

Krajský soud v Ostravě
Havlíčkovo nábřeží 1835/34
728 81 Ostrava

Dlužník: VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., IČ 26823357
se sídlem: Ruská 1142/30, 703 00 Ostrava
korespondenční adresa: Štramberská 47, 703 00 Ostrava

Insolvenční správce: Mgr. Bc. David Vandrovec, IČ 699 08 664
Sídlo IS: Na Mičance 1044/39, 160 00 Praha 6

Spis. zn.: **KSOS 37 INS 10134 / 2016**

V Praze dne 26.07.2018

Věc: Žádost IS o souhlas s vydáním výtěžku zpeněžení majetkové hodnoty zajištěnému věřiteli

Na základě žádosti zajištěného věřitele podává insolvenční správce následující žádost o souhlas soudu s vydáním výtěžku zpeněžení zajištěnému věřiteli.

Ve shora uvedeném insolvenčním řízení byly zpeněženy následující majetkové hodnoty ze soupisu majetkové podstaty:

Popis	Model	Výrobní číslo	Poznámka
palicí stroj	RB 950/1500	C31480	-
soustruh PUMA	400LA	P35L3960	-
vyvrtávačka	WRD 150 MAG	0207	vč. řídicího systému

(dále jen „Movité věci“)

Tyto movité věci byly zpeněženy mimo dražbu na základě pokynu zajištěného věřitele č. 178 – Gomanold, a.s., IČO: 27931536, Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8, jehož pohledávka se uspokojuje ze zajištění jako první v pořadí. Žádní další věřitelé neměli k výše uvedeným movitým věcem žádné zajišťovací právo.

Cena dosažená zpeněžením je 10.500.000,- Kč (slovy: desetmilionůpětsettisíckorunčeských)

Náklady spojené se zpeněžením

IS neeviduje žádné náklady spojené se zpeněžením předmětu zajištění

Náklady spojené se správou

IS neeviduje žádné náklady spojené se správou předmětu zajištění.

Výše nákladů spojených se správou je v souladu s ust. § 298 odst. 4 insolvenčního zákona.
Výše nákladů spojených se zpeněžením je v souladu s ust. § 298 odst. 4 insolvenčního zákona.

Částka určená k vydání zajištěnému věřiteli před odečtením odměny insolvenčního správce činí 10.500.000,- Kč.

Výše odměny insolvenčního správce dle § 1 odst. 2 vyhl. č. 313/2007 Sb. činí 450.000,- Kč + 3 % z částky přesahující 10 mil. Kč, tj. z částky 500.000,- Kč. tj. 15.000,- Kč. Odměna IS tak celkem činí 465.000,- Kč

Insolvenční správce plátcem DPH. Po přičtení příslušné sazby DPH tak odměna IS činí 562.650,- Kč.

Po odečtení nákladů spojených se zpeněžením a správou nemovitostí, odměny insolvenčního správce činí částka k vydání zajištěnému věřiteli 9.937.350,- Kč.

Přihlášená, přezkoumaná a zjištěná pohledávka zajištěného věřitele č. 178 – Gomanold, a.s., IČO: 27931536, Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8, činí celkem 17.235.686,80 Kč. Jedná se o pohledávku zajištěnou v plné výši.

Na základě výše uvedeného žádá insolvenční správce soud, aby ve smyslu ust § 298 odst. 2 insolvenčního zákona vydal souhlas s tím, aby insolvenční správce zajištěnému věřiteli č. 178 – Gomanold, a.s., IČO: 27931536, Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8, vyplatil částku ze zpeněžení ve výši 9.937.350,- Kč.

Současně žádá insolvenční správce soud o souhlas s vyplacením zálohy na jeho odměnu ve výši 562.650,- Kč.

Mgr. Bc. David Vandrovec
Digitálně podepsal Mgr.
Bc. David Vandrovec
Datum: 2018.07.26
17:09:25 +02'00'
Mgr. Bc. David Vandrovec
insolvenční správce

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

Mgr. Bc. David Vandrovec,

IČO: 699 08 664,

se sídlem Na Mičánce 1044/39, Dejvice, 160 00 Praha 6,

insolvenční správce dlužníka obchodní společnosti **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**, IČO: 268 23 357, sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2751

(dále jen „Prodávající“)

a

obchodní společnost **VÍTKOVICE ENERGETICKÉ STROJÍRENSTVÍ a.s.**,

IČO: 069 77 731,

se sídlem Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23274,

zastoupená Ing. Mgr. Tomášem Schmiedem, funkce: statutární ředitel

(dále jen „Kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto kupní smlouvu:

Preamble

- A. Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 25. 8. 2016, č.j. KSOS 37 INS 10134/2016-A-62, byl zjištěn úpadek obchodní společnosti **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**, IČO: 268 23 357, se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen „Dlužník“) a současně byl insolvenčním správcem Dlužníka ustanoven Prodávající;
- B. Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 15. 12. 2016, č.j. KSOS 37 INS 10134/2016-A73, byla povolena reorganizace Dlužníka. Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 7. 8. 2017, č.j. KSOS 37 INS 10134/2016-B-281, rozhodl insolvenční soud o změně reorganizace Dlužníka na konkurs, přičemž k tomuto dni nastaly účinky prohlášení konkursu; Prodávající je tedy ve smyslu § 229 odst. 3 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“) osobou s dispozičním oprávněním ve vztahu k majetkové podstatě Dlužníka;
- C. Součástí majetkové podstaty Dlužníka jsou tyto movité věci:

Popis	Model	Výrobní číslo	Poznámka
palicí stroj	RB 950/1500	C31480	-
soustruh PUMA	400LA	P35L3960	-
vyvrtávačka	WRD 150 MAG	0207	vč. řídicího systému

(dále jen „Movité věci“)

- D. Prodávající z pozice insolvenčního správce Dlužníka má zájem Movité věci Kupujícímu prodat v rámci zpeněžování majetkové podstaty Dlužníka a Kupující má zájem tyto Movité věci koupit;
- E. Společnost Gomanold, a.s., IČO: 279 31 536, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, jako zajištěný věřitel Dlužníka (dále jen „Zajištěný věřitel“), jehož pohledávky jsou zajištěny Movitými věcmi, udělila pokyn ke zpeněžení Movitých věcí ve smyslu § 293 insolvenčního

zákona postupem mimo dražbu a za podmínek stanovených touto smlouvou, přičemž kopie pokynu Zajištěného věřitele tvoří přílohu č. 1 této smlouvy – Kopie pokynu Zajištěného věřitele (dále jen „Pokyn“);

- F. Smluvní strany jsou si vědomy, že ve smyslu § 283 odst. 5 insolvenčního zákona na Kupujícího nepřechází závazky vážnoucí na Movitých věcech.

1 Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající touto smlouvou Kupujícímu prodává Movité věci (dále jen „Předmět koupě“), zavazuje se na Kupujícího převést vlastnické právo k Předmětu koupě a dále se zavazuje Kupujícímu předat Předmět koupě. Kupující touto smlouvou kupuje od Prodávajícího Předmět koupě, zavazuje se převzít od Prodávajícího Předmět koupě a dále se zavazuje za Předmět koupě uhradit Prodávajícímu kupní cenu, a to vše za podmínek dále stanovených v této smlouvě.

2 Kupní cena

- 2.1 Kupující a Prodávající sjednali za Předmět koupě kupní cenu v celkové výši 10.500.000,- Kč (slovy: deset milionů pět set tisíc korun českých) bez DPH, přičemž ke kupní ceně je třeba připočíst DPH ve výši vypočtené dle sazby DPH účinné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „Kupní cena“).
- 2.2 Kupující složil Kupní cenu před podpisem této smlouvy na bankovní účet majetkové podstaty Dlužníka. Podpisem této smlouvy je Kupní cena uhrazena.
- 2.3 Prodávající při předání Předmětu koupě postupem dle článku 3 této smlouvy předá Kupujícímu fakturu na částku Kupní ceny včetně DPH.
- 2.4 V případě rozdílu mezi částkou složenou na bankovní účet Prodávajícího a Kupní cenou stanovenou v souladu s odstavcem 2.1 této smlouvy z důvodu změny sazby DPH, je příslušná smluvní strana povinna přeplatek, resp. nedoplatek, na Kupní cenu uhradit ve lhůtě sedmi (7) dní ode dne předání a převzetí Předmětu koupě.

3 Předání a převzetí Předmětu koupě

- 3.1 Prodávající je povinen předat a Kupující je povinen převzít Předmět koupě ve lhůtě sedmi (7) pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Nebude-li Prodávajícím oznámen dřívější termín předání a převzetí Předmětu koupě, a to minimálně tři (3) pracovní dny předem, sejdou se oprávnění zástupci smluvních stran k předání a převzetí Předmětu koupě sedmý (7.) pracovní den ode dne uzavření této smlouvy v 10:00 v místě umístění Předmětu koupě na adrese Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava na hlavní vrátnici. V případě, že bude Předmět koupě přemístěn po uzavření této smlouvy, je povinen Prodávající neprodleně o tom informovat Kupujícího.
- 3.2 Kupující je povinen v den předání a převzetí Předmětu koupě zajistit, aby všechny složky Předmětu koupě byly expedovány z místa umístění Movitých věcí. V případě, že bude Kupující v prodlení s touto povinností, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý, byť započatý den, prodlení se splněním povinnosti expedovat všechny složky Předmětu koupě z místa umístění Předmětu koupě. Ustanovení tohoto odstavce se nebude aplikovat v případě, že Kupující je vlastníkem či výlučným uživatelem nemovité věci či věcí, ve kterých či na kterých je umístěn Předmět koupě, v případě, že toto platí pouze pro část Předmět koupě, vylučuje se aplikace pouze pro takovou část Předmětu koupě. Kupující je povinen skutečnost, že je výlučným vlastníkem či uživatelem nemovitých věcí prokázat Prodávajícímu.

- 3.3 Předání a převzetí Předmětu koupě bude osvědčeno zápisem o předání a převzetí Předmětu koupě podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této smlouvy – Vzor Zápisu (dále jen „Zápis“). V Zápisě budou uvedeny jednotlivé složky Předmětu koupě, které byly předány, resp. informace o tom, že některá složka Předmětu koupě chybí.
- 3.4 Předáním a převzetím Předmětu koupě dle tohoto článku smlouvy přechází vlastnického právo a nebezpečí škody na Předmětu koupě na Kupujícího. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího rovněž v případě jeho prodlení s převzetím Předmětu koupě ve lhůtách uvedených v tomto článku smlouvy.

4 Prohlášení a záruky Prodávajícího

- 4.1 Prodávající bere výslovně na vědomí, že Kupující uzavírá tuto smlouvu s ohledem na prohlášení a záruky učiněné Prodávajícím v tomto článku 4 smlouvy. Případná nepravdivost, nesprávnost anebo neúplnost prohlášení či porušení záruk Prodávajícího uvedených v tomto článku 4 smlouvy je porušením této smlouvy.
- 4.2 Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
- (i) Prodávající má dispoziční oprávnění ve vztahu k majetkové podstatě Dlužníka, jejíž součástí je Předmět koupě;
 - (ii) Zajištěný věřitel je jediným zajištěným věřitelem ve vztahu k Předmětu koupě;
 - (iii) Prodávající získal pokyn Zajištěného věřitele k prodeji Předmětu koupě mimo dražbu na základě a za podmínek této smlouvy ve smyslu příslušných ustanovení insolvenčního zákona;
 - (iv) dle nejlepšího vědomí Prodávajícího nejsou o Předmětu koupě vedena řízení, jejichž předmětem by byl nárok žalobce na vyloučení Předmětu koupě či jeho jednotlivé složky z majetkové podstaty Dlužníka.
- 4.3 Prodávající zaručuje Kupujícímu, že ode dne uzavření této smlouvy do dne předání a převzetí Předmětu koupě dle článku 3 této smlouvy:
- (i) nezcizí žádnou složku Předmětu koupě;
 - (ii) nevyjme Předmět koupě ani jeho jednotlivou složku z majetkové podstaty Dlužníka; a
 - (iii) bude opatrovat Předmět koupě s péčí řádného hospodáře.

5 Prohlášení a záruky Kupujícího

- 5.1 Kupující bere výslovně na vědomí, že Prodávající uzavírá tuto smlouvu s ohledem na prohlášení a záruky učiněné Kupujícím v tomto článku 5 smlouvy. Případná nepravdivost, nesprávnost anebo neúplnost prohlášení či porušení záruk Kupujícího uvedených v tomto článku 5 smlouvy je porušením této smlouvy.
- 5.2 Kupující prohlašuje Prodávajícímu, že společnost Kupujícího byla řádně založena a vznikla ke dni zápisu do obchodního rejstříku.
- 5.3 Kupující prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
- (i) Kupující k uhrazení Kupní ceny využil zdroje, které získal v souladu s platnými právními předpisy, zejména právními předpisy upravujícími zákaz legalizace výnosu z trestné činnosti;

- (ii) stav zápisu v obchodním rejstříku týkající se společnosti Kupujícího, zejména oprávnění jednat za společnosti Kupujícího, odpovídá skutečnosti a dle jeho nejlepšího vědomí neexistují žádné okolnosti, které by mohly mít vliv na stav tohoto zápisu;
- (iii) osoba zastupující Kupujícího je oprávněna jednat za Kupujícího v rozsahu předmětu této smlouvy;
- (iv) uzavření této smlouvy není v rozporu s interními předpisy či postupy Kupujícího a případné souhlasy s uzavřením této smlouvy osob či orgánů k tomu příslušných byly získány;
- (v) není v úpadku či v hrozícím úpadku, nepodal dlužnický insolvenční návrh ani na něj dle jeho nejlepšího vědomí nebyl podán insolvenční návrh, ani nebylo rozhodnuto o konkursu či reorganizaci společnosti Kupujícího;
- (vi) dle nejlepšího vědomí není na jeho majetek prohlášena exekuce ani jiný způsob výkonu rozhodnutí;
- (vii) příslušný orgán Kupujícího nerozhodl o likvidaci společnosti ani není vedeno soudní řízení o zrušení společnosti Kupujícího;
- (viii) uzavření této smlouvy není v rozporu s žádnou smlouvou závaznou pro Kupujícího, jednáním či jinou povinností Kupujícího; a
- (ix) Kupující není osobou uvedenou v § 295 odst. 1 anebo odst. 2 insolvenčního zákona.

6 Nároky z vadného plnění

- 6.1 Kupující prohlašuje, že je mu plně znám faktický stav a funkčnost Předmětu koupě a jeho jednotlivých složek a tyto skutečnosti zohlednil v Kupní ceně.
- 6.2 Kupující se tímto pro případ vady Předmětu koupě v souladu s § 1916 odst. 2 občanského zákoníku vzdává svých práv z vadného plnění.

7 Náhrada škody a její limitace

- 7.1 Smluvní strana (škůdce) je povinna v plné výši nahradit druhé smluvní straně (poškozenému) škodu jí způsobenou porušením povinnosti vyplývající škůdci z této smlouvy, a to zejména nikoliv však výlučně tím, že kterékoliv z prohlášení poskytnutých škůdcem v článku 4 anebo článku 5 této smlouvy je nepravdivé, nesprávné či neúplné anebo dojde k porušení záruk tamtéž poskytnutých škůdcem.
- 7.2 Škůdce není povinen nahradit poškozenému škodu, pokud:
 - (i) škoda vzniklá v souvislosti s porušením povinnosti škůdce nepřesáhne jednotlivě či v součtu škodních událostí částku 50.000,- Kč; anebo
 - (ii) nepravdivost, nesprávnost či neúplnost prohlášení vyplývá z veřejně dostupných zdrojů, zejména veřejných rejstříků;
 a to s výjimkou případu, kdy škůdce způsobil škodu úmyslně či z hrubé nedbalosti.

8 Povinnost mlčenlivosti

- 8.1 Smluvní strany považují obsah této smlouvy a veškeré informace, které získaly před či v souvislosti s uzavřením či plněním této smlouvy i informace, že došlo k uzavření nebo zániku této smlouvy, za informace důvěrného charakteru (dále jen „Důvěrné informace“). Smluvní strany jsou povinny zachovat mlčenlivost ohledně Důvěrných informací a neposkytovat Důvěrné informace třetím osobám, ani je nevyužít ve prospěch sebe či ve prospěch jakékoli třetí osoby, s výjimkou toho, kdy:

- (i) příslušná smluvní strana obdrží předchozí písemný souhlas druhé smluvní strany k poskytnutí Důvěrné informace; nebo
- (ii) oznámení, poskytnutí či zveřejnění Důvěrné informace je stanoveno zákonem, soudním či správním rozhodnutím závazným pro smluvní stranu; nebo
- (iii) Důvěrné informace budou poskytnuty společníkům a zaměstnancům smluvní strany za účelem plnění jejich pracovních úkolů; nebo
- (iv) Důvěrné informace budou poskytnuty odborným poradcům, auditorům, právním zástupcům či bankám smluvní strany, kteří jsou vázáni profesionální mlčenlivostí; nebo
- (v) Důvěrné informace jsou již veřejně známy z jiného důvodu, než z porušení tohoto závazku mlčenlivosti; nebo
- (vi) smlouva či zpráva o zpeněžení bude zveřejněna Prodávajícím v insolvenčním rejstříku; nebo
- (vii) příslušná smluvní strana se domáhá zákonem stanoveným způsobem svých práv u věcně a místně příslušného soudu.

8.2 Povinnost smluvní strany zachovávat mlčenlivost Důvěrných informací zůstává v platnosti i po skončení účinnosti této smlouvy, a to dokud se Důvěrné informace nestanou veřejně známy anebo nenastane jiná výjimka z povinnosti zachovávat mlčenlivosti dle odstavce 8.1 této smlouvy.

9 Platnost a účinnost smlouvy

9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10 Ukončení platnosti a účinnosti smlouvy

10.1 Smluvní vztah mezi Prodávajícím a Kupujícím založený touto smlouvou může být ukončen vzájemnou písemnou dohodou mezi Prodávajícím a Kupujícím, a to ke dni stanovenému v takové dohodě.

10.2 Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud se prohlášení Kupujícího učiněné v odstavci 5.3 této smlouvy ukáže nepravdivé, nesprávné či neúplné, přičemž Kupující nenapraví závadný stav ani v dodatečně lhůtě poskytnuté Kupujícímu Prodávajícím v minimální délce čtrnácti (14) dnů ode dne doručení výzvy Prodávajícího k nápravě závadného stavu, přičemž výzva musí obsahovat popis skutečností, z nichž bude patrné, jaké prohlášení Kupující porušil či které prohlášení Prodávající považuje za nepravdivé, nesprávné či neúplné.

10.3 Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud (i) se prohlášení Prodávajícího poskytnuté Kupujícímu v odstavci 4.2 této smlouvy ukáže nepravdivé, nesprávné či neúplné, pokud (ii) Prodávající poruší záruku poskytnutou v odstavci 4.3 této smlouvy, přičemž Prodávající nenapraví závadný stav ani v dodatečně lhůtě minimálně čtrnácti (14) dnů ode dne doručení výzvy Kupujícího k nápravě závadného stavu, přičemž výzva musí obsahovat popis skutečností, z nichž bude patrné, jakou záruku Prodávající porušil či které prohlášení považuje Kupujícího za nepravdivé, nesprávné či neúplné anebo pokud (iii) Předmět koupě nebude Kupujícímu předán ani do jednoho (1) měsíce ode dne uzavření této smlouvy.

10.4 Smluvní strana odstoupí od této smlouvy na základě písemného odstoupení doručeného druhé smluvní straně, přičemž odstoupení musí obsahovat popis skutečností, z nichž smluvní strana dovodila vznik práva odstoupit od této smlouvy. Smlouva zaniká dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.

- 10.5 Pro vyloučení pochybností platí, že smluvní strany se dohodly, že smlouva může zaniknout pouze z důvodů, které jsou uvedeny výslovně v tomto článku smlouvy.
- 10.6 Pro vyloučení pochybností platí, že ustanovení článku 8 této smlouvy představuje samostatnou a od ostatního obsahu této smlouvy oddělitelnou dohodu smluvních stran a zůstává v platnosti i účinnosti i v případě odstoupení od této smlouvy nebo zániku této smlouvy z jakéhokoliv jiného důvodu. Totéž platí i pro ostatní ustanovení této smlouvy, u nichž to vyplývá z jejich znění či jejich účelu, tj. zejména pro nároky na náhradu škody a smluvní pokuty, na něž vznikl nárok před zánikem platnosti této smlouvy.

11 Doručování

- 11.1 Pokud z kontextu této smlouvy nevyplývá něco jiného, veškerá oznámení či jiná sdělení činěná podle této smlouvy či v souvislosti s ní vyžadují písemnou formu a musí být učiněna v českém jazyce a doručena osobně, datovou zprávou, doporučenou poštou nebo kurýrní službou a v kopii též na emailovou zprávou na adresy a kontaktní osoby smluvních stran zde uvedených:

(a) Prodávající:

Jméno/Název: Mgr. Bc. David Vandrovec
Doručovací adresa: Na Míčance 1044/39, Dejvice, 160 00 Praha 6
E-mail: vandrovec@in-spravce.cz; petr.smutny@cz.pwc.com

(b) Kupující:

Jméno/Název: VÍTKOVICE ENERGETICKÉ STROJÍRENSTVÍ a.s.
Doručovací adresa: Pohraniční 3017/11, 703 00 Ostrava – Vítkovice
K rukám: Ing. Mgr. Tomáš Schmied
E-mail: tomas.schmied@vitkovice-es.cz

- 11.2 Smluvní strany jsou povinny v případě změny kontaktních osob či údajů tuto změnu oznámit druhé smluvní straně způsobem stanoveným v odstavci 11.1 této smlouvy. Účinnost změny nastává dnem doručení oznámení.
- 11.3 V případě, že by nebylo možné oznámení doručit na adresy uvedené v odstavci 11.1 této smlouvy či později oznámení dle odstavce 11.2 této smlouvy, doručují se oznámení do sídla smluvní strany zveřejněného ve veřejném rejstříku.

12 Salvátorská klauzule

- 12.1 Je-li některé z ustanovení této smlouvy zdánlivé, neplatné, neúčinné, či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude zdánlivé, neplatné či neúčinné pouze toto dané ustanovení a platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy tím není nedotčena, s výjimkou situace, kdy obsah vadného ustanovení nelze oddělit od zbytku ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují jednat tak, aby vadné ustanovení bezodkladně nahradily ustanovením bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat účelu a obsahu nahrazovaného ustanovení.
- 12.2 Smluvní strana, která zjistí, že určité ustanovení smlouvy je nebo se stane zdánlivým, neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, je povinna o tom neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Společně s oznámením odešle smluvní strana návrh na změnu smlouvy nebo její doplnění. Druhá smluvní strana je povinna takový návrh přijmout nepřiči-li se účelu této smlouvy.

13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 13.2 Započtení jakýchkoliv pohledávek Kupujícího za Prodávajícím vůči pohledávce Prodávajícího za Kupujícího na uhrazení Kupní ceny je dohodou stran vyloučeno.
- 13.3 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky číslovanými vzestupnou nepřetržitou řadou, které budou podepsány oběma smluvními stranami. Při uzavírání dodatků této smlouvy se vylučuje aplikace § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
- 13.4 Smluvní strany přebírají riziko nebezpečí změny okolností a vylučují tak aplikaci § 1765 a § 1766 občanského zákoníku.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.6 Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, jež se nepodaří odstranit dohodou smluvních stran, budou rozhodovány před příslušnými českými soudy.
- 13.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou i následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Kopie pokynu Zajištěného věřitele;
 - Příloha č. 2 – Vzor Zápisu.
- 13.8 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly před podpisem a dále prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Prodávající:

Kupující:

V Ostravě dne 25. 7. 2018

V Ostravě dne 25. 7. 2018


Mgr. Bc. David Vandrovec
insolvenční správce Dlužníka


Ing. Mgr. Tomáš Schmied
statutární ředitel

**VÍTKOVICE ENERGETICKÉ
STROJÍRENSTVÍ a.s.**
Na poříčí 1071/17, Praha 1
IČ: 06977731
- 2 -

Mgr. Bc. David Vandrovec

Na Míčánce 1044/39
160 00 Praha 6

V Praze dne 28. 5. 2018

Věc: Pokyn zajištěného věřitele ke zpeněžení zajištění

Vážený pane magistře,

obracím se na Vás v zastoupení společnosti **Gomanold, a.s.**, IČO: 27931536, Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8 (dále jen „**Gomanold**“), jako na insolvenčního správce úpadce **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**, IČ: 26823357, se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen „**Úpadce**“), ve věci zpeněžení majetku Úpadce, který slouží jako zajištění pohledávky společnosti Gomanold.

Dnešního dne byla společnosti Gomanold doručena nabídka společnosti **VÍTKOVICE ENERGETICKÉ STROJÍRENSTVÍ a.s.**, IČ: 06977731, se sídlem Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „**VES**“), adresovaná i Vaší osobě, kdy společnost VES projevila zájem o odkoupení movitých věcí, které jsou předmětem zástavního práva zajišťujícího pohledávku společnosti Gomanold, č. pohledávky P181, v celkové výši 17.235.686,80 Kč. Konkrétně se jedná o následující movité věci:

- palicí stroj, model RB 950/1500, výr. č. D31480;
 - soustruh PUMA, model 400LA, výr. č. P35L3960;
 - vyvrtávačka, model WRD 150 MAG, výr. č. 0207
- (dále jen „**Předmět zajištění**“).

Dle předmětné nabídky má společnost VES zájem odkoupit Předmět zajištění za kupní cenu ve výši 10.500.000,00 Kč.

Předmět zajištění přitom byl v rámci insolvenčního řízení oceněn znaleckým posudkem ze dne 24. 8. 2016, vyhotoveným znaleckým ústavem Mazars Consulting, s.r.o., IČ: 64944379, se sídlem Praha 8, Pobřežní 3/620, PSČ 18600, na částku ve výši 1.796 tis. Kč (dále jen „**Znalecký posudek**“), tedy na částku mnohonásobně nižší, než je nabízená kupní cena za Předmět zajištění.

S ohledem na nabízenou kupní cenu za Předmět zajištění, v porovnání s hodnotou předmětu zajištění dle Znaleckého posudku, jakož i s ohledem na celkovou výši pohledávky společnosti Gomanold, je zjevné, že prodej movitých věcí společnosti VES je vhodným způsobem zpeněžení Předmětu zajištění, při kterém dojde k mnohonásobně vyššímu uspokojení společnosti Gomanold, jakožto zajištěného věřitele, než by došlo postupem v případné veřejné dražbě za cenu dle Znaleckého posudku. Společnost Gomanold tak má zájem, aby Předmět zajištění byl prodán společnosti VES za nabízenou kupní cenu.

Z výše uvedených důvodů Vám tímto věřitel Gomanold ve smyslu ust. § 293 IZ uděluje pokyn zajištěného věřitele, aby byl Předmět zajištění ve smyslu ust. § 286 odst. 1 písm. c) IZ zpeněžen formou jeho prodeje mimo dražbu, a to prodejem zájemci VES za kupní cenu ve výši 10.500.000,00 Kč.

S pozdravem


Gomanold, a.s.
Mgr. Marek Galvas, člen představenstva

Příloha č. 2

Vzor Zápisu

Zápis o předání a převzetí předmětu koupě

Strany:

Mgr. Bc. David Vandrovec,

IČO: 699 08 664,

se sídlem Na Míčánce 1044/39, Dejvice, 160 00 Praha 6,

insolvenční správce dlužníka obchodní společnosti **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**, IČO: 268 23 357, sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2751

(dále jen „Předávající“)

a

obchodní společnost **VÍTKOVICE ENERGETICKÉ STROJÍRENSTVÍ a.s.**,

IČO: 069 77 731,

se sídlem Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23274,

zastoupená Ing. Mgr. Tomášem Schmiedem, funkce: statutární ředitel

(dále jen „Přebírající“)

se dohodly níže uvedené minuty, hodiny, dne, měsíce a roku na následujícím obsahu zápisu o předání a převzetí předmětu koupě (dále jen „Zápis“):

Preamble

- A. Strany uzavřely dne 25. 7. 2018 kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je převod vlastnického práva na Přebírajícího k následujícím movitým věcem:
- a. palicí stroj, model RB 950/1500, výr. č. C31480;
 - b. soustruh PUMA, model 400LA, výr. č. P35L3960;
 - c. vyvrtávačka, model WRD 150 MAG, výr. č. 0207 (vč. řídicího systému)
- (dále jen „Předmět koupě“).
- B. Slova počínající velkým písmenem uvedená v tomto Zápisu mají význam uvedený ve Smlouvě, není-li výslovně v tomto Zápisu uvedeno jinak.

1 Předání Předmětu koupě

1.1 Předávající tímto předává a Přebírající přebírá tyto složky Předmětu koupě:

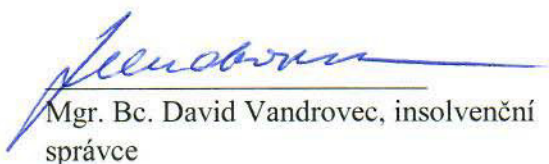
Popis	Model	Výrobní číslo	Poznámka
palicí stroj	RB 950/1500	C31480	
soustruh PUMA	400LA	P35L3960	
vyvrtávačka (vč. řídicího systému)	WRD 150 MAG	0207	

2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Přebírající prohlašuje, že přebírá Předmět koupě v souladu se Smlouvou a že Předmět koupě nemá žádné jiné vady než ty uvedené výslovně uvedené v tomto Zápisě.
- 2.2 Osoby podepisující tento Zápis potvrzují svým podpisem, že jsou oprávněnými zástupci příslušné strany k předání a převzetí Předmětu koupě a prohlašují, že dle jejich nejlepšího vědomí jsou údaje uvedené v tomto Zápisě pravdivé a úplné.

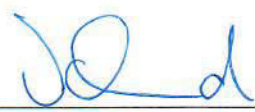
V Ostravě dne 25. 7. 2018 v 9:00 hod.

Předávající:



Mgr. Bc. David Vandrovec, insolvenční správce

Přebírající:



Ing. Mgr. Tomáš Schmied, statutární ředitel

VÍTKOVICE ENERGETICKÉ
STROJÍRENSTVÍ a.s.
Na poříčí 1071/17, Praha 1
IČ: 06977731
- 2 -

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Ostravě

Pořadové číslo zprávy:	152199 / 2018	Ev. číslo:	feca138b-70d9-4830-bdf8-daa30999bac7
Druh podání:	Datová zpráva z ISDS	ID zprávy:	594759400
Věc:	KSOS 37 INS 10134 / 2016 - VPE - žádost IS o souhlas s vydáním výtěžku zajištěnému věřiteli		

Odesílatel:

ID schránky:	6xpv234	Typ datové schránky:	PFO
Osoba:	David Vandrovec - Mgr. Bc. David Vandrovec	Adresa:	Na Míčánce 1044/39, 16000 Praha 6, CZ

Dodáno do DS dne:	26.07.2018 17:12:41	Odesláno do DS dne:	26.07.2018 17:12:40
Č.j. příjemce:		Č.j. odesílatele:	
Sp.zn. příjemce:	KSOS 37 INS 10134 / 2016	Sp.zn. odesílatele:	KSOS 37 INS 10134 / 2016
Lhůta končí:		K rukám:	Ne
Číslo zákona:	Paragraf v zákoně:	Odstavec paragrafu:	Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky:

Podepsal:	Informační systém datových schránek - produkční prostředí	Vystavil:	PostSignum Qualified CA 2
Sériové číslo certifikátu:	2d99ea	Platnost:	14.02.2018 - 06.03.2019
Antivirový test:	Proběhl v systému ISDS	Obsah podání:	OK
Elektronický podpis:	Platný	Časové razítko:	Platné (připojeno 26.07.2018 17:12:40)
Certifikát:	Ověřeno na základě CRL z 26.07.2018 15:47:05		
Datum a čas autom. ověření:	26.07.2018 17:28:34		

Počet podaných příloh:2

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		Žádost soudu o souhlas s vydáním výtěžku zajištěnému věřiteli GOMANOLD.pdf										
Podpis je platný		CRL z 26.07.2018 14:51:34	Mgr. Bc. David Vandrovec / ac986e / 15.11.2017 - 15.11.2018	I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016	A	A	N	*	-	A	-	-
2		KS - VPE-VES zajištěno GOMANOLD.pdf										
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N					

Čas ověření příloh:	26.07.2018 17:28:34	Ověření příloh:	ověřováno automaticky
---------------------	---------------------	-----------------	-----------------------

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaženo vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude
Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí
Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést
Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.