný věřitel 1, jelikož zajištění na daný movitý majetek vzniklo dříve než v případě Zajištěného věřitele 2.

Nezajištění věřitelé

Výše nezajištěných pohledávek je zobrazena v tabulce níže

Název	Počet	Hodnota nepopřených [Kč]	Hodnota popřených [Kč]	Hodnota celkem [Kč]
Nezajištěné pohledávky	40	66 579 126,69	138 312 005,46	204 891 132,15

Celková výše pohledávek, které přihlásilo 40 nezajištěných věřitelů činí 204 891 132,15 Kč. Jedná se o pohledávky nezajištěné, z čehož hodnota nepopřených nezajištěných pohledávek činí 66 579 126,69 Kč.

11 Způsoby řešení úpadku Nemocnice sv. Alžběty s.r.o.

V následující kapitole bude stanovena výše uspokojení věřitelů Společnosti v případě, že by byl její úpadek řešen konkurzem a v případě, kdy by došlo k sanaci Společnosti prostřednictvím reorganizace. S ohledem na ustanovení v § 348 odst. 1 písm. d) InsZ, podle něhož je schválení reorganizačního plánu insolvenčním soudem podmíněno tím, že každý věřitel podle reorganizačního plánu získá plnění, jehož celková současná hodnota je ke dni účinnosti reorganizačního plánu stejná nebo vyšší než hodnota plnění, které by zřejmě obdržel, kdyby byl úpadek dlužníka řešen konkurzem, ledaže přijímající věřitel souhlasí s nižším plněním, budou dosažené hodnoty v konkurzu a reorganizaci převedeny následně na současnou hodnotu.

11.1 Stanovení diskontní míry

Před samotným stanovením míry uspokojení věřitelů v konkurzu a reorganizaci bude stanovena diskontní sazba, pomocí níž budou zmíněné míry uspokojení převedeny posléze na současnou hodnotu.

Pro výpočet byla použita publikace prof. Ing. Miloše Maříka, CSc. a webové stránky prof. Damodarana. Pro stanovení výše diskontní míry se vychází ze skutečnosti, že se Společnost nachází v insolvenčním řízení a je předlužena (je financována pouze cizím kapitálem) a riziko nesou věřitelé. Z tohoto důvodu bude diskontní míra a potažmo náklady kapitálu (WACC) odpovídat nákladům na cizí kapitál.

Náklady na cizí kapitál se obecně odvíjejí od úrokových sazeb, které bývají sjednávány u poskytovaných úvěrů, zápůjček atd. K tomuto prof. Mařík uvádí, že v případě, že příslušný dluh nemá vysokou bonitu a hrozí, že nebude splacen, by měl být použit alternativní postup výpočtu založený na tržních datech. Náklady cizího kapitálu jsou pak určeny následujícím vzorcem:

$$r_{CK} = r_f + RPZ + RP$$

kde r_f bezriziková úroková míra
 RPZ riziková přírážka země
 RP riziková přírážka

Výše bezrizikové úrokové míry je odvozena z výnosnosti státních dluhopisů USA, jejíž dlouhodobý průměr činí 5,23 %. Tato úroková míra je dále upravena o rizikovou přírážku pro Českou republiku, která dle dat prof. Damodarana činí 1,11 %.

Riziková přírážka je stanovena tak, že je určen rating obligací nebo úvěrů, který by byl poskytnutý příslušné Společnosti. Pro výpočet ratingu bude použit ukazatel úrokového krytí:

$$\text{úrokové krytí} = \text{EBIT} / \text{nákladové úroky}$$

Níže uvedená tabulka je převzata z webových stránek prof. Damodarana přiřazující k jednotlivým hodnotám ukazatele úrokového krytí rating a posléze rizikovou přírážku.

Úrokové krytí		Rating	Přírážka [%]
Od	do		
-100000	0,49	D2/D	20,00
0,5	0,79	C2/C	16,00
0,8	1,24	Ca2/CC	12,00
1,25	1,49	Caa/CCC	9,00
1,5	1,99	B3/B-	7,50
2	2,49	B2/B	6,50
2,5	2,99	B1/B+	5,50
3	3,49	Ba2/BB	4,25

3,5	3,99	Ba1/BB+	3,25
4	4,49	Baa2/BBB	2,25
4,5	5,99	A3/A-	1,75
6	7,49	A2/A	1,25
7,5	9,49	A1/A+	1,10
9,5	12,49	Aa2/AA	1,00
12,5	100000	Aaa/AAA	0,75

Ukazatel úrokového krytí bude v případě Společnosti počítán za poslední čtyři roky.

Název	2013	2014	2015	1Q-2Q 2016
Výsledek hospodaření před zdaněním [tis. Kč]	-5 213	-9 358	1 546	1 118
Nákladové úroky [tis. Kč]	621	378	3	0,08
EBIT [tis. Kč]	-5 834	-9 736	1 543	1 118
Nákladové úroky [tis. Kč]	621	378	3	0,08
Úrokové krytí	-9	-26	479	14 278
Rating	D2/D	D2/D	Aaa/AAA	Aaa/AAA
Riziková přírážka	20,00	20,00	0,75	0,75

Od roku 2015 je patrné zlepšení hodnot ukazatele, nicméně toto zlepšení nelze považovat v daném případě za rozhodující, jelikož se ukázalo, že i přes tato zlepšení došlo posléze v tomto období k úpadku Společnosti. Z tohoto důvodu bude kalkulována riziková přírážka na úrovni 20 %, což odpovídá ratingu D2/D. Tento rating lze považovat za opodstatněný právě i s ohledem na zjištěný úpadek Společnosti.

Výsledná hodnota nákladů cizího kapitálu je dána součtem výše zmíněných hodnot.

Název	Hodnota [%]
Bezriziková úroková míra	5,23
Riziková přírážka země	1,09
Riziková přírážka	20,00
Náklady cizího kapitálu	26,32

Na základě analýzy uvedené v předcházejícím textu je diskontní míra odpovídající nákladům cizího kapitálu stanovena na úrovni 26,32 %.

11.2 Stanovení míry uspokojení věřitelů v konkurzu

Ustanovení § 244 InsZ definuje konkurz jako způsob řešení úpadku spočívající v tom, že na základě rozhodnutí o prohlášení konkurzu jsou zjištěné pohledávky věřitelů zásadně poměrně uspokojeny z výnosu zpeněžení majetkové podstaty s tím, že neuspokojené pohledávky nebo jejich části nezanikají, pokud zákon nestanoví jinak.

Při simulaci konkurzu budou východiskem v předcházející kapitole oceněné položky majetkové podstaty Společnosti.

Název	Účetní hodnota netto [tis. Kč]	Ocenění [tis. Kč]
AKTIVA CELKEM	59 056	19 462
Dlouhodobý majetek	14 283	4 698
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	15
Dlouhodobý hmotný majetek	14 283	4 683
Dlouhodobý finanční majetek	0	0
Oběžná aktiva	44 705	14 696
Zásoby	69	271
Krátkodobé pohledávky	43 343	13 132
Krátkodobý finanční majetek	1 293	1 293
Časové rozlišení	68	68

Pro stanovení míry uspokojení věřitelů v konkurzu je dále třeba vzít v úvahu skutečnost, že při konkurzu dochází k rozprodeji majetku, což se děje za vynaložení nákladů v insolvenčním řízení. Insolvenční zákon hovoří předně o dvou typech nákladů, a to nákladech na správu majetku a nákladech na zpeněžení majetku, které se vážou přímo ke zpeněžovaným aktivům. Podle § 298 InsZ odst. 4 lze náklady na správu odečíst nejvýše v rozsahu 4 % výtěžku zpeněžení, u nákladů na zpeněžení je maximální zákonem stanovená hranice ve výši 5 %. Ostatní náklady konkurzu nejsou zahrnuty explicitně pod náklady, ale svým charakterem náklady konkurzu jsou. Jedná se např. o odměnu insolvenčního správce apod., jež je zahrnuta v ustanovení § 168 InsZ mezi pohledávky za majetkovou podstatou, kdy tyto pohledávky mají přednostní právo na uspokojení.

Teprve po vyčíslení nákladů v insolvenčním zákoně vymezených pod ustanoveními v § 298 odst. 4 a §§ 168 a 169 lze obecně daný výtěžek rozdělit přímo mezi věřitele Společnosti, jež jsou uvedeni v kapitole 10. Postup, při němž bude stanovena míra jejich uspokojení v konkurzu, bude proveden nejdříve u zajištěných věřitelů a posléze u nezajištěných věřitelů.

11.2.1 Uspokojení zajištěných věřitelů

Jak vyplynulo z kapitoly 10, zajištění věřitelé Společnosti jsou představováni společností Česká zdravotnická a.s. a Finančním úřadem pro hlavní město Prahu.

Výše přihlášených pohledávek je uvedena v následující tabulce.

Věřitel	Číslo přihlášky	Hodnota [Kč]
Česká zdravotnická a.s.	21z	1 887 507,93
Finanční úřad pro hlavní město Prahu	28z	5 417 090,00
Celkem		7 304 597,93

Vyčíslení výtěžku připadajícího na zajištěné věřitele

Postup při uspokojení zajištěných věřitelů v případě konkurzu je upraven v ustanovení § 298 odst. 2 InsZ, podle něhož je výtěžek zpeněžení vydán zajištěnému věřiteli po odečtení nákladů spojených se správou a zpeněžením (nestanoví-li insolvenční soud jinak) a po odečtení částky připadající na odměnu insolvenčního správce.

Nákladům na správu majetku a nákladům spojeným se zpeněžením tohoto majetku se věnuje ustanovení v § 298 odst. 4 InsZ:

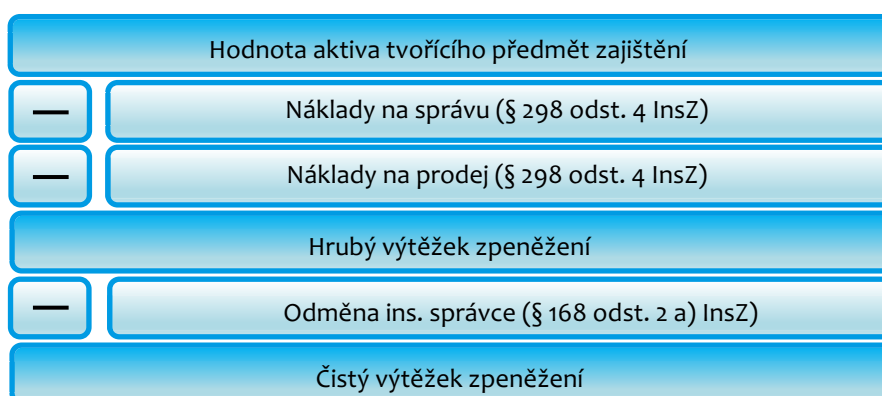
- Náklady spojené se správou majetku lze odečíst nejvýše v rozsahu 4 % výtěžku zpeněžení;
- Náklady spojené se zpeněžením majetku lze odečíst nejvýše v rozsahu 5 % výtěžku zpeněžení.

Od tohoto výtěžku zpeněžení je dále třeba odečíst další náklady odpovídající odměně insolvenčního správce, která spadá pod pohledávky za majetkovou podstatou podle § 168 InsZ. Odměna insolvenčního správce je dána vyhláškou č. 313/2007 Sb. Při zpeněžování zajištěného majetku inkasuje insolvenční správce odměnu z výtěžku zpeněžení jednotlivého předmětu zajištění z částky určené k vydání věřitelům dle schématu níže.

Výtěžek zpeněžení připadající na zajištěného věřitele [mil. Kč]	Odměna insolvenčního správce z výtěžku zpeněžení určeného zajištěným věřitelům
0 - 1	9 %
1 - 10	90 000 Kč + 4 % z částky přesahující 1 mil. Kč
10 - 50	450 000 Kč + 3 % z částky přesahující 10 mil. Kč
50 - 500	1 650 000 Kč + 2 % z částky přesahující 50 mil. Kč
500 +	10 650 000 Kč + 1 % z částky přesahující 500 mil. Kč

K odměně insolvenčního správce je dále třeba přičíst i DPH ve výši 21 %, v rámci konkurzu společnosti se totiž nepředpokládá, že by následně došlo k uplatnění příslušné DPH na vstupu z důvodu zrušení společnosti.

Pro přehlednost uvádíme tento postup stanovení hrubého a posléze čistého výtěžku zpeněžení v případě zastaveného majetku i pomocí obecného schematického znázornění.



Předpokládaný způsob uspokojení zajištěných věřitelů

Ustanovení v § 167 odst. 1 InsZ předepisuje, že se zajištění věřitelé uspokojí podle pořadí, pro něž je rozhodující doba vzniku zástavního práva nebo doba vzniku zajištění, nedohodnou-li se zajištění věřitelé písemně jinak. Zajištěn věřitel 1 je zajištěn movitým majetkem RADspeed safire UD150B-40, skiagrafické zařízení v.č. 0762R71607. Zajištěný věřitel 2 je zajištěn movitým majetkem RADspeed safire UD150B-40, skiagrafické zařízení v.č. 0762R71607 a Endoskop Fujifilm.

Na zařízení RADspeed safire UD150B-40, skiagrafické zařízení v.č. 0762R71607 se vztahuje zajištění Zajištěného věřitele 1 a Zajištěného věřitele 2. Přednostní nárok má Zajištěné věřitel 1, jelikož zajištění na daný movitý

majetek vzniklo dříve, než v případě Zajištěného věřitele 2. Zajištěný věřitel také přihlásil svou pohledávku dřív než Zajištěný věřitel 2.

Uspokojení zajištěného věřitele 1

Název	Ocenění [tis. Kč]	Náklady na správu [% z hodnoty]	Náklady na prodej [% z hodnoty]	Hrubý výtěžek zpeněžení [tis. Kč]	Odměna správce, vč. DPH [tis. Kč]	Čistý výtěžek zpeněžení [tis. Kč]
Zajištěná movitá věc	2 291	4%	5%	2 085	161	1 923
Celkem						1 923

Čistý výtěžek zpeněžení pro Zajištěného věřitele 1 je vyčíslen na 1 923 tis. Kč. Výpočet míry uspokojení z majetku tvořícího předmět zajištění je následující.

Název	Hodnota
Pohledávka zajištěného věřitele [tis. Kč]	1 888
Čistý výtěžek zpeněžení [tis. Kč]	1 923
Uspokojení [%]	100

Z výše uvedeného vyplývá, že pohledávka Zajištěného věřitele 1 by byla pokryta ze 100 % z prostředků získaných zpeněžením zajištěné movité věci RADspeed safire UD150B-40, skiografické zařízení v.č. 0762R71607. V rámci zpeněžení dané movité věci by získaná částka převýšila hodnotu Pohledávky 1 Zajištěného věřitele 1 o 36 tis. Kč. Tento přebytek ve výši 36 tis. Kč je zohledněn v rámci uspokojení Zajištěného věřitele 2, který má zajištěnou Pohledávku 2 výše uvedeným přístrojem jako druhý v pořadí.

Uspokojení zajištěného věřitele 2

Název	Ocenění [tis. Kč]	Náklady na správu [% z hodnoty]	Náklady na prodej [% z hodnoty]	Hrubý výtěžek zpeněžení [tis. Kč]	Odměna správce, vč. DPH [tis. Kč]	Čistý výtěžek zpeněžení [tis. Kč]
Zajištěné movité věci	1 448	4%	5%	1 318	124*	1 229*
Celkem						1 229

* Čistý výtěžek zpeněžení je tvořen součtem za zpeněžení movitého zajištění – Ultrazvuk LOGIQ S7 Expert a Endoskop Fujifilm ve výši 1 448 tis. Kč. Hodnota ocenění zajištěných daných movitých věcí je dále očištěna o náklady na správu, na prodej a dále je odečtena odměna insolvenčního správce. Výsledný čistý výtěžek ze zpeněžení činí 1 193 tis. Kč. K danému výtěžku je připočítán přebytek ve výši 36 tis. Kč, který vznikl po předpokládaném uspokojení Pohledávky 1 Zajištěného věřitele 1 po prodeji movité věci RADspeed safire UD150B-40, skiografické zařízení v.č. 0762R71607. Na danou movitou věc se vztahuje zajištění pohledávky Zajištěného věřitele 2, který má nárok na uspokojení ze zajištění jako druhý v pořadí po Zajištěném věřiteli 1. Tento přebytek již byl očištěn o náklady na správu, prodej a také byla stanovena odměna insolvenčního správce. Výsledný čistý výtěžek ze zpeněžení, ze kterého bude uspokojena pohledávka Zajištěného věřitele 2 činí 1 229 tis. Kč.

Čistý výtěžek zpeněžení pro Zajištěného věřitele 2 je vyčíslen na 1 229 tis. Kč. Výpočet míry uspokojení z majetku tvořícího předmět zajištění je následující.

Název	Hodnota
Pohledávka zajištěného věřitele [tis. Kč]	5 417
Čistý výtěžek zpeněžení [tis. Kč]	1 229
Uspokojení [%]	22,7

Z výše uvedeného vyplývá, že pohledávka Zajištěného věřitele 2 by byla pokryta ze 22,7 % z prostředků získaných zpeněžením movitých věcí RADspeed safire UD150B-40, skiografické zařízení v.č. 0762R71607 a Endoskopu Fujifilm.

Pohledávka tedy nebyla plně uspokojena ze zpeněžení zajištěných movitých věcí. Zbylý část neuspokojené pohledávky ve výši 4 188 tis. Kč se dále přičte hodnotě pohledávek nezajištěných věřitelů.

Rekapitulace uspokojení zajištěných věřitelů

Pro zachování přehlednosti jsou níže shrnuty dosažené hodnoty při simulaci konkurzu týkající se zajištěných věřitelů. S těmito hodnotami pak bude počítáno v analýze i dále.

Číslo přihlášky	Věřitel	Pohledávka [tis. Kč]	Uspokojení [tis. Kč]	Uspokojení [%]
21z	Česká zdravotnická a.s.	1 888	1 888	100,0
28z	Finanční úřad pro hlavní město Prahu	5 417	1 229	22,7

Neuspokojená část zajištěné pohledávky, která tvoří rozdíl mezi hodnotou uspokojení a hodnotou pohledávky ve výši 4 188 tis. Kč, přechází mezi pohledávky nezajištěných věřitelů.

11.2.2 Uspokojení nezajištěných věřitelů

Výše pohledávek uspokojovaných při simulaci konkurzu jako nezajištěné je uvažována v jejich nepopřené části.

Položka	Hodnota pohledávek [tis. Kč]
Původní hodnota nezajištěných věřitelů	66 579
Zbylá část pohledávek Zajištěného věřitele 2	4 188
Nový objem nezajištěných pohledávek v konkurzu	70 767

Majetek, ze kterého se budou pohledávky nezajištěných věřitelů uspokojovat, je představován všemi položkami majetkové podstaty Společnosti vyjma následujících:

- RADspeed safire UD150B-40, skiagrafické zařízení v.č. 0762R71607
- Ultrazvuk LOGIQ S7 Expert
- Endoskop Fujifilm

Obdobně jako v případě simulace zpeněžování zastavěného majetku bude postupováno i při simulaci zpeněžování majetku určeného k uspokojení nezajištěných věřitelů.

	Hodnota aktiva tvořícího předmět zajištění
—	Náklady na správu (§ 298 odst. 4 InsZ)
—	Náklady na prodej (§ 298 odst. 4 InsZ)
	Hrubý výtěžek zpeněžení
—	Ostatní přednostní pohledávky (§§ 168 a 169 InsZ)
	Čistý výtěžek zpeněžení

Vyčíslení hrubého výtěžku připadajícího na nezajištěné věřitele

Ustanovení v § 298 odst. 4 InsZ se věnuje nákladům na správu majetku a nákladům spojeným se zpeněžením tohoto majetku.

- Náklady spojené se správou majetku lze odečíst nejvýše v rozsahu 4 % výtěžku zpeněžení.
- Náklady spojené se zpeněžením majetku lze odečíst nejvýše v rozsahu 5 % výtěžku zpeněžení.

Majetek netvořící předmět zajištění	Hodnota [tis. Kč]	Náklady na správu [%]	Náklady na prodej [%]	Hrubý výtěžek zpeněžení [tis. Kč]
Dlouhodobý nehmotný majetek	15	4	5	14
Dlouhodobý hmotný majetek	944	4	5	859
Dlouhodobý finanční majetek	0	4	5	0
Zásoby	271	4	5	247
Krátkodobé pohledávky	13 132	4	5	11 950
Krátkodobý finanční majetek	1 293	0	0	1 293
Časové rozlišení	68	4	5	62
Celkem	15 723			14 424

Hrubý výtěžek zpeněžení odpovídá výši 14 424 tis. Kč.

Vyčíslení čistého výtěžku připadajícího na nezajištěné věřitele

Vedle nákladů na správu a prodej majetku podle § 298 odst. 4 InsZ mají v konkurzu právo na přednostní uspokojení i další pohledávky vymezené v ustanoveních § 168 a 169 InsZ, které se jmenovitě označují jako pohledávky za majetkovou podstatou a pohledávky postavené na roveň pohledávkách za majetkovou podstatou. V rámci simulace konkurzu Společnosti budou vyjádřeny tyto pohledávky v několika skupinách:

- Pracovněprávní pohledávky zaměstnanců Společnosti podle § 169 odst. 1 písm. a) InsZ a příslušející odvody pojistného na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistného na veřejné zdravotní pojištění podle § 168 odst. 2 písm. e) InsZ;
- Stávající pohledávky za majetkovou podstatou;
- Odměna insolvenčního správce podle § 168 odst. 2 písm. a) InsZ.

Po výpovědi je zaměstnavatel, tj. společnost Nemocnice sv. Alžběty spol., s.r.o., povinen vyplácet zaměstnanci mzdu a platit odvody zdravotního a sociálního pojištění, a to v délce výpovědní doby, která činí podle § 51 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále také jen „ZP“), nejméně dva měsíce.

Dalšími nároky zaměstnanců z pracovněprávních vztahů představuje odstupné podle § 67 odst. 1 ZP.

Pracovněprávní pohledávky jsou vyčísleny v následující tabulce.

Název	Hodnota [tis. Kč]
Stávající závazky za zaměstnanci	4 504
Předpokládané odstupné (3 měsíce bez odvodů)	6 593
Mzdy po výpovědní dobu (2 měsíce)	9 228
Pracovněprávní pohledávky	20 325

Výše stávajících pracovně právních pohledávek za majetkovou podstatou činí dle poskytnutých podkladů 20 235 tis. Kč.

Dále bude odečtena rovněž odměna insolvenčního správce. Ta je dána jednak za samotné zpeněžení nezajištěného majetku dle vyhlášky č. 313/2007 Sb. Při zpeněžování majetku, z něhož je dosažený výtěžek určen k rozdělení mezi nezajištěné věřitele, inkasuje insolvenční správce odměnu v souladu s ustanovením § 1 odst. 3 zmíněné vyhlášky dle tabulky níže.

Výtěžek zpeněžení připadající mezi nezajištěné věřitele [mil. Kč]	Odměna insolvenčního správce z výtěžku zpeněžení
0 - 0,5	25 %
0,5 - 1	125 000 Kč + 20 % z částky přesahující 500 tis. Kč
1 - 5	225 000 Kč + 15 % z částky přesahující 1 mil. Kč
5 - 10	825 000 Kč + 13 % z částky přesahující 5 mil. Kč
10 - 50	1 475 000 Kč + 10 % z částky přesahující 10 mil. Kč
50 - 100	5 475 000 Kč + 5 % z částky přesahující 50 mil. Kč
100 - 250	7 975 000 Kč + 1 % z částky přesahující 100 mil. Kč
250 +	9 475 000 Kč + 0,5 % z částky přesahující 250 mil. Kč

Novelou vyhlášky č. 398/2013 Sb. je dále insolvenčnímu správci přiznána také odměna v souvislosti s přezkumem přihlášek pohledávek. Na základě § 2a vyhlášky č. 313/2007 Sb. činí odměna za každou přezkoumanou přihlášku 1 000 Kč (nejvýše však 1 000 tis. Kč za všechny přezkoumané pohledávky). Za přezkoumanou přihlášku pohledávky věřitele se potom považuje taková přihláška pohledávky věřitele, kterou insolvenční správce zařadil do seznamu přihlášených pohledávek podle insolvenčního zákona.

Stanovení odměny insolvenčního správce je uvedeno níže.

Název	Hodnota [tis. Kč]
Odměna insolvenčního správce za zpeněžení, vč. DPH	1 936*
Odměna insolvenčního správce za přezkum přihlášek, vč. DPH	48**
Celkem	1 985

* Počítáno z hodnoty hrubého výtěžku zpeněžení ve výši 14 424 tis. Kč bez hodnoty krátkodobého finančního majetku (1 293 tis. Kč), který není třeba zpeněžovat, a také bez hodnoty pohledávek postavených za majetkovou podstatou (1 878 tis. Kč).

** Uvažováno je 40 přihlášek zařazených na přezkumné jednání.

Nyní je možné přistoupit k vyčíslení čistého výtěžku zpeněžení určeného k uspokojení nezajištěným věřitelům.

Název	Hodnota [tis. Kč]
Hrubý výtěžek zpeněžení	14 424
Pracovněprávní pohledávky	20 325
Závazky po vyhlášení úpadku	1 878
Odměna insolvenčního správce	1 985
Celková výše uspokojení nezajištěných věřitelů	0

Hrubý výtěžek ze zpeněžení majetkové podstaty Společnosti nestačí na pokrytí pohledávek s přednostním právem uspokojení dle § 168 a § 169 InsZ, které se jmenovitě označují jako pohledávky za majetkovou podstatou a pohledávky postavené na roveň pohledávkách za majetkovou podstatou. Nezajištění věřitelé nebudou moci být na základě provedené simulace konkurzu ze zpeněžení majetkové podstaty uspokojeni.

11.2.3 Současná hodnota míry uspokojení věřitelů v konkurzu

Insolvenční zákon stanovuje v § 348 odst. 1, že je schválení reorganizačního plánu insolvenčním soudem podmíněno tím, že každý věřitel podle tohoto reorganizačního plánu získá plnění, jehož celková současná hodnota je ke dni účinnosti reorganizačního plánu stejná nebo vyšší než hodnota plnění, které by zřejmě obdržel, kdyby byl úpadek dlužníka řešen konkurzem, ledaže přijímající věřitel souhlasí s nižším plněním. S ohledem na toto ustanovení a porovnání současné hodnoty míry uspokojení při zmíněných dvou způsobech řešení úpadku je tak třeba převést plnění, které by se v konkurzu dostalo věřitelům, na současnou hodnotu.

Současná hodnota má být stanovena ke dni účinnosti reorganizačního plánu. Toto datum nelze přesně určit, proto bude vycházeno z předpokladu, že k určitému dni nastane buď účinnost reorganizačního plánu, nebo bude prohlášen konkurz na majetek Společnosti. Oba způsoby řešení úpadku tak začnou běžet ve stejnou dobu. Jelikož bude doba, která má uplynout do tohoto (blíže neurčeného) data, pro oba způsoby řešení úpadku stejná, bude mít v obou případech do tohoto data vliv času na současnou hodnotu plnění stejný účinek. Jako časový okamžik, ke kterému bude diskontováno plnění pro věřitele, tak bude onen blíže nespecifikovaný den účinnosti reorganizačního plánu, resp. prohlášení konkurzu.

Charakteristickým znakem konkurzu je skutečnost, že dochází k rozprodeji majetku dlužníka. Pro tyto účely bude u zpeněžovaného majetku stanovena předpokládaná doba délky prodeje, resp. vyplacení prostředků věřitelům po prodeji majetku. Diskontní míra bude odpovídat nákladům cizího kapitálu, které byly dopočítány v podkapitole 11.1 a odpovídají úrovni 26,32 %. Časový horizont zpeněžení a výplaty prostředků je stanoven na základě odborného odhadu Znaleckého ústavu. V případě majetku Společnosti se předpokládá tato doba v délce 1 roku s ohledem na povahu zpeněžovaného majetku (movité věci a pohledávky).

Výpočet současné hodnoty plnění je zobrazen v následující tabulce.

Název	Plnění [%]	Diskontní míra [%]	Počet let	Současná hodnota plnění [%]
Zajištěný věřitel 1	100,0	26,32	1	79,16
Zajištěný věřitel 2	22,7	26,32	1	17,96
Nezajištění věřitelé	0,0	26,32	1	0,00

11.3 Stanovení míry uspokojení věřitelů v reorganizaci

Reorganizací se podle § 316 odst. 1 InsZ rozumí zpravidla postupné uspokojování pohledávek věřitelů při zachování provozu dlužníkovy podniku, zajištěné opatřeními k ozdravení hospodaření tohoto podniku podle insolvenčním soudem schváleného reorganizačního plánu s průběžnou kontrolou jeho plnění ze strany věřitelů. Reorganizace by měla vést k vyššímu uspokojení věřitelů než tomu, kterému by se jim dostalo při řešení úpadku společnosti v konkurzu.

V souvislosti s posouzením míry uspokojení věřitelů v konkurzu a reorganizaci byl ze strany právního zástupce Společnosti poskytnut návrh reorganizačního plánu, z něhož vyplývá, že podstatou reorganizačních opatření je vstup investora – společnosti LAITEN GROUP, a.s., IČO: 051 84 100, který má poskytnout Společnosti vklad do základního kapitálu ve výši 1,9 mil. Kč, čímž získá 95% podíl ve Společnosti. Současně má investor poskytnout Společnosti zápujčku ve výši 5,1 mil. Kč.

V návrhu reorganizačního plánu jsou věřitelé Společnosti rozděleni do 5 skupin.

1. Česká zdravotnická a.s. (IČO: 042 03 593): Pohledávka Zajištěného věřitele 1 (společnosti Česká zdravotnická a.s.), která je zajištěna majetkem Společnosti, odpovídá 1 888 tis. Kč. V rámci návrhu reorganizačního plánu se předpokládá, že bude uspokojena v rozsahu 50 %.

2. Finanční úřad pro hlavní město Prahu (IČO: 720 80 043): Pohledávka Zajištěného věřitele 2 (Finančního úřadu pro hlavní město Prahu), která je zajištěna majetkem Společnosti, odpovídá 5 417 tis. Kč. V rámci návrhu reorganizačního plánu se předpokládá, že bude uspokojena v rozsahu 25 %.

3. CEE Commerz Limited, reg. č. C 64589: Společnost CEE Commerz Limited představuje nezajištěného věřitele Společnosti s pohledávkou ve výši 137 558 tis. Kč vyplývající ze směnky vlastní. Tato pohledávka byla ze strany insolvenčního správce v daném insolvenčním řízení v celém rozsahu popřena. V návrhu reorganizačního plánu se předpokládá uspokojení ve výši 0,2 % zjištěné pohledávky.

4. Nezajištění věřitelé: V návrhu reorganizačního plánu jsou pohledávky nezajištěných věřitelů ve skupině č. 4 vyčísleny na 67 335 tis. Kč. Uspokojení těchto pohledávek je navrhováno variantně, a to ve výši 6,57 % zjištěných pohledávek za předpokladu, že bude pohledávka nezajištěného věřitele CEE Commerz Limited posouzena v rámci případného incidenčního sporu jako pravá, alternativní výše navrhovaného uspokojení činí 6,98 % zjištěných pohledávek, za předpokladu, že bude pohledávka nezajištěného věřitele CEE Commerz Limited v rámci případného incidenčního sporu potvrzeno, že je tato pohledávka popřena pro pravost.

5. BACAYA CZ a.s. (IČO: 265 05 258): Společnost BACAYA CZ a.s. představuje jediného společníka Společnosti s pohledávkou ve výši 100 tis. Kč. Návrh reorganizačního plánu počítá s nulovým uspokojením pohledávky tohoto věřitele.

Dle údajů v návrhu reorganizačního plánu mají být věřitelé uspokojeni ve lhůtě 30 dnů od schválení reorganizačního plánu.

Současná hodnota míry uspokojení věřitelů v reorganizaci

Insolvenční zákon stanovuje v § 348 odst. 1 písm. d), že je schválení reorganizačního plánu insolvenčním soudem podmíněno tím, každý věřitel podle tohoto reorganizačního plánu získá plnění, jehož celková současná hodnota je ke dni účinnosti reorganizačního plánu stejná nebo vyšší než hodnota plnění, které by zřejmě obdržel, kdyby byl úpadek dlužníka řešen konkurzem, ledaže přijímající věřitel souhlasí s nižším plněním. S ohledem na toto ustanovení a porovnání současné hodnoty míry uspokojení při zmíněných dvou způsobech řešení úpadku je tak třeba převést plnění, které by se v konkurzu dostalo věřitelům, na současnou hodnotu.

Současná hodnota má být stanovena ke dni účinnosti reorganizačního plánu. Toto datum nelze přesně určit, proto bude vycházeno z předpokladu, že k určitému dni nastane, buď účinnost reorganizačního plánu, nebo bude prohlášen konkurz na majetek Společnosti. Oba způsoby řešení úpadku tak začnou běžet ve stejnou

dobu. Jelikož bude doba, která má uplynout do tohoto (blíže neurčeného) data, pro oba způsoby řešení úpadku stejná, bude mít v obou případech do tohoto data vliv času na současnou hodnotu plnění stejný účinek. Jako časový okamžik, ke kterému bude diskontováno plnění pro věřitele, tak bude onen blíže nespecifikovaný den účinnosti reorganizačního plánu, resp. prohlášení konkurzu.

Výpočet současné hodnoty plnění je zobrazen v následující tabulce.

Název	Plnění [%]	Diskontní míra [%]	Počet měsíců	Současná hodnota plnění [%]
Zajištěný věřitel 1	50,00	26,32	1	49,04
Zajištěný věřitel 2	25,00	26,32	1	24,52
CEE Commerz Limited	0,20	26,32	1	0,20
Nezajištění věřitelé	6,57 (alt. 6,98)	26,32	1	6,44 (alt. 6,85)
BACAYA CZ a.s.	0,00	26,32	-	0,00

12 Rekapitulace hodnot a závěrečná analýza

Předmětem tohoto znaleckého posudku bylo ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., se sídlem Na Slupi 448/6, Praha 2, 120 00, IČO: 496 78 779, a porovnání míry uspokojení věřitelů společnosti v konkurzu a reorganizaci pro účely insolvenčního řízení.

Níže uvedená tabulka rekapituluje ocenění jednotlivých položek majetkové podstaty Společnosti.

Název	Účetní hodnota netto [tis. Kč]	Hodnota dle detailních soupisů [tis. Kč]	Ocenění [tis. Kč]
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	15
Dlouhodobý hmotný majetek	14 283	11 923	4 683
Stavby	10 976	10 800	0
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	3 307	672	4 683
Dlouhodobý finanční majetek	0		0
Oběžná aktiva	44 705		14 696
Zásoby	69	542	271
Krátkodobé pohledávky	43 343	43 261	13 132
Krátkodobý finanční majetek	1 293		1 293
Časové rozlišení	68		68
Celkem	59 056		19 462

Majetková podstata byla oceněna ve výši **19 462 000 Kč**.

Vedle tohoto ocenění je v souladu s § 155 odst. 1 věta za středníkem odděleně uvedeno ocenění částí majetkové podstaty, k nimž je uplatňováno právo na uspokojení ze zajištění, jak dokládá tabulka níže.

i	Věřitel	Zajištění	Hodnota [Kč]
21z	Česká zdravotnická a.s.	RADspeed safire UD150B-40	2 291 460
		RADspeed safire UD150B-40	2 291 460
28z	Finanční úřad pro hlavní město Prahu	Ultrazvuk LOGIQ S7 Expert	472 632
		Endoskop Fujifilm	975 145

V návaznosti na toto ocenění bylo provedeno posouzení uspokojení věřitelů Společnosti, pokud by její úpadek byl řešen jednak konkurzem, jednak pomocí reorganizace na základě předloženého reorganizačního plánu.

Pokud by byl úpadek Společnosti řešen konkurzem, plnění, jehož by se dostalo jednotlivým věřitelům, by bylo následující.

Věřitel	Míra uspokojení [%]
Zajištěný věřitel 1	100,0
Zajištěný věřitel 2	22,7
Nezajištěný věřitelé	0,0

V případě postupu v souladu s reorganizačním plánem by byli věřitelé Společnosti uspokojeni podle tabulky níže.

Název	Míra uspokojení [%]
Zajištěný věřitel 1	50,00
Zajištěný věřitel 2	25,00
Nezajištěný věřitel CEE Commerz Limited	0,20
Nezajištění věřitelé – ostatní	6,57 (alternativně 6,98)
Nezajištěný věřitel BACAYA CZ a.s. (jediný společník)	0,00

Východiskem pro posouzení míry uspokojení je ustanovení v § 348 odst. 1 písm. d) InsZ, podle něhož insolvenční soud schválí reorganizační plán pokud, každý věřitel podle tohoto reorganizačního plánu získá plnění, jehož celková současná hodnota je ke dni účinnosti reorganizačního plánu je stejná nebo vyšší než hodnota plnění, které by zřejmě obdržel, kdyby byl úpadek dlužníka (zde Společnosti) řešen konkurzem, ledaže přijímající věřitel souhlasí s nižším plněním.

Tabulka dokládající současnou hodnotu míry uspokojení jednotlivých věřitelů v případném konkurzu a v reorganizaci je uvedena níže.

Věřitel	Současná hodnota uspokojení v konkurzu [%]	Současná hodnota uspokojení v reorganizaci [%]
Zajištěný věřitel 1	79,16	49,04
Zajištěný věřitel 2	17,96	24,52
Nezajištěný věřitel CEE Commerz Limited	0,00	0,20
Nezajištění věřitelé – ostatní	0,00	6,44 (alt. 6,85)
Nezajištěný věřitel BACAYA CZ a.s.	0,00	49,04

Lze konstatovat, že z hlediska současné hodnoty míry uspokojení je reorganizace (vytýčená předloženým reorganizačním plánem) pro věřitele výhodnější než konkurz. Jedinou výjimku představuje Zajištěný věřitel 1 (společnost Česká zdravotnická a.s.), u níž je předpokládaná současná hodnota v konkurzu vyšší než předpokládaná současná hodnota uspokojení v reorganizaci. V poskytnutém prohlášení tohoto věřitele ze dne 14. 12. 2016 je však deklarováno, že tento věřitel souhlasí s tím, že bude v rámci reorganizace uspokojen v nižší míře, než by tomu bylo v rámci konkurzu a má zájem i přes takto znevýhodněnou míru uspokojení v rámci reorganizace reorganizaci Společnosti podpořit.

13 Výsledek ocenění

Předmětem znaleckého posudku je ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., se sídlem Na Slupi 448/6, Praha 2, 120 00, IČO: 496 78 779, a porovnání míry uspokojení věřitelů společnosti v konkurzu a reorganizaci pro účely insolvenčního řízení.

Znalecký posudek je zpracován na základě Usnesení Městského soudu v Praze, č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-B-22, ze dne 29. 7. 2016.

Ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o. je provedeno na základě stavu k 30. 6. 2016.

Návrh tržní hodnoty majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., IČO: 496 78 779, je po zaokrouhlení stanoven na:

19 462 000,00 Kč

(slovy: Devatenáct milionů čtyři sta šedesát dva tisíce korun českých)

S odkazem na ustanovení v § 348 odst. 1 písm. d) InsZ Znalecký ústav prohlašuje, že předpokládaná současná hodnota plnění obdržená ze strany přihlášených věřitelů v případě reorganizace podle návrhu reorganizačního plánu je vyšší než předpokládaná současná hodnota plnění v případě řešení úpadku konkurzem. Výjimku představuje zajištěný věřitel – společnost Česká zdravotnická a.s., která dle poskytnutých podkladů deklarovala, že souhlasí s nižší plněním v reorganizaci ve srovnání s konkurzem.

Pozn.: Případný rozdíl matematických operací ve všech výše uvedených tabulkách je způsoben zaokrouhlováním za využití programového vybavení MS OFFICE – Excel 2010.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsme podali jako znalecký ústav zapsaný do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění pro oceňování podniku a složek jeho aktiv, cenných papírů, nemovitostí a nehmotného majetku a majetkových práv. Zápis znaleckého ústavu do seznamu byl proveden na základě rozhodnutí ministra spravedlnosti ze dne 16.12.2009 pod č.j. 194/2009-OD-ZN.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 367-2653/2016 do znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtujeme podle připojené likvidace na základě faktury – daňového dokladu č. 16696.

V Praze dne 15. 12. 2016



Equity Solutions Appraisals s.r.o.
Ovocný trh 573/12, Praha 1, 110 00
IČO: 289 33 362
Ing. Jan Attl, Ph.D., MBA
jednatel

Odpovědný zpracovatel:

Ing. Jan Smilek

14 Přílohy

Příloha 1	Usnesení soudu, č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-B-22
Příloha 2	Výpis z obchodního rejstříku společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Příloha 3	Účetní výkazy společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Příloha 4	Seznam dlouhodobého majetku společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Příloha 5	Stav zásob společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Příloha 6	Soupis pohledávek z obchodních vztahů společnosti Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Příloha 7	Posouzení vybraných ustanovení nájemní smlouvy na prostory v nemocnici sv. Alžběty, PwC Legal
Příloha 8	Podklady pro stanovení diskontní míry, prof. Damodaran
Příloha 9	Prohlášení věřitele Česká zdravotnická a.s. ze dne 14. 12. 2016

Příloha č.

1

U s n e s e n í

Městský soud v Praze rozhodl samosoudcem JUDr. Jiřím Radou v insolvenční věci dlužníka: **Nemocnice sv. Alžběty spol. s r. o., IČO: 496 78 779, se sídlem Na Slupi 6, 128 00 Praha 2**, zast. Mgr. Petrem Kinclem, advokátem se sídlem Milevská 834/6, 140 00 Praha 4, o způsobu řešení úpadku a ustanovení znalce k ocenění majetkové podstaty

t a k t o :

I. Insolvenční soud **p o v o l u j e** reorganizaci dlužníka: **Nemocnice sv. Alžběty spol. s r. o., IČO: 496 78 779, se sídlem Na Slupi 6, 128 00 Praha 2.**

II. Insolvenčním správcem dlužníka je Insolvenční agentura v. o. s., IČO: 29115540, se sídlem Západní 1448/16, 360 01 Karlovy Vary.

III. Dlužník se vyzývá, aby ve lhůtě 120 dnů předložil soudu reorganizační plán nebo aby bez zbytečného odkladu insolvenčnímu soudu sdělil, že jej předložit nehodlá.

IV. Znalcem za účelem ocenění majetkové podstaty dlužníka se ustanovuje společnost: **Equity Solutions Appraisals s. r. o., IČO: 289 33 362, se sídlem Ovocný trh 573/12, Staré Město, 110 00 Praha 1.**

V. Ustanovenému znalci se ukládá, aby ve lhůtě 2 měsíců ode dne doručení tohoto usnesení předložil soudu písemně znalecký posudek, ve kterém provede ocenění majetkové podstaty dlužníka. Pro účely ocenění majetkové podstaty platí, že provoz dlužníkova podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku; části majetkové podstaty, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, se ve znaleckém posudku ocení i odděleně.

VI. Věřitelskému výboru se ukládá, aby ve lhůtě 15 dnů ode dne ustanovení osoby znalce schválil odměnu znalce a podal o tom neprodleně zprávu insolvenčnímu soudu.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením zdejšího soudu ze dne 25. 4. 2016, č. j. MSPH 79 INS 3271/2016-A-25 byl zjištěn úpadek dlužníka **Nemocnice sv. Alžběty spol. s r. o., IČO: 496 78 779, se sídlem Na Slupi 6, 128 00 Praha 2** (dále jen „dlužník“), insolvenčním správcem ustanovena společnost Insolvenční agentura v. o. s., IČO: 29115540 (dále jen „správce“) a svolána první schůze

věřitelů, na kterou bylo jako předmět jednání zařazeno mimo jiné i rozhodnutí schůze věřitelů o způsobu řešení dlužníkovy úpadku.

Při schůzi věřitelů konané dne 28. 7. 2016 zajištění a nezajištění věřitelé dlužník podle § 150 ve spojení s § 151 odst. 1 písm. a) zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, přijali usnesení o způsobu řešení dlužníkovy úpadku reorganizací.

Podle § 152 insolvenčního zákona přijme-li schůze věřitelů usnesení podle § 150, rozhodne insolvenční soud o způsobu řešení úpadku podle tohoto usnesení. To neplatí, je-li v době přijetí usnesení o způsobu řešení úpadku dlužníkem osoba, u které zákon tento způsob řešení úpadku vylučuje, nebo je-li přijaté usnesení v rozporu s reorganizačním plánem přijatým všemi skupinami věřitelů, který dlužník předložil insolvenčnímu soudu po rozhodnutí o úpadku; § 54 odst. 1 se nepoužije.

V daném případě není řešení dlužníkovy úpadku reorganizací vyloučeno, soud proto podle § 152 insolvenčního zákona rozhodl – podle přijatého usnesení přijatého schůzí věřitelů - o povolení reorganizace dlužníka (výrok I).

Výrok II. usnesení odpovídá § 329 odst. 1 písm. b) insolvenčního zákona.

Výrok III. usnesení odpovídá § 329 odst. 1 písm. c) insolvenčního zákona.

Podle § 153 odst. 1 insolvenčního zákona jestliže insolvenční soud rozhodne, že způsobem řešení úpadku je reorganizace, spojí s tímto rozhodnutím i rozhodnutí o ustanovení znalce za účelem ocenění majetkové podstaty; současně znalci uloží, aby posudek vypracoval písemně. Obdobně insolvenční soud postupuje, jestliže schůze věřitelů vedle usnesení o způsobu řešení úpadku dlužníka konkursem přijme i usnesení, kterým doporučuje zpeněžení majetkové podstaty podle § 290 (odstavec 1). Schůze věřitelů, která přijme usnesení o způsobu řešení úpadku reorganizací, nebo schůze věřitelů, která vedle usnesení o způsobu řešení úpadku dlužníka konkursem přijme i usnesení, kterým doporučuje zpeněžení majetkové podstaty podle § 290, může též přijmout usnesení, kterým určí osobu znalce podle odstavce 1; v takovém případě rozhodne insolvenční soud o ustanovení znalce podle tohoto usnesení (odstavec 2).

V dané věci schůze věřitelů konaná dne 28. 7. 2016 rozhodla potřebnou většinou hlasů (§ 153 odst. 3 insolvenčního zákona) o určení osoby znalce za účelem ocenění majetkové podstaty. Soud proto ustanovil osobu znalce podle takto přijatého usnesení schůze věřitelů (výrok IV).

Výrokem V. byla znalci stanovena povinnost předložit soudu znalecký posudek v určené lhůtě.

Výrokem VI. bylo věřitelskému výboru uloženo, aby schválil odměnu ustanoveného znalce podle předpisů, které obecně upravují odměňování znalce při úkonech mimo soudní řízení. V případě, že by věřitelský výbor uloženou povinnost nesplnil, rozhodne o odměně znalce insolvenční soud (§154 odst. 2 insolvenčního zákona).

P o u č e n í :

Proti výrokům I, II, III, V a VI tohoto usnesení **n e n í** odvolání přípustné (§ 328 insolvenčního zákona, § 91 insolvenčního zákona).

Účinky povolení reorganizace nastávají okamžikem zveřejnění rozhodnutí v insolvenčním rejstříku (§ 89 odst. 1 insolvenčního zákona).

Proti výroku IV. usnesení **l z e** podat odvolání **do 15 dnů** ode dne doručení k Vrchnímu soudu v Praze prostřednictvím soudu podepsaného.

Znalec je vyloučen z výkonu funkce, jestliže lze mít pro jeho poměr k věci, k účastníkům řízení nebo k jejich zástupcům pochybnost o jeho nepodjatosti. Jakmile se znalec nebo některý z účastníků dozví o skutečnostech, pro které je znalec vyloučen, je povinen to neprodleně oznámit soudu. O tom, zda je znalec vyloučen, rozhodne soud (§ 17 o. s. ř.).

Odměna znalce ustanoveného insolvenčním soudem podle § 153 insolvenčního zákona se řídí předpisy, které obecně upravují odměňování znalce při úkonech mimo soudní řízení. Výši odměny znalce schvaluje věřitelský výbor; nedojde-li ke schválení odměny do 15 dnů po ustanovení znalce, schvaluje jeho odměnu insolvenční soud. Znalci se ukládá, aby podal znalecký posudek písemně ve 3 vyhotoveních, a to ve lhůtě do 2 měsíců ode dne doručení tohoto usnesení. Úkolem znalce je ocenit obvyklou hodnotu majetkové podstaty dlužníka. Pro účely ocenění majetkové podstaty na základě rozhodnutí insolvenčního soudu vydaného podle § 153 insolvenčního zákona platí, že provoz dlužníkovu podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku; částí majetkové podstaty, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, se ve znaleckém posudku ocení i odděleně (§ 155 odst. 1 insolvenčního zákona). Znalec je povinen podat znalecký posudek ve stanovené lhůtě, ze závažných důvodů může požádat soud o její prodloužení. Nepodá-li znalec do uplynutí lhůty znalecký posudek, může mu být uložena pořádková pokuta až do výše 50.000 Kč.

Kdo jako znalec podá nepravdivý, hrubě zkreslený nebo neúplný znalecký posudek, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta nebo zákazem činnosti (§ 346 zák. č. 40/2009 Sb. trestní zákoník).

Právní úkony, které mají z hlediska nakládání s majetkovou podstatou a její správou zásadní význam, činí dlužník s dispozičními oprávněními **jen se souhlasem** věřitelského výboru. Porušení této povinnosti má za následek odpovědnost dlužníka za škodu nebo jinou újmu, kterou tím věřitelům nebo třetím osobám způsobil; členové statutárního orgánu dlužníka za takto způsobenou škodu nebo jinou újmu ručí společně a nerozdílně.

Za právní úkony, které mají podle odstavce 3 zásadní význam, se považují úkony, jejichž důsledkem se významně změní hodnota majetkové podstaty nebo postavení věřitelů anebo míra uspokojení věřitelů.

Pohledávky vedoucích zaměstnanců dlužníka s dispozičními oprávněními, podle § 33 odst. 3 a § 73 odst. 3 zákoníku práce, které vznikly po povolení reorganizace, lze v průběhu insolvenčního řízení uspokojit pouze do výše, kterou určí insolvenční správce se souhlasem věřitelského výboru.

Ke dni předcházejícímu dni, kterým nastanou účinky povolení reorganizace, **sestaví dlužník mezitímní účetní závěrku.**

V Praze dne 29. července 2016

JUDr. Jiří R a d a, v. r.
samosoudce

Za správnost vyhotovení:
Krykorková

**Příloha č.
2**

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 21577

Datum zápisu:	25. června 1993
Spisová značka:	C 21577 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 2, Na slupi 6
Identifikační číslo:	496 78 779
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	

Provozování nestátního zdravotnického zařízení
Forma zdravotní péče: ambulantní péče
Obor zdravotní péče: všeobecné praktické lékařské, vnitřní lékařství, endokrinologie a diabetologie - pouze diabetologie, kardiologie, rehabilitační a fyzikální medicína, pneumologie a fizeologie, alergologie a klinická imunologie - včetně laboratorního pracoviště, neurologie, chirurgie, radiologie a zobrazovací metody, fyzioterapie, gastroenterologie, ortopedie a traumatologie pohybového ústrojí, geriatric, hematologie a transfúzní lékařství - laboratorní pracoviště, klinická biochemie - laboratorní pracoviště
Forma zdravotní péče: lůžková část
Obor zdravotní péče: dlouhodobá lůžková péče
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán:

jednatel:

JOSEF BENDA, dat. nar. 28. července 1967
Smolín č.ev. 1, 691 23 Pohořelice
Den vzniku funkce: 17. března 2016

Počet členů: 1

Způsob jednání: Jednatel je oprávněn jednat za společnost samostatně.

Prokura:

Prokurista je oprávněn zastupovat společnost samostatně. Prokurista není oprávněn zcizovat a zatěžovat nemovitosti společnosti.

Společníci:

Společník:

BACAYA CZ a.s., IČ: 265 05 258
Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4

Podíl:

Vklad: 100 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%
Druh podílu: základní

Zástavní právo: Celý obchodní podíl ve výši 100% je zastaven ve prospěch Česká zdravotnická a.s., IČ 042 03 593, se sídlem Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4, Krč, pro pohledávku do výše 35.000.000,- Kč.
Datum vzniku zástavního práva: 15. srpna 2015

Základní kapitál: 100 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Smlouva o prodeji části podniku ze dne 29. prosince 2008 - "Nemocnice Louny", Rybalkova 1400, Louny, PSČ: 440 37, IČ: 273 78 779, ve znění jejího dodatku

č.1 ze dne 30. června 2009 a ve znění jejího dodatku č.2 ze dne 15. prosince 2009

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Údaje o insolvencích:**Údaje o insolvenci:**

Vyhláškou Městského soudu v Praze č.j. MSPH 79 INS 356/2016-A-2 vydanou dne 8.1.2016 bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o., IČO 49678779, Na Slupi 6, 128 00, Praha 2. Dne 8.1.2016 ve 13:10 hodin byla tato vyhláška zveřejněna v insolvenčním rejstříku.

Údaje o insolvenci:

Insolvenční řízení bylo zahájeno na základě vyhlášky Městského soudu v Praze č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-A-2 ze dne 12.2.2016. Účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 12.2.2016 v 13:19 hodin.

Usnesením Městského soudu v Praze č.j. 79 INS 356/2016-A-9 ze dne 26.1.2016 byl insolvenční návrh dlužníka ze dne 8.1.2016 odmítnut. Usnesení nabylo právní moci dne 11.2.2016.

Na základě usnesení Městského soudu v Praze č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-A-25 ze dne 25.4.2016 bylo rozhodnuto o úpadku dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 25.4.2016 v 06:44 hodin.

Na základě rozhodnutí Městského soudu v Praze č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-A-22 ze dne 18.4.2016 bylo zrušeno omezení dlužníka nakládat s majetkovou podstatou. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 19.4.2016 v 08:18 hodin.

Na základě usnesení Městského soudu v Praze č.j. MSPH 79 INS 3271/2016-B-22 ze dne 29.7.2016. bylo rozhodnuto o povolení reorganizace dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 29.7.2016 v 13:06 hodin.

Insolvenční správce: Insolvenční agentura v.o.s., IČ: 291 15 540
Karlovy Vary, Západní 1448/16, PSČ 36001

Příloha č.

3

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Aktiva						
013000	Software	305 988	0	0	0	305 988
01x	Dlouhodobý nehmotný majetek	305 988	0	0	0	305 988
021001	Budovy, haly a stavby	17 581 613	0	0	0	17 581 613
022001	Stroje, přístroje a zařízení	18 217 408	176 953	186 000	-9 047	18 208 361
022003	Inventář	153 778	0	0	0	153 778
022020	Drobný hm. inv. majetek	4 953 207	0	0	0	4 953 207
022100	Majetek po leasingu	1 210	0	0	0	1 210
02x	Dlouhodobý hmotný majetek odpisc	40 907 217	176 953	186 000	-9 047	40 898 170
042100	Pořízení dlouhodobého hmotného	176 953	0	176 953	-176 953	0
04x	Nedokončený dlouhodobý nehmotn	176 953	0	176 953	-176 953	0
062001	Podíly - podstatný vliv	100 000	0	0	0	100 000
06x	Dlouhodobý finanční majetek	100 000	0	0	0	100 000
073000	Oprávky k softwaru	-305 988	0	0	0	-305 988
07x	Oprávky k dlouhodobému nehmotné	-305 988	0	0	0	-305 988
081001	Oprávky ke budovám, stavbám	-6 605 237	0	0	0	-6 605 237
082000	Oprávky k hmotným movitým věce	-3 722 453	62 078	0	62 078	-3 660 375
082001	Oprávky ke strojům, přístrojům a z	-12 327 720	123 922	103 462	20 460	-12 307 260
082003	Oprávky k SMV inventář	-153 778	0	0	0	-153 778
082020	Oprávky k drobnému hm. majetku	-3 888 101	0	0	0	-3 888 101
08x	Oprávky k dlouhodobému hmotném	-26 697 289	186 000	103 462	82 538	-26 614 751
096001	Opravná položka k dlouhodobému	-100 000	0	0	0	-100 000
09x	Opravné položky k dlouhodobému r	-100 000	0	0	0	-100 000
0xx		14 386 881	362 953	466 415	-103 462	14 283 419
112000	Materiál na skladě	69 422	0	0	0	69 422
11x	Materiál	69 422	0	0	0	69 422
1xx		69 422	0	0	0	69 422
211000	Peněžní prostředky v pokladně	0	2 907 476	2 847 848	59 628	59 628
211100	Pokladna správa	4 849	0	0	0	4 849
211200	Pokladna Alžběta	7 432	0	0	0	7 432
211400	Pokladna Recepce	2 460	0	0	0	2 460
211500	Pokladna Hlavní	4 230	0	0	0	4 230
211600	Pokladna Benda	241 812	0	0	0	241 812
21x	Peněžní prostředky v pokladně	260 783	2 907 476	2 847 848	59 628	320 411
221001	Peněžní prostředky na účtech	87 226	0	0	0	87 226
221003	Peněžní prostředky na účtech - Č	0	0	0	0	0
221100	Peněžní prostředky na účtech - UN	0	11 595 827	11 944 035	-348 208	-348 208
221200	Peněžní prostředky na účtech - UN	767 393	16 333 595	16 331 996	1 599	768 992
221250	Peněžní prostředky na účtech - UN	0	50 357	48 640	1 717	1 717
221300	Peněžní prostředky na účtech - KB	21 683	907 864	416 894	490 970	512 653
221400	Peněžní prostředky na účtech - KB	-119	121	1	119	0
221500	Peněžní prostředky na účtech - ČS	-1 204	2 450	846	1 604	400
221600	Peněžní prostředky na účtech - rFt	69 635	0	67 600	-67 600	2 036
22x	Peněžní prostředky na účtech	944 613	28 890 214	28 810 012	80 203	1 024 816
261000	Peníze na cestě	0	2 664 096	2 716 796	-52 700	-52 700
26x	Převody mezi finančními účty	0	2 664 096	2 716 796	-52 700	-52 700
2xx		1 205 396	34 461 786	34 374 656	87 130	1 292 527

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
311100	Pohledávky z obchodních vztahů	18 407 723	31 252 930	37 546 986	-6 294 056	12 113 667
311200	Pohledávky z obchodních vztahů 2	5 733 631	1 500	1 511 802	-1 510 302	4 223 329
311999	Chybně placené OF	-3 040	0	0	0	-3 040
314100	Poskytnuté zálohy - dlouhodobé a	1 475 248	1 635 005	1 778 496	-143 491	1 331 757
314200	Poskytnuté zálohy - (bez DPH)	0	165 289	82 812	82 477	82 477
314500	Poskytnuté zálohy - KAUCE	2 400	0	0	0	2 400
314600	Poskytnuté zálohy - CCS	14 000	0	0	0	14 000
314900	Poskytnuté zálohy - insolvence	0	50 000	0	50 000	50 000
315000	Ostatní pohledávky	0	8 165	0	8 165	8 165
315999	Ostatní pohledávky - přeplatky	-79 798	189 495	48 624	140 871	61 073
31x	Pohledávky (krátkodobé a dlouhodoc	25 550 164	33 302 385	40 968 720	-7 666 336	17 883 828
335100	Pohledávky za zaměstnanci	0	26 172	115 464	-89 292	-89 292
33x	Zúčtování se zaměstnanci a instituc	0	26 172	115 464	-89 292	-89 292
349000	Vyrovňovací účet pro DPH	0	72 508	72 508	0	0
34x	Zúčtování daní a dotací	0	72 508	72 508	0	0
378013	Pohledávky klinika pl. chirurg. Emo	17 061 074	0	0	0	17 061 074
378014	Pohledávky Emotion nájem	54 600	0	0	0	54 600
378202	Jiné pohledávky - Zíval	2 652 159	0	0	0	2 652 159
378205	Jiné pohledávky - Medical Holding	2 645 903	0	0	0	2 645 903
378206	Jiné pohledávky - Europharma	950 000	0	0	0	950 000
378207	Jiné pohledávky - Javorský	1 000 000	0	0	0	1 000 000
378300	Jiné pohledávky - Bacaya	400 000	0	0	0	400 000
378900	Koop. odškodné pracovních úrazů	111 035	0	0	0	111 035
37x	Jiné pohledávky a závazky	24 874 770	0	0	0	24 874 770
385900	Pozdržené DPH	67 982	0	0	0	67 982
388100	Dohadné účty aktivní	548 324	81 000	0	81 000	629 324
38x	Přechodné účty aktiv a pasiv	616 306	81 000	0	81 000	697 306
395000	Vnitřní zúčtování	0	1 237 273	1 193 218	44 055	44 055
39x	Opravná položka k zúčtovacím vzta	0	1 237 273	1 193 218	44 055	44 055
3xx		51 041 241	34 719 338	42 349 910	-7 630 572	43 410 668
Aktiva celkem		66 702 939	69 544 077	77 190 981	-7 646 904	59 056 035

Pasiva

321100	Závazky z obchodních vztahů	17 647 157	9 294 608	10 268 431	973 823	18 620 980
321999	Nespárované platby	-87 822	276 497	741 326	464 829	377 007
325000	Ostatní závazky	0	0	61 693	61 693	61 693
325100	Ostatní závazky	-196 474	154 002	38 842	-115 161	-311 635
325700	Ostatní závazky - stravné zaměstn	-1 922	0	0	0	-1 922
32x	Závazky (krátkodobé)	17 360 939	9 725 107	11 110 292	1 385 184	18 746 123
331000	Zaměstnanci	2 951 212	18 077 617	19 627 936	1 550 319	4 501 531
333000	Ostatní závazky vůči zaměstnanců	26 047	23 781	0	-23 781	2 266
336100	Zúčtování s institucemi sociál. zab	13 213 054	3 024 359	5 302 439	2 278 080	15 491 134
336200	Zúčtování s institucemi zdravotníh	4 108	1 537 965	2 274 036	736 071	740 179
336291	Zdravotní pojištění - VZP	917 609	0	0	0	917 609
336292	Zdravotní pojištění - ČP	217 759	0	0	0	217 759
336293	Zdravotní pojištění - OZP	465 516	0	0	0	465 516
336294	Zdravotní pojištění - MV	771 002	0	0	0	771 002
336295	Zdravotní pojištění - VOZP	83 398	0	0	0	83 398
336296	Zdravotní pojištění - MA	41 215	0	0	0	41 215
336300	II. pilíř důchodového pojištění	3 383	0	0	0	3 383
33x	Zúčtování se zaměstnanci a instituc	18 694 303	22 663 722	27 204 411	4 540 689	23 234 992

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
341000	Daň z příjmů	115 830	0	0	0	115 830
342100	Ostatní přímé daně - zálohová daň	5 461 684	1 339 606	4 203 657	2 864 051	8 325 735
342200	Ostatní přímé daně - srážková daň	802 560	57 217	93 591	36 374	838 934
343000	Daň z přidané hodnoty	-197 262	6 890	6 890	0	-197 262
343100	Daň z přidané hodnoty - pohyby	0	588 946	588 943	-2	-2
343900	Daň z přidané hodnoty - předpisy	6 498	40 723	90 408	49 685	56 183
347001	Ostatní dotace	1 690 000	0	0	0	1 690 000
34x	Zúčtování daní a dotací	7 879 310	2 033 382	4 983 489	2 950 107	10 829 418
379000	Jiné závazky	311 353	127 034	0	-127 034	184 319
379006	Jiné závazky - Kooperativa pojišťev	330 671	0	0	0	330 671
379100	Jiné závazky - Centrum preventivn	100 000	0	0	0	100 000
379200	Půjčka Rehamed	314 266	960 762	139 949	-820 813	-506 547
379202	Půjčka Zíval	2 109 915	0	0	0	2 109 915
379299	Půjčka Mgr. Martin Rotta	954 817	0	0	0	954 817
379300	Půjčka Česká zdravotnická	0	0	67 300	67 300	67 300
379400	Půjčka Česká laboratorní	8 088 614	0	0	0	8 088 614
379450	Půjčka Omnilab	4 220 000	1 213 168	0	-1 213 168	3 006 832
379500	Půjčka Medical Holding	20 000	500	0	-500	19 500
379600	Jiné závazky - účet pacienti LDN	113 560	0	0	0	113 560
379850	Půjčka Anděla Obrátilová	0	10 000	0	-10 000	-10 000
379901	Půjčka avalista - kontokorent	820 399	0	0	0	820 399
379903	Úvěr 9117800254 VB Leasing	1 385 499	0	0	0	1 385 499
379990	Jiné závazky z mezd (exekuce a si	602 060	165 093	61 483	-103 610	498 450
37x	Jiné pohledávky a závazky	19 371 153	2 476 557	268 732	-2 207 825	17 163 328
383000	Výdaje příštích období	70 750	0	0	0	70 750
389000	Dohadné účty pasivní	11 000 000	5 500 000	-9 827 453	-15 327 453	-4 327 453
389100	Dohadné účty pasivní	0	105 822	0	-105 822	-105 822
38x	Přechodné účty aktiv a pasiv	11 070 750	5 605 822	-9 827 453	-15 433 275	-4 362 525
3xx		74 376 455	42 504 590	33 739 471	-8 765 119	65 611 336
411000	Základní kapitál	100 000	0	0	0	100 000
413001	Ostatní kapitálové fondy	5 435 364	0	0	0	5 435 364
413201	Ostatní kapitálové fondy	2 196 637	0	0	0	2 196 637
41x	Základní kapitál a kapitálové fondy	7 732 001	0	0	0	7 732 001
421001	Ostatní rezervní fondy	10 000	0	0	0	10 000
421002	Ostatní rezervní fondy	14 914 024	0	0	0	14 914 024
428000	Nerozdělený zisk minulých let	4 433 519	0	0	0	4 433 519
429000	Neuhrazená ztráta minulých let	-35 163 059	0	0	0	-35 163 059
42x	Fondy ze zisku a převedené výsledk	-15 805 516	0	0	0	-15 805 516
479001	Jiné dlouhodobé závazky	400 000	0	0	0	400 000
47x	Dlouhodobé závazky	400 000	0	0	0	400 000
4xx		-7 673 515	0	0	0	-7 673 515
Pasiva celkem		66 702 939	42 504 590	33 739 471	-8 765 119	57 937 821
Hospodářský zisk za období					1 118 215	
Hospodářský zisk celkem						1 118 215

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Náklady						
501100	Spotřeba ostatního materiálu	0,00	78635,07	0,00	78635,07	78635,07
501200	Speciální zdravotnický materiál	0,00	1738836,26	0,00	1738836,26	1738836,26
501210	Léky	0,00	1181662,24	0,00	1181662,24	1181662,24
501300	Drobné potřeby kanceláře	0,00	70936,12	0,00	70936,12	70936,12
501400	PHM	0,00	39995,60	0,00	39995,60	39995,60
501500	potraviny	0,00	9025,00	0,00	9025,00	9025,00
502100	Elektrická energie	0,00	420156,20	0,00	420156,20	420156,20
502200	Plyn	0,00	925919,82	0,00	925919,82	925919,82
502300	Vodné, stočné	0,00	135915,56	0,00	135915,56	135915,56
50x	Spotřebované nákupy	0,00	4601081,87	0,00	4601081,87	4601081,87
511100	Opravy a udržování - nemovitosti	0,00	183756,00	0,00	183756,00	183756,00
511200	Opravy a udržování - přístroje	0,00	101713,79	0,00	101713,79	101713,79
513000	Náklady na reprezentaci	0,00	19808,00	0,00	19808,00	19808,00
518000	Ostatní služby	0,00	70,00	0,00	70,00	70,00
518100	Ostatní služby	0,00	1253987,54	0,00	1253987,54	1253987,54
518210	Odvoz odpadu	0,00	67618,06	0,00	67618,06	67618,06
518220	Správa nemovitostí	0,00	275032,00	0,00	275032,00	275032,00
518250	Laboratorní služby	0,00	116942,80	0,00	116942,80	116942,80
518300	Nájemné	0,00	20000,00	0,00	20000,00	20000,00
518390	Nájemné - auta	0,00	46465,00	0,00	46465,00	46465,00
518400	Telefony a internet	0,00	68860,55	0,00	68860,55	68860,55
518451	Stravné zaměstnanci	0,00	286671,00	0,00	286671,00	286671,00
518452	Stravné pacienti	0,00	2251451,00	0,00	2251451,00	2251451,00
518500	Právní služby	0,00	380625,00	0,00	380625,00	380625,00
518600	Poštovné	0,00	11994,87	0,00	11994,87	11994,87
518700	IT služby	0,00	7238,00	0,00	7238,00	7238,00
518800	služby lékaři	0,00	30000,00	0,00	30000,00	30000,00
51x	Služby	0,00	5122233,61	0,00	5122233,61	5122233,61
521000	Mzdové náklady	0,00	18790402,00	0,00	18790402,00	18790402,00
524000	Zákonné sociální a zdravotní pojišť	0,00	5784537,00	0,00	5784537,00	5784537,00
52x	Osobní náklady	0,00	24574939,00	0,00	24574939,00	24574939,00
538100	Ostatní daně a poplatky	0,00	1898312,52	0,00	1898312,52	1898312,52
53x	Daně a poplatky	0,00	1898312,52	0,00	1898312,52	1898312,52
541000	Zůstatková cena prodaného dlouho	0,00	103462,00	0,00	103462,00	103462,00
544100	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0,00	1554,00	0,00	1554,00	1554,00
545100	Ostatní pokuty a penále	0,00	5584,00	0,00	5584,00	5584,00
548000	Ostatní provozní náklady	0,00	61693,00	0,00	61693,00	61693,00
548100	Ostatní provozní náklady	0,00	227,62	0,00	227,62	227,62
548200	Pojištění	0,00	109254,00	0,00	109254,00	109254,00
548900	korekce DPH	0,00	478275,00	0,00	478275,00	478275,00
548999	Ostatní provozní náklady - přeplatk	0,00	1408882,10	0,00	1408882,10	1408882,10
54x	Jiné provozní náklady	0,00	2168931,72	0,00	2168931,72	2168931,72
562100	Úroky	0,00	78,31	0,00	78,31	78,31
563000	Kurzové ztráty	0,00	224,00	0,00	224,00	224,00
568100	Ostatní a mimořádné finanční nákl	0,00	21406,56	0,00	21406,56	21406,56
56x	Finanční náklady	0,00	21708,87	0,00	21708,87	21708,87
Náklady celkem						
		0,00	38387207,59	0,00	38387207,59	38387207,59

Výnosy

602100	Tržby z pojišťoven	0,00	1756608,92	38486516,94	36729908,02	36729908,02
602190	Tržby za zdravotnické služby ostat	0,00	0,00	1830810,04	1830810,04	1830810,04
602300	Tržby z ostatních služeb	0,00	0,00	39088,90	39088,90	39088,90
602500	Nájemné	0,00	0,00	263347,11	263347,11	263347,11
602590	Nájemné - služby a energie k náj	0,00	0,00	277111,33	277111,33	277111,33
60x	Tržby za vlastní výkony a zboží	0,00	1756608,92	40896874,32	39140265,40	39140265,40

Výsledovka analyticky

Nemocnice sv.Alžběty spol. s r.o.

IČ: 49678779

Rok: 2016

Dne: 08.11.2016

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
641000	Tržby z prodeje dlouhodobého neh	0,00	0,00	115696,00	115696,00	115696,00
648100	Ostatní provozní výnosy	0,00	0,00	198908,18	198908,18	198908,18
64x	Jiné provozní výnosy	0,00	0,00	314604,18	314604,18	314604,18
662100	Úroky	0,00	0,00	52,68	52,68	52,68
669000	Přijaté dary (peněžní)	0,00	0,00	50500,00	50500,00	50500,00
66x	Finanční výnosy	0,00	0,00	50552,68	50552,68	50552,68
Výnosy celkem		0,00	1756608,92	41262031,18	39505422,26	39505422,26
Hospodářský zisk za období					1118214,67	
Hospodářský zisk celkem						1118214,67

Tisk vybraných záznamů: Datum >= 01.01.2016, Datum <= 30.06.2016

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Aktiva						
013000	Software	305 988,00	0,00	0,00	0,00	305 988,00
01x	Dlouhodobý nehmotný majetek	305 988,00	0,00	0,00	0,00	305 988,00
021001	Budovy, haly a stavby	17 414 919,23	166 694,26	0,00	166 694,26	17 581 613,49
022001	Stroje, přístroje a zařízení	18 217 408,03	0,00	0,00	0,00	18 217 408,03
022003	Inventář	153 778,30	0,00	0,00	0,00	153 778,30
022020	Drobný hm. inv. majetek	4 953 207,15	0,00	0,00	0,00	4 953 207,15
022100	Majetek po leasingu	1 210,00	0,00	0,00	0,00	1 210,00
02x	Dlouhodobý hmotný majetek odpis	40 740 522,71	166 694,26	0,00	166 694,26	40 907 216,97
042100	Pořízení dlouhodobého hmotného	0,00	343 647,26	166 694,26	176 953,00	176 953,00
04x	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	343 647,26	166 694,26	176 953,00	176 953,00
062001	Podíly - podstatný vliv	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
06x	Dlouhodobý finanční majetek	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
073000	Oprávky k softwaru	-305 988,00	0,00	0,00	0,00	-305 988,00
07x	Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku	-305 988,00	0,00	0,00	0,00	-305 988,00
081001	Oprávky k budovám, stavbám	-6 605 237,00	0,00	0,00	0,00	-6 605 237,00
082000	Oprávky k hmotným movitým věcem	0,00	0,00	3 722 453,20	-3 722 453,20	-3 722 453,20
082001	Oprávky ke strojům, přístrojům a zařízení	-12 327 719,86	0,00	0,00	0,00	-12 327 719,86
082003	Oprávky k SMV inventář	-153 778,30	0,00	0,00	0,00	-153 778,30
082020	Oprávky k drobnému hm. majetku	-3 888 101,11	0,00	0,00	0,00	-3 888 101,11
08x	Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku	-22 974 836,27	0,00	3 722 453,20	-3 722 453,20	-26 697 289,47
096001	Opravná položka k dlouhodobému majetku	-100 000,00	0,00	0,00	0,00	-100 000,00
09x	Opravné položky k dlouhodobému majetku	-100 000,00	0,00	0,00	0,00	-100 000,00
0xx		17 765 686,44	510 341,52	3 889 147,46	-3 378 805,94	14 386 880,50
112000	Materiál na skladě	168 131,53	69 421,72	168 131,53	-98 709,81	69 421,72
11x	Materiál	168 131,53	69 421,72	168 131,53	-98 709,81	69 421,72
1xx		168 131,53	69 421,72	168 131,53	-98 709,81	69 421,72
211100	Pokladna správa	7 916,00	793 308,00	796 375,00	-3 067,00	4 849,00
211200	Pokladna Alžběta	42 848,00	3 322 418,00	3 357 834,00	-35 416,00	7 432,00
211400	Pokladna Recepce	0,00	95 720,00	93 260,00	2 460,00	2 460,00
211500	Pokladna Hlavní	0,00	1 760 017,00	1 755 787,00	4 230,00	4 230,00
21x	Peněžní prostředky v pokladně	50 764,00	5 971 463,00	6 003 256,00	-31 793,00	18 971,00
221001	Peněžní prostředky na účtech - Číslo účtu	-46,89	574 546,17	487 273,55	87 272,62	87 225,73
221003	Peněžní prostředky na účtech - Číslo účtu	6 294,30	0,38	6 294,65	-6 294,27	0,03
221200	Peněžní prostředky na účtech - Účet	0,00	15 671 577,04	14 904 184,09	767 392,95	767 392,95
221300	Peněžní prostředky na účtech - Kancelář	373 381,79	50 682 940,11	51 034 639,19	-351 699,08	21 682,71
221400	Peněžní prostředky na účtech - Kancelář	616 439,03	23 488 386,00	24 104 944,47	-616 558,47	-119,44
221500	Peněžní prostředky na účtech - Číslo účtu	-240,56	5 000,08	5 963,52	-963,44	-1 204,00
221600	Peněžní prostředky na účtech - Různé	0,00	30 943 932,20	30 874 296,71	69 635,49	69 635,49
22x	Peněžní prostředky na účtech	995 827,67	121 366 381,98	121 417 596,18	-51 214,20	944 613,47
261000	Peníze na cestě	0,00	37 579 423,00	37 337 611,00	241 812,00	241 812,00
26x	Převody mezi finančními účty	0,00	37 579 423,00	37 337 611,00	241 812,00	241 812,00
2xx		1 046 591,67	164 917 267,98	164 758 463,18	158 804,80	1 205 396,47
311100	Pohledávky - zdravotní pojišťovny	10 498 574,49	65 151 791,26	57 242 643,04	7 909 148,22	18 407 722,71
311200	Pohledávky - regulační poplatky	7 507 716,20	6 944 343,70	8 718 428,90	-1 774 085,20	5 733 631,00
311999	Chybně placené OF	-3 040,00	0,00	0,00	0,00	-3 040,00
314100	Poskytnuté zálohy - dlouhodobé a	1 359 593,04	315 655,00	200 000,00	115 655,00	1 475 248,04
314500	Poskytnuté zálohy - kauce	2 400,00	0,00	0,00	0,00	2 400,00
314600	Poskytnuté zálohy - CCS	14 000,00	0,00	0,00	0,00	14 000,00
315100	Ostatní pohledávky	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
315999	Ostatní pohledávky - přeplatky	0,00	23 396,00	103 194,00	-79 798,00	-79 798,00
31x	Pohledávky (krátkodobé a dlouhodobé)	19 379 243,73	72 438 185,96	66 267 265,94	6 170 920,02	25 550 163,75
349000	Vyrovňovací účet pro DPH	0,00	708 344,78	708 344,78	0,00	0,00
34x	Zúčtování daní a dotací	0,00	708 344,78	708 344,78	0,00	0,00

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
378013	Pohledávky klinika pl. chirurg. Emo	17 061 073,74	0,00	0,00	0,00	17 061 073,74
378014	Pohledávky Emotion nájem	54 600,00	0,00	0,00	0,00	54 600,00
378202	Jiné pohledávky - Mgr. Zíval	2 652 158,73	0,00	0,00	0,00	2 652 158,73
378205	Jiné pohledávky - Medical Holding	2 645 903,00	0,00	0,00	0,00	2 645 903,00
378206	Jiné pohledávky - Europharma	950 000,00	0,00	0,00	0,00	950 000,00
378207	Jiné pohledávky - Javorský	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
378300	Jiné pohledávky - Bacaya	0,00	400 000,00	0,00	400 000,00	400 000,00
378900	Koop. odškodné pracovních úrazů	111 035,00	0,00	0,00	0,00	111 035,00
37x	Jiné pohledávky a závazky	24 474 770,47	400 000,00	0,00	400 000,00	24 874 770,47
381000	Náklady příštích období	45 241,00	0,00	45 241,00	-45 241,00	0,00
385000	Příjmy příštích období	977 440,97	0,00	977 440,97	-977 440,97	0,00
385900	Pozdržené DPH	67 982,32	0,00	0,00	0,00	67 982,32
388100	Dohadné účty aktivní	548 324,04	0,00	0,00	0,00	548 324,04
38x	Přechodné účty aktiv a pasiv	1 638 988,33	0,00	1 022 681,97	-1 022 681,97	616 306,36
3xx		45 493 002,53	73 546 530,74	67 998 292,69	5 548 238,05	51 041 240,58
Aktiva celkem		64 473 412,17	239 043 561,96	236 814 034,86	2 229 527,10	66 702 939,27
Pasiva						
231000	Krátkodobé úvěry	1 267 257,67	1 267 257,67	0,00	-1 267 257,67	0,00
23x	Krátkodobé úvěry	1 267 257,67	1 267 257,67	0,00	-1 267 257,67	0,00
2xx		1 267 257,67	1 267 257,67	0,00	-1 267 257,67	0,00
321100	Závazky z obchodních vztahů	16 004 433,09	19 456 031,08	21 098 754,88	1 642 723,80	17 647 156,89
321999	Nespárované platby	-87 821,99	0,00	0,00	0,00	-87 821,99
325100	Ostatní závazky	0,00	196 474,00	0,00	-196 474,00	-196 474,00
325700	Ostatní závazky - stravné zaměstr	-1 922,00	0,00	0,00	0,00	-1 922,00
32x	Závazky (krátkodobé)	15 914 689,10	19 652 505,08	21 098 754,88	1 446 249,80	17 360 938,90
331000	Zaměstnanci	3 193 698,00	38 895 157,00	38 652 671,00	-242 486,00	2 951 212,00
333000	Ostatní závazky vůči zaměstnanci	26 047,00	0,00	0,00	0,00	26 047,00
336100	Zúčtování s institucemi sociál. zař.	18 758 174,19	15 054 548,00	9 509 428,00	-5 545 120,00	13 213 054,19
336200	Zúčtování s institucemi zdravotní	0,00	4 083 471,00	4 087 579,00	4 108,00	4 108,00
336291	Zdravotní pojištění - VZP	2 263 953,03	4 040 915,11	2 694 571,00	-1 346 344,11	917 608,92
336292	Zdravotní pojištění - ČP	269 936,70	170 992,00	118 814,00	-52 178,00	217 758,70
336293	Zdravotní pojištění - OZP	246 910,80	236 593,00	455 198,00	218 605,00	465 515,80
336294	Zdravotní pojištění - MV	511 206,00	241 875,00	501 671,00	259 796,00	771 002,00
336295	Zdravotní pojištění - VOZP	-37 297,00	192 522,00	313 217,00	120 695,00	83 398,00
336296	Zdravotní pojištění - M-A-	41 215,00	0,00	0,00	0,00	41 215,00
336300	II. pilíř důchodového pojištění	984,00	7 566,00	9 965,00	2 399,00	3 383,00
33x	Zúčtování se zaměstnanci a institu	25 274 827,72	62 923 639,11	56 343 114,00	-6 580 525,11	18 694 302,61
341000	Daň z příjmů	398 230,00	282 400,00	0,00	-282 400,00	115 830,00
342100	Ostatní přímé daně - zálohová da	5 403 091,00	3 717 000,63	3 775 594,00	58 593,37	5 461 684,37
342200	Ostatní přímé daně - srážková da	344 724,00	342 774,00	800 610,00	457 836,00	802 560,00
343000	Daň z přidané hodnoty	0,00	67 308,78	67 308,78	0,00	0,00
343100	Daň z přidané hodnoty - pohyby	0,00	876 067,11	678 805,23	-197 261,88	-197 261,88
343900	Daň z přidané hodnoty - předpisy	244 197,00	327 277,00	89 578,00	-237 699,00	6 498,00
345200	Silniční daň	2 340,00	2 340,00	0,00	-2 340,00	0,00
347001	Dotace - sociální lůžka	1 690 000,00	0,00	0,00	0,00	1 690 000,00
34x	Zúčtování daní a dotací	8 082 582,00	5 615 167,52	5 411 896,01	-203 271,51	7 879 310,49

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
379000	Jiné závazky	312 433,00	1 080,00	0,00	-1 080,00	311 353,00
379006	Jiné závazky - Kooperativa pojišťe	384 095,00	53 424,00	0,00	-53 424,00	330 671,00
379100	Jiné závazky - Centrum preventiv	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
379200	Půjčka Rehamed	305 000,00	45 734,00	55 000,00	9 266,00	314 266,00
379202	Půjčka Zíval	0,00	0,00	2 109 914,57	2 109 914,57	2 109 914,57
379299	Závazek Mgr. Martin Rotta	0,00	0,00	954 817,20	954 817,20	954 817,20
379400	Půjčka Česká laboratorní	0,00	12 305 900,00	20 394 514,00	8 088 614,00	8 088 614,00
379450	Půjčka Omnilab	4 220 000,00	0,00	0,00	0,00	4 220 000,00
379500	Půjčka Medical Holding	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
379600	Jiné závazky - účet pacienti LDN	113 560,12	0,00	0,00	0,00	113 560,12
379901	Půjčka avalista - kontokorent	0,00	0,00	820 398,62	820 398,62	820 398,62
379903	Úvěr 9117800254 VB Leasing	2 088 722,74	703 224,00	0,00	-703 224,00	1 385 498,74
379990	Jiné závazky z mezd (exekuce a s	141 529,50	387 243,00	847 773,00	460 530,00	602 059,50
37x	Jiné pohledávky a závazky	7 665 340,36	13 496 605,00	25 202 417,39	11 705 812,39	19 371 152,75
383000	Výdaje příštích období	15 457 768,41	8 440 292,82	-6 946 725,59	-15 387 018,41	70 750,00
389000	Dohadné účty pasivní	30 250,00	30 250,00	11 000 000,00	10 969 750,00	11 000 000,00
38x	Přechodné účty aktiv a pasiv	15 488 018,41	8 470 542,82	4 053 274,41	-4 417 268,41	11 070 750,00
3xx		72 425 457,59	110 158 459,53	112 109 456,69	1 950 997,16	74 376 454,75
411000	Základní kapitál	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
413001	Ostatní kapitálové fondy - dary	5 435 364,00	0,00	0,00	0,00	5 435 364,00
413201	Ostatní kapitálové fondy	2 196 636,75	0,00	0,00	0,00	2 196 636,75
41x	Základní kapitál a kapitálové fondy	7 732 000,75	0,00	0,00	0,00	7 732 000,75
421001	Zákonný rezervní fond	10 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00
421002	Zákonný rezervní fond - riz. s pod	14 914 024,42	0,00	0,00	0,00	14 914 024,42
428000	Nerozdělený zisk minulých let	2 887 731,19	0,00	0,00	0,00	2 887 731,19
429000	Neuhrazená ztráta minulých let	-25 804 804,84	0,00	-9 358 254,61	-9 358 254,61	-35 163 059,45
42x	Fondy ze zisku a převedené výsled	-7 993 049,23	0,00	-9 358 254,61	-9 358 254,61	-17 351 303,84
431000	Výsledek hospodaření ve schvalo	-9 358 254,61	-9 358 254,61	0,00	9 358 254,61	0,00
43x	Výsledek hospodaření	-9 358 254,61	-9 358 254,61	0,00	9 358 254,61	0,00
479001	Jiné dlouhodobé závazky - směnk	400 000,00	0,00	0,00	0,00	400 000,00
47x	Dlouhodobé závazky	400 000,00	0,00	0,00	0,00	400 000,00
4xx		-9 219 303,09	-9 358 254,61	-9 358 254,61	0,00	-9 219 303,09
Pasiva celkem		64 473 412,17	102 067 462,59	102 751 202,08	683 739,49	65 157 151,66
Hospodářský zisk za období					1 545 787,61	
Hospodářský zisk celkem						1 545 787,61

Tisk vybraných záznamů: Datum >= 01.01.2015, Datum <= 31.12.2015

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Náklady						
501100	Spotřeba materiálu	0,00	169 115,25	0,00	169 115,25	169 115,25
501200	Speciální zdravotnický materiál	0,00	3 327 392,21	69 421,72	3 257 970,49	3 257 970,49
501210	Léky	0,00	3 036 508,39	0,00	3 036 508,39	3 036 508,39
501300	Drobné potřeby kanceláře	0,00	104 865,80	0,00	104 865,80	104 865,80
501400	PHM	0,00	7 602,00	0,00	7 602,00	7 602,00
501550	obědy	0,00	5 333 779,00	0,00	5 333 779,00	5 333 779,00
501600	úklidový materiál	0,00	7 654,00	0,00	7 654,00	7 654,00
502100	Elektrická energie	0,00	933 738,01	0,00	933 738,01	933 738,01
502200	Plyn	0,00	1 724 741,51	0,00	1 724 741,51	1 724 741,51
502300	Vodné, stočné	0,00	350 073,76	0,00	350 073,76	350 073,76
50x	Spotřebované nákupy	0,00	14 995 469,93	69 421,72	14 926 048,21	14 926 048,21
511100	Opravy a udržování - nemovitosti	0,00	559 330,00	0,00	559 330,00	559 330,00
511200	Opravy a udržování - přístroje	0,00	460 879,12	0,00	460 879,12	460 879,12
511300	Opravy a udržování - auta	0,00	17 993,00	0,00	17 993,00	17 993,00
513000	Náklady na reprezentaci	0,00	13 497,00	0,00	13 497,00	13 497,00
518000	Ostatní služby	0,00	93,00	0,00	93,00	93,00
518100	Ostatní služby	0,00	13 329 696,24	123,00	13 329 573,24	13 329 573,24
518110	Ostatní služby-LDN	0,00	19 800,00	0,00	19 800,00	19 800,00
518210	Odvoz odpadu	0,00	475 990,48	0,00	475 990,48	475 990,48
518220	Správa nemovitostí	0,00	302 239,00	0,00	302 239,00	302 239,00
518250	Laboratorní služby	0,00	26 691,22	0,00	26 691,22	26 691,22
518390	Nájemné - auta	0,00	693 917,00	0,00	693 917,00	693 917,00
518400	Telefony a internet	0,00	209 422,27	0,00	209 422,27	209 422,27
518500	Právní služby	0,00	219 816,00	0,00	219 816,00	219 816,00
518600	Poštovné	0,00	24 174,00	0,00	24 174,00	24 174,00
518700	IT služby	0,00	107 945,65	0,00	107 945,65	107 945,65
518800	Vzdělávání	0,00	14 500,00	0,00	14 500,00	14 500,00
51x	Služby	0,00	16 475 983,98	123,00	16 475 860,98	16 475 860,98
521000	Mzdové náklady	0,00	38 105 090,00	0,00	38 105 090,00	38 105 090,00
524000	Zákonné sociální a zdravotní pojiš	0,00	10 274 545,00	0,00	10 274 545,00	10 274 545,00
52x	Osobní náklady	0,00	48 379 635,00	0,00	48 379 635,00	48 379 635,00
538100	Ostatní daně a poplatky	0,00	7 910,00	4 000,00	3 910,00	3 910,00
53x	Daně a poplatky	0,00	7 910,00	4 000,00	3 910,00	3 910,00
545100	Ostatní pokuty a penále	0,00	3 025,00	0,00	3 025,00	3 025,00
548200	Pojištění	0,00	8 083,00	0,00	8 083,00	8 083,00
548900	korekce DPH	0,00	489 033,00	0,00	489 033,00	489 033,00
548950	Ostatní provozní náklady - exekuč	0,00	227 081,74	0,00	227 081,74	227 081,74
548999	Ostatní provozní náklady - přeplat	0,00	452 268,80	0,00	452 268,80	452 268,80
54x	Jiné provozní náklady	0,00	1 179 491,54	0,00	1 179 491,54	1 179 491,54
551001	Odpisy dlouhodobého nehmotnéh	0,00	3 722 453,20	0,00	3 722 453,20	3 722 453,20
55x	Odpisy, rezervy, komplexní náklady	0,00	3 722 453,20	0,00	3 722 453,20	3 722 453,20
562100	Úroky	0,00	3 219,27	0,00	3 219,27	3 219,27
563000	Kurzové ztráty	0,00	327,60	0,00	327,60	327,60
568100	Ostatní a mimořádné finanční nák	0,00	72 598,90	0,00	72 598,90	72 598,90
56x	Finanční náklady	0,00	76 145,77	0,00	76 145,77	76 145,77
Náklady celkem		0,00	84 837 089,42	73 544,72	84 763 544,70	84 763 544,70

Výnosy

602100	Tržby z pojišťoven	0,00	977 440,97	80 381 319,54	79 403 878,57	79 403 878,57
602190	Tržby za zdravotnické služby osta	0,00	0,00	5 364 480,38	5 364 480,38	5 364 480,38
602300	Tržby z ostatních služeb	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
602500	Nájemné	0,00	0,00	159 072,00	159 072,00	159 072,00
602590	Nájemné - služby a energie k náj	0,00	0,00	1 291 997,09	1 291 997,09	1 291 997,09
60x	Tržby za vlastní výkony a zboží	0,00	977 440,97	87 199 869,01	86 222 428,04	86 222 428,04
648100	Ostatní provozní výnosy	0,00	0,00	4 894,00	4 894,00	4 894,00
64x	Jiné provozní výnosy	0,00	0,00	4 894,00	4 894,00	4 894,00

Výsledovka analytický

Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

IČ: 49678779

Rok: 2015

Dne: 04.07.2016

MSPH 79 INS 3271/2016-B-38

Strana 2

Tisk vybraných záznamů

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
662000	Úroky	0,00	0,00	37,16	37,16	37,16
662100	Úroky	0,00	0,00	4,11	4,11	4,11
669000	Přijaté dary (peněžní)	0,00	0,00	81 969,00	81 969,00	81 969,00
66x	Finanční výnosy	0,00	0,00	82 010,27	82 010,27	82 010,27
Výnosy celkem		0,00	977 440,97	87 286 773,28	86 309 332,31	86 309 332,31
Hospodářský zisk za období					1 545 787,61	
Hospodářský zisk celkem						1 545 787,61

Tisk vybraných záznamů: Datum >= 01.01.2015, Datum <= 31.12.2015

Obsahuje závazný výčet
informací uvedený ve vyhlášce
MF 500/2002 Sb.

ROZVAHA v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni **31.12.2014**

(v celých tisících Kč)

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ								
2014	12	4	9	6	7	8	7	7	9	

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Nemocnice sv. Alžběty

spol. s r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Na Slupi 448/6

120 00 Praha 2

Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	87841	-23280	64561	81362
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	41046	-23280	17766	20373
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	306	-306	0	68
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007	306	-306	0	68
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	40740	-22974	17766	20305
B. II. 1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015	17415	-6605	10810	10574
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	18372	-12481	5891	7366
4.	Pěstelské celky trvalých porostů	017				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	4953	-3888	1065	1213
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				1152
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B. III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná osoba nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. maj.	030				

Označení a	A K T I V A b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	031	45705		45705	53655
C. I.	Zásoby	032	168		168	154
C. I. 1.	Materiál	033	168		168	154
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	44490		44490	50139
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	18006		18006	27397
2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	050				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054				
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	1376		1376	444
8.	Dohadné účty aktivní	056	548		548	1730
9.	Jiné pohledávky	057	24560		24560	20568
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	1047		1047	3362
C. IV. 1.	Peníze	059	51		51	65
2.	Účty v bankách	060	996		996	3297
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení	063	1090		1090	7334
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	45		45	87
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066	1045		1045	7247

Označení a	P A S I V A b	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM	067	64561	81362
A.	Vlastní kapitál	068	9619	427
A. I.	Základní kapitál	069	100	100
A. I. 1.	Základní kapitál	070	100	100
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy	073	7632	7466
A. II. 1.	Ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	7632	7466
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077		
5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078		
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079		
A. III.	Fondy ze zisku	080	14924	14924
A. III. 1.	Rezervní fond	081	14924	14924
2.	Statutární a ostatní fondy	082		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	083	-22917	-17140
A. IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	2888	
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	085	-25805	-17140
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	087	-9358	-5777
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	088		
B.	Cizí zdroje	089	58722	66353
B. I.	Rezervy	090		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	092		
3.	Rezerva na daň z příjmů	093		
4.	Ostatní rezervy	094		
B. II.	Dlouhodobé závazky	095	400	400
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	096	400	400
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097		
3.	Závazky - podstatný vliv	098		
4.	Závazky ke společníkům	099		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	100		
6.	Vydané dluhopisy	101		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	102		
8.	Dohadné účty pasivní	103		
9.	Jiné závazky	104		
10.	Odložený daňový závazek	105		

Označení a	P A S I V A b	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky	106	57055	63533
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	107	16004	15031
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108		
3.	Závazky - podstatný vliv	109		
4.	Závazky ke společníkům	110		
5.	Závazky k zaměstnancům	111	3220	2768
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	22055	26535
7.	Stát - daňové závazky a dotace	113	8083	9331
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	114		-19
9.	Vydané dluhopisy	115		
10.	Dohadné účty pasivní	116	30	
11.	Jiné závazky	117	7663	9887
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	118	1267	2420
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	119		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	120	1267	2420
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	121		
C. I.	Časové rozlišení	122	15458	15436
C. I. 1.	Výdaje příštích období	123	15458	15436
2.	Výnosy příštích období	124		

Sestaveno dne: 23.9.2015 Sestavil: Ing. Stanislav Brůček Telefon: 777564021 E-mail: standa.brucek@iol.cz		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Josef Benda, jednatel společnosti	
Právní forma účetní jednotky: spol. s ruč. omezeným		Předmět podnikání: nest.zdrav. zařízení	Pozn.: závěrka 2014

Obsahuje závazný výčet
informací uvedený ve vyhlášce
MF 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni **31.12.2014**

(v celých tisících Kč)

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc		IČ						
2014	1	2	4	9	6	7	8	7	9

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Nemocnice sv. Alžběty

spol. s r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání liší-li se od bydliště

Na Slupi 448/6

120 00 Praha 2

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže	03		
II.	Výkony	04	85841	77622
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	85841	77622
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba	08	28630	25275
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	11174	10518
2.	Služby	10	17456	14757
+	Přidaná hodnota	11	57211	52347
C.	Osobní náklady	12	57070	52938
C. 1.	Mzdové náklady	13	45517	41779
2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	11553	11159
4.	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17	10	4
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	4963	4499
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	34	3
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	34	3
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
2.	Prodáný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opr. pol. v prov. oblasti a komplex. NPO	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	9	4555
H.	Ostatní provozní náklady	27	3673	2093
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	-8462	-2629

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných osob. a v úč. jedn. pod podst. vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42		
N.	Nákladové úroky	43	378	621
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	361	643
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-739	-1264
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49		564
Q. 1.	- splatná	50		564
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	-9201	-4457
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54	157	1320
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	-157	-1320
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	-9358	-5777
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-9358	-5213

Sestaveno dne: 23.9.2015		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Josef Benda, jednatel společnosti
Sestavil:	Ing. Stanislav Brůček	
Telefon:	777564021	
E-mail:	standa.brucek@iol.cz	
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
spol. s ruč. omezeným	nest.zdrav. zařízení	závěrka 2014

Příloha č.

4

Nový_soupis

Soupis odepisovaného majetku

Císlo	Název	Cena	Zůstatek	Pořízení	Vyřazení
15IM00062	3x vestavná skřín	145 950,00 Kč	32 473,00 Kč	1.1.2013	
15IM00068	3x vestavná skřín	145 389,75 Kč	64 696,75 Kč	1.1.2014	
10IM00004	Automatické dveře	164 640,00 Kč	0,00 Kč	1.10.2010	
10IM00003	Bezdrátová signalizace	129 734,00 Kč	0,00 Kč	1.10.2010	
15IM00078	BTL Magnet Premium	44 431,20 Kč	19 771,20 Kč	1.1.2014	
15IM00075	BTL přístroj ECG	82 159,00 Kč	36 559,00 Kč	1.1.2014	
99IM00002	Defibrilátor HP Code	174 300,00 Kč	0,00 Kč	18.5.1999	
10IM00002	Defibrilátor Primedic	42 000,00 Kč	0,00 Kč	1.10.2010	
15IM00051	Docházkový systém	98 062,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2011	
15IM00002	Doppler	37 328,26 Kč	0,00 Kč	1.1.2010	
06IM00001	EKG Carioline	69 900,00 Kč	0,00 Kč	29.11.2006	
08IM00002	EKG Carioline 1200 view	64 900,00 Kč	51 920,00 Kč	1.2.2016	
15IM00055	Elektrochirurgická jednotka	91 200,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2012	
09IM00002	Elektronický autokláv	76 300,00 Kč	0,00 Kč	13.1.2009	
15IM00054	Endoskop Fujifilm	2 475 472,38 Kč	0,00 Kč	1.1.2012	
15IM00074	Ford Transit	259 689,00 Kč	115 561,00 Kč	1.1.2014	
95IM00002	Infuzní pumpa	49 130,00 Kč	0,00 Kč	21.2.1995	
15MN 00001	IS Medax	305 988,00 Kč	0,00 Kč	1.8.2011	
94IM00001	klimatizace LGCS18Aq	163 100,00 Kč	0,00 Kč	11.12.1994	
15IM00059	Kuchyňská linka LDN	48 509,00 Kč	10 791,00 Kč	1.1.2013	
95IM00001	lednice	15 655,70 Kč	0,00 Kč	1.2.1995	
99IM00001	PC Celeron	47 326,60 Kč	0,00 Kč	30.4.1999	
97IM00002	PC Pentium	40 823,00 Kč	0,00 Kč	1.8.1997	
03IM00001	PC Pentium	49 973,00 Kč	0,00 Kč	1.2.2003	
10IM00001	PC sestava E 5500	218 856,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2010	
15IM00036	Počítačová síť	100 780,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2005	
15IM00060	Policový systém	57 240,00 Kč	12 735,00 Kč	1.1.2013	
15IM00061	Postel LDN	103 668,00 Kč	23 063,00 Kč	1.1.2013	
97IM00001	PRIMEDIC	56 553,00 Kč	0,00 Kč	13.3.1997	
15IM00053	Proktologický stůl	70 257,72 Kč	0,00 Kč	1.1.2012	
15IM00070	Recepční pult	52 790,30 Kč	23 491,30 Kč	1.1.2014	
15IM00050	RTG Schimadzu	6 801 448,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2011	
15IM00072	Samostatné příslušenství k EKG	50 699,00 Kč	22 560,00 Kč	1.1.2014	
15IM00077	Server IBM	45 659,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2014	
15IM00057	Signalizace LDN	286 048,00 Kč	63 644,00 Kč	1.1.2013	
96IM00001	Signalizační zařízení	19 644,00 Kč	0,00 Kč	8.1.1996	
15IM00052	Signalizační zařízení	92 754,20 Kč	0,00 Kč	1.1.2011	
15IM00014	Spirometr	118 960,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2010	
15IM00012	Sprchovací lůžko	60 000,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2010	
09IM00001	svářečka REBI	47 600,00 Kč	0,00 Kč	13.1.2009	
15IM00056	Ultrazvuk Logiq 7 Expert	1 199 808,00 Kč	0,00 Kč	1.1.2012	
15IM00063	Vestavná skříň	76 400,00 Kč	16 999,00 Kč	1.1.2013	
15IM00064	Vestavná skříň	88 927,75 Kč	19 783,75 Kč	1.1.2013	
16IM00001	vybavení oční ordinace	176 953,00 Kč	157 488,00 Kč	1.1.2016	
		14 547 006,86 Kč	671 536,00 Kč		

Příloha č.

5

Léky

Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

IČ: 49678779

Rok: 2016

Dne: 17.08.2016

Tisk všech záznamů

MSPH 79 INS 32712016-B-3

Kód	Název	Text	Stav zásoby	Nákupní	Ocenění skladů	Prodejní
	Acceuzide 10mg TBL		2 ks		0,00	0,00
	Acidum Folicum 10mg TBL		10 ks		673,60	0,00
	Adenuric TBL		2 ks		0,00	0,00
	Adorol 8,25mg EMP		6 ks		2 550,00	0,00
	Adrenalin 1ml INJ SOL		3 ks		0,00	0,00
	Aescin-teva 20mg TBL		5 ks		0,00	0,00
	Agapurin 400mg TBL		3 ks		0,00	0,00
	Agapurin 5ml AMP		2 ks		0,00	0,00
	Akineton 2mg TBL		4 ks		0,00	0,00
	Algifen Neo 50ml GTT		11 ks		0,00	0,00
	Alphagan 5ml GTT		4 ks		0,00	0,00
	Alzli 10mg TBL, 28tbl		3 ks		0,00	0,00
	Alzli 10mg TBL, 98tbl		1 ks		0,00	0,00
	Amaryl 2mg TBL		4 ks		0,00	0,00
	Amaryl 3mg TBL		1 ks		0,00	0,00
	Ambrobene 100ml SIR		27 ks		191,80	0,00
	Ambrobene 2ml INJ SOL		9 ks		0,00	0,00
	Ambrobene 30mg TBL		114 ks		739,20	0,00
	Amicton TBL		2 ks		0,00	0,00
	Amikacin Medopharm 2ml INJ SOL		3 ks		0,00	0,00
	Amlessa 4mg TBL		1 ks		0,00	0,00
	Amlozer 10mg TBL		1 ks		0,00	0,00
	Amoksiklav 1,2g INJ SOL		10 ks		1 446,40	0,00
	Amoksiklav 1,2g AMP		23 ks		0,00	0,00
	Amoksiklav 1g TBL		3 ks		0,00	0,00
	Anacid 5ml AMP		4 ks		0,00	0,00
	Anacid 5ml SUS		4 ks		282,56	0,00
	Anaftranil 25mg TBL		1 ks		0,00	0,00
	Analgin 5ml AMP		6 ks		0,00	0,00
	Anastrozol 1mg TBL		1 ks		0,00	0,00
	Androcur 100mg TBL		1 ks		0,00	0,00
	Aparin 2ml INJ SOL		5 ks		0,00	0,00
	Apo-amlo 5mg TBL		1 ks		0,00	0,00
	Aqua Carminativa		1 ks		0,00	0,00
	Argofan 150mg TBL		7 ks		0,00	0,00
	Argofan 75mg TBL		5 ks		0,00	0,00

Arimidex 1mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Arimidex TBL	1 ks	0,00	0,00
Articept 10mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Articept 10mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Arutimol 0,5% 5ml GTT	2 ks	0,00	0,00
Ascorutin 20mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Asentra 50mg TBL	8 ks	1 017,30	0,00
Ataralgin TBL	25 ks	535,50	0,00
Atarax 25mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Atropin Biotika 0,5mg AMP	1 ks	0,00	0,00
Atrovent 0,025% 20ml	12 ks	0,00	0,00
Augmentin 1,2g INJ SOL	2 ks	0,00	0,00
Avertin 24mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Axetine 1,5g AMP	5 ks	0,00	0,00
Azopt 5ml GTT	1 ks	0,00	0,00
Bactofen 10mg TBL	10 ks	197,44	0,00
Batrafen 20g krém	2 ks	0,00	0,00
Batrafen 20ml roztok	1 ks	0,00	0,00
Beloderm 30g	1 ks	0,00	0,00
Belogent 30g	4 ks	0,00	0,00
Belosalic 30g mast	7 ks	0,00	0,00
Belosalic 50ml roztok	1 ks	0,00	0,00
Berodual 20ml INH SOL	3 ks	239,46	0,00
Berodual N 10ml INH SOL	14 ks	471,00	0,00
Berotec N 10ml spray	4 ks	0,00	0,00
Betadine 100g	3 ks	0,00	0,00
Betadine 120ml	3 ks	0,00	0,00
Betadine 30ml	1 ks	0,00	0,00
Betahistin 16mg TBL	16 ks	589,12	0,00
Betahistin 8mg TBL	10 ks	305,45	0,00
Betaloc 100mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Betaloc 200mg TBL	8 ks	0,00	0,00
Betaloc 25mg TBL	14 ks	1 202,16	0,00
Betaloc 50mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Betoptic 5ml GTT	9 ks	0,00	0,00
Binabic TBL	2 ks	0,00	0,00
Biseptol 480mg TBL	7 ks	0,00	0,00
Bisoprolol 5mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Biston 200mg TBL	9 ks	0,00	0,00
Bleu panté V Sodique Guerbet 2,5%	1 ks	859,08	0,00
Bondronat 50mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Buronil 25mg TBL	45 ks	3 483,60	0,00
Buscopan 1ml INJ SOL	1 ks	0,00	0,00
Buscopan TBL	4 ks	0,00	0,00

Calcichew TBL	4 ks	0,00	0,00
Calcii Carbonici TBL	3 ks	0,00	0,00
Calcium 500mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Calcium Gluconicum 10ml	1 ks	0,00	0,00
Caltrate 600mg TBL	2 ks	456,18	0,00
Caltrate Plus TBL	1 ks	0,00	0,00
Carbocit TBL	8 ks	0,00	0,00
Cardibet 120mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Cardibet 40mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Cavinton 10mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Cavinton 5mg TBL	7 ks	0,00	0,00
Cefotaxime Lek 1g INJ SOL (10ks)	20 ks	2 990,90	0,00
Cefotaxime Lek 1g INJ SOL (1ks)	22 ks	0,00	0,00
Cenvulex 500mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Cinarizin 25mg TBL	7 ks	0,00	0,00
Cinarizin 75mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Ciplox 500 TBL	1 ks	0,00	0,00
Ciprofloxacin Kabi 200ml AMP	13 ks	0,00	0,00
Citalopram 10mg TBL	25 ks	605,80	0,00
Citalopram 20mg TBL	14 ks	1 216,38	0,00
Codein 15mg TBL	22 ks	585,50	0,00
Codein 30mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Comesten 20g	8 ks	0,00	0,00
Concor 10mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Concor 2,5mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Concor 5mg TBL	6 ks	292,65	0,00
Controloc 20mg TBL	28 ks	1 155,24	0,00
Controloc 40mg TBL	12 ks	271,08	0,00
Convulex 100ml sirup	1 ks	0,00	0,00
Corbilita 200 TBL	1 ks	0,00	0,00
Corsim 10mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Corsim 20mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Coryol 12,5mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Coryol 25mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Coryol 3,125mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Coryol 6,25mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Curidem TBL	17 ks	0,00	0,00
Cyproplex TBL	2 ks	0,00	0,00
Dalacin C 300mg CPS	19 ks	930,00	0,00
Debricea	1 ks	0,00	0,00
Debrilcasan	19 ks	0,00	0,00
Debrisoft 10x10cm	2 ks	0,00	0,00
Debrilex 20x20,5cm	12 ks	0,00	0,00
Degan 10mg TBL	2 ks	0,00	0,00

Degan 2ml INJ SOL	4 ks	397,64	0,00
Depakine Chrono 300mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Depakine Chrono 500mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Depo-Medrol 40mg INJ SUS	40 ks	1 418,00	0,00
Derin 25mg TBL	22 ks	450,00	0,00
Detralex 500mg TBL	15 ks	3 759,70	0,00
Diaprel TBL	4 ks	0,00	0,00
Diazeepam 10mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Diazeepam 5mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Diclofenac TBL	3 ks	0,00	0,00
Digoxim 0,125mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Digoxim 0,25mg TBL	10 ks	0,00	0,00
Diluran TBL	4 ks	0,00	0,00
Diprophos 7mg INJ SUS	6 ks	1 240,92	0,00
Diprosalic 15g	2 ks	0,00	0,00
Diprosone 30g	1 ks	0,00	0,00
Dithiaden 2mg TBL	16 ks	561,80	0,00
Dobexil H 20g	10 ks	0,00	0,00
Dogmatil 50mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Dolmina 3ml INJ SOL	10 ks	286,80	0,00
Dolsin 5% INJ SOL	10 ks	757,30	0,00
Donepezil 10mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Dorsiflex 200mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Doxazosine 4mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Doxyhexal 200mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Duomox 1000mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Duomox 750mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Ebrantil 60mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Ecobec 250mg spray	2 ks	0,00	0,00
Ecoflac Plus 100ml	4 ks	0,00	0,00
Eglik TBL	6 ks	0,00	0,00
Eliocom 0,1%	2 ks	0,00	0,00
Endiaron 250mg TBL	24 ks	2 129,00	0,00
Enelbim TBL, 100tbl	2 ks	0,00	0,00
Enelbim TBL, 50tbl	3 ks	0,00	0,00
Entizol 250mg TBL	10 ks	0,00	0,00
Enygid 2mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Epilan TBL	2 ks	0,00	0,00
Ercefuryl 200mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Esprital 30 TBL	1 ks	0,00	0,00
Espumisan TBL, 100tbl	8 ks	0,00	0,00
Espumisan TBL, 50tbl	13 ks	0,00	0,00
Euphylin 100 TBL	2 ks	0,00	0,00
Euphylin 200 TBL	11 ks	0,00	0,00

Euphylin 300 TBL	6 ks	0,00	0,00
Euthyrox 125 TBL	1 ks	0,00	0,00
Exelon 1,5mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Exelon 3mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Exelon 4,5mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Ferro-Folgamma TBL	1 ks	0,00	0,00
Flavobion TBL	3 ks	0,00	0,00
Flonidan 10mg TBL	14 ks	510,54	0,00
Foradil INH CPS	5 ks	834,00	0,00
Formano INH CPS	6 ks	556,18	0,00
Fortecortin TBL	3 ks	0,00	0,00
Fortrans	1 ks	0,00	0,00
Framykoin 20g zászyp	1 ks	0,00	0,00
Framykoin 5g zászyp	1 ks	0,00	0,00
Fraxiparine 0,4ml INJ SOL	105 ks	24 621,10	0,00
Fraxiparine 0,6ml INJ SOL	25 ks	5 751,02	0,00
Fraxiparine 0,8ml INJ SOL	14 ks	4 315,08	0,00
Frontin 0,25mg TBL	37 ks	1 251,00	0,00
Frontin 1mg TBL	3 ks	700,72	0,00
Fucidin 15g CRM	6 ks	149,73	0,00
Furon 40mg TBL	34 ks	1 133,80	0,00
Furorese 125 TBL	3 ks	0,00	0,00
Furorese 250 TBL	2 ks	0,00	0,00
Furosenid Biotika 2ml AMP	12 ks	0,00	0,00
Furosenid Biotika Forte 10ml AMP	1 ks	0,00	0,00
Galantinin Mylan 24mg CPS	2 ks	841,64	0,00
Gelargin 25g mast	2 ks	0,00	0,00
Gelita	1 ks	0,00	0,00
Gentamycin Lek 2ml AMP	10 ks	0,00	0,00
Gilneprid TBL	1 ks	0,00	0,00
Glukopur 2x500g	2 ks	0,00	0,00
Glurenorm TBL	4 ks	0,00	0,00
Glyclada 30mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Gobagamma 400 TBL	1 ks	0,00	0,00
Godasal 100 TBL	26 ks	1 020,00	0,00
Gopten 2mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Gordius 100mg CPS	5 ks	0,00	0,00
Gordius 300mg CPS	9 ks	1 600,90	0,00
Guajacurin 5% 10ml INJ SOL	8 ks	965,00	0,00
Guajacurin TBL	1 ks	0,00	0,00
Haloperidol 1,5mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Haloperidol Richter 10ml GTT	21 ks	801,44	0,00
Haloperidol Richter 5mg/ml	6 ks	0,00	0,00
Heparaid 2mg	6 ks	0,00	0,00

Heparin 10ml INJ SOL	19 ks	3 505,50	0,00
Herpesin 200mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Humulin 3ml INJ SOL	1 ks	414,91	0,00
Humulin M3 INJ SOL	2 ks	831,64	0,00
Hydrocortison Vuab 100mg INJ SOL	89 ks	1 382,00	0,00
Hydrochloro+ Hyarid TBL	4 ks	0,00	0,00
Hylak Forte 100ml roztok	2 ks	0,00	0,00
Hypotilin TBL	9 ks	0,00	0,00
Chamomilla Teva 25ml	1 ks	0,00	0,00
Ibalgin 200mg TBL	38 ks	567,20	0,00
Ibalgin 400mg TBL	9 ks	472,38	0,00
Igampila 160mg INJ SOL	97 ks	92 908,54	0,00
Ichtoxyl 30g UNG	8 ks	125,80	0,00
Imazol 20g	3 ks	0,00	0,00
Imazol 30g	3 ks	0,00	0,00
Imodium 2mg CPS	40 ks	5 236,40	0,00
Imodium TBL	15 ks	0,00	0,00
Imuran TBL	2 ks	0,00	0,00
Inadine 9,5x9,5cm	29 ks	0,00	0,00
Indapamid 1,5mg TBL	8 ks	0,00	0,00
Indapamid 2,5mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Indometacin 50 Berlin čipky	1 ks	0,00	0,00
Infadolon 100g	5 ks	0,00	0,00
Infadolon 30g	1 ks	0,00	0,00
Inhibace 2,5mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Inhibace 5mg TBL, 100tbl	1 ks	0,00	0,00
Inhibace 5mg TBL, 98tbl	1 ks	0,00	0,00
Irbesartan 150 TBL	1 ks	0,00	0,00
Irbesartan 300 TBL	2 ks	0,00	0,00
Irxol Mono 10g	9 ks	0,00	0,00
Isicom 100mg TBL	13 ks	0,00	0,00
Isicom 250 TBL	5 ks	0,00	0,00
Ischohol TBL	3 ks	0,00	0,00
Isoplin 240 TBL, 100tbl	3 ks	0,00	0,00
Isoplin 240 TBL, 30tbl	3 ks	0,00	0,00
Isoplin 40 TBL	8 ks	0,00	0,00
Isoplin 80 TBL	4 ks	0,00	0,00
Itakem TBL	4 ks	0,00	0,00
Itoprid 50mg TBL	31 ks	2 542,56	0,00
JOX 30ml	4 ks	168,90	0,00
Kalium 500mg TBL	12 ks	311,28	0,00
Kalium Chloratum 7,5% 10ml INJ SOL	47 ks	2 194,60	0,00
Kalnornin 1mg TBL	83 ks	1 214,40	0,00
Kamiren 4 TBL	5 ks	0,00	0,00

Kanavit 1ml AMP	3 ks	0,00	0,00
Kanavit 5ml GTT	4 ks	0,00	0,00
Kapidin 20mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Keppra 1000mg	1 ks	0,00	0,00
Ketosteril TBL	2 ks	0,00	0,00
Kimito 50mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Klacid 500mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Klacid AMP	10 ks	0,00	0,00
Korylan TBL	12 ks	0,00	0,00
Lactulosa 500ml SIR	9 ks	661,08	0,00
Lamictal 25 TBL	5 ks	0,00	0,00
Letrox 100mg TBL	7 ks	240,36	0,00
Letrox 125mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Letrox 150mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Letrox 50mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Letrox 75mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Lexaurin TBL	10 ks	0,00	0,00
Lipanol TBL	3 ks	0,00	0,00
Lipanthil TBL	4 ks	0,00	0,00
Litaril TBL	1 ks	0,00	0,00
Lizkautin 250mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Locoid 30g	2 ks	0,00	0,00
Lokren 20mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Lomir TBL	1 ks	0,00	0,00
Loradur TBL	1 ks	0,00	0,00
Lorista 25 TBL	2 ks	0,00	0,00
Loseprazol 20 TBL	10 ks	0,00	0,00
Loseprazol 20mg CPS	20 ks	3 292,80	0,00
Lozap 50mg TBL, 90tbl	8 ks	596,70	0,00
Lozap TBL, 30tbl	2 ks	0,00	0,00
Luxfen 5ml GTT	2 ks	0,00	0,00
Lyrica 150mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Lyrica 75mg CPS	2 ks	890,36	0,00
Madopar 125 TBL	1 ks	0,00	0,00
Madopar 250 TBL	2 ks	0,00	0,00
Madopar 62,5 TBL	1 ks	0,00	0,00
Magnesii Lactici 0,5 TBL	7 ks	196,00	0,00
Magnesium Sulfuricum 10% 10ml INJ SOL	7 ks	0,00	0,00
Maxitrol GTT 5ml	5 ks	186,27	0,00
Medoclav 625mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Medoram 2,5mg TBL	36 ks	345,40	0,00
Medoram 5mg TBL	9 ks	0,00	0,00
Medorisper 0,5mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Medoxin 500mg TBL	5 ks	0,00	0,00

Medrol 4mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Melipramin TBL	3 ks	0,00	0,00
Mesocain 1% 10ml AMP	1 ks	0,00	0,00
Mesocain 20g	2 ks	0,00	0,00
Mestinon 60mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Metformin 1000mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Methotrexat 10mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Miftonid 200 INH CPS	1 ks	279,00	0,00
Miftonid 400	2 ks	0,00	0,00
Milgamma TBL	4 ks	732,81	0,00
Milurit 100mg TBL	6 ks	357,84	0,00
Milurit 300mg TBL	6 ks	374,16	0,00
Mini Plasco Glukóza 40Braun 10ml	1 ks	0,00	0,00
Minidiab 5mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Mitrazapin 15mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Mitrazapin 30mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Mitrazapin 45mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Moduretic TBL	9 ks	0,00	0,00
Mono Mack TBL	3 ks	0,00	0,00
Monosan 20 TBL, 100tbl	2 ks	0,00	0,00
Monosan 20 TBL, 50tbl	2 ks	0,00	0,00
Morphin 10mg 1% INJ SOL	10 ks	754,50	0,00
Mucosolvan 60ml	7 ks	0,00	0,00
Muscoril 4mg INJ SOL	6 ks	653,40	0,00
Mydocalm 150 TBL	12 ks	0,00	0,00
Myrin 100 TBL	1 ks	0,00	0,00
Nakom 275mg TBL	3 ks	1 380,27	0,00
Nakom Mite 125mg TBL	9 ks	1 394,89	0,00
Natrii Chloridum	1 ks	0,00	0,00
Natrium Chloratum Biotika 10% 10ml AMP	3 ks	0,00	0,00
Natrium Chloratum Biotika 10% 5ml AMP	3 ks	0,00	0,00
Nebilet TBL	67 ks	0,00	0,00
Neurotop 300 TBL	3 ks	0,00	0,00
Nitresan 10mg TBL	28 ks	793,60	0,00
Nitroglycerin TBL	3 ks	0,00	0,00
Nitromint 2,6mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Nizoral 15g	1 ks	0,00	0,00
NO-SPA 40mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Novalgin 2ml INJ SOL	17 ks	968,20	0,00
Novalgin 500mg TBL	129 ks	8 680,10	0,00
Novalgin 5ml INJ SOL	1 ks	0,00	0,00
Octenisept 500ml	1 ks	0,00	0,00
Ofloxin 200mg TBL	12 ks	0,00	0,00
Ophtalmo Septonex 10ml GTT	20 ks	616,40	0,00

Ophthalmo- Hydrocortison 5g mast	4 ks	0,00	0,00
Orcal 5mg	1 ks	0,00	0,00
Otobacid	1 ks	0,00	0,00
Ovestin 1mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Oxantil 2ml AMP	18 ks	0,00	0,00
Oxazepam TBL	6 ks	0,00	0,00
Oxyphylin TBL	8 ks	0,00	0,00
Pamba Acidum 5ml AMP	1 ks	0,00	0,00
Pamba TBL	3 ks	0,00	0,00
Pancreolan TBL, 30tbl	3 ks	0,00	0,00
Pancreolan TBL, 60tbl	1 ks	0,00	0,00
Paralen 500mg čipky	1 ks	0,00	0,00
Paralen 500mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Penester 5mg TBL	89 ks	0,00	0,00
Penicilin G 5.0 INJ SOL	1 ks	1 309,00	0,00
Peutomer 400mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Pevaryl 30g	3 ks	1 598,56	0,00
Pirabene 1200mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Pirabene 800mg TBL	13 ks	0,00	0,00
Piracetam TBL	2 ks	851,46	0,00
Pradaxa 110mg	1 ks	0,00	0,00
Prednison 20mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Prednison 5mg TBL	10 ks	0,00	0,00
Preductal TBL	10 ks	1 162,70	0,00
Prenessa 4mg TBL	2 ks	485,50	0,00
Presid 2,5mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Prestarium Neo 5mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Prontosan	2 ks	0,00	0,00
Propanorm 150mg TBL, 100tbl	5 ks	0,00	0,00
Propanorm 150mg TBL, 50tbl	4 ks	481,82	0,00
Propycil 50mg TBL	6 ks	340,92	0,00
Prothazin TBL	6 ks	0,00	0,00
Prothiaden 25mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Prothiaden 75mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Protilar 225mg POR PLV SOL	4 ks	0,00	0,00
Pyridoxin TBL	6 ks	1 072,68	0,00
Pytiol 30g	10 ks	0,00	0,00
Quetiapin 100mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Quetiapin 25mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Ramipril 2,5mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Reasec TBL	1 ks	0,00	0,00
Rhefluin TBL	1 ks	0,00	0,00
Risendros 35mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Rivocor 10mg TBL	1 ks	489,27	0,00
	4 ks	0,00	0,00

Rivocor 5mg TBL	19 ks	960,00	0,00
Rivodaron 200mg TBL	5 ks	342,27	0,00
Rivotril 0,5mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Rivotril 2mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Rocacrol 0,25mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Rocacrol 0,5mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Rorendo 1mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Rorendo 2mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Rytmonorm 150mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Rytmonorm 300mg TBL	7 ks	0,00	0,00
Salofalk 500mg TBL	2 ks	1 103,46	0,00
Sanorin 1% 10ml GTT	3 ks	0,00	0,00
Sereide Discus 50/250	2 ks	0,00	0,00
Sertralín 100mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Simgal 10mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Siofor 500mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Siofor 850mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Soda TBL	1 ks	0,00	0,00
Sol Magnesii 33%	3 ks	0,00	0,00
Sol Novikov	1 ks	0,00	0,00
Solcoseryl 5g	1 ks	0,00	0,00
Solifenacin 10mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Sorbifer TBL	2 ks	0,00	0,00
Sorbinon 20mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Sortis 40mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Spasmed 15mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Spiriva TBL	1 ks	0,00	0,00
Stalevo TBL	1 ks	0,00	0,00
Stoptussin 50ml GTT	5 ks	0,00	0,00
Sulfasalazin 500mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Suppositoria glycerini SUP	14 ks	552,70	0,00
Suspensio Višněvski 100ml	1 ks	0,00	0,00
Symbicort Turbuhaler 400mg	2 ks	1 255,64	0,00
Syntophyllin 24mg INJ SOL	27 ks	978,88	0,00
Tabrodex 5ml	3 ks	0,00	0,00
Tamoxifen 20mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Tamsulosin 0,4mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Tardyferon TBL	1 ks	0,00	0,00
Tebokan 40mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Tegretol 200 TBL	4 ks	0,00	0,00
Telmisartín 80mg TBL, 30tbl	4 ks	0,00	0,00
Telmisartín 80mg TBL, 98tbl	1 ks	0,00	0,00
Tenaxum 1mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Tenoretic TBL	4 ks	0,00	0,00

Tenormin 50mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Tensionin 12,5mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Tensionin 25mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Terezia Calcium 30g UNG	5 ks	136,35	0,00
Theo Plus 300 TBL	6 ks	97,35	0,00
Thiamin TBL	7 ks	0,00	0,00
Thiogamma 600 TBL	1 ks	0,00	0,00
Thyrozol 10mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Tiapidal 100mg TBL	97 ks	4 267,20	0,00
Tiapidal 2ml AMP	4 ks	0,00	0,00
Timonil 300mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Timoptol 0,5% 5ml GTT	4 ks	0,00	0,00
Tisercin TBL	3 ks	0,00	0,00
Tobradex 3,5g mast	2 ks	0,00	0,00
Torecan 6,5mg čipky	6 ks	0,00	0,00
Torecan 6,5mg TBL	4 ks	0,00	0,00
Tralgit 1ml AMP	14 ks	0,00	0,00
Tralgit 50mg CPS	40 ks	707,60	0,00
Tralgit 50mg INJ SOL	10 ks	167,30	0,00
Tralgit TBL, 20tbl	12 ks	0,00	0,00
Tralgit TBL, 50tbl	13 ks	0,00	0,00
Transtec 52,5mg EMP	12 ks	10 459,68	0,00
Travatan 2,5ml GTT	2 ks	0,00	0,00
Tramcinolon 20g UNG	4 ks	82,54	0,00
Tramcinolon 30g UNG	4 ks	98,74	0,00
Tritico 150mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Tritico 75mg TBL	5 ks	0,00	0,00
Trombex 75mg TBL	7 ks	0,00	0,00
Tuip 10mg TBL	11 ks	431,28	0,00
Tuip 20mg TBL	7 ks	869,44	0,00
Tuip 40mg TBL	1 ks	0,00	0,00
Ulitbro Breezhaler 85	1 ks	1 240,82	0,00
Uroxal 5mg TBL	8 ks	0,00	0,00
Ursosan TBL	4 ks	0,00	0,00
Valproat 300mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Valproat 500mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Vancomycin kabi 500mg INF SOL	30 ks	0,00	0,00
Vasocardin 100mg TBL	3 ks	0,00	0,00
Vasocardin 50mg TBL	19 ks	680,72	0,00
Ventolin Inhaler N	1 ks	0,00	0,00
Veral 100g GEL	27 ks	1 028,20	0,00
Verogalid 240 TBL	1 ks	0,00	0,00
Verospiron 25mg TBL	12 ks	896,16	0,00
Verospiron 50mg TBL	1 ks	0,00	0,00

Vessel Due TBL	1 ks	0,00	0,00
Vigantol 10ml GTT	5 ks	0,00	0,00
Viregyt TBL	2 ks	0,00	0,00
Vitamin B12 1000 1mg AMP	3 ks	0,00	0,00
Vitamin B12 300 1mg AMP	3 ks	0,00	0,00
Warfarin 2mg TBL	6 ks	350,16	0,00
Warfarin 3mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Warfarin 5mg TBL	6 ks	0,00	0,00
Xarelto 15mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Xarelto 20mg TBL	2 ks	0,00	0,00
Zenaro 5mg TBL, 28tbl	1 ks	0,00	0,00
Zenaro 5mg TBL, 50tbl	2 ks	0,00	0,00
Zeponex 25 TBL	2 ks	0,00	0,00
Zoptin 7,5mg TBL	18 ks	2 199,10	0,00
		251 308,46	0,00

Zdravotní materiál

Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

IČ: 49678779

Rok: 2016

Dne: 17.08.2016

Tisk všech záznamů

MSPH 79 INS 3271/2016-B-38

Ód	Název	Text	Stav zásoby	Nákupní	Ocenění skladů	Prodejní
	AVA		22 ks		0,00	0,00
	Baxiol		1 ks		0,00	0,00
	Bažanty		4 ks		0,00	0,00
	Cévy jednorázové moč.		76 ks		0,00	0,00
	Combi zátky		1 000 ks		0,00	0,00
	Curafix 30x10		3 ks		0,00	0,00
	Curafix H 20x10		6 ks		0,00	0,00
	Curagard SP		400 ks		0,00	0,00
	Cutasept F		1 ks		0,00	0,00
	Dezertní talířky		12 ks		0,00	0,00
	Držák na bažanty		26 ks		0,00	0,00
	Držák na moč.sáčky UH		75 ks		0,00	0,00
	Elastra Ideal 10x5m univerz.obinadlo	bal/10ks	470 ks		2 088,00	0,00
	Gazin gázová komprese 10x10cm steril bal/100ks		1 000 ks		756,00	0,00
	Gázová komprese 7,5x7,5cm steri bal/100ks		600 ks		0,00	0,00
	Gázová komprese 10x10cm nesterilní bal/100ks		4 700 ks		2 003,20	0,00
	Gázová komprese 5x5cm nesterilní bal/100ks		3 000 ks		450,00	0,00
	Gázová komprese 7,5x7,5cm nesterilní bal/100ks		1 000 ks		451,00	0,00
	Gekalast 10cm x 4m, elast.fixní obinadlo bal/20ks		1 060 ks		2 909,87	0,00
	Gekalast 8cm x 4m, elast.fixní obinadlo bal/20ks		820 ks		2 320,00	0,00
	Guitar 5l		2 ks		1 394,00	0,00
	HIT		23 ks		0,00	0,00
	Hmečky plast		11 ks		0,00	0,00
	Chloramin		5 kg		0,00	0,00
	Indulona		7 ks		0,00	0,00
	Infuzní souprava IS	infuzní sety	1 300 ks		7 350,00	0,00
	Injekční jehly		220 ks		0,00	0,00
	Injekční stříkačka 10ml		1 200 ks		1 704,00	0,00
	Injekční stříkačka 20ml		1 360 ks		2 457,60	0,00
	Injekční stříkačka 2ml		1 400 ks		0,00	0,00
	Injekční stříkačka 50ml		192 ks		2 521,60	0,00
	Injekční stříkačka 5ml	bal/16ks	2 000 ks		2 280,00	0,00
	Intrev.kanyla modrá		0 ks		0,00	0,00
	Intrev.kanyla růžová		2 400 ks		0,00	0,00
	Inzulinky 0,5		500 ks		690,00	0,00
	Jednorázová čepice		7 ks		0,00	0,00

Jednorázová holťka			77 ks	0,00	0,00
Jednorázový plášť			10 ks	0,00	0,00
JIP			4 ks	0,00	0,00
Kartáček na ruce			3 ks	0,00	0,00
Kelímky 1/25l			114 ks	0,00	0,00
Kelímky 1/42l			2 800 ks	0,00	0,00
Kojenecké lahvičky			20 ks	0,00	0,00
Kolíček do katetru			500 ks	0,00	0,00
Kolíček na kanyly			100 ks	0,00	0,00
Konvice UH			3 ks	0,00	0,00
Krém na ruce Isolda			55 ks	0,00	0,00
Lena			6 ks	0,00	0,00
Lomatuell			80 ks	0,00	0,00
Lomatuell H 10x10cm krytí s masí ster bal/10ks			480 ks	4 368,00	0,00
Lopatka ústní			600 ks	0,00	0,00
Močové katetry permant.			290 ks	0,00	0,00
Mulkompresse 10x10			1 000 ks	0,00	0,00
Mulkompresse 5x5			700 ks	0,00	0,00
Mulkompresse 7,5x7,5			700 ks	0,00	0,00
Mýdlo 5l			4 ks	0,00	0,00
Náplast Plastopore 1,5cm			135 ks	0,00	0,00
Náplast Plastopore 2,5cm			20 ks	1 339,10	0,00
Papír na OS bílý jemný s perforací 2	bal/9rol		18 rol	1 078,20	0,00
Papír,role na lehátko			9 ks	0,00	0,00
Papírové ručníky skládané	20bal/karton		40 ks	672,00	0,00
Pertan přilepy			800 ks	0,00	0,00
Pertan role 0,95x100			59 rol	38 350,59	0,00
Podložka PVC 110x220			50 ks	2 425,00	0,00
Polévkové misky			30 ks	0,00	0,00
Pytle na odpad			96 rol	0,00	0,00
Pytle na odpad 80ml			200 rol	6 460,00	0,00
Rukavice na úklid	role 10ks		1 ks	0,00	0,00
Sáček urinální kt/250	močové sáčky,		2 000 ks	10 612,50	0,00
Safelin pore 1,25x9m			48 ks	0,00	0,00
Safelin pore 6x5m			6 ks	0,00	0,00
Safelina sensiv			7 ks	0,00	0,00
Savo			23 ks	0,00	0,00
Sekusept Aktiv			4 ks	0,00	0,00
Seldiflex 6F			4 ks	0,00	0,00
Sempercare Latex M jednoráz.rukavice bal/100ks			4 400 ks	4 092,00	0,00
Sempercare Latex S jednoráz.rukavice bal/100ks			4 800 ks	4 464,00	0,00
Sempercare Nitril L jednoráz.rukavice t bal/200ks			8 000 ks	7 200,00	0,00
Sempercare Nitril M jednoráz.rukavice t bal/200ks			7 400 ks	6 660,00	0,00
Sempercare Nitril S jednoráz.rukavice t bal/200ks			8 000 ks	7 200,00	0,00

**Příloha č.
6**

Kniha pohledávek ke dni 30.06.2016

Strana 1

Nemocnice sv.Alžběty spol. s r.o.

IČ: 49678779

Rok: 2016

Dne: 08.11.2016

MSPH 79 INS 3271/2016-B-38

tisk všech záznamů

Datum	Číslo	Typ	Firma	Částka	z toho DPH	K likvidaci	Splatno	Uhrazeno
13.01.2012	11110162	F	Alfasys One, a.s.	36190,00	0,00	36190,00	27.01.2012	
31.01.2012	11120008	F	Alfasys One, a.s.	5900,00	0,00	5900,00	29.02.2012	
08.08.2012	11120122	F	Alfasys One, a.s.	12900,00	0,00	12900,00	22.08.2012	
10.10.2012	11120155	F	Alfasys One, a.s.	1500,00	0,00	1500,00	24.10.2012	
				56490,00	0,00	56490,00		
31.03.2016	111600036	F	Centrum RehaMed, s.r.o.	22659,00	1046,04	10353,00	27.04.2016	30.06.2016
				22659,00	1046,04	10353,00		
31.05.2016	111600056	F	Černá Jiřina	6200,00	0,00	6200,00	28.06.2016	
23.06.2016	111600062	F	Černá Jiřina	3800,00	0,00	3800,00	07.07.2016	
				10000,00	0,00	10000,00		
31.12.2015	11150189	F	Česká laboratorní s.r.o.	400000,00	0,00	400000,00	25.01.2016	
31.01.2016	111600009	F	Česká laboratorní s.r.o.	400000,00	0,00	400000,00	26.02.2016	
29.02.2016	111600021	F	Česká laboratorní s.r.o.	400000,00	0,00	400000,00	24.03.2016	
31.03.2016	111600024	F	Česká laboratorní s.r.o.	38200,00	3912,00	38200,00	18.04.2016	
31.03.2016	111600037	F	Česká laboratorní s.r.o.	400000,00	0,00	400000,00	27.04.2016	
31.03.2016	111600038	F	Česká laboratorní s.r.o.	22365,00	1035,86	22365,00	27.04.2016	
30.04.2016	111600051	F	Česká laboratorní s.r.o.	22365,00	1035,86	22365,00	25.05.2016	
30.04.2016	111600052	F	Česká laboratorní s.r.o.	400000,00	0,00	400000,00	25.05.2016	
06.05.2016	111600041	F	Česká laboratorní s.r.o.	1400,00	0,00	1400,00	20.05.2016	
31.05.2016	111600061	F	Česká laboratorní s.r.o.	22383,00	1038,96	22383,00	28.06.2016	
31.05.2016	111600063	F	Česká laboratorní s.r.o.	314002,00	0,00	314002,00	14.06.2016	
30.06.2016	111600072	F	Česká laboratorní s.r.o.	22377,00	1037,93	22377,00	14.07.2016	
30.06.2016	160400001	OD	Česká laboratorní s.r.o.	-400000,00	0,00	-400000,00	14.07.2016	
30.06.2016	160400002	OD	Česká laboratorní s.r.o.	-400000,00	0,00	-400000,00	14.07.2016	
30.06.2016	160400003	OD	Česká laboratorní s.r.o.	-100,00	-17,36	-100,00	14.07.2016	
				1642992,00	8043,25	1642992,00		
31.03.2016	13160086	F	Česká průmyslová zdravotní	16466,32	0,00	6227,57	12.05.2016	14.06.2016
31.03.2016	13160090	F	Česká průmyslová zdravotní	3314,85	0,00	2719,75	12.05.2016	14.06.2016
30.04.2016	13160122	F	Česká průmyslová zdravotní	11309,24	0,00	2262,56	29.05.2016	14.06.2016
30.04.2016	13160123	F	Česká průmyslová zdravotní	6840,00	0,00	1840,00	29.05.2016	14.06.2016
30.04.2016	13160124	F	Česká průmyslová zdravotní	949,20	0,00	754,50	29.05.2016	14.06.2016
31.05.2016	13160141	F	Česká průmyslová zdravotní	14469,78	0,00	5415,35	29.06.2016	28.06.2016
30.06.2016	13160170	F	Česká průmyslová zdravotní	14598,73	0,00	14598,73	29.07.2016	
30.06.2016	13160174	F	Česká průmyslová zdravotní	675,20	0,00	675,20	29.07.2016	
30.06.2016	13160175	F	Česká průmyslová zdravotní	185,85	0,00	185,85	29.07.2016	
				68809,17	0,00	34679,51		
31.12.2014	11140212	F	Dermalink s.r.o.	20202,00	0,00	20202,00	28.01.2015	
				20202,00	0,00	20202,00		
30.06.2016	111600066	F	Fišer Luděk	6000,00	0,00	6000,00	14.07.2016	
				6000,00	0,00	6000,00		
14.05.2014	11140056	F	Fišerová Marie	6000,00	0,00	6000,00	28.05.2014	
				6000,00	0,00	6000,00		
14.04.2013	11130035	F	Hackelová Danica	4800,00	0,00	4800,00	28.04.2013	
				4800,00	0,00	4800,00		
31.05.2016	111600055	F	Hýbek Karel Ing	7750,00	0,00	7750,00	28.06.2016	
30.06.2016	111600067	F	Hýbek Karel Ing	7500,00	0,00	7500,00	14.07.2016	
				15250,00	0,00	15250,00		
10.12.2012	11120188	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	6292,00	0,00	157,00	24.12.2012	24.06.2016

Datum	Číslo	Typ	Firma	Částka	z toho DPH	K likvidaci	Splatno	Uhrazeno
30.06.2015	11150096	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	6210,00	215,45	6210,00	23.07.2015	
31.07.2015	11150116	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	6109,00	200,92	6109,00	26.08.2015	
31.08.2015	11150130	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	6190,80	218,13	6190,80	16.09.2015	
30.09.2015	11150144	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	5916,40	167,48	5916,40	22.10.2015	
31.10.2015	11150168	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	6133,00	205,09	6133,00	23.11.2015	
30.11.2015	11150181	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	6314,00	236,51	6314,00	21.12.2015	
31.12.2015	11150194	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	5929,00	169,67	5929,00	25.01.2016	
30.06.2016	111600070	F	Ing. Gevorg Hovhannisy	5963,00	178,58	5963,00	14.07.2016	
				55057,20	1591,83	48922,20		
24.01.2013	11120208	F	Klinika plastické chirurgi	16093,00	0,00	16093,00	07.02.2013	
14.03.2013	11130029	F	Klinika plastické chirurgi	4612,10	0,00	4612,10	28.03.2013	
14.04.2013	11130046	F	Klinika plastické chirurgi	2306,10	0,00	2306,10	28.04.2013	
10.07.2013	11130091	F	Klinika plastické chirurgi	4612,10	0,00	4612,10	24.07.2013	
13.09.2013	11130119	F	Klinika plastické chirurgi	4612,10	0,00	4612,10	27.09.2013	
13.01.2014	11130180	F	Klinika plastické chirurgi	9224,10	0,00	9224,10	27.01.2014	
				41459,50	0,00	41459,50		
31.12.2015	11150201	F	KONVENT SESTER ALI	100000,00	16734,43	100000,00	28.01.2016	
				100000,00	16734,43	100000,00		
31.12.2014	11140207	F	Medical Holding, a.s.	138120,90	0,00	138120,90	27.01.2015	
31.12.2014	11140213	F	Medical Holding, a.s.	26000,00	0,00	26000,00	28.01.2015	
30.01.2015	11150014	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	19.02.2015	
28.02.2015	11150026	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	19.03.2015	
31.03.2015	11150045	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	24.04.2015	
30.04.2015	11150064	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	28.05.2015	
31.05.2015	11150079	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	23.06.2015	
30.06.2015	11150099	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	23.07.2015	
31.07.2015	11150118	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	26.08.2015	
31.08.2015	11150132	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	17.09.2015	
30.09.2015	11150152	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	22.10.2015	
31.10.2015	11150183	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	14.11.2015	
30.11.2015	11150184	F	Medical Holding, a.s.	13870,20	706,18	13870,20	21.12.2015	
				316693,10	7767,98	316693,10		
31.01.2016	13160042	F	Oborová zdravotní pojišť	60614,00	0,00	6081,88	29.02.2016	01.04.2016
29.02.2016	13160075	F	Oborová zdravotní pojišť	196301,00	0,00	4881,51	02.04.2016	01.04.2016
29.02.2016	13160077	F	Oborová zdravotní pojišť	48176,00	0,00	3564,60	02.04.2016	13.06.2016
30.04.2016	13160125	F	Oborová zdravotní pojišť	196277,79	0,00	187637,79	29.05.2016	17.05.2016
30.04.2016	13160127	F	Oborová zdravotní pojišť	44752,80	0,00	6810,00	29.05.2016	17.05.2016
31.05.2016	13160144	F	Oborová zdravotní pojišť	170635,72	0,00	170635,72	29.06.2016	
31.05.2016	13160147	F	Oborová zdravotní pojišť	16330,65	0,00	16330,65	29.06.2016	
30.06.2016	13160176	F	Oborová zdravotní pojišť	169067,42	0,00	169067,42	29.07.2016	
30.06.2016	13160177	F	Oborová zdravotní pojišť	41560,00	0,00	41560,00	29.07.2016	
30.06.2016	13160178	F	Oborová zdravotní pojišť	51380,00	0,00	51380,00	29.07.2016	
30.06.2016	13160179	F	Oborová zdravotní pojišť	13175,40	0,00	13175,40	29.07.2016	
30.06.2016	13160180	F	Oborová zdravotní pojišť	487,76	0,00	487,76	29.07.2016	
				1008758,54	0,00	671612,73		
01.04.2014	11140072	F	Omnilab	867969,00	0,00	153860,00	15.04.2014	30.06.2016
30.06.2015	11150091	F	Omnilab	400000,00	0,00	400000,00	22.07.2015	
30.06.2015	11150103	F	Omnilab	14800,00	1929,92	14800,00	28.07.2015	
31.07.2015	11150111	F	Omnilab	400000,00	0,00	400000,00	26.08.2015	
30.09.2015	11150139	F	Omnilab	400000,00	0,00	400000,00	22.10.2015	
31.10.2015	11150163	F	Omnilab	400000,00	0,00	22364,50	23.11.2015	30.06.2016
31.10.2015	11150164	F	Omnilab	22364,50	1018,50	22364,50	23.11.2015	
				2505133,50	2948,42	1413389,00		
29.02.2016	111600015	F	Pivoňková Růžena	1200,00	0,00	1200,00	29.03.2016	
31.03.2016	111600030	F	Pivoňková Růžena	6200,00	0,00	6200,00	26.04.2016	
31.05.2016	111600054	F	Pivoňková Růžena	6200,00	0,00	6200,00	28.06.2016	

Kniha pohledávek ke dni 30.06.2016

MSPH 79 INS 3271/2016-B-38 Strana 3

Nemocnice sv.Alžběty spol. s r.o.

IČ: 49678779

Rok: 2016

Dne: 08.11.2016

Tisk všech záznamů

Datum	Číslo	Typ	Firma	Částka	z toho DPH	K likvidaci	Splatno	Uhrazeno
				13600,00	0,00	13600,00		
31.03.2016	13160100	F	Pojišťovna VZP	2133,04	0,00	2133,04	12.05.2016	
				2133,04	0,00	2133,04		
13.01.2012	11110163	F	Purum s.r.o.	23940,00	0,00	23940,00	27.01.2012	
14.05.2012	11120067	F	Purum s.r.o.	31920,00	0,00	31920,00	28.05.2012	
08.08.2012	11120124	F	Purum s.r.o.	23940,00	0,00	23940,00	22.08.2012	
				79800,00	0,00	79800,00		
31.05.2016	13160153	F	Revírní bratrská pokladr	1720,16	0,00	1720,16	29.06.2016	
30.06.2016	13160186	F	Revírní bratrská pokladr	252,97	0,00	252,97	29.07.2016	
				1973,13	0,00	1973,13		
14.02.2013	11130005	F	Rollová Jarmila	6200,00	0,00	6200,00	28.02.2013	
				6200,00	0,00	6200,00		
31.01.2016	111600005	F	VLH Servis, s.r.o.	4081,00	647,39	4081,00	26.02.2016	
31.01.2016	111600006	F	VLH Servis, s.r.o.	24833,00	4022,15	24833,00	26.02.2016	
29.02.2016	111600017	F	VLH Servis, s.r.o.	4081,00	647,39	4081,00	14.03.2016	
29.02.2016	111600018	F	VLH Servis, s.r.o.	26479,00	4313,95	26479,00	14.03.2016	
31.03.2016	111600031	F	VLH Servis, s.r.o.	4081,00	647,39	4081,00	27.04.2016	
31.03.2016	111600032	F	VLH Servis, s.r.o.	29784,00	4872,70	29784,00	27.04.2016	
30.04.2016	111600042	F	VLH Servis, s.r.o.	4081,00	647,39	4081,00	24.05.2016	
10.05.2016	111600043	F	VLH Servis, s.r.o.	26147,00	4253,33	26147,00	24.05.2016	
31.05.2016	111600057	F	VLH Servis, s.r.o.	4081,00	647,39	4081,00	28.06.2016	
31.05.2016	111600058	F	VLH Servis, s.r.o.	31033,00	5095,49	31033,00	28.06.2016	
30.06.2016	111600068	F	VLH Servis, s.r.o.	4081,00	647,39	4081,00	14.07.2016	
30.06.2016	111600069	F	VLH Servis, s.r.o.	29526,00	4839,94	29526,00	14.07.2016	
				192288,00	31281,90	192288,00		
30.04.2016	13160118	F	Vojenská zdravotní pojiš	55621,62	0,00	572,22	29.05.2016	01.06.2016
30.04.2016	13160119	F	Vojenská zdravotní pojiš	27748,80	0,00	2627,80	29.05.2016	01.06.2016
30.04.2016	13160120	F	Vojenská zdravotní pojiš	7884,45	0,00	2474,26	29.05.2016	01.06.2016
31.05.2016	13160136	F	Vojenská zdravotní pojiš	45960,71	0,00	45960,71	29.06.2016	
31.05.2016	13160137	F	Vojenská zdravotní pojiš	12760,00	0,00	12760,00	29.06.2016	
31.05.2016	13160138	F	Vojenská zdravotní pojiš	26656,80	0,00	26656,80	29.06.2016	
31.05.2016	13160139	F	Vojenská zdravotní pojiš	2862,30	0,00	2862,30	29.06.2016	
31.05.2016	13160140	F	Vojenská zdravotní pojiš	2730,00	0,00	2730,00	29.06.2016	
30.06.2016	13160168	F	Vojenská zdravotní pojiš	48233,57	0,00	48233,57	29.07.2016	
30.06.2016	13160169	F	Vojenská zdravotní pojiš	34800,00	0,00	34800,00	29.07.2016	
30.06.2016	13160171	F	Vojenská zdravotní pojiš	14827,20	0,00	14827,20	29.07.2016	
30.06.2016	13160172	F	Vojenská zdravotní pojiš	2609,25	0,00	2609,25	29.07.2016	
30.06.2016	13160173	F	Vojenská zdravotní pojiš	2732,50	0,00	2732,50	29.07.2016	
				285427,20	0,00	199846,61		
31.05.2016	13160155	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	4717772,02	0,00	4717772,02	29.06.2016	
31.05.2016	13160156	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	269954,00	0,00	269954,00	29.06.2016	
31.05.2016	13160158	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	45656,86	0,00	45656,86	29.06.2016	
31.05.2016	13160159	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	521714,00	0,00	515977,69	29.06.2016	06.06.2016
31.05.2016	13160160	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	488,80	0,00	488,80	29.06.2016	
31.05.2016	13160161	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	72366,00	0,00	72366,00	29.06.2016	
30.06.2016	13160163	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	4380421,84	0,00	4380421,84	29.07.2016	
30.06.2016	13160164	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	206977,60	0,00	206977,60	29.07.2016	
30.06.2016	13160165	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	64756,65	0,00	64756,65	29.07.2016	
30.06.2016	13160166	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	42225,64	0,00	42225,64	29.07.2016	
30.06.2016	13160167	F	VŠEOBECNÁ ZDRAVO	521714,00	0,00	521714,00	29.07.2016	
				10844047,41	0,00	10838311,10		
31.03.2015	13150096	F	Zaměstnanecká pojišťov	367,50	0,00	3,59	30.04.2015	13.06.2016

Kniha pohledávek ke dni 30.06.2016

Strana 4

Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

IČ: 49678779

Rok: 2016

Dne: 08.11.2016

MSPH 79 INS 3271/2016-B-38

Tisk všech záznamů

Datum	Číslo	Typ	Firma	Částka	z toho DPH	K likvidaci	Splatno	Uhrazeno
31.12.2015	131600014	F	Zaměstnanecká pojišťovna	183,75	0,00	22,13	31.01.2016	20.04.2016
31.03.2016	13160095	F	Zaměstnanecká pojišťovna	38,48	0,00	0,32	12.05.2016	11.04.2016
				589,73	0,00	26,04		
30.04.2016	13160130	F	Zdravotní pojišťovna mir	89963,07	0,00	89963,07	29.05.2016	
30.04.2016	13160132	F	Zdravotní pojišťovna mir	43711,20	0,00	43711,20	29.05.2016	
30.04.2016	13160133	F	Zdravotní pojišťovna mir	8972,25	0,00	8972,25	29.05.2016	
31.05.2016	13160149	F	Zdravotní pojišťovna mir	102526,90	0,00	33240,90	29.06.2016	23.06.2016
31.05.2016	13160152	F	Zdravotní pojišťovna mir	7253,40	0,00	331,68	29.06.2016	23.06.2016
30.06.2016	13160181	F	Zdravotní pojišťovna mir	104608,81	0,00	104608,81	29.07.2016	
30.06.2016	13160182	F	Zdravotní pojišťovna mir	2873,22	0,00	2873,22	29.07.2016	
30.06.2016	13160183	F	Zdravotní pojišťovna mir	95726,76	0,00	95726,76	29.07.2016	
30.06.2016	13160184	F	Zdravotní pojišťovna mir	63851,20	0,00	63851,20	29.07.2016	
30.06.2016	13160185	F	Zdravotní pojišťovna mir	11261,25	0,00	11261,25	29.07.2016	
				530748,06	0,00	454540,34		
30.11.2015	11150182	F	Zdravotnická záchranná	17449,00	2999,07	17449,00	21.12.2015	
31.12.2015	11150195	F	Zdravotnická záchranná	23448,50	4034,57	23448,50	25.01.2016	
31.12.2015	11150196	F	Zdravotnická záchranná	43240,00	3472,00	43240,00	25.01.2016	
29.02.2016	111600020	F	Zdravotnická záchranná	18848,00	3238,91	18848,00	24.03.2016	
31.05.2016	111600060	F	Zdravotnická záchranná	7406,00	1261,55	7406,00	28.06.2016	
30.06.2016	111600071	F	Zdravotnická záchranná	3968,00	661,67	3968,00	14.07.2016	
30.06.2016	111600073	F	Zdravotnická záchranná	43240,00	3472,00	43240,00	14.07.2016	
				157599,50	19139,77	157599,50		

Neproplacené:

151

V hodnotě:

16345160,80

Sestava obsahuje pouze doklady neuhrazené k datu 30.06.2016.

F = vydaná faktura, OD = opravný daňový doklad, D = vydaný dobropis, V = vydaný vrubopis, O = ostatní pohledávka,

S = storno, Pe = penále

Příloha č.

7

Memorandum

Od: Petr Kincl, PwC Legal

Dne: 2. listopadu 2016

Pro: Nemocnice sv. Alžběty spol. s r.o.

Rovněž pro: Equity Solutions Appraisals s.r.o. - znalecký ústav

Posouzení vybraných ustanovení nájemní smlouvy na prostory v nemocnici sv. Alžběty

1. Výchozí data

- 1.1. Equity Solutions Appraisals s.r.o. - znalecký ústav („**Znalec**“) zpracovává ocenění majetkové podstaty společnosti Nemocnice sv. Alžběta spol. s r.o. („**Klient**“ nebo také „**NsA**“) v souvislosti s reorganizací této společnosti.
- 1.2. V účetnictví NsA je na straně aktiv zaznamenáno technické zhodnocení prostor, které má NsA pronajaty na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 18. 6. 2007 s Konventem sester alžbětinek v Praze („**Nájemní smlouva**“).
- 1.3. Znalec potřebuje posoudit, zda toto technické zhodnocení je součástí majetkové podstaty společnosti.

2. Otázka

Má NsA pro případ ukončení Nájemní smlouvy nárok na náhradu nákladů vynaložených na stavební úpravy či jiné technické zhodnocení prostor pronajatých na základě Nájemní smlouvy?

3. Odpověď

Ne, NsA nemá nárok na náhradu nákladů nárok nákladů vynaložených na stavební úpravy či jiné technické zhodnocení prostor pronajatých na základě Nájemní smlouvy

4. Odůvodnění

- 4.1. Podle článku 5 Nájemní smlouvy je NsA povinna na své náklady udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu nájmu, včetně provádění technického zhodnocení, oprav a údržby pronajatých prostor.
- 4.2. V Nájemní smlouvě je tedy výslovně stanoveno, že uvedené technické zhodnocení provádí NsA na své náklady, a že tedy nemá v případě ukončení Nájemní smlouvy nárok na náhradu nákladů vynaložené na toto technické zhodnocení.
- 4.3. Navíc, bez ohledu na výše uvedené, nám nebyl předložen případný souhlas pronajímatele s provedením jednotlivých technických zhodnocení účtovaných v účetnictví NsA. Neexistence souhlasu by byla dalším důvodem, proč by nevznikl nárok NsA na náhradu nákladů na toto technické zhodnocení.

*PricewaterhouseCoopers Legal s.r.o., advokátní kancelář, Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, Česká republika,
T: +420 251 151 111, F: +420 251 156 111, www.pwclegal.cz*

PricewaterhouseCoopers Legal s.r.o., advokátní kancelář se sídlem Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, IČ 24162019, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 184397.

© 2016 PricewaterhouseCoopers Legal s.r.o., advokátní kancelář. Všechna práva vyhrazena. "PwC" je značka, pod níž členské společnosti PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL) podnikají a poskytují své služby. Společně tvoří světovou síť společností PwC. Každá společnost je samostatným právním subjektem a jednotlivé společnosti nezastupují síť PwCIL ani žádnou jinou členskou společnost. PwCIL neposkytuje žádné služby klientům. PwCIL neodpovídá za jednání či opomenutí jednotlivých společností sítě PwC, ani nemůže kontrolovat výkon jejich profesionální činnosti či je jakýmkoli způsobem ovlivňovat.

5. Závěrečné poznámky

- 5.1. Tato analýza je připravena výhradně pro Klienta a Znalce za účelem zpracování ocenění majetkové podstaty Klienta. Bez písemného souhlasu PwC Legal se nemůže na text analýzy ani na jeho jednotlivé části odvolávat nikdo jiný než Klient nebo Znalec. PwC Legal nenese odpovědnost ve vztahu k jakýmkoliv třetím osobám, a to ani i v případě, že byla tato analýza poskytnuta třetím osobám se souhlasem PwC Legal.
- 5.2. Rozsah této analýzy je omezen pouze dotazem Klienta, na který požaduje odpověď. Tato analýza neobsahuje komplexní soubor faktů a informací, které jsme hodnotili v rámci její přípravy. Tato analýza obsahuje pouze fakta a závěry, které považujeme za relevantní pro Klienta nebo Znalce.
- 5.3. Analýza zohledňuje pouze právní skutečnosti uvedené ze strany Klienta a související právní předpisy. Analýza vychází z takto zjištěného skutkového stavu.
- 5.4. Tato analýza je vypracována s výhradou možné změny rozhodovací praxe soudů a příslušných správních orgánů České republiky.

**Příloha č.
8**

Returns by year

Value of stocks in starting year:				100					
Value of T.Bills in starting year:				100					
Value of T.bonds in starting year:				100					
Estimate of risk premium based on your inputs:				4.54%					
Annual Returns on Investments in				Compounded Value of \$ 100					
Year	S&P 500	3-month T.Bill	10-year T. Bond	Stocks	T.Bills	T.Bonds	Stocks - Bills	Stocks - Bonds	Historical risk
1928	43,81%	3,08%	0,84%	\$ 143,81	\$ 103,08	\$ 100,84	40,73%	42,98%	
1929	-8,30%	3,16%	4,20%	\$ 131,88	\$ 106,34	\$ 105,07	-11,46%	-12,50%	
1930	-25,12%	4,55%	4,54%	\$ 98,75	\$ 111,18	\$ 109,85	-29,67%	-29,66%	
1931	-43,84%	2,31%	-2,56%	\$ 55,46	\$ 113,74	\$ 107,03	-46,15%	-41,28%	
1932	-8,64%	1,07%	8,79%	\$ 50,66	\$ 114,96	\$ 116,44	-9,71%	-17,43%	
1933	49,98%	0,96%	1,86%	\$ 75,99	\$ 116,06	\$ 118,60	49,02%	48,13%	
1934	-1,19%	0,32%	7,96%	\$ 75,09	\$ 116,44	\$ 128,05	-1,51%	-9,15%	
1935	46,74%	0,18%	4,47%	\$ 110,18	\$ 116,64	\$ 133,78	46,57%	42,27%	
1936	31,94%	0,17%	5,02%	\$ 145,38	\$ 116,84	\$ 140,49	31,77%	26,93%	
1937	-35,34%	0,30%	1,38%	\$ 94,00	\$ 117,19	\$ 142,43	-35,64%	-36,72%	
1938	29,28%	0,08%	4,21%	\$ 121,53	\$ 117,29	\$ 148,43	29,21%	25,07%	
1939	-1,10%	0,04%	4,41%	\$ 120,20	\$ 117,33	\$ 154,98	-1,14%	-5,51%	
1940	-10,67%	0,03%	5,40%	\$ 107,37	\$ 117,36	\$ 163,35	-10,70%	-16,08%	
1941	-12,77%	0,08%	-2,02%	\$ 93,66	\$ 117,46	\$ 160,04	-12,85%	-10,75%	
1942	19,17%	0,34%	2,29%	\$ 111,61	\$ 117,85	\$ 163,72	18,84%	16,88%	
1943	25,06%	0,38%	2,49%	\$ 139,59	\$ 118,30	\$ 167,79	24,68%	22,57%	
1944	19,03%	0,38%	2,58%	\$ 166,15	\$ 118,75	\$ 172,12	18,65%	16,45%	
1945	35,82%	0,38%	3,80%	\$ 225,67	\$ 119,20	\$ 178,67	35,44%	32,02%	
1946	-8,43%	0,38%	3,13%	\$ 206,65	\$ 119,65	\$ 184,26	-8,81%	-11,56%	
1947	5,20%	0,57%	0,92%	\$ 217,39	\$ 120,33	\$ 185,95	4,63%	4,28%	
1948	5,70%	1,02%	1,95%	\$ 229,79	\$ 121,56	\$ 189,58	4,68%	3,75%	
1949	18,30%	1,10%	4,66%	\$ 271,85	\$ 122,90	\$ 198,42	17,20%	13,64%	
1950	30,81%	1,17%	0,43%	\$ 355,60	\$ 124,34	\$ 199,27	29,63%	30,38%	
1951	23,68%	1,48%	-0,30%	\$ 439,80	\$ 126,18	\$ 198,68	22,20%	23,97%	
1952	18,15%	1,67%	2,27%	\$ 519,62	\$ 128,29	\$ 203,19	16,48%	15,88%	
1953	-1,21%	1,89%	4,14%	\$ 513,35	\$ 130,72	\$ 211,61	-3,10%	-5,35%	
1954	52,56%	0,96%	3,29%	\$ 783,18	\$ 131,98	\$ 218,57	51,60%	49,27%	
1955	32,60%	1,66%	-1,34%	\$ 1 038,47	\$ 134,17	\$ 215,65	30,94%	33,93%	
1956	7,44%	2,56%	-2,26%	\$ 1 115,73	\$ 137,60	\$ 210,79	4,88%	9,70%	
1957	-10,46%	3,23%	6,80%	\$ 999,05	\$ 142,04	\$ 225,11	-13,69%	-17,25%	
1958	43,72%	1,78%	-2,10%	\$ 1 435,84	\$ 144,57	\$ 220,39	41,94%	45,82%	
1959	12,06%	3,26%	-2,65%	\$ 1 608,95	\$ 149,27	\$ 214,56	8,80%	14,70%	
1960	0,34%	3,05%	11,64%	\$ 1 614,37	\$ 153,82	\$ 239,53	-2,71%	-11,30%	6,11%
1961	26,64%	2,27%	2,06%	\$ 2 044,40	\$ 157,30	\$ 244,46	24,37%	24,58%	6,62%
1962	-8,81%	2,78%	5,69%	\$ 1 864,26	\$ 161,67	\$ 258,38	-11,59%	-14,51%	5,97%
1963	22,61%	3,11%	1,68%	\$ 2 285,80	\$ 166,70	\$ 262,74	19,50%	20,93%	6,36%
1964	16,42%	3,51%	3,73%	\$ 2 661,02	\$ 172,54	\$ 272,53	12,91%	12,69%	6,53%
1965	12,40%	3,90%	0,72%	\$ 2 990,97	\$ 179,28	\$ 274,49	8,50%	11,68%	6,66%
1966	-9,97%	4,84%	2,91%	\$ 2 692,74	\$ 187,95	\$ 282,47	-14,81%	-12,88%	6,11%
1967	23,80%	4,33%	-1,58%	\$ 3 333,69	\$ 196,10	\$ 278,01	19,47%	25,38%	6,57%
1968	10,81%	5,26%	3,27%	\$ 3 694,23	\$ 206,41	\$ 287,11	5,55%	7,54%	6,60%
1969	-8,24%	6,56%	-5,01%	\$ 3 389,77	\$ 219,96	\$ 272,71	-14,80%	-3,23%	6,33%
1970	3,56%	6,69%	16,75%	\$ 3 510,49	\$ 234,66	\$ 318,41	-3,12%	-13,19%	5,90%
1971	14,22%	4,54%	9,79%	\$ 4 009,72	\$ 245,32	\$ 349,57	9,68%	4,43%	5,87%
1972	18,76%	3,95%	2,82%	\$ 4 761,76	\$ 255,01	\$ 359,42	14,80%	15,94%	6,08%
1973	-14,31%	6,73%	3,66%	\$ 4 080,44	\$ 272,16	\$ 372,57	-21,03%	-17,97%	5,50%
1974	-25,90%	7,78%	1,99%	\$ 3 023,54	\$ 293,33	\$ 379,98	-33,68%	-27,89%	4,64%
1975	37,00%	5,99%	3,61%	\$ 4 142,10	\$ 310,90	\$ 393,68	31,01%	33,39%	5,17%
1976	23,83%	4,97%	15,98%	\$ 5 129,20	\$ 326,35	\$ 456,61	18,86%	7,85%	5,22%
1977	-6,98%	5,13%	1,29%	\$ 4 771,20	\$ 343,09	\$ 462,50	-12,11%	-8,27%	4,93%
1978	6,51%	6,93%	-0,78%	\$ 5 081,77	\$ 366,87	\$ 458,90	-0,42%	7,29%	4,97%
1979	18,52%	9,94%	0,67%	\$ 6 022,89	\$ 403,33	\$ 461,98	8,58%	17,85%	5,21%
1980	31,74%	11,22%	-2,99%	\$ 7 934,26	\$ 448,58	\$ 448,17	20,52%	34,72%	5,73%
1981	-4,70%	14,30%	8,20%	\$ 7 561,16	\$ 512,73	\$ 484,91	-19,00%	-12,90%	5,37%
1982	20,42%	11,01%	32,81%	\$ 9 105,08	\$ 569,18	\$ 644,04	9,41%	-12,40%	5,10%
1983	22,34%	8,45%	3,20%	\$ 11 138,90	\$ 617,26	\$ 664,65	13,89%	19,14%	5,34%
1984	6,15%	9,61%	13,73%	\$ 11 823,51	\$ 676,60	\$ 755,92	-3,47%	-7,59%	5,12%
1985	31,24%	7,49%	25,71%	\$ 15 516,60	\$ 727,26	\$ 950,29	23,75%	5,52%	5,13%
1986	18,49%	6,04%	24,28%	\$ 18 386,33	\$ 771,15	\$ 1 181,06	12,46%	-5,79%	4,97%
1987	5,81%	5,72%	-4,96%	\$ 19 455,08	\$ 815,27	\$ 1 122,47	0,09%	10,77%	5,07%
1988	16,54%	6,45%	8,22%	\$ 22 672,40	\$ 867,86	\$ 1 214,78	10,09%	8,31%	5,12%
1989	31,48%	8,11%	17,69%	\$ 29 808,58	\$ 938,24	\$ 1 429,72	23,37%	13,78%	5,24%
1990	-3,06%	7,55%	6,24%	\$ 28 895,11	\$ 1 009,08	\$ 1 518,87	-10,61%	-9,30%	5,00%
1991	30,23%	5,61%	15,00%	\$ 37 631,51	\$ 1 065,69	\$ 1 746,77	24,62%	15,23%	5,14%
1992	7,49%	3,41%	9,36%	\$ 40 451,51	\$ 1 101,98	\$ 1 910,30	4,09%	-1,87%	5,03%

Returns by year

1993	9,97%	2,98%	14,21%	\$ 44 483,33	\$ 1 134,84	\$ 2 181,77	6,98%	-4,24%	4,90%	
1994	1,33%	3,99%	-8,04%	\$ 45 073,14	\$ 1 180,07	\$ 2 006,43	-2,66%	9,36%	4,97%	
1995	37,20%	5,52%	23,48%	\$ 61 838,19	\$ 1 245,15	\$ 2 477,55	31,68%	13,71%	5,08%	
1996	22,68%	5,02%	1,43%	\$ 75 863,69	\$ 1 307,68	\$ 2 512,94	17,66%	21,25%	5,30%	
1997	33,10%	5,05%	9,94%	\$ 100 977,34	\$ 1 373,76	\$ 2 762,71	28,05%	23,16%	5,53%	
1998	28,34%	4,73%	14,92%	\$ 129 592,25	\$ 1 438,70	\$ 3 174,95	23,61%	13,42%	5,63%	
1999	20,89%	4,51%	-8,25%	\$ 156 658,05	\$ 1 503,58	\$ 2 912,88	16,38%	29,14%	5,96%	
2000	-9,03%	5,76%	16,66%	\$ 142 508,98	\$ 1 590,23	\$ 3 398,03	-14,79%	-25,69%	5,51%	
2001	-11,85%	3,67%	5,57%	\$ 125 622,01	\$ 1 648,63	\$ 3 587,37	-15,52%	-17,42%	5,17%	
2002	-21,97%	1,66%	15,12%	\$ 98 027,82	\$ 1 675,96	\$ 4 129,65	-23,62%	-37,08%	4,53%	
2003	28,36%	1,03%	0,38%	\$ 125 824,39	\$ 1 693,22	\$ 4 145,15	27,33%	27,98%	4,82%	
2004	10,74%	1,23%	4,49%	\$ 139 341,42	\$ 1 714,00	\$ 4 331,30	9,52%	6,25%	4,84%	
2005	4,83%	3,01%	2,87%	\$ 146 077,85	\$ 1 765,59	\$ 4 455,50	1,82%	1,97%	4,80%	
2006	15,61%	4,68%	1,96%	\$ 168 884,34	\$ 1 848,18	\$ 4 542,87	10,94%	13,65%	4,91%	
2007	5,48%	4,64%	10,21%	\$ 178 147,20	\$ 1 933,98	\$ 5 006,69	0,84%	-4,73%	4,79%	
2008	-36,55%	1,59%	20,10%	\$ 113 030,22	\$ 1 964,64	\$ 6 013,10	-38,14%	-56,65%	3,88%	
2009	25,94%	0,14%	-11,12%	\$ 142 344,87	\$ 1 967,29	\$ 5 344,65	25,80%	37,05%	4,29%	
2010	14,82%	0,13%	8,46%	\$ 163 441,94	\$ 1 969,84	\$ 5 796,96	14,69%	6,36%	4,31%	
2011	2,10%	0,03%	16,04%	\$ 166 871,56	\$ 1 970,44	\$ 6 726,52	2,07%	-13,94%	4,10%	
2012	15,89%	0,05%	2,97%	\$ 193 388,43	\$ 1 971,42	\$ 6 926,40	15,84%	12,92%	4,20%	
2013	32,15%	0,07%	-9,10%	\$ 255 553,31	\$ 1 972,72	\$ 6 295,79	32,08%	41,25%	4,62%	
2014	13,52%	0,05%	10,75%	\$ 290 115,42	\$ 1 973,77	\$ 6 972,34	13,47%	2,78%	4,60%	
2015	1,36%	0,21%	1,28%	\$ 294 060,84	\$ 1 977,91	\$ 7 061,89	1,15%	0,08%	4,54%	
				Risk Premium			Standard Error			
Arithmetic Average				Stocks - T.Bills	Stocks - T.Bon	Stocks - T.Bills	Stocks - T.Bonds			
1928-2015				11,41%	3,49%	5,23%	7,92%	6,18%	2,15%	2,29%
1966-2015				11,01%	4,97%	7,12%	6,05%	3,89%	2,42%	2,74%
2006-2015				9,03%	1,16%	5,16%	7,87%	3,88%	6,06%	8,66%
				Risk Premium						
Geometric Average				Stocks - T.Bills	Stocks - T.Bonds					
1928-2015				9,50%	3,45%	4,96%	6,05%	4,54%		
1966-2015				9,61%	4,92%	6,71%	4,69%	2,90%		
2006-2015				7,25%	1,14%	4,71%	6,11%	2,53%		

Estimating Country Risk Premiums

Enter the current risk premium for a mature equity market

6,25%

Updated February 11, 2016

Do you want to adjust the country default spread for the additional volatility of the equity market?

Yes

If yes, enter the multiplier to use on the default spread (See worksheet for volatility multiplier)

1,39

Updated February 11, 2016

Country		Moody's rating	Rating-based Default Spread	Total Equity Risk Premium	Country Risk Premium	Spread (net of US)	Total Equity Risk Premium	Country Risk Premium
Abu Dhabi	Middle East	Aa2	0,55%	7,02%	0,77%	0,82%	7,39%	1,14%
Albania	Eastern Europe & Russia	B1	4,99%	13,20%	6,95%	NA	NA	NA
Andorra (Principality of)	Western Europe	Baa3	2,44%	9,65%	3,40%	NA	NA	NA
Angola	Africa	Ba2	3,33%	10,89%	4,64%	NA	NA	NA
Argentina	Central and South America	Caa1	8,31%	17,83%	11,58%	NA	NA	NA
Armenia	Eastern Europe & Russia	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Aruba	Caribbean	Baa1	1,77%	8,72%	2,47%	NA	NA	NA
Australia	Australia & New Zealand	Aaa	0,00%	6,25%	0,00%	0,34%	6,72%	0,47%
Austria	Western Europe	Aaa	0,00%	6,25%	0,00%	0,12%	6,42%	0,17%
Azerbaijan	Eastern Europe & Russia	Baa3	2,44%	9,65%	3,40%	NA	NA	NA
Bahamas	Caribbean	Baa2	2,11%	9,19%	2,94%	NA	NA	NA
Bahrain	Middle East	Baa3	2,44%	9,65%	3,40%	3,52%	11,15%	4,90%
Bangladesh	Asia	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Barbados	Caribbean	B3	7,21%	16,30%	10,05%	NA	NA	NA
Belarus	Eastern Europe & Russia	Caa1	8,31%	17,83%	11,58%	NA	NA	NA
Belgium	Western Europe	Aa3	0,67%	7,18%	0,93%	0,32%	6,70%	0,45%
Belize	Central and South America	Caa2	9,98%	20,16%	13,91%	NA	NA	NA
Bermuda	Caribbean	A1	0,78%	7,34%	1,09%	NA	NA	NA
Bolivia	Central and South America	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Bosnia and Herzegovina	Eastern Europe & Russia	B3	7,21%	16,30%	10,05%	NA	NA	NA
Botswana	Africa	A2	0,94%	7,56%	1,31%	NA	NA	NA
Brazil	Central and South America	Baa3	2,44%	9,65%	3,40%	5,19%	13,48%	7,23%
Bulgaria	Eastern Europe & Russia	Baa2	2,11%	9,19%	2,94%	1,81%	8,77%	2,52%
Burkina Faso	Africa	B3	7,21%	16,30%	10,05%	NA	NA	NA
Cambodia	Asia	B2	6,10%	14,75%	8,50%	NA	NA	NA
Cameroon	Africa	B2	6,10%	14,75%	8,50%	NA	NA	NA
Canada	North America	Aaa	0,00%	6,25%	0,00%	NA	NA	NA
Cayman Islands	Caribbean	Aa3	0,67%	7,18%	0,93%	NA	NA	NA
Cape Verde	Africa	B2	6,10%	14,75%	8,50%	NA	NA	NA
Chile	Eastern Europe & Russia	Aa3	0,67%	7,18%	0,93%	1,76%	8,70%	2,45%
China	Eastern Europe & Russia	Aa3	0,67%	7,18%	0,93%	1,76%	8,70%	2,45%
Colombia	Central and South America	Baa2	2,11%	9,19%	2,94%	NA	NA	NA
Congo (Democratic Republic of)	Africa	B3	7,21%	16,30%	10,05%	NA	NA	NA
Congo (Republic of)	Africa	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Cook Islands	Australia & New Zealand	B1	4,99%	13,20%	6,95%	NA	NA	NA
Costa Rica	Central and South America	Ba1	2,77%	10,11%	3,86%	4,44%	12,44%	6,19%
Côte d'Ivoire	Africa	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Croatia	Eastern Europe & Russia	Ba1	2,77%	10,11%	3,86%	3,00%	10,43%	4,18%
Cuba	Caribbean	Caa2	9,98%	20,16%	13,91%	NA	NA	NA
Curacao	Caribbean	A3	1,33%	8,10%	1,85%	NA	NA	NA
Cyprus	Western Europe	B1	4,99%	13,20%	6,95%	2,71%	10,03%	3,78%
Czech Republic	Eastern Europe & Russia	A1	0,78%	7,34%	1,09%	0,54%	7,00%	0,75%
Denmark	Western Europe	Aaa	0,00%	6,25%	0,00%	0,00%	6,25%	0,00%
Dominican Republic	Caribbean	B1	4,99%	13,20%	6,95%	NA	NA	NA
Ecuador	Central and South America	B3	7,21%	16,30%	10,05%	NA	NA	NA
Egypt	Africa	B3	7,21%	16,30%	10,05%	4,88%	13,05%	6,80%
El Salvador	Central and South America	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Estonia	Eastern Europe & Russia	A1	0,78%	7,34%	1,09%	0,46%	6,89%	0,64%
Ethiopia	Africa	B1	4,99%	13,20%	6,95%	NA	NA	NA
Fiji	Asia	B1	4,99%	13,20%	6,95%	NA	NA	NA
Finland	Western Europe	Aaa	0,00%	6,25%	0,00%	0,07%	6,35%	0,10%
France	Western Europe	Aa2	0,55%	7,02%	0,77%	0,21%	6,54%	0,29%
Gabon	Africa	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Georgia	Eastern Europe & Russia	Ba3	3,99%	11,81%	5,56%	NA	NA	NA
Germany	Western Europe	Aaa	0,00%	6,25%	0,00%	0,00%	6,25%	0,00%
Ghana	Africa	B3	7,21%	16,30%	10,05%	NA	NA	NA
Greece	Western Europe	Caa3	11,08%	21,69%	15,44%	NA	NA	NA
Guatemala	Central and South America	Ba1	2,77%	10,11%	3,86%	NA	NA	NA
Guernsey (States of)	Western Europe	Aa1	0,44%	6,86%	0,61%	NA	NA	NA
Honduras	Central and South America	B3	7,21%	16,30%	10,05%	NA	NA	NA
Hong Kong	Asia	Aa1	0,44%	6,86%	0,61%	0,39%	6,79%	0,54%
Hungary	Eastern Europe & Russia	Ba1	2,77%	10,11%	3,86%	1,76%	8,70%	2,45%
Iceland	Western Europe	Baa2	2,11%	9,19%	2,94%	0,41%	6,82%	0,57%

Start here Ratings sheet

Inputs for synthetic rating estimation									
For large manufacturing firms					For financial service firms (default spreads are slightly different)				
If interest coverage ratio is					If long term interest coverage ratio is				
>	≤ to	Rating is	Spread is		greater than	≤ to	Rating is	Spread is	
-100000	0,199999	D2/D	20,00%		-100000	0,049999	D2/D	20,00%	
0,2	0,649999	C2/C	16,00%		0,05	0,099999	C2/C	16,00%	
0,65	0,799999	Ca2/CC	12,00%		0,1	0,199999	Ca2/CC	12,00%	
0,8	1,249999	Caa/CCC	9,00%		0,2	0,299999	Caa/CCC	9,00%	
1,25	1,499999	B3/B-	7,50%		0,3	0,399999	B3/B-	7,50%	
1,5	1,749999	B2/B	6,50%		0,4	0,499999	B2/B	6,50%	
1,75	1,999999	B1/B+	5,50%		0,5	0,599999	B1/B+	5,50%	
2	2,249999	Ba2/BB	4,25%		0,6	0,749999	Ba2/BB	4,25%	
2,25	2,49999	Ba1/BB+	3,25%		0,75	0,899999	Ba1/BB+	3,25%	
2,5	2,999999	Baa2/BBB	2,25%		0,9	1,199999	Baa2/BBB	2,25%	
3	4,249999	A3/A-	1,75%		1,2	1,49999	A3/A-	1,75%	
4,25	5,499999	A2/A	1,25%		1,5	1,99999	A2/A	1,25%	
5,5	6,499999	A1/A+	1,10%		2	2,49999	A1/A+	1,10%	
6,5	8,499999	Aa2/AA	1,00%		2,5	2,99999	Aa2/AA	1,00%	
8,50	100000	Aaa/AAA	0,75%		3	100000	Aaa/AAA	0,75%	
For smaller and riskier firms									
If interest coverage ratio is									
greater than	≤ to	Rating is	Spread is						
-100000	0,499999	D2/D	20,00%						
0,5	0,799999	C2/C	16,00%						
0,8	1,249999	Ca2/CC	12,00%						
1,25	1,499999	Caa/CCC	9,00%						
1,5	1,999999	B3/B-	7,50%						
2	2,499999	B2/B	6,50%						
2,5	2,999999	B1/B+	5,50%						
3	3,499999	Ba2/BB	4,25%						
3,5	3,999999	Ba1/BB+	3,25%						
4	4,499999	Baa2/BBB	2,25%						
4,5	5,999999	A3/A-	1,75%						
6	7,499999	A2/A	1,25%						
7,5	9,499999	A1/A+	1,10%						
9,5	12,499999	Aa2/AA	1,00%						
12,5	100000	Aaa/AAA	0,75%						

Příloha č.

9

Česká zdravotnická a.s., jako věřitel č. 21 v insolvenčním řízení proti dlužníkovi Nemocnice sv. Alžběty spol. s.r.o. („Dlužník“), vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 79 INS 3271/2016 **TÍMTO PROHLAŠUJE, ŽE:**

- do výše popsaného insolvenčního řízení přihlásil zajištěnou pohledávku ve výši 1.887.507,93 Kč a nezajištěnou pohledávku ve výši 11.500.389,49 Kč proti Dlužníkovi;
- jeho pohledávky nebyly insolvenčním správcem – Insolvenční agenturou v.o.s. popřeny;
- souhlasí s tím, že bude v rámci reorganizace, co do výše své zajištěné přihlášené pohledávky, uspokojen v nižší míře než by tomu bylo v rámci konkursu, kdy míra uspokojení by v rámci konkursu dle simulace výtěžku a uspokojení připravené znalcem, společností Equity Solutions Appraisals s.r.o., činila 100 % a navržené uspokojení v rámci reorganizace činí pouhých 50 %; a
- má zájem i přes takto znevýhodněnou míru uspokojení v rámci reorganizace, reorganizaci Dlužníka podpořit.

V PRAZE dne 14.12.16

Za Česká zdravotnická a.s.



David Vitek, statutární ředitel

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Městský soud v Praze

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 304260 / 2016 Ev. číslo: ed99de98-6506-4c30-a0ae-db80d59f9ec7
 Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 425222164
 Věc: Znalecký posudek Nemocnice sv. Alžběty

Odesílatel:

ID schránky: hwbi2rj Typ datové schránky: PO
 Osoba: Equity Solutions Appraisals s.r.o. Adresa: Ovocný trh 573/12, 11000 Praha 1, CZ

Dodáno do DS dne: 15.12.2016 12:27:13 **Odesláno do DS dne:** 15.12.2016 12:27:12

Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:
 Sp.zn. příjemce: MSPH 79 INS 3271/2016 Sp.zn. odesílatele: 367-2653/2016
 Lhůta končí: K rukám: Ne
 Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky: Značka je platná

Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí Vystavil: PostSignum Qualified CA 2
 Sériové číslo certifikátu: 1f15ab Platnost: 25.08.2016 - 14.09.2017
 Antivirový test: Proběhl v systému ISDS Obsah podání: OK
 Elektronický podpis: Časové razítko: Platné (připojeno 15.12.2016 12:27:12)

Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 15.12.2016 13:49:30

Datum a čas autom. ověření: 15.12.2016 14:14:43

Počet podaných příloh:1

Číslo přílohy Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1	367_2653_2016 Nemocnice sv. Alžběty FINAL vč. příloh podpis.pdf										
Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					

Čas ověření příloh: 15.12.2016 14:14:43 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certif. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry – velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.