

---

**Krajský soud v Ostravě**

Havlíčkovo nábř. č. 34

728 81 Ostrava 1

**Dlužník:****VÍTKOVICE POWER ENGINEERING, a.s., IČ 26823357**

se sídlem: Ruská 1044/30, 702 00 Ostrava

**Insolvenční správce:****Mgr. Bc. David Vandrovec, IČ 69908664**

se sídlem: Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

**Sp. zn.: KSOS 37 INS 10134 / 2016**

V Praze dne 11.9.2018

**Věc: Zpráva IS o činnosti**

Insolvenční správce předkládá insolvenčnímu soudu a věřitelům průběžnou zprávu o své činnosti.

**Rekapitulace:**

Insolvenční správce uvádí, že v minulosti zpeněžil několik největších aktiv dlužníka (výrobní části závodu dlužníka – Mostárna, Kotelárna, Hard Jeseník a dále linka LMS), čímž se podařilo zabránit jinak nevyhnutelnému vzniku pohledávky za majetkovou podstatou ve výši cca 200 milionů korun.

Vzhledem k naprostému nedostatku výrobního financování se tím zároveň podařilo dlužníka zbavit největší finanční zátěže, když se měsíční provozní náklady dlužníka snížily z cca 40-50 milionů Kč na současných cca 3 miliony Kč.

K řádnému ukončení konkursu dlužníka je však třeba zpeněžit ještě poměrně velké části majetku, které nebyly součástí dříve realizovaných prodejních procesů, ale zároveň dokončit některé významné projekty, jichž se dlužník účastnil, a to pokud možno tak, aby nedošlo k čerpání bankovních záruk, což by mělo za následek velmi negativní dopad na výši potenciálního uspokojení jednotlivých přihlášených věřitelů. IS v tomto směru připomíná, že z příkazu dlužníka je vystaveno mnoho bankovních záruk, přičemž jen ta největší činí více než 750 milionů Kč a její čerpání by tak rozředilo nároky přihlášených věřitelů, jejichž pohledávka byla řádně zjištěna a měla by být uspokojována, o cca 20-25 procent.

**Dokončování jednotlivých projektů****EPRU**

Z hlediska výše uvedeného (tj. z hlediska hrozby čerpání bankovních záruk) je zjevně nejdůležitějším projektem revitalizace elektrárny Pruněrov (EPRU), které se dlužník účastnil

---

několika obchodními balíčky a právě k obchodnímu balíčku OB02 je vázána bankovní záruka věřitele Česká spořitelna, a.s., ve výši přesahující 750 milionů Kč.

IS uvádí, že v době prohlášení konkursu bylo třeba dokončit několik kroků týkající se předání díla, garančních testů A a dokončit odstraňování reklamací, vad a nedodělků. Náklady na pokračování v díle přitom přesahovaly 2 miliony Kč měsíčně což se v té době naprostého finančního nedostatku jevílo jako velmi kritický bod. Dlužník v době reorganizace nehradil některým subdodavatelům, případně nehradil řádně. Insolvenční správce po prohlášení konkursu tedy čelil hrozbě, že někteří významní subdodavatelé stavbu opustí, což by mělo ve finále za následek volání bankovní záruky ze strany investora. IS z tohoto důvodu zahájil sérii jednání se subdodavateli na tomto projektu, kdy se tyto subjekty podařilo přesvědčit o pokračování v díle. Zatím se tedy podařilo zabránit volání bankovní záruky a dále vznikla možnost získat finanční prostředky do majetkové podstaty.

Na základě výše uvedených dohod se tedy pokračovalo v díle až do finální realizace garančních testů A u jednotlivých bloků elektrárny, které se tento obchodní balíček týkal a díky tomu se podařilo do majetkové podstaty získat více než 100 milionů korun. Tyto prostředky byly a jsou i nadále používány čistě za účelem dokončení tohoto projektu a odvrácení stále hrozícího nebezpečí volání bankovní záruky ve výši 750 milionů Kč. IS připomíná, že volání této záruky by vzhledem k provázanosti obchodně-ručitelských vztahů mezi jednotlivými bankami a koncernovými společnostmi, ohrozilo nejen uspokojení věřitelů dlužníka, ale také další významné společnosti koncernu VÍTKOVICE MACHINERY HOLDING.

Vzhledem k současnému stavu prací na projektu EPRU zahajuje IS v této době jednání s představiteli investora i o možné ukončení činnosti dlužníka na tomto projektu a uzavření narovnání o všech sporných otázkách.

### **Projekt turecké elektrárny Adularya**

Insolvenční správce od prohlášení konkursu hledá co nejvýhodnější řešení projektu problematické turecké elektrárny Adularya, resp. zbytků po tomto projektu. Zde je na místě připomenout, že dlužník ještě v době povolené reorganizace odmítl plnění z ECP kontraktu, čímž z de facto z projektu odešel. To nicméně nezměnilo nic na skutečnosti, že nadále eviduje mnohé pohledávky vůči některým dodavatelům či jiným účastníkům celého projektu, a to včetně tureckého státu.

Zřejmě největší pohledávkou, kterou dlužník v souvislosti s tímto projektem eviduje je soubor pohledávek vůči společnosti Adularya Enerji ve výši necelé 1 mld. Kč, která měla být uhrazena prostřednictvím exportního úvěru České exportní banky. Vzájemné vztahy mezi dlužníkem, společností Adularya a ČEB přitom byly v minulosti takové, že dlužník coby ECP kontraktor fakturoval dodané technologie a práce, Adularya tyto faktury schvalovala a dávala příkazy ČEB, která tyto faktury hradila dlužníku. Úvěrová smlouva byla uzavřena ale mezi Adularyi a ČEB.

Poté, co dlužník odmítl plnění z ECP kontraktu, zřejmě možná ale již dříve (po neúspěšném vojenském puči v Turecku, kdy původní vlastník zcela ztratil kontrolu nad společností Adularya), se však investorská společnost ocitla ve vážných finančních potížích a v současné době je již úvěr, z něhož by bylo možné prostředky pro dlužníka čerpat, je prohlášen za

---

defaultní a prostředky, které dlužník eviduje jako svou pohledávku, tak nebude do majetkové podstaty možné vymoci snadnou a nenákladnou cestou.

Dalšími finančními prostředky, které však teoreticky může dlužník vymáhat, jsou finanční prostředky vázané na bankovním účtu v ČEB ve výši 1,889.610,71 EUR. IS již v minulosti požádal ČEB o vydání těchto prostředků do majetkové podstaty. V současnosti je veden incidenční spor o určení, zda jsou tyto prostředky předmětem zajištění pohledávky ČEB s tím, že IS v současnosti nemá tuto skutečnost za prokázanou, stejně tak jako otázku, do jaké výše se může ČEB případně z těchto prostředků uspokojit. Proto IS vyzval ČEB k vydání těchto prostředků na účet majetkové podstaty.

IS navíc dále vede za dlužníka spory přímo v Turecku, a to ve spolupráci s právní kanceláří ÇAVUŞOĞLU HUKUK BÜROSU, kdy v nejbližších dne bude uzavřen dodatek č. 5 servisní smlouvy na poskytování právních služeb. Primárním účelem dodatku je právní zastoupení v soudním sporu se subdodavatelem TSO INSAAT TAAH. TURIZM SAN. VE TIC.LTD.STI., jenž zastřešoval stavební část na projektu Adularya.

## Opole

Insolvenční správce jednal s odběratelskou polskou společností MPD a dále se společností Hutní montáže, kdy se podařilo dojednat dohodu o narovnání, která má zabránit volání bankovní záruky a zároveň přinést do majetkové podstaty finanční prostředky z tohoto projektu. Při jednání se podařilo dosáhnout toho, že současná bankovní záruka bude snížena na polovinu. Aktuálně smluvní strany jednájí o postupu podpisu této dohody.

## Valmet

Dne 20. 7. 2018 se uskutečnil konferenční hovor dlužníka se zástupci společnosti VALMET. Tito při hovoru prezentovali především stávající stanoviska ohledně stavu projektu, zejména pak pohledávek a závazků obou stran a v této souvislosti neochotu vyplatit jakékoliv plnění dlužníkovi. Na jednání na úrovni právních zástupců dlužníka a společnosti VALMET konané dne 22. 8. 2018 došlo k vyjasnění dílčích právních otázek stavu projektu a společnost VALMET následně opětovně oslovila dlužníka s nabídkou řešení. IS dále analyzuje stav projektu a možnost uplatnění pohledávek dlužníka za společností VALMET.

Insolvenční správce v současnosti posuzuje rovněž otázku možné odpovědnosti JUDr. Jiřího Skuhry a pana Karla Poláka, jakožto bývalého místopředsedy a člena představenstva dlužníka za možné porušení péče řádného hospodáře v souvislosti s výše uvedeným projektem, když za tímto účelem si vyžádal od těchto osob doplňující informace, neboť je v daném případě nutné blíže vyjasnit okolnosti podpisu tohoto dokumentu. Na předmětnou výzvu IS reagoval toliko bývalý generální ředitel a místopředseda představenstva dlužníka JUDr. Jiří Skuhra s tím, že si vyžádal další dokumentaci, aby mohl IS podat relevantní informace.

---

## Mochovce

IS uplatňuje po odstoupení od smlouvy o dílo na projekt realizace JE Mochovce ze strany ŠKODA JS a.s. nároky za touto společností v celkové výši cca 315 tis. EUR a 2,4 mil. Kč. Dne 22. 6. 2018 zaslal na tuto částku předžalobní výzvu.

Doposud je problematická uplatněná pohledávka VPE, která odpovídá hodnotě prací realizovaných Vítkovickými strojírnami s.r.o. na projektu po převodu částí závodu Kotlárna a Mostárna na tuto společnost, jelikož tyto práce byly uskutečněny, ale doposud nebyly ze strany Vítkovických strojíren řádně VPE vyfakturovány.

Odpověď ze strany ŠKODA JS a.s. k předžalobní výzvě doručená na konci července 2018 obsahovala návrh dohody o narovnání, na základě níž je ŠKODA JS ochotna VPE uhradit částku 109 tis. EUR a 800 tis. Kč, přičemž uzavření dohody o narovnání je dále podmíněno předložením určité projektové dokumentace, předáním specifikovaného materiálu a postoupením smlouvy VPE se společností ENERGO VÝZKUM.

IS zkoumá možnosti s ohledem nedostatečnost evidence dokumentace v rámci VPE, zda je reálné splnění dodatečných podmínek ŠKODA JS a.s. a dále zda lze uplatněné pohledávky VPE, které ŠKODA JS a.s. odmítá uznat, dále podložit.

IS předpokládá, že v září 2018 bude ŠKODA JS a.s. předložen protinávrh dohody o narovnání, který bude vycházet z materiálů dohledaných v rámci VPE. IS předpokládá, že reálně lze uvažovat o kompromisu dohody o narovnání, pokud se podaří splnit i dodatečné podmínky kladené ŠKODA JS a.s. a bude vyřešena problematika prací odvedených ze strany Vítkovických strojíren s.r.o.

## Zpeněžení zbytkového majetku dlužníka

IS konstatuje, že majetková podstata dlužníka nadále obsahuje značné množství majetku, přičemž do značné míry je o majetek jen těžko prodejný, či zcela neprodejný.

Jako velmi těžko, nebo zcela neprodejný majetek, lze považovat hlavně nábytek, který je součástí vybavení dřívějšího ředitelství dlužníka (tzv. Modrý pavilon), neboť tento nábytek byl vyroben tzv. na klíč právě do prostor výše uvedeného Modrého pavilonu. Insolvenční správce se pokoušel tento nábytek nabídnout na trhu, ale setkal se s odmítnutím. Vzhledem ke skutečnosti, že vlastník objektu Modrého pavilonu, tj. společnosti BIC Ostrava několikrát, důrazně a i prostřednictvím insolvenčního rejstříku, žádala předání Modrého pavilonu ve vyklizeném stavu, snažil se IS zpeněžit tento majetek co nejrychleji. Z tohoto důvodu se dotázal i společnosti spřízněných s dlužníkem, na což bylo reagováno ze strany společnosti VÍTOVICE, a.s. nabídkou odkupu tohoto majetku za 1,- Kč za kus. Následně byla provedena inventarizace tohoto nábytku, nicméně ke jeho odvozu z Modrého pavilonu dosud nedošlo. V mezidobě IS získal na tento nábytek další nabídky, které hodlá zpracovat a předložit ke schválení věřitelskému výboru a insolvenčnímu soudu. Insolvenční správce tedy tímto sděluje insolvenčnímu soudu na výzvu zveřejněnou v insolvenčním rejstříku dlužníka v dokumentu č. B472, že vyklizení nemovitosti se připravuje. IS v minulosti nabídl společnosti BIC Ostrava bezplatné převzetí nábytku, který byl v minulosti vyroben na klíč právě pro tyto prostory, což společnost BIC Ostrava odmítla. Vzhledem k velmi malému zájmu o použitý kancelářský

nábytek obecně, natož pak o nábytek, který byl vyroben čistě pro předem určené prostory, je však zpeněžení tohoto nábytku velmi složité a zdlouhavé. IS je přesvědčen, že pokud se nepodaří tento nábytek rychle zpeněžit, nezbyde než tento majetek vyjmout z majetkové podstaty jako nezpeněžitelný, čímž IS pozbyde oprávnění v nakládání s tímto majetkem a BIC Ostrava pak bude muset osud tohoto nábytku řešit na své vlastní náklady.

Vzhledem k rozsahu a velkému jednotkovému množství majetku (soupis elektroniky v majetku dlužníka, nábytek apod. dosahuje mnoha stran), IS prozkoumá možnosti zpeněžení jednotlivého majetku a následně požádá věřitelský výbor a insolvenční soud o souhlas s dalším postupem, jímž bude prodej mimo dražbu, případně vynětí z majetkové podstaty u takového majetku, kde bude nade vší pochybnost zřejmé, že tento majetek je zcela nezpeněžitelný.

IS dále pokračuje ve zpeněžování majetku, který je předmětem zajištění pohledávek zajištěných věřitelů, např. zásoby a rozpracovaná výroba, které jsou zajištěny pro pohledávky věřitele E-Invest. Tento proces se blíží již ke konci a IS předpokládá brzké vyúčtování a předložení žádosti o vydání výtěžku zajištěnému věřiteli.

IS nicméně eviduje i další majetek, který je předmětem zajištění pohledávek věřitelů, konkrétně zásoby uložené v areálu Hard Jeseník, které jsou předmětem zajištění věřitele VÍTKOVICE, a.s., který přes výzvy IS dosud nedal pokyn k jeho zpeněžení a toliko vyzval IS k vyklizení areálu Hard Jeseník bez další specifikace, jak nadále s tímto majetkem naložit.

Zároveň IS již zpeněžil 3 stroje, které byly předmětem zajištění pohledávky věřitele Gomanold, přičemž již byla insolvenčnímu soudu podána i žádost o souhlas s vydáním výtěžku zajištěnému věřiteli, což insolvenční soud odsouhlasil příslušným usnesením. Nyní se čeká pouze na nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a poté bude moci IS vydat výtěžek zajištěnému věřiteli.

### **Další činnosti insolvenčního správce**

Insolvenční správce poskytl na žádost NCOZ rozsáhlou součinnost při prošetřování postupu dlužníka týkajícího se odporovatelných úkonů krátce před zjištěním úpadku dlužníka. Dále byl IS požádán o poskytnutí součinnosti týkající se prošetřování účasti dlužníka na vztazích koncernových společností se společností Towit.

IS nadále vede mnohé incidenční spory týkající se přihlášek věřitelů a odporovatelných úkonů dlužníka učiněných krátce před zjištěním úpadku dlužníka.

IS dále jedná a vede spory za dlužníka týkající se vymáhání pohledávek dlužníka za jeho dlužníky.

IS rovněž sděluje insolvenčnímu soudu na výzvu zveřejněnou v insolvenčním rejstříku dlužníka v dokumentu č. B506, že požádal insolvenčního správce společnosti Moravia Industry o součinnost a o zajištění přístupu do předmětných nemovitostí, kancelář insolvenčního správce této společnost reagovala sdělením, že IS je na dovolené a bude reagovat po svém návratu. Dosud se tak však nestalo a IS bude svou žádost urgovat v nejbližších dnech.

---

IS dále sděluje, že požádal o pokračování incidenčních sporů z odpůrčích žalob vedených v insolvenčním řízení společnosti VÍTKOVCE GEARWORKS, a.s., neboť dlužník VÍTKOVCE POWER ENGINEERING, a.s. je rovněž věřitelem společnosti VÍTKOVCE GEARWORKS, a.s. a může tak pokračovat ve vedení těchto sporů jako věřitel s tím, že lze očekávat, že případný přisudek připadne do majetkové podstaty dlužníka VÍTKOVCE POWER ENGINEERING, a.s.

IS dále sděluje, že vyzval bývalé členy orgánů dlužníka k vydání prospěchu získaného ze smlouvy o výkonu funkce, jakož i případný jiného prospěchu, který od obchodní korporace obdrželi, a to za období 2 let zpět před právní mocí rozhodnutí o úpadku dle ust. § 62 zák. č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích.

Mgr. Bc. David Vandrovec  
Digitálně podepsal Mgr.  
Bc. David Vandrovec  
Datum: 2018.09.11  
14:13:29 +02'00'

Mgr. Bc. David Vandrovec  
insolvenční správce

---

**JUDr. Jiří Skuhra**

**Matějkova 2443/13  
190 00 Praha 9 - Libeň**

**Bubenečská 282/8  
160 00 Praha 6 Dejvice**

V Praze dne 27. července 2018

**Dlužník:** **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., IČ: 26823357**  
**sídlo:** Ruská 1142/30, 703 00 Ostrava

**Insolvenční správce:** **Mgr. Bc. David Vandrovec, IČ: 69908664**  
**sídlo:** Na Míčance 1044/39, 160 00 Praha 6

**Věc: Žádost o podání vysvětlení**

Vážený pane doktore,

Dne 2. 7. 2018 mi byla ze strany společnosti VALMET TECHNOLOGIES OY, Box 109, Lentokentäntäkatu 11, FI-33101 Tampere, Finland (dále jen „VALMET“) prostřednictvím e-mailové komunikace doručena kopie dokumentu s názvem *Guarantee*, který je označen datem 15. 9. 2016 a který je podepsán za dlužníka Vámi, jakožto místopředsedou představenstva, a Ing. Karlem Polákem, jakožto členem představenstva.

Z tohoto dokumentu vyplývá, že dlužník ručí za provedení Smlouvy č. 210\_119659 ze dne 4. 5. 2016 uzavřené mezi společností VALMET a dlužníkem, a dále Smlouvy (Erection contract) č. 210\_120705 ze dne 15. 9. 2016 uzavřené mezi společností VALMET a společností VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s., IČ: 35 744 618,

---

Mgr. Bc. David Vandrovec  
insolvenční správce  
tel: +420 730 160 348  
e-mail: kancelar@in-spravce.cz



---

sídlem Zámočnicka 13, Bratislava 811 03 (dále jen „VÍTKOVICE SLOVAKIA, a.s.“), resp. že se dlužník zavazuje uspokojit společnost VALMET za jakoukoliv ztrátu, škodu, odpovědnost, či jiné obdobné nároky této společnosti z obou uvedených smluv.

Závazků dlužníka vyplývajících z předmětného dokumentu se představitelé společnosti VALMET dovolávali rovněž v průběhu jednání prostřednictvím konferenčního hovoru, které se uskutečnilo dne 20. 7. 2018 (mj.) mezi zástupci společnosti VALMET a dlužníka.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný dokument s názvem *Guarantee* je v podpisové části zjevně opatřen Vaším podpisem, žádám Vás o podání vysvětlení, resp. o odpovědi na následující otázky:

- 1) Byl dokument s názvem *Guarantee* podepsán z Vaší strany a ze strany Ing. Karla Poláka a kdy k tomu došlo?
- 2) S kým byl podpis předmětného dokumentu konzultován, resp. kdo se ze společnosti dlužníka podílel na přípravě a realizaci podpisu tohoto dokumentu?
- 3) Z jakého důvodu byl tento dokument podepsán a z jakého důvodu došlo ke sjednání odpovědnosti dlužníka za závazky společnosti VÍTKOVICE SLOVAKIA, a.s.?
- 4) Poskytla společnost VÍTKOVICE SLOVAKIA, a.s. oproti podpisu tohoto dokumentu jakékoliv plnění dlužníkovi? Pokud ano, v jaké podobě a výši? Pokud ne, z jakého důvodu tomu tak bylo?
- 5) Bylo možné nahradit závazek vyplývající z předmětného dokumentu jiným pro dlužníka výhodnějším způsobem?
- 6) Existovala v době podpisu smlouvy hrozba negativních následků pro dlužníka, pakliže by takovýto dokument podepsán nebyl?
- 7) Proč si dlužník k takovému závazku nevyžádal souhlas insolvenčního soudu ve smyslu ust. § 111 odst. 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona?

V současnosti probíhá analýza předmětného dokumentu s názvem *Guarantee* stran jeho platnosti a účinnosti. Pakliže by se však potvrdila platnost a účinnost tohoto dokumentu, jsem povinen prověřit, zda s podpisem tohoto dokumentu vznikla dlužníku škoda a kdo je za ní odpovědný a vyvodit z toho příslušné důsledky.

Prosím Vás proto o okamžitou reakci na tento přípis, resp. o odpovědi na výše uvedené otázky, nejpozději však ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení tohoto přípisu, a to písemnou formou adresovanou dlužníku.



---

Pakliže neobdržím příslušnou reakci v uvedené lhůtě, jsem připraven v případě zjištění škody a odpovědnosti za tuto škodu uplatňovat nároky dlužníka veškerými dostupnými prostředky.

S pozdravem,



**Mgr. Bc. David Vandrovec**

insolvenční správce dlužníka **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
Národní centrála proti organizovanému zločinu SKPV  
expozitura Ostrava  
30. dubna 24/1682, 728 99 Moravská Ostrava

Č. j. NCOZ-6603-20/TČ-2018-417704

Ostrava 13. července 2018  
Počet stran: 1

VÍTKOVCE POWER ENGINEERING a.s.  
IČ 26823357

### Výzva k vydání věcí

Podle § 78 odst. 1 trestního řádu Vás **vyzývám** k vydání následujících věcí:

všech listin dokládajících jakoukoli formu spolupráce a obchodní vztahy se společností **Towit Machinery Trading AG, se sídlem Schloss Romanschorn, Schlossbergstrasse 26, 8590 Romanschorn, Švýcarsko**, tj. smlouvy, faktury a další účetní doklady, doklady o uskutečněných platbách (příslušnou část bankovních výpisů), a to za období **od roku 2007 do současné doby**. Doklady opatřete ověřovací doložkou dokládající totožnost kopie s originálem.

jako věcí, které mohou sloužit pro důkazní účely.

V případě, že mé výzvě nevyhovíte, mohou Vám být uvedené věci podle § 79 trestního řádu odňaty, dle § 66 odst. 1 trestního řádu Vám, v případě nevyhovění výzvě, může být uložena pořádková pokuta do 50.000,-Kč.

Požadované materiály předložte policejnímu orgánu ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy v sídle policejního orgánu na adrese Policie ČR, NCOZ SKPV, Expozitura Ostrava, Bohumínská 1, Ostrava po telefonické domluvě s por. Bc. Petrou Ertlovou, tel. 974 720536, 603190453, pplk. Mgr. Ing. Břetislavem Onderkem na tel.č. 603191585, příp. email - petra.ertlova@prc.cz.

**Pro účely předání a převzetí věci vyhotovte seznam předávaných písemností s uvedením přesného názvu písemnosti a počtu listů.**

por. Bc. Petra Ertlová  
komisař

# Mgr. Bc. David Vandrovec

insolvenční správce  
se sídlem Kodaňská 46, 101 00 Praha 10  
e-mail: kancelar@in-spravce.cz, tel: +420 730 160 348; IDDS: 6xpv234

---

## Zrůstek a partneři v.o.s.

Vážený pan  
Mgr. Jiří Zrůstek  
Arbesovo nám. 257/7  
150 00 Praha 5

**Dlužnice:** VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.,  
se sídlem: Ruská 1142/30, 703 00 Ostrava  
**Insolvenční správce:** Mgr. Bc. David Vandrovec, IČ 699 08 664  
**Sídlo IS:** Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

**Spis. zn.:** KSOS 37 INS 10134 / 2016

V Praze dne 22.08.2018

## Věc: Žádost o zpřístupnění prostoru, v němž se nachází majetek dlužnice

Vážený pane magistře,

dovoluji si tímto zdvořile Vás požádat o zajištění přístupu do prostor budovy č.p. 1411, jež je součástí pozemku parc. č. 2037/8, katastrální území Jeseník, obec Jeseník, ve vlastnictví společnosti MORAVIA INDUSTRY LTD, společnost založené podle práva Anglie a Walesu, registrační číslo společnosti: 11025781, sídlem Dalton 60, Dalton House Windsor Avenue, SW19 2RR Londýn, Spojené království, již je Vaše společnost insolvenční správkyň.

Ve shora uvedeném prostoru se nachází majetek dlužnice VÍTKOVICE POWER ENGINEERING, a.s., se sídlem Ruská 1142/30, 703 00 Ostrava a o tento majetek již projevila zájem potenciální kupující. Vzhledem k tomu si Vás dovoluji požádat o součinnost a zajištění možnosti vstupu do budovy z důvodu prohlídky a následného vyklizení nemovitosti od nábytku, který je součástí majetkové podstaty dlužnice VÍTKOVICE POWER ENGINEERING, a.s.

V případě, že shledáte vyhovění této mé žádosti nemožné, prosím o sdělení této skutečnosti bez zbytečného prodlení.

Děkuji

S úctou

Mgr. Bc. David Vandrovec  
Digitálně podepsal Mgr.  
Bc. David Vandrovec  
Datum: 2018.08.22  
11:02:11 +02'00'

Mgr. Bc. David Vandrovec  
insolvenční správce

---

Mgr. Bc. David Vandrovec  
insolvenční správce  
tel: +420 730 160 348  
e-mail: vandrovec@in-spravce.cz

**Mgr. Jan Svobodník, advokát**  
Sadová 2650/20  
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

*Doporučeně poštou a e-mailem*

na vědomí:

**BIC Ostrava s.r.o.**  
Ruská 83/24  
703 00 Ostrava

V Praze dne 26. června 2018

### **Výzva insolvenčního správce k převzetí podnajatých prostor**

Vážený pane magistře,

obracím se na Vás jako insolvenční správce dlužníka společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., IČO: 268 23 357, se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen „Dlužník“) v souvislosti s ukončením nájemního vztahu mezi Dlužníkem a Vaším klientem, společností **BIC Ostrava s.r.o.**, IČO: 496 08 444, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava, k pozemkům a nebytovým prostorům náležejícím k tzv. Modrému pavilonu (dále jen „Předmět nájmu“).

Dopisem ze dne 13. 6. 2018 jsem reagoval na Vaši výzvu ze dne 6. 6. 2018, týkající se předání podnajatých prostor, přičemž byla z mé strany vznesena otázka přenechání nabytku nacházejícího se v Předmětu nájmu Vašemu klientovi za symbolickou cenu. **Doposud jsem z Vaší strany k uvedenému návrhu neobdržel žádné vyjádření.**

**Tímto Vašeho klienta vyzývám k převzetí Předmětu nájmu, a to dne 28. 6 2018 v 10:00 hod. se zahájením předání v uvedený čas na recepci Modrého pavilonu v přízemí.**

S pozdravem,

Mgr. Bc. David Vandrovec  
Digitálně podepsal Mgr. Bc. David Vandrovec  
Datum: 2018.06.26 17:31:35 +02'00'

**Mgr. Bc. David Vandrovec**  
insolvenční správce Dlužníka

## Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Ostravě

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 186165 / 2018 Ev. číslo: 8dbaf017-947d-4de5-bc23-8f124533cc32  
Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 605818602  
Věc: KSOS 37 INS 10134 / 2016 - VPE - Zpráva IS

## Odesílatel:

ID schránky: 6xpv234 Typ datové schránky: PFO  
Osoba: David Vandrovec - Mgr. Bc. Adresa: Kodaňská 1441/46, 10100  
David Vandrovec Praha 10, CZ

**Dodáno do DS dne:** 11.09.2018 14:18:12 **Odesláno do DS dne:** 11.09.2018 14:18:12  
**Č.j. příjemce:** **Č.j. odesílatele:**  
**Sp.zn. příjemce:** KSOS 37 INS 10134 / 2016 **Sp.zn. odesílatele:** KSOS 37 INS 10134 / 2016  
**Lhůta končí:** **K rukám:** Ne  
**Číslo zákona:** Paragraf v zákoně: **Odstavec paragrafu:** Písmeno v paragrafu:

## Ověření obálky:

Podpis je platný

**Podepsal:** Informační systém datových schránek - produkční prostředí **Vystavil:** PostSignum Qualified CA 2  
**Sériové číslo certifikátu:** 2d99ea **Platnost:** 14.02.2018 - 06.03.2019  
**Antivirový test:** Proběhl v systému ISDS **Obsah podání:** OK  
**Elektronický podpis:** Platný **Časové razítko:** Platné (připojeno 11.09.2018 14:18:12)  
**Certifikát:** Ověřeno na základě CRL z 11.09.2018 14:10:15  
**Datum a čas autom. ověření:** 11.09.2018 14:31:14

## Počet podaných příloh:5

| Číslo přílohy                                   | Výsledek | Název příl.<br>CRL                                       | Identifikace podepisující osoby                                   | Identifikace<br>vystavitele certifikátu | T | U | K | P | R | A | C | V |
|-------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1                                               |          | Zpráva IS srpen 2018 soud.pdf                            |                                                                   |                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |
| <b>Podpis je platný</b>                         |          | CRL z<br>11.09.2018<br>13:51:02                          | Mgr. Bc. David Vandrovec<br>/ ac986e /<br>15.11.2017 - 15.11.2018 | I.CA Qualified 2<br>CA/RSA 02/2016      | A | A | N | * | - | A | - | - |
| 2                                               |          | Žádost o podání<br>vysvětlení VALMET Skuhra.pdf          |                                                                   |                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |
| <b>Podpis není připojen<br/>(žádný podpis).</b> |          |                                                          |                                                                   |                                         | A | N | N |   |   |   |   |   |
| 3                                               |          | Žádost na IS VPE.pdf                                     |                                                                   |                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |
| <b>Podpis není připojen<br/>(žádný podpis).</b> |          |                                                          |                                                                   |                                         | A | N | N |   |   |   |   |   |
| 4                                               |          | Zrůstek a partneři - žádost o zajištění přístupu<br>.pdf |                                                                   |                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |
| <b>Podpis je platný</b>                         |          | CRL z<br>11.09.2018<br>13:51:02                          | Mgr. Bc. David Vandrovec<br>/ ac986e /<br>15.11.2017 - 15.11.2018 | I.CA Qualified 2<br>CA/RSA 02/2016      | A | A | N | * | - | A | - | - |
| 5                                               |          | Výzva k převzetí předmětu nájmu_BIC<br>Ostrava.pdf       |                                                                   |                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |
| <b>Podpis je platný</b>                         |          | CRL z<br>11.09.2018<br>13:51:02                          | Mgr. Bc. David Vandrovec<br>/ ac986e /<br>15.11.2017 - 15.11.2018 | I.CA Qualified 2<br>CA/RSA 02/2016      | A | A | N | * | - | A | - | - |

Čas ověření příloh: 11.09.2018 14:31:14 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "\*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

|   |                                                           |             |               |
|---|-----------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| T | Technické parametry <sup>1</sup> :                        | A=splňuje   | N=nesplňuje   |
| U | Uznávaný elektronický podpis / značka:                    | A=připojen  | N=nepřipojen  |
| K | Kvalifikované časové razítko:                             | A=připojeno | N=nepřipojeno |
| P | Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):          | A=platný    | N=neplatný    |
| R | Kvalifikované časové razítko (platnost):                  | A=platné    | N=neplatné    |
| A | Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb <sup>2</sup> : | A=ano       | N=ne          |
| C | Kvalifikované časové razítko:                             | A=platné    | N=neplatné    |

|   |                                          |       |      |
|---|------------------------------------------|-------|------|
| V | Vytvořeno před zneplatněním certifikátu: | A=ano | N=ne |
|---|------------------------------------------|-------|------|

<sup>1</sup> Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

<sup>2</sup> Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.