

VYROZUMĚNÍ O UPLATNĚNÍ POHLEDÁVKY ZA MAJETKOVOU PODSTATOU NEBO POHLEDÁVKY JÍ POSTAVENÉ NA ROVEŇ

Insolvenční soud

Spisová značka

/

Věřitel

☐ Fyzická osoba ☒ Právníká osoba

Osobní údaje

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.:

Titul za jm.:

Stát. příslušnost:

Datum narození:

Rodné číslo:

Údaje o podnikání

IČO:

Jiné registr. č.:

Bydliště/sídlo

Ulice:

Č.p./Č.e.:

Č.o.:

Obec:

Část obce:

PSČ:

Stát:

Bankovní spojení věřitele:

Osoba s dispozičními oprávněními

☒ Fyzická osoba ☐ Právníká osoba

Insolvenční správce

☐ Fyzická osoba ☐ Právníká osoba ☒ Totožný s osobou s dispozičními oprávněními

Osobní údaje

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.:

Titul za jm.:

Stát. příslušnost:

Datum narození:

Rodné číslo:

Údaje o podnikání

IČO:

Jiné registr. č.:

Bydliště/sídlo

Ulice:

Č.p./Č.e.:

Č.o.:

Obec:

Část obce:

PSČ:

Stát:

A. Pohledávka

☐ Přidat zajištěnou pohledávku

☒ Přidat nezajištěnou pohledávku

II. Nezajištěná pohledávka

+

-

Pohledávka č. 1

Celková výše uplatněné pohledávky**194 699,15 Kč**

- z toho příslušenství

10 174,15 Kč

- zbývá k uspokojení

194 699 Kč

Druh pohledávky

14. Pohledávka ze smlouvy uzavřené osobou s dispozičními oprávněními

Splatná

Ano

Ve výši

184 525 Kč

Vykonatelná

Ne

Ve výši

Podmíněná

Ne

Ve výši

Popis podmínky

Podřízená

Ne

Ve výši

Způsob podřízení

Právní důvod vzniku

Neuhrazené nájemné dle Nájemní smlouvy uzavřené mezi Dlužníkem jakožto nájemcem a věřitelem jakožto pronajímatelem dne 24.01.2003 ve znění jejího dodatku č. 1, a to za období IV. kalendářního čtvrtletí roku 2016, vyúčtovaná fakturou č. 16220086 ze dne 03.01.2017 s datem splatnosti dne 02.02.2017 na částku 184.525,- Kč.

Pohledávka č. 2

Celková výše uplatněné pohledávky**191 036,46 Kč**

- z toho příslušenství

6 511,46 Kč

- zbývá k uspokojení

191 036 Kč

Druh pohledávky

14. Pohledávka ze smlouvy uzavřené osobou s dispozičními oprávněními

Splatná

Ano

Ve výši

184 525 Kč

Vykonatelná

Ne

Ve výši

Podmíněná

Ne

Ve výši

Popis podmínky

Podřízená

Ne

Ve výši

Způsob podřízení

Právní důvod vzniku

Neuhrazené nájemné dle Nájemní smlouvy uzavřené mezi Dlužníkem jakožto nájemcem a věřitelem jakožto pronajímatelem dne 24.01.2003 ve znění jejího dodatku č. 1, a to za období I. kalendářního čtvrtletí roku 2017, vyúčtovaná fakturou č. 25170018 ze dne 03.04.2017 s datem splatnosti dne 03.05.2017 na částku 184.525,- Kč.

Pohledávka č. 3

Celková výše uplatněné pohledávky**187 333,07 Kč**

- z toho příslušenství

2 808,07 Kč

- zbývá k uspokojení

187 333 Kč

Druh pohledávky

14. Pohledávka ze smlouvy uzavřené osobou s dispozičními oprávněními

Splatná

Ano

Ve výši

184 525 Kč

Vykonatelná

Ne

Ve výši

Podmíněná	Ne	Ve výši	
Popis podmínky			
Podřízená	Ne	Ve výši	
Způsob podřízení			
Právní důvod vzniku	Neuhrazené nájemné dle Nájemní smlouvy uzavřené mezi Dlužníkem jakožto nájemcem a věřitelem jakožto pronajímatelem dne 24.01.2003 ve znění jejího dodatku č. 1, a to za období II. kalendářního čtvrtletí roku 2017, vyúčtovaná fakturou č. 25170020 ze dne 03.07.2017 s datem splatnosti dne 02.08.2017 na částku 184.525,- Kč.		

Pohledávka č. 4

Celková výše uplatněné pohledávky

184 525 Kč

- z toho příslušenství

0 Kč

- zbývá k uspokojení

184 525 Kč

Druh pohledávky

14. Pohledávka ze smlouvy uzavřené osobou s dispozičními oprávněními

Splatná

Ano

Ve výši

184 525 Kč

Vykonatelná

Ne

Ve výši

Podmíněná

Ne

Ve výši

Popis podmínky

Podřízená

Ne

Ve výši

Způsob podřízení

Právní důvod vzniku

Neuhrazené nájemné dle Nájemní smlouvy uzavřené mezi Dlužníkem jakožto nájemcem a věřitelem jakožto pronajímatelem dne 24.01.2003 ve znění jejího dodatku č. 1, a to za období III. kalendářního čtvrtletí roku 2017, vyúčtovaná fakturou č. 25170021 ze dne 02.10.2017 s datem splatnosti dne 01.11.2017 na částku 184.525,- Kč.

Pohledávka č. 5

Celková výše uplatněné pohledávky

242 353,13 Kč

- z toho příslušenství

12 135,02 Kč

- zbývá k uspokojení

242 353 Kč

Druh pohledávky

14. Pohledávka ze smlouvy uzavřené osobou s dispozičními oprávněními

Splatná

Ano

Ve výši

230 218,11 Kč

Vykonatelná

Ne

Ve výši

Podmíněná

Ne

Ve výši

Popis podmínky

Podřízená

Ne

Ve výši

Způsob podřízení

Právní důvod vzniku

Neuhrazená cena za objednané a dodané plechy na základě objednávky dlužníka č. 88512Z1111 a 88712Z111 vyúčtovaná fakturou č. 16260369 ze dne 15.12.2016 s datem splatnosti dne 13.02.2017.

Komentář:

Věřitel uplatnil pohledávky pod poř. č. 1 až 4 (částečně) rovněž přihláškou pohledávek tak jak stanoví ust. § 256 odst. 3 ins. zákona, když ale

považuje tyto pohledávky za pohledávky za majetkovou podstatou dle ust. § 168 ins. zákona a proto tyto uplatňuje tímto podáním. Pro úplnost ale uvádí, že u dílčí pohledávky č. 4 činí výše nájemného vzniklého před prohlášením konkurzu (přeměnou reorganizace dlužníka v konkurz) částku 74.211,27 Kč (za dobu od 01.07.2017 do 06.08.2017) a částka 110.313,73 Kč představuje nárok věřitele vzniklý poté, co nastaly účinky prohlášení konkurzu, a tedy se jedná v této části nesporně o pohl. za majetkovou podstatou.

B. Přílohy

Povinné přílohy:

- listiny dokládající existenci věřitele – právnické osoby, zejména výpis z obchodního rejstříku nebo obdobného registru,
- kopie smluv, soudních nebo jiných rozhodnutí a dalších listin dokládajících údaje uvedené ve vyznění o uplatnění pohledávky za majetkovou podstatou nebo pohledávky jí postavené na roveň a
- plná moc, pokud je věřitel zastoupen na základě plné moci a plná moc není součástí spisu.

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

C. Podpis

V

Ostravě

Dne:

10.10.2017

☒ Věřitel

☐ Jiná osoba - fyzická osoba

☐ Jiná osoba - právnická osoba

Věřitel

Příjmení:

Světlík

Jméno:

Jan

Titul před jm.:

Ing.

Titul za jm.:

Ulice:

Obec:

Č.p./Č.e.:

PSČ:

Stát:

Digitální podpis

Podpis

Jiná osoba - fyzická osoba

Příjmení:

Martínková

Jméno:

Kateřina

Titul před jm.:

JUDr.

Titul za jm.:

LL.M.

Ulice:

Sokolská třída

Obec:

Ostrava

Č.p./Č.e.:

966/22

PSČ:

7 0 2 0 0

Stát:

Česká republika

Digitální podpis

Podpis

Jiná osoba - právnická osoba

Název/obch. firma:

Právní řád založení

IČO:

--	--	--	--	--	--	--	--

Jiné reg. číslo

Sídlo

Ulice:

Č.p./Č.e.:

Č.o.:

Obec:

Část obce:

PSČ:

--	--	--	--	--	--

Stát:

Digitální podpis

Podpis

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl B, vložka 2091

Datum vzniku a zápisu:	15. ledna 1999
Spisová značka:	B 2091 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	VÍTKOVICE REVMONT a.s.
Sídlo:	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 70602
Identifikační číslo:	258 28 258
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	Ing. JAN SVĚTLÍK, dat. nar. 17. srpna 1958 Veleslavínova 1766/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava Den vzniku funkce: 2. února 2015 Den vzniku členství: 1. února 2015
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Společnost zastupuje samostatně předseda představenstva.
Dozorčí rada:	
člen dozorčí rady:	TOMÁŠ HLADKÝ, dat. nar. 20. ledna 1981 Veleslavínova 1766/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava Den vzniku členství: 1. února 2015
Počet členů:	1
Jediný akcionář:	VÍTKOVICE HOLDING, a.s., IČ: 258 16 039 Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Akcie:	30 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč
Základní kapitál:	30 000 000,- Kč Splaceno: 30 000 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Na základě Projektu rozdělení odštěpením se vznikem nové akciové společnosti ze dne 5.10.2016 došlo k odštěpení části jmění obchodní společnosti VÍTKOVICE REVMONT a.s. a k převodu části jmění této společnosti, které je specifikováno v projektu jako středisko Projekty a realizace, na nově vzniklou obchodní společnost VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s., se sídlem Ruská 2887/101, 706 02 Ostrava, Vítkovice, identifikační číslo 05546711, jako Nástupnickou společnost. Usnesením Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4477/2017-B10 ze dne 23.5.2017 byl ustanoven oddělený insolvenční správce Ing. Aleš Klaudy pro přezkoumání přihlášené pohledávky P20 insolvenčního věřitele č. 20 VÍTKOVICE

POWER ENGINEERING a.s. IČ 268 23 357 se sídlem Ruská 1142/30, 703 00
Ostrava-Vítkovice

Údaje o insolvencích:
Údaje o insolvenci:

Insolvenční řízení bylo zahájeno na základě vyhlášky Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4477/2017-A-2 ze dne 3.3.2017. Účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 3.3.2017 v 08:47 hodin.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4477 /2017-A-5 ze dne 8.3.2017 bylo rozhodnuto o úpadku dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 8.3.2017 v 13:36 hodin.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4477 /2017-B15 ze dne 13.6.2017 bylo rozhodnuto o povolení reorganizace dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 13.6.2017 v 06:28 hodin.

Insolvenční správce: Mgr. Bc. VANDROVEC DAVID, dat. nar. 13. února 1973
č.p. 250, 542 23 Mladé Buky

Oddělený Ing. Aleš Klaudy, IČ: 672 22 544

insolvenční správce: Masarykovo nám. 191/18, Děčín I., 405 01



Dodavatel:

VÍTKOVICE REVMONT a.s.

Ruská 2887/101

Ostrava - Vítkovice

706 02 Ostrava

Česká republika

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2091

IČ: 25828258

DIČ: CZ25828258

VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Ruská 1142/30

Vítkovice

703 00 Ostrava

Česká republika

IČ: 26823357, DIČ: CZ26823357

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s. Pobočka Ostrava

Na Hradbách 8

72966 Ostrava 1

č.ú.: 1035001040/5500

IBAN: CZ29 5500 0000 0010 3500 1040

Den splatnosti:

13.02.2017

Forma úhrady:

Příkaz k úhradě

Den vystavení (odeslání) dokladu:

15.12.2016/12

Datum uskutečnění zdan. plnění:

07.12.2016

Popis (označení dodávky)	Množství	Cena za jednotku	DPH	Částka bez DPH
Zakázka: 121 133300065	Prodejní objednávka č.: 1216500075			
P;;30;;;EN 10029 A;S355J2+N;EN 10025-2;;EN 10204-3.1;;spec;;;	14 130,000 kg	16,29	0%	230 218,11
VKP: 9993330000, CPA: 46.69.19, Konto: 604010-91-12100				
Cena bez DPH celkem CZK				230 218,11
Rekapitulace dodávky				
Sazba DPH		Základ daně	Daň	
0%		230 218,11	0,00	
K úhradě včetně DPH celkem CZK				230 218,11

Úrok z prodlení 0,02% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Dle § 92f zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, se na toto plnění použije režim přenesení daňové povinnosti. Daň odvede zákazník.

Na základě Vašich objednávek 88512Z1111 a 88712Z111 Vám fakturujeme odebrané plechy z konsignačního skladu NS822.

Číslo propustky: 0

Číslo návěští: 74895

Hmotnost dodávky: 14 130,00

Fakturoval: Zipsér René +420 595 954 924

Prodejce: Tomisová Markéta +420 595 954 712

Vnitřní informace: 121





VÍTKOVICE REVMONT a.s.
Ruská 2887/101, Ostrava - Vítkovice
706 02 Ostrava
Česká republika
IČ: 25828258, DIČ: CZ25828258

NÁVĚŠTÍ
PROPUSTKA
Objednávka odběratele

74895

DODÁVKA 74895
Č. objednávky 1216500075
JSD
Datum expedice 07.12.2016

MÍSTO DODÁNÍ	ODBĚRATEL
VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Vítkovice 70300, Ostrava, Česká republika	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Vítkovice 70300 Ostrava, Česká republika IČ: 26823357

Kód položky	VKP/SKP	Zkouška	Zakázka	Tank	Množství
Název položky			Šarže	Kusů	
136700135566	9993330000	/51.52.21.10	121133300065		
P::30::;EN 10029 A;S355J2+N;EN 10025-2;;EN 10204-3.1;;spec::;			původní		14130.00 /kg

Celková hmotnost:
Hmotnost NETTO: 14130 kg
Hmotnost BRUTTO: 14130 kg

Přepravní podmínky: EXW
SPZ vozidla:
Řidič:

tabulka: 26774 2x

1ks o.pledu 100755/001

1ks o.pledu 100453/001

VÍTKOVICE
VÍTKOVICE REVMONT a.s.
Ruská 2887/101
706 02 Ostrava - Vítkovice
DIČ: CZ25828258

VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.
870.81 - SKLADY MOSTÁRNA

15.12.16 -4-

Waterbury, Ct. 121650075

Hlášení-1419

Výdej materiálu do provozu 830

[illegible]

VÍTKOVICE

VÍTKOVICE REVMONT a.s.

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD

číslo 16220086



1/1

16220086

Dodavatel:

VÍTKOVICE REVMONT a.s.

Ruská 2887/101

Ostrava - Vítkovice

706 02 Ostrava

Česká republika

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského

soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2091

IČ: 25828258

DIČ: CZ25828258

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.Pobočka Ostrava

Na Hradbách 8

72966 Ostrava 1

č.ú.: 1035001040/5500

IBAN: CZ29 5500 0000 0010 3500 1040

VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Ruská 1142/30

Vítkovice

703 00 Ostrava

Česká republika

IČ: 26823357, DIČ: CZ26823357

Den splatnosti:

02.02.2017

Forma úhrady:

Příkaz k úhradě

Den vystavení (odeslání) dokladu:

03.01.2017/12

Datum uskutečnění zdan. plnění:

31.12.2016

Popis (označení dodávky)	Množství	Cena za jednotku	DPH	Částka bez DPH
Na základě Nájemní smlouvy č. 83012R0019 ze dne 24.1.2003 a jejího dodatku č.1 Vám fakturujeme nájemné za IV. čtvrtletí 2016 VKP: 0000000000, , Konto: 602010-78-12000	1,000	152 500,00	21%	152 500,00
Cena bez DPH celkem CZK				152 500,00
Rekapitulace dodávky				
Sazba DPH		Základ daně		Daň
21%		152 500,00		32 025,00
K úhradě včetně DPH celkem CZK				184 525,00

Úrok z prodlení 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Hmotnost dodávky: 0,00

Fakturoval: Korbášová Ivana +420 595 954 922

Prodejce: Korbášová Ivana +420 595 954 922

Vnitřní informace: 120

VÍTKOVICE
VÍTKOVICE REVMONT a.s.
Ruská 2887/101
706 02 Ostrava - Vítkovice
DIČ: CZ25828258

-9-

Dodavatel: VÍTKOVICE REVMONT a.s. Ruská 2887/101 706 02 Ostrava, Vítkovice ČESKÁ REPUBLIKA IČ: 25828258 DIČ: Banka: Raiffeisenbank, a.s., Ostrava Č. účtu: CZ2955000000001035001040/5500 SWIFT/BIC: RZBCCZPP IBAN: CZ2955000000001035001040 Registrován: Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2091	Odběratel: VÍTKOVICE POWER ENGINEERING reorg. Ruská 1142/30 70300 Ostrava Vítkovice Česká republika IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357
Způsob dopravy: Dodací podmínka:	Forma úhrady: Platební příkaz Konstantní symbol: 0008 Den vystavení (odeslání) dokladu: 03.04.2017 Datum uskutečnění zdan. plnění: 31.03.2017 Datum splatnosti: 03.05.2017
Příjemce:	

Na základě Nájemní smlouvy č. 83012R0019 ze dne 24.1.2003 a jejího dodatku č.1 Vám fakturujeme nájemné za I. čtvrtletí 2017.

Č. objednávky odb.:
 Č. smlouvy dodav.:
 Dodací list:

Sklad.pohyb:
 Obch.případ: 170000015

Proforma faktura:

ř. Dodávka	Název	Množství MJ	Cena / MJ	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Cena s DPH
1	Nájem I. čtvrtletí 2017	1,000	152 500,00	152 500,00	21,00	32 025,00	184 525,00
CELKEM		1,000	Netto:				

Celkem	CZK	152 500,00
Celkem s DPH	CZK	184 525,00

Rekapitulace						K úhradě	
Sazba DPH	0 %	0 %	15 %	21 %	CELKEM	CZK 184 525,00	
Základ daně	0,00	0,00	0,00	152 500,00	152 500,00		
DPH	0,00	0,00	0,00	32 025,00	32 025,00		
CELKEM	0,00	0,00	0,00	184 525,00	184 525,00		
Zaokrouhlení	0,00			CELKEM	184 525,00		

Úrok z prodlení 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Pořídil: Bc. Korbášová Ivana ; tel.: +420 595 954 922 ; e-mail: ivana.korbasova@vitkovice.cz





VÍTKOVICE
 VÍTKOVICE REVMONT a.s.
 Ruská 2887/101
 706 02 Ostrava - Vítkovice
 DIČ: CZ25828258

Dodavatel: VÍTKOVICE REVMONT a.s. Ruská 2887/101 706 02 Ostrava, Vítkovice ČESKÁ REPUBLIKA IČ: 25828258 DIČ: CZ25828258 Banka: Raiffeisenbank, a.s., Ostrava Č. účtu: CZ2955000000001035001040/5500 SWIFT/BIC: RZBCCZPP IBAN: CZ2955000000001035001040 Registrován: Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2091	Odběratel: VÍTKOVICE POWER ENGINEERING reorg. Ruská 1142/30 70300 Ostrava Vítkovice Česká republika IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357
Způsob dopravy: Dodací podmínka:	Forma úhrady: Platební příkaz Konstantní symbol: 0008 Den vystavení (odeslání) dokladu: 03.07.2017 Datum uskutečnění zdan. plnění: 30.06.2017 Datum splatnosti: 02.08.2017
Příjemce:	

Na základě Nájemní smlouvy č. 83012R0019 ze dne 24.1.2003 a jejího dodatku č.1 Vám fakturujeme nájemné za II. čtvrtletí 2017.

Č. objednávky odb.:
 Č. smlouvy dodav.:
 Dodací list:

Sklad.pohyb:
 Obch.případ: 170000015

Proforma faktura:

ř. Dodávka	Název	Množství MJ	Cena / MJ	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Cena s DPH
1	Nájem II. čtvrtletí 2017	1,000	152 500,00	152 500,00	21,00	32 025,00	184 525,00
CELKEM		1,000	Netto:				
			Celkem		CZK		152 500,00
			Celkem s DPH		CZK		184 525,00

Rekapitulace

K úhradě

CZK

184 525,00

Sazba DPH	0 %	0 %	15 %	21 %	CELKEM
Základ daně	0,00	0,00	0,00	152 500,00	152 500,00
DPH	0,00	0,00	0,00	32 025,00	32 025,00
CELKEM	0,00	0,00	0,00	184 525,00	184 525,00
Zaokrouhlení	0,00			CELKEM	184 525,00

Úrok z prodlení 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Pořídil: Kubesová Helena ; tel.: +420 595 953 408 ; e-mail: helena.kubesova@vitkovice.cz

Handwritten signature


VÍTKOVICE
 VÍTKOVICE REVMONT a.s.
 Ruská 2887/101
 706 02 Ostrava - Vítkovice
 DIČ: CZ25828258

Dodavatel: VÍTKOVICE REVMONT a.s.		Odběratel:	
Ruská 2887/101 706 02 Ostrava, Vítkovice ČESKÁ REPUBLIKA IČ: 25828258 DIČ:		VÍTKOVICE POWER ENGINEERING reorg. Ruská 1142/30 70300 Ostrava Vítkovice Česká republika IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357	
Banka: Raiffeisenbank, a.s., Ostrava Č. účtu: CZ2955000000001035001040/5500 SWIFT/BIC: RZBCCZPP IBAN: CZ2955000000001035001040 Registrován: Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2091			
Způsob dopravy: Dodací podmínka:			
Příjemce:		Forma úhrady: Platební příkaz Konstantní symbol: 0008 Den vystavení (odeslání) dokladu: 02.10.2017 Datum uskutečnění zdan. plnění: 30.09.2017 Datum splatnosti: 01.11.2017	
Na základě Nájemní smlouvy č. 83012R0019 ze dne 24.1.2003 a jejího dodatku č.1 Vám fakturujeme nájemné za III. čtvrtletí 2017.			

Č. objednávky odb.:
 Č. smlouvy dodav.:
 Dodací list:

Sklad.pohyb:
 Obch.případ: 170000015

Proforma faktura:

ř. Dodávka	Název	Množství MJ	Cena / MJ	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Cena s DPH
1	Nájem III. čtvrtletí 2017	1,000	152 500,00	152 500,00	21,00	32 025,00	184 525,00
CELKEM		1,000	Netto:				

Celkem	CZK	152 500,00
Celkem s DPH	CZK	184 525,00

Rekapitulace **K úhradě** **CZK 184 525,00**

Sazba DPH	0 %	0 %	15 %	21 %	CELKEM
Základ daně	0,00	0,00	0,00	152 500,00	152 500,00
DPH	0,00	0,00	0,00	32 025,00	32 025,00
CELKEM	0,00	0,00	0,00	184 525,00	184 525,00
Zaokrouhlení	0,00				CELKEM 184 525,00

Úrok z prodlení 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Pořídil: Bc. Korbášová Ivana ; tel.: +420 595 954 922 ; e-mail: ivana.korbasova@vitkovice.cz




VÍTKOVICE
 VÍTKOVICE REVMONT a.s.
 Ruská 2887/101
 706 02 Ostrava - Vítkovice
 DIČ: CZ25828258

Nájemní smlouva

uzavřená mezi

REVMONT a.s., se sídlem Lihovarská 1199/10, Ostrava-Radvanice
IČO: 25828258, zapsaná dne 15. ledna 1999 v obchodním rejstříku Krajským obchodním soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2091,
zastoupená: Ing. Michalem Pastuškem, členem představenstva
(dále jen pronajímatel)

a

HARD CZ a.s., se sídlem Jaroslava Ježka 925/20, Jeseník
IČO: 25908065, zapsaná dne 13. května 2002 v obchodním rejstříku Krajským obchodním soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2588,
zastoupená: Ing. Jaromír Šiler, předseda představenstva
(dále jen nájemce)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí :

popis	parcela č.	Výměra v m2	pozn.
a) pozemky			
- zastavěná plocha a nádvoří	2037/36	1183,0	
- zastavěná plocha a nádvoří	2037/37	775,0	
- zastavěná plocha a nádvoří	2037/80	9420,0	
ostatní plocha	2037/94	620,0	
b) stavby			
- průmyslový objekt	2037/36		skladovací hala
- průmyslový objekt	2037/37		skladovací hala
- ostatní stavby	2037/80		soubor staveb : venkovní jeřábová dráha kabelový chodník dešťová kanalizace operná zed zpevněná plocha

v katastrálním území Jeseník, zapsané na LV 2813 u Katastrálního úřadu v Jeseníku a že k předmětu nájmu dle čl. II této smlouvy neexistují práva třetích osob, která by nájemci bránila nebo omezovala užívání předmětu nájmu.

Čl. II.

Předmět nájmu

Předmět nájmu tvoří průmyslové objekty, stavby a pozemky specifikované v čl. I této smlouvy a to v celém rozsahu.

Čl. III.

Způsob užívání

Pronajaté objekty je nájemce oprávněn užívat pro skladování a manipulaci s materiálem a v souladu s předmětem podnikání uvedeného na výpise z obchodního rejstříku.

Pronajímatel prohlašuje, že objekty jsou pronajímány v souladu s výše uvedeným účelem.

Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav pronajímáných objektů a že plně vyhovují výše uvedenému účelu, že byl seznámen se všemi interními předpisy a zvláštními podmínkami a požadavky, které se váží k pronajímáným objektům a které je povinen dodržovat.

Čl. IV.

Doba užívání

Tato smlouva je uzavřena od 1.1.2003 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která začíná běžet první den následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.

Pronajímatel může smlouvu vypovědět v jedno měsíční výpovědní lhůtě v případě, že nájemce užívá pronajaté prostory v rozporu s článkem III, poškozuje majetek pronajímatele nebo je v prodlení s úhradou nájmu delším jak 3 měsíce.

Čl. V.

Výše a způsob platby nájemného

5.1. Výše nájemného se stanoví dohodou ve výši 152 500,-Kč čtvrtletně.

5.2. Nájemné bude hrazeno na základě faktury pronajímatele. Právo fakturovat vzniká pronajímateli ukončením kalendářního čtvrtletí.

5.3. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od vystavení a bude doplněna o DPH podle aktuálně platných předpisů.

5.4. V ceně nejsou zahrnuty služby spojené s nájmem nemovitostí (teplo, voda, elektřina, odvoz odpadků).

Čl. VI.

Ostatní ujednání

6.1. Nájemce není oprávněn dát předměty nájmu do podnájmu bez souhlasu pronajímatele.

6.2. O právech a povinnostech obou stran, vyplývajících z této nájemní smlouvy, platí ustanovení § 663 až 684 občanského zákoníku (zákon č. 509/91 Sb.), pokud tato smlouva nestanoví dále jinak.

6.3. Nájemce je povinen dodržovat bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, včetně předpisů na ochranu životního prostředí a užívat zařízení v souladu s jeho

stavebním určením. Dále je povinen zajistit na svůj náklad plnění povinností vyplývajících z výše uvedených předpisů.

- 6.4. V případě prodloužení s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat od nájemce úroky z prodloužení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 6.5. Nájemce zajišťuje a hradí běžné provozní opravy a údržbu v rozsahu věcném i finančním. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele bez zbytečného odkladu na vzniklé havárie a skryté vady a učinit opatření nutná k zamezení škody na předmětu nájmu.
- Opravy a investice na pronajatém majetku je nájemce oprávněn vyúčtovat pronajímateli ve výši dohodnuté v ročním plánu oprav a investic, který se po odsouhlasení a podepsání stává přílohou této smlouvy. Pokud opravy a investice, které vyúčtuje nájemce v průběhu roku přesáhnou částku dohodnutou v ročním plánu oprav a investic, zvýší se o tento rozdíl nájemné za měsíc prosinec. Zároveň má nájemce právo vyúčtovat pronajímateli smluvní pokutu za překročení investic ve výši 50% z částky, o kterou byly investice překročeny.
- Nájemce je povinen zajišťovat a hradit běžnou údržbu a úklid tak, aby nedocházelo ke zhoršování technického stavu předmětu nájmu. Za běžnou údržbu se pro účely této smlouvy míní opravy a údržba při které nedochází ke zvýšení užitných vlastností budov a zařízení a jejichž jednotlivý náklad nepřevyšuje částku 30 000 Kč. Pokud by jednotlivý náklad na údržbu měl převýšit částku 30 000 Kč, je nájemce povinen tuto údržbu s pronajímatelem předem projednat a odsouhlasit.
- 6.6. Nájemce umožní pronajímateli provádět kontrolu užívání předmětu nájmu. Termín prohlídky je pronajímatel povinen oznámit nájemci nejméně jeden pracovní den před datem prohlídky. Prohlídka se uskuteční vždy za účasti prověřeného zaměstnance nájemce. Požádá-li o to některá ze stran, sepíše se o prohlídce zápis podepsaný přítomnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.7. Nájemce se zavazuje spolupracovat s odbornými pracovníky pronajímatele při likvidaci negativní události na předmětu nájmu.
- 6.8. Nájemce se zavazuje plnit povinnosti provozovatele, původce odpadu, odběratele vody, osoby vypouštějící vody, provozovatele zdroje znečištění ovzduší a další zákonná ustanovení, týkající se povinností právnických osob při ochraně životního prostředí. Náklady z těchto činností hradí nájemce stejně jako případné sankce z neplnění uvedených povinností.
- 6.9. Nájemce se zavazuje řádně provádět kontrolu a revizi u vyhrazených technických zařízení, ve smyslu platných vyhlášek ČÚBP, jsou-li součástí předmětu nájmu a odstranit zjištěné závady na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.10. Nájemce se zavazuje řádně chránit předmět nájmu a informovat neprodleně pronajímatele o všech závažných skutečnostech souvisejících s touto ochranou.
- 6.11. Nájemce se zavazuje provádět podnikatelskou činnost tak, aby nedocházelo provozem k poškození pronajatého zařízení.
- 6.12. Změny na předmětu nájmu, zejména mají-li za následek jeho technické zhodnocení ve smyslu zákona č. 586/92 Sb, o dani z příjmu v platném znění (§ 33), je nájemce oprávněn provádět pouze s prokazatelným souhlasem pronajímatele.
- 6.13. Daň z nemovitostí hradí pronajímatel.

8

Čl. VII.

Závěrečná ujednání

7.1. Pronajímatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že bude nájemce v prodlení s úhradou nájemného delším než 30 dní nebo poruší jakoukoli povinnost či závazek z této smlouvy.

Nájemce je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se prokáže, že prohlášení dle čl. I nejsou pravdivá nebo pronajímatel neplní povinnosti vyplývající mu z této smlouvy a přes písemném upozornění pronajímatele opětovně porušuje smluvní ujednání.

Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší s účinností ke dni, kdy odstoupení od smlouvy nabylo právních účinků.

7.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po 1 vyhotovení. Obě strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich svobodné vůle a nebyla uzavřena pod nátlakem a ani za jinak nevýhodných podmínek.

7.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.

7.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

V Ostravě dne 24.1.2003

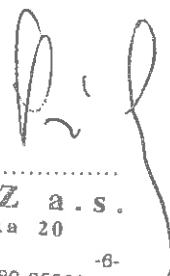
Za pronajímatele:



REVMONT a. s.

Lihovarská 1199/10¹
716 00 Ostrava - Radvanice
DIČ 388 - 25828258

Za nájemce:



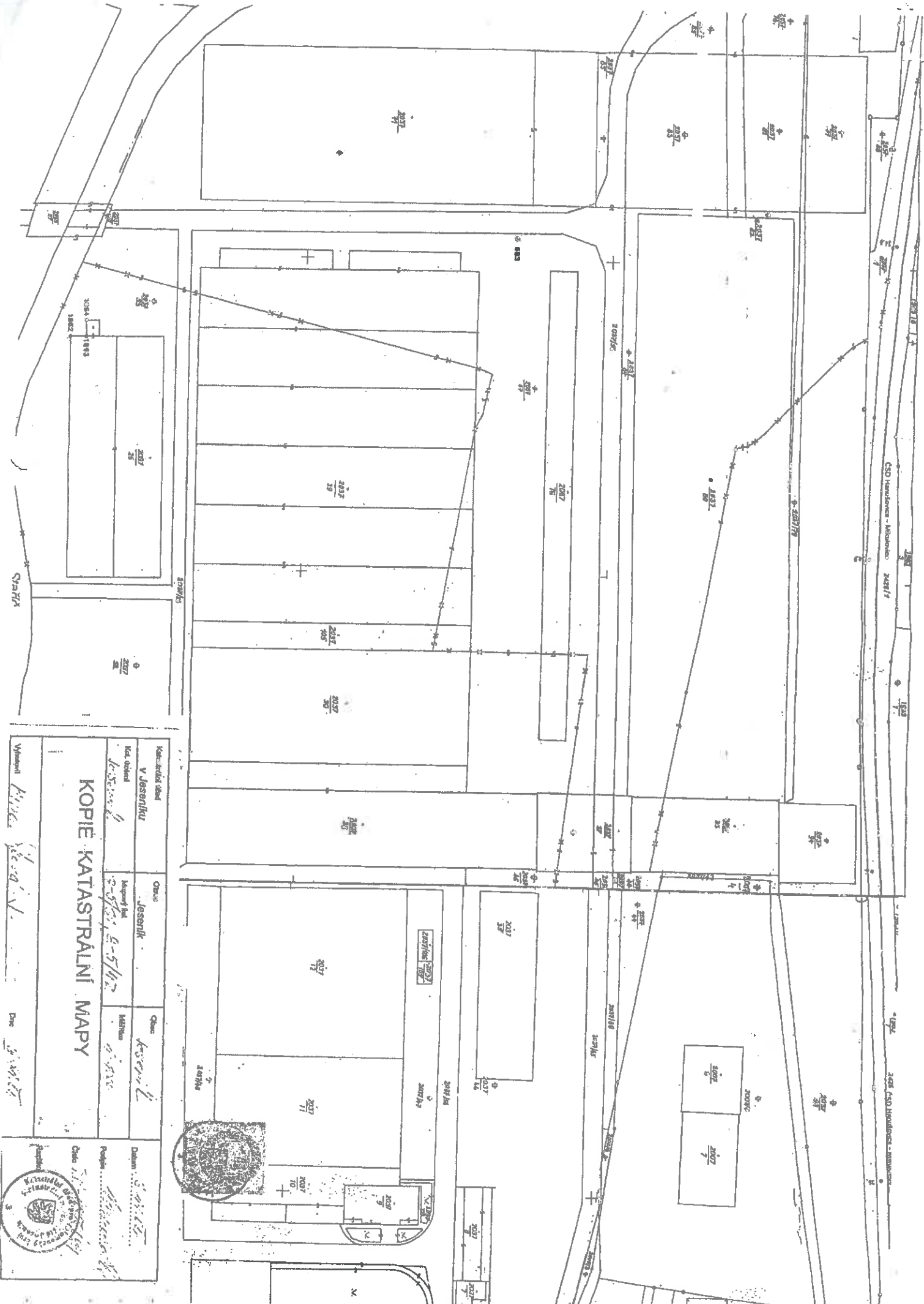
HARD

HARD CZ a. s.

Jaroslava Ježka 20

790 01 Jeseník

IČ: 25908065 DIČ: 389-25908065



KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Katastrální území	Obec	Číslo	Datum	Podpis	Číslo
V Jeseníku	Jeseník	2027/19	2027/19	2027/19	2027/19
Katastrální území	Katastrální území	Katastrální území	Katastrální území	Katastrální území	Katastrální území

Vydáno: 2027/19
Datum: 2027/19
Podpis: 2027/19
Číslo: 2027/19



DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě ze dne 24.01.2003
č. objednatele 83012R0019
(uvádějte prosím na fakturách)

Smlouva se doplňuje - mění následovně:

Účastníci :

Pronajímatel:

REVMONT a.s.

Lihovarská 1199/10
Ostrava – Radvanice

Nový název:

VÍTKOVICE REVMONT a.s.

Ruská 2887/101
706 02 Ostrava – Vítkovice

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2091

IČ : 25828258

DIČ : CZ25828258

Zastoupení: Pavel Pekárek, ředitel společnosti

Nájemce:

HARD CZ a.s.

Jaroslava Ježka č. 925/20
Jeseník

Nový název:

(HARD CZ – zrušen)

VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Ruská 1142/30
706 00 Ostrava – Vítkovice

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2751

IČ : 26823357

DIČ : CZ26823357

Zastoupení: Ing. Michaela Žvaková, ředitelka nákupu

Korespondenční adresa: NS 823 – HARD, Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 24.01.2003 zůstávají v platnosti beze změny.

V Jeseníku dne : 25.04.2012



za pronajímatele
Pavel Pekárek



za nájemce
Ing. Michaela Žvaková



Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Ostravě

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 192551 / 2017 Ev. číslo: 8e30a73d-d656-40e7-8d5d-6460c33a1eeb
 Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 510938867
 Věc: Vyrození o uplatnění pmp KSOS 37 INS 10134/2016

Odesílatel:

ID schránky: xvsgxav Typ datové schránky: PO
 Osoba: VÍTKOVICE REVMONT a.s. Adresa: Ruská 2887/101, 70300 Ostrava, CZ

Dodáno do DS dne: 11.10.2017 13:58:32 **Odesláno do DS dne:** 11.10.2017 13:58:32
 Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:
 Sp.zn. příjemce: KSOS 37 INS 10134/2016 Sp.zn. odesílatele:
 Lhůta končí: K rukám: Ne
 Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky:

Podpis je platný
 Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí Vystavil: PostSignum Qualified CA 2
 Sériové číslo certifikátu: 23c8ab Platnost: 22.05.2017 - 22.05.2018
 Antivirový test: Proběhl v systému ISDS Obsah podání: OK
 Elektronický podpis: Platný Časové razítko: Platné (připojeno 11.10.2017 13:58:32)
 Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 11.10.2017 13:20:09
 Datum a čas autom. ověření: 11.10.2017 13:59:43

Počet podaných příloh:5

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		994939 Revmont - Vyrození o uplatnění pmp .pdf										
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N					
1.1		Výpis z OR 2017_10_11.pdf										
Podpis je platný		CRL z 11.10.2017 13:20:09	Ověřený výpis / 207f98 / 09.12.2016 - 09.12.2017	PostSignum Qualified CA 2	A	A	N	*	-	A	-	-
1.2		faktura 16260369 vč objednávky.pdf										
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N					
1.3		faktury nájem.pdf										
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N					
1.4		Nájemní smlouva a Dodatekč1.pdf										
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N					

Čas ověření příloh: 11.10.2017 13:59:43 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.