

Krajský soud v Ostravě
Havlíčkovo nábr. 1835/34
728 81 Ostrava

OSOBNĚ

V Praze dne 12. února 2018

K sp. zn.: KSOS 37 INS 10134/2016

Navrhovatel: Mgr. Bc. David Vandrovec,

IČO: 699 08 664,

se sídlem Na Míčánce 1044/39, Dejvice, 160 00 Praha 6,

insolvenční správce dlužníka **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**,
IČO: 268 23 357, se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 2751

Povinná 1: VÍTKOVICE, a.s.,

IČO: 451 93 070,

se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Povinná 2: VÍTKOVICE STEEL, a.s.,

IČO: 278 01 454,

se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Povinná 3: VÍTKOVICE Doprava, a.s.,

IČO: 259 09 339,

se sídlem 1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Návrh na nařízení předběžného opatření

Přílohy dle textu

I. Úvod

1. Dne 25. 8. 2016 na základě usnesení insolvenčního soudu ze dne 25. 8. 2016, č. j. KSOS 37 INS 10134/2016-A-62, byl zjištěn úpadek společnosti **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**, IČO: 268 23 357, se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 302 (dále jen „dlužník“), přičemž navrhovatel byl ustanoven insolvenčním správcem.
2. Usnesením insolvenčního soudu ze dne 15. 12. 2016, č.j. KSOS 37 INS 10134/2016-A-73, byla povolena reorganizace společnosti dlužníka. Usnesením insolvenčního soudu ze dne 7. 8. 2017, č. j. KSOS 37 INS 10134/2016-B-281, rozhodl insolvenční soud o přeměně reorganizace dlužníka na konkurs, přičemž k tomuto dni nastaly účinky prohlášení konkursu.
3. Okamžikem účinků prohlášení konkursu na majetek Dlužníka je insolvenční správce ve smyslu § 229 odst. 3 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), osobou s dispozičním oprávněním ve vztahu k majetkové podstatě dlužníka.
4. Insolvenční správce má v souladu s § 11 odst. 2 písm. n) zákona č. 549/1991 Sb., o soudních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, za to, že je osvobozen od soudních poplatků za řízení o návrhu na nařízení předběžného opatření.
5. Insolvenční správce má za to, že předběžné opatření může být v níže popisované záležitosti insolvenčním soudem nařízeno i bez návrhu, a tudíž insolvenční správce není povinen složit jistotu dle § 82 odst. 1 insolvenčního zákona.

II. Skutkový stav

6. Insolvenční správce v souladu s § 209 insolvenčního zákona zjistil majetkovou podstatu dlužníka a pořídil soupis majetkové podstaty, který je zveřejněn v insolvenčním rejstříku.
7. Součástí majetkové podstaty dlužníka je rovněž soubor movitých věcí tvořících funkční celek „*Linky membránových stěn*“ (dále jen „LMS“). LMS je umístěná v budovách bez č. p., nacházejících se na pozemku parc. č. st. 5618, v k.ú. Zábřeh-Hulváky (dále jen „Prostory“), ve vlastnictví povinné 1.
8. Insolvenční správce v rámci zpeněžování majetkové podstaty dlužníka dne 16. 1. 2018 uzavřel se společností **Chemoprojekt, a.s.**, IČO: 452 73 383, se sídlem Třebohostická 14, 100 31 Praha 1 (dále jen „Chemoprojekt a.s.“), kupní smlouvu, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k LMS na společnost Chemoprojekt a.s. (dále jen „Smlouva o koupi LMS“). Zdejší insolvenční soud vydal souhlas s prodejem LMS postupem dle § 289 insolvenčního zákona svým Usnesením ze dne 13. 7. 2017 č. j. KSOS 37 INS 10134/2016-B407.
9. Dne 8. 2. 2018 byla v oddílu B, pod položkou 425, v insolvenčním rejstříku zveřejněna zpráva insolvenčního správce o procesu zpeněžení LMS ze dne 5. 2. 2018.

10. Insolvenční správce je v souladu s článkem 3 odst. 3.1. Smlouvy o koupi LMS povinen předat společnosti Chemoprojekt a.s. do osmi (8) pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy o koupi LMS předmět koupě, tj. Linku membránových stěn.
11. Insolvenční správce opakovaně vyzýval povinnou 1 ke splnění její povinnosti strpět prohlídku Prostor ve smyslu § 212 odst. 4 insolvenčního zákona, naposledy pak výzvou ze dne 5. 2. 2018.
12. Povinná 1 však svým dopisem sp. zn. 011/113 výkon práva insolvenčního správce vstoupit do Prostor odmítla, a případný vstup insolvenčního správce podmínila řadou podmínek, které jdou nad jakýkoliv rámec povinností insolvenčního správce dle závazných právních předpisů.

Důkazy:

- *Aktuální soupis majetkové podstaty dlužníka (zveřejněn v insolvenčním rejstříku pod B-32 ve znění uvedeném pod položkou B-215);*
- *Usnesení Krajského soudu v Ostravě ze dne 13. 7. 2017 č. j. KSOS 37 INS 10134/2016-B407 (zveřejněno v insolvenčním rejstříku pod položkou B-407);*
- *Zpráva insolvenčního správce o průběhu zpeněžení ze dne 5. 2. 2018 (zveřejněno v insolvenčním rejstříku pod položkou B-425);*
- *Výzva k vydání věci – Linka membránových stěn ze dne 5. 2. 2018;*
- *Dopis sp. zn. 011/113.*

IV.

Požadovaná součinnost

13. Insolvenční správce s ohledem na dosavadní přístup povinné 1 podal návrh na nařízení prohlídky Prostor, kterým insolvenční soud vyzval, aby vydal následující usnesení:
 - I. *Nařizuje se prohlídka budov bez č. p., nacházejících se na pozemku parc. č. st. 5618, ve vlastnictví společnosti VÍTKOVICE a.s., IČO: 451 93 070, se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava, v katastrálním území Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava.*
 - II. *Prohlídku nebytových prostor specifikovaných ve výroku I. tohoto usnesení provede insolvenční správce Mgr. Bc. David Vandrovec, IČO: 699 08 664, se sídlem Na Mičánci 1044/39, Dejvice, 160 00 Praha 6, a to ve dnech které stanoví insolvenční správce.*
 - III. *Insolvenční správce Mgr. Bc. David Vandrovec je oprávněn si za účelem provedení prohlídky prostor specifikovaných ve výroku I. tohoto usnesení zjednat do popsanych prostor přístup, resp. tyto prostory otevřít.*
14. Výše popsaná prohlídka Prostor byla insolvenčním soudem nařízena Usnesením ze dne 12. 2. 2018 č. j. KSOS 37 INS 10134/2016-B430.
15. Předání a převzetí LMS s ohledem na zachování další funkčnosti LMS není možné bez přístupu k základním energiím (elektrická energie, užitková a pitná voda, odvod odpadních vod) a ani bez přístupu k základnímu sociálnímu zařízení pro osoby manipulující s LMS (s ohledem na plánovanou délku trvání demontáže LMS), přičemž insolvenční správce není s ohledem na umístění LMS schopen zajistit přístup k těmto energiím a službám jiným způsobem než využitím rozvodů a prostor ve vlastnictví povinné 1.

16. S ohledem na dosavadní přístup povinné 1, jejíž obstruktivní a odmítavý přístup k umožnění demontáže a expedice LMS z Prostor je jasně patrný (např. z dopisu sp. zn. 011/113), se insolvenční správce domnívá, že výkon jeho činnosti v podobě předání LMS společnosti Chemoprojekt a.s., by ze strany povinné 1 mohl být nadále mařen neposkytováním přístupu k základním energiím a sociálnímu zázemí Prostor, které jsou nezbytné k zajištění předání a převzetí LMS, a rovněž že by mohlo docházet i k jinému maření předání a převzetí LMS společnosti Chemoprojekt a.s.
17. K předání a převzetí LMS, vzhledem k objemu a váze LMS (stovky tun kovu) je rovněž nezbytné zajistit přístup nákladních vozidel k Prostorům, za účelem nakládky a odvozu LMS a osobních vozidel, jimiž bude realizován přístup osob, jež budou fyzicky provádět demontáž, nakládku a následně i odvoz LMS.
18. Insolvenční správce se tedy obává, že povinná 1, povinná 2 a povinná 3 (společnost, ze skupiny povinné 1 podřízená jednotnému vedení), v jejichž vlastnictví jsou neveřejné přístupové cesty k Prostorům (viz přiložené schéma), by mohly rovněž obstruovat realizaci předání a převzetí LMS, protože se insolvenční správce má za důvodné uložit těmto osobám povinnost strpět průjezd osobních a nákladních vozidel přes konkrétní pozemky, jichž bude zapotřebí k odvozu LMS.
19. Předpokládaná doba trvání součinnosti činí cca 6 až 8 týdnů, jelikož Chemoprojekt a.s. hodlá zachovat funkčnost LMS, což vyžaduje značnou opatrnost a odbornost při manipulaci s jednotlivými částmi LMS, přičemž přesná doba trvání demontáže bude stanovena až po jejím zahájení. Insolvenční správce se proto domnívá, že součinnost povinných stran by neměla skončit před 30. 3. 2018.

Důkazy:

- Usnesení Krajského soudu v Ostravě ze dne 13. 7. 2017 č. j. KSOS 37 INS 10134/2016-B430 (zveřejněno v insolvenčním rejstříku pod položkou B-430);

- Situační mapa okolí prostor

- Informace z katastru nemovitostí;

- Dopis sp. zn. 011/113.

V.

Právní zájem na dočasné úpravě poměrů

20. Nedojde-li ze strany insolvenčního správce k bezodkladnému předání LMS společnosti Chemoprojekt a.s., bude společnost Chemoprojekt a.s. oprávněna požadovat v souladu s článkem 7 Smlouvy o koupi LMS náhradu škody vzniklé v souvislosti s prodlením s předáním LMS, přičemž tato škoda by šla k tíži majetkové podstaty dlužníka.
21. V neposlední řadě rovněž hrozí, že společnost Chemoprojekt a.s. od Smlouvy o koupi LMS odstoupí, čímž může dojít k významnému zásahu do majetkové podstaty dlužníka, jelikož insolvenční správce bude povinen vydat společnosti Chemoprojekt a.s. již uhrazenou kupní cenu ve výši 7.000.000,- Kč a dále budou rovněž zmařeny náklady na uskutečnění prodejního procesu vedoucího k výběru společnosti Chemoprojekt a.s. jako nejvhodnějšího zájemce o koupi LMS, přičemž na nový prodejní proces by byly ze strany insolvenčního správce k tíži majetkové podstaty vynaloženy další značné finanční prostředky.

22. Insolvenční správce dále podotýká, že k zajištění úhrady případných pohledávek z dodaných energií a poskytnutých služeb ze strany povinné 1, má připraveny peněžní prostředky z jistoty složené ze strany společnosti Chemoprojekt a.s. dle Smlouvy o koupi LMS, s tímto postupem vyjádřila společnost Chemoprojekt a.s. svůj souhlas.

Důkazy:

- *Souhlas s užitím jistoty ze dne 12. 2. 2018.*

V.

Shrnutí

23. Jelikož povinná 1 v rozporu s § 212 odst. 4 insolvenčního zákona insolvenčnímu správci obstruuje přístup do Prostor, čímž insolvenčnímu správci znemožňuje řádný výkon správy majetkové podstaty spočívající v předání zpeněžené části majetkové podstaty, tj. LMS, společnosti Chemoprojekt a.s., a dále hrozí riziko obstrukcí ze strany povinné 1, povinné 2 a povinné 3 s ohledem na umístění Prostor v uzavřeném neveřejném areálu, podává insolvenční správce tento návrh na nařízení předběžného opatření za účelem zajištění podmínek nutných k předání a převzetí LMS a naplnění tak účelu insolvenčního řízení dlužníka.
24. Insolvenční správce ve smyslu § 76 odst. 1 písm. e) občanského soudního řádu navrhuje nařízení předběžného opatření, jehož předmětem bude uložení povinnosti povinné 1, povinné 2 a povinné 3, aby navrhovateli poskytovali nezbytnou součinnost či strpěly konkrétní jednání insolvenčního správce, a to v rozsahu nezbytném ke splnění účelu, který je uveden v petitu tohoto návrhu.

VI.

Závěrečný návrh

Vzhledem k výše uvedenému insolvenční správce žádá o nařízení následujícího

PŘEDBĚŽNÉHO OPATŘENÍ:

- I. Společnost VÍTKOVICE a.s., IČO: 451 93 070, se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava, je povinna poskytovat součinnost Mgr. Bc. Davidovi Vandrovci, insolvenčnímu správci, v souvislosti s realizací demontáže, nakládky a odvozu souboru movitých věcí označovaných jako „*Linka membránových stěn*“, nacházejících se budovách bez č. p., na pozemku parc. č. st. 5618, ve vlastnictví této společnosti, v období od 12. 2. 2018 do 30. 3. 2018, a to vždy v čase 8:00 – 22:00, spočívající v zajištění přístupu insolvenčního správce a jím určených osob do uvedených budov, zpřístupnění sociálního zařízení budov, zajištění vytápění budov, zajištění připojení k odběru elektrické energie a zajištění připojení odběru užitkové a pitné vody, umožnění odvodu odpadních vod, a to za náhradu ve výši odpovídající skutečnému odběru energií, resp. odvodu odpadních vod, a poskytnutých služeb.
- II. Společnost VÍTKOVICE a.s., IČO: 451 93 070, se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava, je povinna strpět stání a průjezd osobních a nákladních vozidel určených Mgr. Bc. Davidem Vandrovcem, insolvenčním správcem, přes pozemky parc. č. 500/77, 1024/23 a 500/114, vše v k.ú. Zábřeh-Hulváky, za účelem realizace

demontáže, nakládky a odvozu souboru movitých věcí označovaných jako „*Linka membránových stěn*“, nacházejících se v budovách bez č. p., na pozemku parc. č. st. 5618, ve vlastnictví této společnosti, a to v období od 12. 2. 2018 do 30. 3. 2018.

- III. Společnost VÍTKOVICE STEEL a.s., IČO: 278 01 454, se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je povinna stání a strpět průjezd osobních a nákladních vozidel určených Mgr. Bc. Davidem Vandrovcem, insolvenčním správcem, přes pozemky parc. č. 500/78 a 500/79 vše v k.ú. Zábřeh-Hulváky, a přes pozemky parc. č. 2983/14 a 2986/1 v k.ú. Moravská Ostrava, za účelem realizace demontáže, nakládky a odvozu souboru movitých věcí označovaných jako „*Linka membránových stěn*“, nacházejících se v budovách bez č. p., na pozemku parc. č. st. 5618, ve vlastnictví VÍTKOVICE a.s., a to v období od 12. 2. 2018 do 30. 3. 2018.
- IV. Společnost VÍTKOVICE Doprava, a.s., IČO: 259 09 339, se sídlem 1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je povinna strpět stání a průjezd osobních a nákladních vozidel určených Mgr. Bc. Davidem Vandrovcem, insolvenčním správcem, přes pozemky parc. č. 500/76, 500/99 a 500/109 vše v k.ú. Zábřeh-Hulváky, a přes pozemek parc. č. 2983/17 v k.ú. Moravská Ostrava, za účelem realizace demontáže, nakládky a odvozu souboru movitých věcí označovaných jako „*Linka membránových stěn*“, nacházejících se v budovách bez č. p., na pozemku parc. č. st. 5618, ve vlastnictví VÍTKOVICE a.s., a to v období od 12. 2. 2018 do 30. 3. 2018.
- V. Společnost VÍTKOVICE a.s., IČO: 451 93 070, se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava, společnost VÍTKOVICE STEEL a.s., IČO: 278 01 454, se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a společnost VÍTKOVICE Doprava, a.s., IČO: 259 09 339, se sídlem 1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, jsou povinny zdržet se jakýchkoliv jednání, jež by ohrožovala či znemožňovala Mgr. Bc. Davidovi Vandrovcovi, insolvenčnímu správci, realizaci demontáže, nakládky a odvozu souboru movitých věcí označovaných jako „*Linky membránových stěn*“, nacházejících se v budovách bez č. p., na pozemku parc. č. st. 5618, ve vlastnictví této společnosti, a to v období od 12. 2. 2018 do 30. 3. 2018.

Mgr. Bc. David Vandrovec
insolvenční správce dlužníka

VÍTKOVICE, a.s.
Ruská 2887/101
703 00 Ostrava

V Praze dne 5. února 2018

Věc: Výzva k vydání věcí – Linky membránových stěn

Vážení,

obracím se na Vás jako insolvenční správce obchodní společnosti **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**, IČO: 268 23 357, se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2751 (dále jen „VPE“), ve věci zabránění vstupu do budovy bez č. p. na pozemku parc. č. st. 5618, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti **VÍTKOVICE, a.s.** (dále jen „Budova“) zaměstnancům VPE, o kterém jsem byl informován dne 2. 2. 2018.

Jak je Vám známo v prostorách Budovy je umístěn soubor movitých věcí označovaných jako „*Linka membránových stěn*“, který je ve vlastnictví VPE a který byl sepsán jako součástí její majetkové podstaty (dále jen „LMS“). Jako insolvenční správce VPE jsem výlučně oprávněn disponovat s veškerým majetkem, který je součástí majetkové podstaty VPE.

Postupem dle § 289 insolvenčního zákona došlo ke zpeněžení LMS uzavřením kupní smlouvy s vybraným uchazečem společností **CHEMOPROJEKT a.s.**, IČO: 452 73 383 (dále jen „Kupující“), přičemž LMS doposud nebyla převzata Kupujícím. Proces přebírání a odmontování LMS Kupujícím měl být zahájen dnešního dne v ranních hodinách. Z důvodu blokace přístupu do Budovy z Vaší strany musí být tento proces odložen.

S ohledem na skutečnost, že společnost **VÍTKOVICE, a.s.**, nemá žádné právo zadržovat LMS a bránit insolvenčnímu správci v realizaci jeho dispozičního oprávnění k součástem majetkové podstaty VPE a svým úmyslným jednáním maří účel insolvenčního řízení Vás tímto

VYZÝVÁM

k bezodkladnému zajištění přístupu do Budovy zaměstnancům insolvenčního správce, zaměstnancům VPE a dále zaměstnancům Kupujícího za účelem demontáže a odvozu LMS, **a to nejpozději dne 6. 2. 2018 v 8:00 hod.**

V případě, že nebude přístup do Budovy ve výše uvedené lhůtě umožněn, zahájím veškeré právní kroky k zajištění přístupu do Budovy a vymození veškerých škod, které v souvislosti s Vaším protiprávním jednáním vznikly či vzniknout k tíži majetkové podstaty VPE.


Mgr. Bc. David Vandrovec
insolvenční správce **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**

VÍTKOVICE, a.s.	
Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	
číslo:	05 -02- 2018
	přílohy:
11.40	40D

Chemoprojekt, a.s.
IČO: 452 73 383
se sídlem Třebohostická 14, 100 31 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1492

Krajský soud v Ostravě
Havlíčkovo nábr. 1835/34
728 81 Ostrava

Ke sp. zn.: KSOS 37 INS 10134/2016

V Praze dne 12. února 2018

VĚC: SOUHLAS S UŽITÍM JISTOTY

Vážený pane předsedo,

součástí majetkové podstaty dlužníka **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**, IČO: 268 23 357, sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen „Dlužník“) je rovněž soubor movitých věcí tvořících funkční celek „*Linky membránových stěn*“ (dále jen „LMS“). LMS je umístěná v budovách bez č. p., nacházejících se na pozemku parc. č. st. 5618 (dále jen „Prostory“), ve vlastnictví **VÍTKOVICE, a.s.**, IČO: 451 93 070, se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen „VTK“).

Naše společnost uzavřela postupem dle § 289 insolvenčního zákona s insolvenčním správcem dne 16. 1. 2018 kupní smlouvu, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k LMS (dále jen „Kupní smlouva“). Zdejší insolvenční soud vydal souhlas s prodejem LMS postupem dle § 289 insolvenčního zákona svým Usnesením ze dne 13. 7. 2017 č. j. KSOS 37 INS 10134/2016-B407.

VTK však dle informací insolvenčního správce neoprávněně brání insolvenčnímu správci v přístupu do Prostor ani neposkytuje další součinnost insolvenčnímu správci nutnou k předání LMS.

Naše společnost hodlá v co nejrychlejší možné době převzít LMS. Vzhledem k objemu materiálu, který tvoří LMS, je však nezbytné zajistit za účelem jejího převzetí součinnost VTK, jako vlastníka Prostor. Naše společnost potřebuje k převzetí LMS minimálně tuto součinnost: zajištění připojení k odběru elektrické energie (240 V/380 V) včetně přístupu k ovládacím skříním, zajištění připojení odběru užitkové a pitné vody, umožnění odvodu odpadních vod, zajištění vytápění Prostor včetně dodávky médií k tomu potřebných a zajištění přístupu k sociálnímu zařízení Prostor, a to po dobu nejpozději do 31. 3. 2018, kdy v případě zajištění výše uvedené součinnosti předkládáme, že LMS by měla být expedována z Prostor.

Naše společnost poskytla insolvenčnímu správci jistotu ve výši 7.000.000,- Kč k zajištění jejích závazků k náhradě škody a smluvních pokut dle Kupní smlouvy (dále jen „Jistota“).

Vzhledem k výše uvedenému a za účelem řádného převzetí LMS **souhlasíme** s tím, aby insolvenční správce použil Jistotu k úhradě skutečných nákladů dle skutečné spotřeby vyúčtovaných na energie a další služby, které budou čerpány v souvislosti s užíváním Prostor za účelem předání a převzetí LMS naší společností.

Ing. Tomáš Plachý, CSc.,
statutární ředitel Chemoprojekt a.s.

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV:	17
Katastrální území:	Zábřeh-Hulváky [713970]
Zobrazení v mapě	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
VÍTKOVICE, a.s., Ruská 2887/101, Vítkovice, 70300 Ostrava	

Pozemky

Parcelní číslo
st. 487/5; součástí pozemku je stavba
st. 490/1; součástí pozemku je stavba
st. 490/4; součástí pozemku je stavba
st. 502
st. 714; součástí pozemku je stavba
st. 903/1; součástí pozemku je stavba
st. 903/2; součástí pozemku je stavba
st. 4884; součástí pozemku je stavba
st. 5117; součástí pozemku je stavba
st. 5118; součástí pozemku je stavba
st. 5119; součástí pozemku je stavba
st. 5120; součástí pozemku je stavba
st. 5138; součástí pozemku je stavba
st. 5527; součástí pozemku je stavba
st. 5541; součástí pozemku je stavba
st. 5563; součástí pozemku je stavba
st. 5564; součástí pozemku je stavba
st. 5565; součástí pozemku je stavba
st. 5586; součástí pozemku je stavba
st. 5618; součástí pozemku je stavba
331/15
420/2
429/7
433/25
433/37
500/1
500/66
500/77
500/91
500/94

Parcelní číslo

[500/100](#)[500/101](#)[500/102](#)[500/110](#)[500/111](#)[500/113](#)[500/114](#)[1007/1](#)[1024/15](#)[1024/23](#)[1433](#)

Stavby

Na LV nejsou zapsány žádné stavby.

Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.

Práva stavby

Na LV nejsou zapsána žádná práva stavby.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#),
[Katastrální pracoviště Ostrava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.02.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV: 496

Katastrální území: [Zábřeh-Hulváky \[713970\]](#)[Zobrazení v mapě](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

VÍTKOVICE Doprava, a.s., 1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 70300 Ostrava

Pozemky

Parcelní číslo

[st. 5532; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5533; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5534; součástí pozemku je stavba](#)[400/5](#)[500/76](#)[500/99](#)[500/109](#)[1126/6](#)[1456](#)

Stavby

Na LV nejsou zapsány žádné stavby.

Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.

Práva stavby

Na LV nejsou zapsána žádná práva stavby.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.02.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV: 5407

Katastrální území: [Moravská Ostrava \[713520\]](#)[Zobrazení v mapě](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

VÍTKOVICE Doprava, a.s., 1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 70300 Ostrava

Pozemky

Parcelní číslo

[2950/1](#)[2950/2; součástí pozemku je stavba](#)[2950/6](#)[2950/7; součástí pozemku je stavba](#)[2950/8; součástí pozemku je stavba](#)[2950/9; součástí pozemku je stavba](#)[2950/10; součástí pozemku je stavba](#)[2950/13; součástí pozemku je stavba](#)[2950/14; součástí pozemku je stavba](#)[2950/15; součástí pozemku je stavba](#)[2950/17; součástí pozemku je stavba](#)[2950/18; součástí pozemku je stavba](#)[2950/27; součástí pozemku je stavba](#)[2950/28; součástí pozemku je stavba](#)[2950/29](#)[2983/8](#)[2983/9; součástí pozemku je stavba](#)[2983/17](#)[2983/24](#)[2983/27; součástí pozemku je stavba](#)[3008/23](#)[3032](#)[3372/10](#)[3372/11](#)[3372/13](#)[3372/15](#)[3372/18](#)

Stavby

Na LV nejsou zapsány žádné stavby.

Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.

Práva stavby

Na LV nejsou zapsána žádná práva stavby.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#),
[Katastrální pracoviště Ostrava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.02.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV: 5008

Katastrální území: [Moravská Ostrava \[713520\]](#)

Zobrazení v mapě

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

VÍTKOVICE STEEL, a. s., Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Pozemky

Parcelní číslo

[2663/1](#)

[2663/4; součástí pozemku je stavba](#)

[2915/1; součástí pozemku je stavba](#)

[2915/2; součástí pozemku je stavba](#)

[2915/3](#)

[2950/4; součástí pozemku je stavba](#)

[2950/25; součástí pozemku je stavba](#)

[2950/26; součástí pozemku je stavba](#)

[2983/3; součástí pozemku je stavba](#)

[2983/14](#)

[2985/5; součástí pozemku je stavba](#)

[2986/1](#)

[2986/2; součástí pozemku je stavba](#)

[2989; součástí pozemku je stavba](#)

Stavby

Na LV nejsou zapsány žádné stavby.

Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.

Práva stavby

Na LV nejsou zapsána žádná práva stavby.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava](#) .

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.02.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#) , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8 
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#) .

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV: 490

Katastrální území: [Zábřeh-Hulváky \[713970\]](#)

[Zobrazení v mapě](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

VÍTKOVICE STEEL, a. s., Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Pozemky

Parcelní číslo

[st. 487/1; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 487/2; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 487/4; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 526/1; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 526/2; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 527/1; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 527/2; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 542](#)

[st. 545](#)

[st. 546; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 547](#)

[st. 548](#)

[st. 549; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 552; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 553; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 558](#)

[st. 562; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 587](#)

[st. 588](#)

[st. 591; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 603](#)

[st. 627](#)

[st. 710](#)

[st. 789](#)

[st. 1552; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 2753; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 2806](#)

[st. 2807](#)

[st. 3555](#)

[st. 3556](#)

Parcelní číslo

[st. 3557/1](#)

[st. 4879; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 4880; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 4881; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 4901; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 4902; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 4903; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 4918; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5089; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5122; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5123; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5132; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5133; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5136; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5137; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5140; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5142; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5507; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5508; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5509; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5510; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5511; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5512; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5519; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5520; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5521; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5522; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5523; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5524; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5525; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5526; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5539; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5542; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5543; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5544; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5546; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5547; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5548; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5549; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5550; součástí pozemku je stavba](#)

[st. 5552; součástí pozemku je stavba](#)

Parcelní číslo

[st. 5553; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5554; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5555; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5562; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5569; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5570; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5571; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5572; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5573; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5574; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5575; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5576; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5577; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5578; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5579; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5580; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5581; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5582; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5583; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5584; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5587; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5588; součástí pozemku je stavba](#)[st. 5591; součástí pozemku je stavba](#)[388/87](#)[388/88](#)[388/89](#)[400/27](#)[420/31](#)[420/32](#)[420/33](#)[420/35](#)[430](#)[433/34](#)[433/36](#)[433/40](#)[433/41](#)[433/48](#)[433/54](#)[433/56](#)[433/58](#)[433/62](#)

Parcelní číslo

[433/63](#)[433/65](#)[433/66](#)[500/18](#)[500/72](#)[500/75](#)[500/78](#)[500/79](#)[500/80](#)[500/81](#)[500/83](#)[500/85](#)[500/86](#)[500/87](#)[500/88](#)[500/92](#)[500/93](#)[500/95](#)[500/103](#)[1127/3](#)[1425](#)[1428](#)[1430](#)[1431](#)[1435](#)[1443](#)[1444](#)[1445](#)[1447](#)[1496](#)**Stavby**

Na LV nejsou zapsány žádné stavby.

Jednotky

Na LV nejsou zapsány žádné jednotky.

Práva stavby

Na LV nejsou zapsána žádná práva stavby.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#),
[Katastrální pracoviště Ostrava](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.02.2018 16:00:02.

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: 011/113

Vyřizuje:

Tel.:

Fax:

GSM:

E-mail:

Datum:

Vážený pán

Mgr. Bc. David Vandrovec

Na Míčánce 1044/39

Praha 6

160 00

Insolvenční správce společnosti

VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Vážený pane magistře,

společnost VÍTKOVICE, a.s. obdržela Vaše Oznámení insolvenčního správce o odmítnutí všech nabídek učiněných v rámci prodejního procesu – linka membránových stěn, kterým bylo společnosti VÍTKOVICE, a.s. oznámeno, že v souladu s článkem 14 Procesního dopisu k Prodejnímu procesu 4 – Prodej aktiv Linka membránových stěn, jste přistoupil k odmítnutí všech nabídek učiněných v rámci prodejního procesu.

V rozporu s tímto oznámení jste vyzval Výzvou ze dne 5.2.2018 společnost VÍTKOVICE, a.s. jako vlastníka nemovitých věcí, ve kterých se movité věci - Linka membránových stěn nachází, k umožnění vstupu do nemovitých věcí Vám, zaměstnancům společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. a třetím osobám, a to 6.2.2018 od 8:00.

Předně společnosti VÍTKOVICE, a.s. uvádí, že Vámi učiněnou žádost o umožnění přístupu třetím osobám nepovažuje jako vlastník dotčených nemovitých věcí za dostatečnou, když neobsahuje konkrétní označení třetí osoby ani osob, které se mají v nemovitostech společnosti VÍTKOVICE, a.s. pohybovat. Zároveň žádost postrádá časové ohraničení, kdy budou třetí osoby vstupovat do prostor společnosti VÍTKOVICE, a.s.

Společnost VÍTKOVICE, a.s. tímto žádá o doložení vyhodnocení vybrané nabídky jako nejvýhodnější, a to jak z pozice uchazeče v Prodejním procesu 4, ale také jako hlavního věřitele s pohledávkami za majetkovou podstatou.

Zároveň Vás žádáme o prokázání legitimity Vašeho postupu při prodeji aktiv Linky membránových stěn a doložení souhlasu insolvenčního soudu a věřitelského výboru, když dosud zveřejněné souhlasy byly uděleny v souladu s podmínkami Procesního dopisu k Prodejnímu procesu 4 – Prodej aktiv Linka membránových stěn, který byl dle Vašeho vyjádření zrušen, a všechny nabídky byly odmítnuty.

Společnost VÍTKOVICE, a.s. má za to, že nebyly naplněny podmínky dané právními předpisy pro uskutečnění prodeje, avšak společnost VÍTKOVICE, a.s. konstatuje, že je co se informací týče odkázána pouze na dokumenty založené v insolvenčním rejstříku a je tedy možné, že některé informace dosud zveřejněny nebyly. Z toho důvodu žádáme o doložení výše uvedených skutečností.

Společnost VÍTKOVICE, a.s. konstatuje, že ke dni skončení nájemní smlouvy, jejímž předmětem byl pronájem nemovitých věcí, na kterých se aktiva Linky membránových stěn nacházejí, byla společnost VÍTKOVICE, a.s. připravena k převzetí nemovitých věcí. Společnost VÍTKOVICE, a.s. Vás vyzvala k předání nemovitých věcí. Nutno podotknout, že nájemní smlouva byla ukončena výpovědí zaslanou z Vaší strany. I přes připravenost společnosti VÍTKOVICE, a.s. převzít nemovité věci v souladu s nájemní smlouvou k předání nedošlo, a to z důvodu na Vaší straně, když se k předání zástupce společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. nedostavil.





VÍTKOVICE

MACHINERY GROUP

Za účelem umožnění vstupu do nemovitosti vlastněné společností VÍTKOVICE, a.s. je nezbytné, aby společnost VÍTKOVICE, a.s. zajistila účast pověřených zaměstnanců společnosti, což ve Vámi navržené lhůtě není možné. Zároveň před umožněním vstupu je nezbytné, aby společnosti VÍTKOVICE, a.s. byl doložen konkrétní seznam osob proškolených ve vztahu k podmínkám vstupu do nemovitosti vlastněných společností VÍTKOVICE, a.s.

V návaznosti na výše uvedení Vás žádáme o stanovení termínu v přiměřené lhůtě tak, aby společnost VÍTKOVICE, a.s. mohla zajistit vstup do nemovitostí, včetně uvedení seznamu osob, dále pak o doložení legitimacy Vašeho postupu.

Dále společnost VÍTKOVICE, a.s. eviduje za dlužníkem společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., kde působíte jako insolvenční správce značné pohledávky za majetkovou podstatou v celkové výši 144 760 516,89,- Kč, které z části ve výši 26 835 488,81,- Kč vznikly i po prohlášení konkurzu na majetek společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Z toho důvodu Vás tímto vyzýváme k úhradě alespoň části pohledávek, které vznikly po prohlášení konkurzu, v rozsahu 24 000 000,- Kč (slovy dvacet čtyři miliónů korun českých), a to nejpozději do 9.2.2018.

S pozdravem

Ing. Martin Žák
předseda představenstva
VÍTKOVICE, a.s.

Ing. Igor Vlček
místopředseda představenstva
VÍTKOVICE, a.s.

VÍTKOVICE
VÍTKOVICE, a.s.
Ruská 2887/101
Vítkovice
703 00 Ostrava
-15-



Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Ostravě

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 27510 / 2018 Ev. číslo: 24ee544d-b63d-4658-a90d-eca7cb92b654
Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 547871876
Věc: KSOS 37 INS 10134 / 2016 - VPE - návrh na vydání PO

Odesílatel:

ID schránky: 6xpv234 Typ datové schránky: PFO
Osoba: David Vandrovec - Mgr. Bc. Adresa: Na Mičance 1044/39, 16000
David Vandrovec Praha 6, CZ

Dodáno do DS dne: 12.02.2018 20:04:06 **Odesláno do DS dne:** 12.02.2018 20:04:05
Č.j. příjemce: **Č.j. odesílatele:**
Sp.zn. příjemce: KSOS 37 INS 10134 / 2016 **Sp.zn. odesílatele:** KSOS 37 INS 10134 / 2016
Lhůta končí: **K rukám:** Ne
Číslo zákona: Paragraf v zákoně: **Odstavec paragrafu:** Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky:

Podpis je platný
Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí **Vystavil:** PostSignum Qualified CA 2
Sériové číslo certifikátu: 23c8ab **Platnost:** 22.05.2017 - 22.05.2018
Antivirový test: Proběhl v systému ISDS **Obsah podání:** OK
Elektronický podpis: Platný **Časové razítko:** Platné (připojeno 12.02.2018 20:04:05)
Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 12.02.2018 19:00:51
Datum a čas autom. ověření: 12.02.2018 20:19:17

Počet podaných příloh:6

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		Návrh na nařízení PO.PDF										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
2		Výzva k vydání LMS (1).PDF										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
3		Souhlas s užitím jistoty.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
4		Situační mapa okolí prostor.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
5		Informace z katastru nemovitostí.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
6		Dopis sp. zn. 011-113.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					

Čas ověření příloh: 12.02.2018 20:19:17 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "2" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.