

VYROZUMĚNÍ O UPLATNĚNÍ POHLEDÁVKY ZA MAJETKOVOU PODSTATOU NEBO POHLEDÁVKY JÍ POSTAVENÉ NA ROVEŇ

Insolvenční soud

Spisová značka

Věřitel

☐ Fyzická osoba ☒ Právníká osoba

Údaje o právnické osobě

Název/obch. firma:

Právní řád založení:

IČO:

Jiné reg. číslo:

Sídlo

Ulice:

Č.p./Č.e.: Č.o.:

Obec:

Část obce:

PSČ:

Stát:

Bankovní spojení věřitele:

Osoba s dispozičními oprávněními

☒ Fyzická osoba

☐ Právníká osoba

Osobní údaje

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.: Titul za jm.:

Stát. příslušnost:

Datum narození:

Rodné číslo:

Údaje o podnikání

IČO:

Jiné registr. č.:

Bydliště/sídlo

Ulice:

Č.p./Č.e.: Č.o.:

Obec:

Část obce:

PSČ:

Stát:

Insolvenční správce

☐ Fyzická osoba

☐ Právníká osoba

☒ Totožný s osobou s dispozičními oprávněními

A. Pohledávka

☐ Přidat zajištěnou pohledávku

☒ Přidat nezajištěnou pohledávku

II. Nezajištěná pohledávka

Celková výše uplatněné pohledávky**643 124 Kč**

- z toho příslušenství

88 450 Kč

- zbývá k uspokojení

643 124 Kč

Druh pohledávky

10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka

Splatná

Ano

Ve výši

643 124 Kč

Vykonatelná

Ne

Podmíněná

Ne

Podřízená

Ne

Právní důvod vzniku

Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájmem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 za období do 7.8.2017 a příslušný úrok z prodlení.

- část faktury 171558 za podnájem a služby za období 6. - 31.10.2017 ve výši 800 694,06 Kč, splatná 3.12.2017, z platby 300 000 Kč dne 25.1.2018 byla provedena částečná úhrada faktury ve výši 146 020,37 Kč, úhrada 100 000 Kč dne 8.2.2018, dlužný neuhrazený zůstatek 554 673,69 Kč.

- úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,05% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení

Pohledávka č. 2

Celková výše uplatněné pohledávky**6 823 Kč**

- z toho příslušenství

909 Kč

- zbývá k uspokojení

6 823 Kč

Druh pohledávky

10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka

Splatná

Ano

Ve výši

6 823 Kč

Vykonatelná

Ne

Podmíněná

Ne

Podřízená

Ne

Právní důvod vzniku

Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájmem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 za období do 7.8.2017 a příslušný úrok z prodlení.

- faktura 171585 za elektřinu v pronajatých prostorách za období 6. - 31.10.2017 ve výši 5914,05 Kč

- úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,05% p.a. z dlužné částky za období od data splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení

Pohledávka č. 3

Celková výše uplatněné pohledávky**1 095 743 Kč**

- z toho příslušenství

141 069 Kč

- zbývá k uspokojení

1 095 743 Kč

Druh pohledávky

10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka

Splatná

Ano

Ve výši

1 095 743 Kč

Vykonatelná

Ne

Podmíněná

Ne

Podřízená

Ne

Právní důvod vzniku	Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení. - faktura 171714 za podnájem a služby související s podnájemem za 11/2017 ve výši 954 673,69 Kč - úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,05% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení		
Pohledávka č. 4			
Celková výše uplatněné pohledávky	4 612 Kč		
- z toho příslušenství	594 Kč		
- zbývá k uspokojení	4 612 Kč		
Druh pohledávky	10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka		
Splatná	Ano	Ve výši	4 612 Kč
Vykonatelná	Ne		
Podmíněná	Ne		
Podřízená	Ne		
Právní důvod vzniku	Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení. - faktura 171741 za elektřinu v pronajatých prostorách za 11/2017 ve výši 4018,06 Kč - úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,05% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení		
Pohledávka č. 5			
Celková výše uplatněné pohledávky	1 096 292 Kč		
- z toho příslušenství	141 619 Kč		
- zbývá k uspokojení	1 096 292 Kč		
Druh pohledávky	10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka		
Splatná	Ano	Ve výši	1 096 292 Kč
Vykonatelná	Ne		
Podmíněná	Ne		
Podřízená	Ne		
Právní důvod vzniku	Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení. - faktura 171869 za podnájem a služby související s podnájemem za 12/2017 ve výši 954 673,69 Kč - úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,5% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení		
Pohledávka č. 6			
Celková výše uplatněné pohledávky	2 345 Kč		
- z toho příslušenství	303 Kč		
- zbývá k uspokojení	2 345 Kč		
Druh pohledávky	10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka		
Splatná	Ano	Ve výši	2 345 Kč
Vykonatelná	Ne		

Podmíněná

Podřízená

Právní důvod vzniku

Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení.
- faktura 171896 za elektřinu v pronajatých prostorách za 12/2017 ve výši 2041,78 Kč
- úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,5% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení

Pohledávka č. 7

Celková výše uplatněné pohledávky

1 088 733 Kč

- z toho příslušenství

134 060 Kč

- zbývá k uspokojení

1 088 733 Kč

Druh pohledávky

10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka

Splatná

Ano

Ve výši

1 088 733 Kč

Vykonatelná

Ne

Podmíněná

Ne

Podřízená

Ne

Právní důvod vzniku

Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení.
- faktura 180 070 za podnájem a služby související s podnájemem za 1/2018 ve výši 954 673,69 Kč
- úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,5% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení

Pohledávka č. 8

Celková výše uplatněné pohledávky

3 467 Kč

- z toho příslušenství

427 Kč

- zbývá k uspokojení

3 467 Kč

Druh pohledávky

10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka

Splatná

Ano

Ve výši

3 467 Kč

Vykonatelná

Ne

Podmíněná

Ne

Podřízená

Ne

Právní důvod vzniku

Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení.
- faktura 180097 za elektřinu v pronajatých prostorách za 1/2018 ve výši 3040,09 Kč
- úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,5% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení

Pohledávka č. 9

Celková výše uplatněné pohledávky

1 083 620 Kč

- z toho příslušenství

128 946 Kč

- zbývá k uspokojení

1 083 620 Kč

Druh pohledávky

10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka

Splatná	Ano	Ve výši	1 083 620 Kč
Vykonatelná	Ne		
Podmíněná	Ne		
Podřízená	Ne		
Právní důvod vzniku	Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení. - faktura 180225 za podnájem a služby související s podnájemem za 2/2018 ve výši 954 673,69 Kč - úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,5% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení		

Pohledávka č. 10

Celková výše uplatněné pohledávky	4 673 Kč
- z toho příslušenství	551 Kč
- zbývá k uspokojení	4 673 Kč

Druh pohledávky

	10. Náklady spojené s udržováním a správou majetkové podstaty dlužníka		
Splatná	Ano	Ve výši	4 673 Kč
Vykonatelná	Ne		
Podmíněná	Ne		
Podřízená	Ne		
Právní důvod vzniku	Neuhrazené podnájemné a úhrady za dodávky zboží, služeb včetně energií související s podnájemem prostor sloužících podnikání dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 ze dne 30.12.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015 a příslušný úrok z prodlení. - faktura 180252 za elektřinu v pronajatých prostorách za 2/2018 ve výši 4121,96 Kč - úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení 8,5% p.a. z dlužné částky za období od data následujícího po dni splatnosti faktury do 31.10.2019 za každý den prodlení		

Komentář:

Neuhrazené zapodstatové pohledávky od prodeje části závodu "Mostárna" a "Kotlárna" 6.10.2017 do ukončení podnájmu prostor 28.2.2018

B. Přílohy

Povinné přílohy:

a) listiny dokládající existenci věřitele – právnické osoby, zejména výpis z obchodního rejstříku nebo obdobného registru,

b) kopie smluv, soudních nebo jiných rozhodnutí a dalších listin dokládajících údaje uvedené ve vyznění o uplatnění pohledávky za majetkovou podstatou nebo pohledávky jí postavené na roveň a

c) plná moc, pokud je věřitel zastoupen na základě plné moci a plná moc není součástí spisu.

VPE_nájem_N 328-2010(2).pdf
Dodatek 1_VPE(2).pdf
faktury 6.10.2017-28.2.2018(1).pdf
Úhrady faktur 6.10.2017-28.2.2018(1).pdf
vypis-425583.pdf
PLNÁ MOC.pdf

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

C. Podpis

V

Dne:

☐ Veřitel

☒ Jiná osoba - fyzická osoba

☐ Jiná osoba - právnická osoba

Jiná osoba - fyzická osoba

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.: Titul za jm.:

Ulice:

Obec:

Č.p./Č.e.:

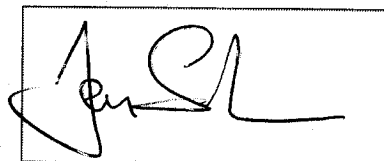
PSC:

7	0	2	0	0
---	---	---	---	---

Stát:

Digitální podpis

Podpis



SMLOUVA O PODNÁJMU NEMOVITOSTÍ A NEBYTOVÝCH PROSTOR

/dále též Podnájemní smlouva/
kterou mezi sebou uzavřeli smluvní strany:

Nájemce: **BIC Ostrava s.r.o.**
zapsaná v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod spis. zn. C 11148
Sídlo: Mostárenská 1156/38, 703 00 Ostrava - Vítkovice
Za společnost jedná Ivo Židek, jednatel
IČ: 49608444
DIČ: CZ49608444

/Dále též „Nájemce“/

a

Podnájemce: **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod spis. zn. B. 2751
Sídlo: Ostrava, Vítkovice, Ruská 1142/30, PSČ 706 02
Za společnost jedná Ing. Pavel Ondruch, místopředseda představenstva
IČ: 268 23 357
DIČ: CZ 268 23 357

/Dále též „Podnájemce“/

/Nájemce a Podnájemce dále označováni též jako „Smluvní strany“/

čl. I

1. Smluvní strany se na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. v platném znění, jakož i v souladu se zákonem o nájmu a podnájmu nebytových prostor č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, na této podnájemní smlouvě.
2. Nájemce výslovně prohlašuje, že v souladu s Nájemní smlouvou č. 3276/A ze dne 26.8.2009 uzavřenou mezi nájemcem a pronajímatelem – akciovou společností VÍTKOVICE, a.s. je nájemcem předmětných nebytových prostor a pozemků a je oprávněn je dále pronajímat.

čl. II

1. Nájemce touto smlouvou přenechává podnájemci do podnájmu za dále uvedenou úplatu předmět podnájmu uvedený v čl. III této Podnájemní smlouvy na dobu uvedenou v této smlouvě dále a podnájemce touto smlouvou za tutéž úplatu tentýž předmět podnájmu do podnájmu přijímá.

čl. III

Předmět podnájmu

1. Předmětem podnájmu jsou nebytové prostory, pozemky a ostatní prostory náležející k budově tzv. „Modrý pavilon“ na ulici Ruská č.p.1142/30 v Ostravě Vítkovicích, jak je uvedeno v příloženém plánu, a to:

a) Nájemní nebytové prostory

- nebytové prostory v části A a B budovy na ulici Ruská č.p.1142/30 v Ostravě Vítkovicích, nacházející se na pozemku parc.č.1018/18 v k.ú. Vítkovice, 1PP, 1 NP až 6 NP mimo místnosti č. 1.45a, 1.47, 1.48, 1.49, a 6.09. Celková výměra podnajatých prostor činí 8902,06 m²
- kanceláře v 1 NP až 6 NP o celkové výměře 4294,26 m²
- sklady, šatny, sprchy, chodby, sociální zařízení a ostatní prostory v 1 NP až 6 NP o celkové výměře 3302,93 m²
- sklady, chodby, manipulační a ostatní prostory v 1 PP o celkové výměře 1304,87 m²

b) Pozemky

- Parkovací a manipulační plochy na pozemku 1018/24 v k.ú. Vítkovice o celkové výměře 1362,16 m².

c) Movité věci

- žádné

/dále též předmět pronájmu/

čl. IV

Účel podnájmu

1. Smluvní strany činí nesporným, že pronajatý předmět podnájmu je technicky a stavebně určen jako sociální a správní budova, komunikace a manipulační plocha. Nájemce se zavazuje užívat předmět podnájmu v souladu s tímto technickým a stavebním určením k administrativní činnosti.
2. Podnájemce podnájímá předmět podnájmu za účelem provozování předmětu podnikání podnájemce dle výpisu z obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod spis. značkou B. 2751, pokud způsob užívání odpovídá charakteru předmětu podnájmu a je v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

čl. V

Trvání smlouvy

1. Podnájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1.1.2011**.
2. Smlouva se ruší
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - výpovědí dle platných právních předpisů
Výpovědní lhůta je 1 rok a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena do 3 pracovních dnů od jejího odeslání.
 - Odstoupením od smlouvy, a to z důvodu podstatného porušení smlouvy. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně. V pochybnostech se má za to, že písemné odstoupení od smlouvy bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání.
Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy je případ, kdy podnájemce poruší závažným způsobem nebo opakovaně povinnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou, zejména tím, že přes písemnou výstrahu podnájemce nedodržuje účel podnájmu stanovený v této smlouvě nebo předmět podnájmu užívá tak, že nájemci z toho vznikla nebo hrozí škoda nebo je v prodlení s placením nájemného delším než 30 dnů, nebo pronajme celý předmět podnájmu nebo jeho část třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu nájemce,

čl. VI

Úhrada za podnájem

1. Za podnájem výše uvedeného předmětu podnájmu je podnájemce povinen nájemci platit úhrady za podnájem.
2. Úhrada za podnájem se vypočítává jako cena za metr čtverečný pronajímané plochy násobený celkovou pronajímanou plochou.
3. Úhrada za podnájem činí:

- Za užívání nebytových prostor
 - kanceláře (4294,26 m² x 1700 Kč/m²/R) 7 300 242,00 Kč
 - sklady, ostatní prostory v 1-6 NP (3302,93m² x 560 Kč/m²/R) 1 849 640,80 Kč
 - sklady, ostatní prostory v 1.PP (1304,87m² x 200Kč/m²/R)..... 260 974,00 Kč
 - Celkem bez DPH za rok 9 410 856,80 Kč/rok
- Za užívání pozemků
 - parkovací a manipulační plochy (1362,16m²x500 Kč/m²/R) 681 081,04 Kč/rok
- Za užívání movitých věcí 0,00 Kč/rok
- Celkem nájemné bez DPH za rok 10 091 937,84 Kč/rok
- Celkem nájemné bez DPH za měsíc 840 994,82 Kč /měsíc

4. K výše uvedené platbě bude účtována příslušná daň z přidané hodnoty (DPH) a to vždy za použití sazby ve výši dle aktuálně platných předpisů.
5. Podnájemce prohlašuje, že je plátcem DPH.
6. V případě uzavření nebo ukončení této smlouvy v průběhu kalendářního měsíce se částka úhrady za příslušný měsíc vypočte jako poměrná část s přesností na dny.
7. Úhrada za podnájem je splatná vždy měsíčně, a to převodním příkazem-bankovním převodem ve prospěch účtu nájemce, na základě faktury-daňového dokladu, vystaveného nájemcem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který je nájemné placeno a ve lhůtě splatnosti a na účet dle údajů v příslušné faktuře-daňovém dokladu. Splatnost faktury bude min. 30 dnů od data jejího vystavení. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí poslední den každého kalendářního měsíce.
8. Faktura nájemce musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, a to v souladu s příslušnou právní úpravou. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, je podnájemce povinen nájemci takový doklad průkazně vrátit nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Bude-li tvrzení podnájemce o výše uvedené vadnosti faktury oprávněné, vystaví nájemce novou bezvadnou fakturu bez zbytečného odkladu po konstatování oprávněnosti námitek podnájemce.
9. Podnájemce se zavazuje, že své peněžní závazky vůči nájemci, které mu vzniknou z této Podnájemní smlouvy, splní výhradně finanční (peněžní) formou, tj. dle faktury bankovním převodem ze svého účtu na účet nájemce nebo platbou v hotovosti, a že neučiní žádný právní úkon, jímž by způsobil zánik svého peněžitého závazku z této podnájemní smlouvy jinak než jeho zaplacením. Toto ujednání nevylučuje zápočty mezi nájemcem a podnájemcem, a to na základě vzájemné písemné dohody.
10. Inflační doložka
Nájemce je oprávněn jednostranně zvýšit úhradu za podnájem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to s účinností od 1.7. kalendářního roku, ve kterém došlo k zveřejnění ČSÚ. O této skutečnosti bude pronajímatel písemně informovat nájemce

čl. VII.

Plnění /dodávky a služby/ poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu

1. Nájemce se na základě této smlouvy zavazuje, že bude pro podnájemce zajišťovat dodávky následujících zboží a služeb souvisejících s podnájemem nebytových prostor, které podnájemce užívá na základě této smlouvy.

Jedná se o zajišťování:

- a) zboží dodávaného v souvislosti s užíváním podnajatých nebytových prostor tj. dodávek
 - elektřiny vyrobené z obnovitelných zdrojů energie (OZE) ze slunečního záření ve fotovoltaické elektrárně /dále též FVE/
 - Mimo dodávky elektřiny z OZE nebude nájemce podnájemci v souvislosti s užíváním předmětu nájmu zajišťovat dodávky energií z distribuční sítě, vody a tepla. Tyto dodávky si zajišťuje podnájemce na vlastní náklady smlouvami s dodavateli jednotlivých medií.
- b) služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním podnajatých nebytových prostor
 - zajištění provozu výtahu
 - zajištění ostrahy objektu
 - zajištění provozu parkoviště
 - zajištění požární bezpečnosti budovy vč. EPS
 - zajištění provozuschopnosti EZS
 - zajištění provozuschopnosti vzduchotechniky a klimatizace

Podnájemce se zavazuje nájemci ke všem činnostem uvedeným v tomto článku smlouvy vytvořit podmínky a umožnit mu jejich realizaci.

2. Podnájemce se zavazuje zaplatit nájemci měsíčně úhradu za dodávky zboží a služeb dle čl. VII bod 1 této smlouvy na základě faktury – daňového dokladu.

2.1. za dodávky zboží a služeb dle čl. VII bod 1a) této smlouvy se podnájemce zavazuje zaplatit nájemci měsíčně na základě faktury – daňového dokladu, která se bude sestávat jednak z částky za dodávky přeúčtovaného zboží a služeb a dále z částky za dodávky zboží a služeb poskytovaných nájemcem (vč. dodávky elektřiny z FVE)

Faktura bude vystavena takto:

- a) Formou vyúčtování - u zboží dodávaného nájemcem. Faktura bude vystavena nejpozději do 15-tého dne měsíce následujícího po měsíci, kdy bylo dodáno zboží a služby. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, kdy bylo zboží a služby dodány.

Cena dodané elektrické energie činí **2022,93 Kč/MWh** a skládá se z

- Ceny za silovou elektrickou energii (smluvní cena platná po celý kalendářní rok)
- Regulované ceny za distribuované množství elektrické energie dle platného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

Úplata za dodávky zboží dle tohoto bodu bude navýšena o DPH dle platných daňových zákonů. Faktura-daňový doklad bude vystavena, v souladu se zákonem o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění.

- 2.2. Podnájemce se zavazuje zaplatit nájemci za činnost prováděnou podle čl. VII odst.1.b) této smlouvy paušálně dohodnutou úhradu za poskytované služby měsíčně ve výši **91 233 Kč + DPH**, s tím, že bude účtováno poslednímu dni daného měsíce a za den uskutečnění zdanitelného plnění smluvní strany pokládají poslední den daného měsíce.

3. V případě uzavření nebo ukončení této smlouvy v průběhu kalendářního měsíce se částky úplaty za dodávané zboží a služby dle tohoto článku za příslušný měsíc vypočte jako poměrná část s přesností na dny. Pro další měsíce platí ustanovení dle bodů 1 a 2 tohoto článku výše

4. Dohodnuté úhrady dle tohoto článku jsou splatné na základě faktury nájemce s náležitostmi daňového dokladu a obchodní listiny podle §13a obchodního zákoníku, která bude vystavena nejpozději do 15-tého dne následujícího měsíce s datem zdanitelného plnění posledního dne v měsíci, za který se platí.

Faktura nájemce je splatná do 30-ti dnů od jejího doručení na účet nájemce. DPH bude účtováno v souladu s platným právním předpisem. Takto dohodnutá úplata bude mezi účastníky, v případě potřeby změn cen jednotlivých částí poskytované služby, ihned projednávána v návaznosti na skutečně vynaložené náklady dodavatele ve vztahu k jednotlivým poskytovaným službám a následně bude mezi nimi dohodnuta změna výše úhrady i s řešením případně vzniklých nedoplatků či přeplatků v důsledku změn skutečně vynaložených nákladů vztahujících se k jednotlivým částem poskytované služby

čl. VIII.

Úrok z prodlení

1. Nesplní-li podnájemce včas či řádně svou platební povinnost vůči nájemci, zejména pak úhradu za podnájem a za dodávky zboží a služeb, je povinen mu uhradit úrok z prodlení dle § 517 odst. 2 občanského zákoníku.

čl. IX

Práva a povinnosti nájemce a podnájemce

1. Podnájemce je oprávněn a povinen užívat pronajatý majetek v souladu s účelem, jemuž slouží a k němuž jsou dle své povahy určeny.
2. Podnájemce není oprávněn dát předmět podnájmu nebo jeho část do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
3. Nájemce pronajímá předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smlouvenému (obvyklému) užívání. Podnájemce potvrzuje, že si předmět podnájmu uvedený v čl. III této smlouvy prohlédl a je mu znám jeho stav a v tomto stavu jej přejímá ke smlouvenému (obvyklému) užívání.
4. Podnájemce se zavazuje v předmětu podnájmu zabezpečit dodržování předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

5. Podnájemce se zavazuje zajistit dodržování veškerých předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany, zdraví při práci, na úseku protipožární ochrany, hygienické předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, platné v pronajatých prostorách a objektech, tj. vedle obecně závazných předpisů rovněž i interní předpisy platné v Vítkovici a.s.. Nájemce je seznámen se všemi interními předpisy, které je povinen dodržovat, jakož i se zvláštními podmínkami a požadavky na užívání předmětu nájmu. Dále je podnájemce povinen dodržovat ustanovení směrnic S 127 – Zabezpečení ochrany a ostrahy majetku a směrnice k užívání komunikací týkající se zejména režimu vstupu a vjezdu a propouštění zásilek vrátnicemi platných v areálech Vítkovici, a.s..
6. V případě planého poplachu způsobeného podnájemcem, budou náklady spojené s planým poplachem, např. výjezd hasičů, výjezd ostrahy, výjezd obsluhy EZS přeučtovány podnájemcem.
7. Ve smyslu ust. § 2 odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb. v platném znění o požární ochraně je odpovědnou osobou za plnění povinnosti na úseku požární ochrany v rozsahu výkonu podnájmu ze strany podnájemce jeho statutární orgán, pokud neurčí jinou osobu a její jméno prokazatelně nesdělí nájemci. Podnájemce je povinen k provozování činnosti v pronajatých prostorách, které se řadí do kategorií se zvýšeným požárním nebezpečím nebo s vysokým požárním nebezpečím podle ust. § 4 odst. 2 a 3 zákona o požární ochraně požádat o předchozí písemný souhlas nájemce.
8. Podnájemce se v rozsahu výkonu podnájmu zavazuje nakládat s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a souvisejících zákonů a prováděcích vyhlášek. Nájemce se zavazuje nakládat s vodami v souladu se zákonem 254/2001 Sb. o vodách v platném znění a současně v souladu se zákonem 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a další zákonná ustanovení, týkající se povinností právnických osob při ochraně životního prostředí a veřejného zdraví. Náklady z těchto činností hradí podnájemce, stejně jako případné sankce vyplývající z neplnění uvedených povinností.
9. Podnájemce nese plnou odpovědnost za veškeré právní následky způsobené porušením povinností plynoucích z předpisů na uvedených úsecích, zejména pak PO, BOZP, ŽP, jestliže byly tyto povinnosti porušeny podnájemcem, zejména je povinen v plném rozsahu uhradit veškeré škody, které by nájemci vznikly v důsledku porušení výše uvedených povinností podnájemcem.
10. Podnájemce se v rozsahu výkonu podnájmu zavazuje řádně provádět kontrolu a revizi vyhrazených technických zařízení ve smyslu platných vyhlášek ČÚBP, včetně revize elektrických, tlakových, plynových, zdvihacích zařízení a hasebních prostředků, umístěných v předmětu podnájmu, které nejsou předmětem podnájmu, a odstranit zjištěné závady na vlastní náklady, nebude-li v individuálních případech.
11. Nájemce se v rozsahu výkonu podnájmu zavazuje řádně chránit předmět nájmu a informovat nepřodleně pronajímatele o všech závažných skutečnostech, souvisejících s touto ochranou.
12. Podnájemce je povinen provádět běžnou údržbu a běžné opravy spojené s obvyklým udržováním a provozem předmětu podnájmu, a to
 - malování, tapetování, čištění a opravy vrchních částí podlah a podlahových krytin vč. prahů a lišt,
 - čištění odpadů, opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, výlevků, výměny sifonů a lapačů tuku, mísících baterií, sprch, bidetů, umyvadel, výlevků, dřezů, splachovačů,
 - čištění jednotlivých částí oken a dveří, žaluzií,
 - výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek rozvodů datových sítí, osvětlovacích těles atp.
 - U zařízení pro vytápění se za drobné opravy považují opravy uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostátů topení, které byly způsobené nesprávnou manipulací, násilím; nepovažují se však za ně opravy radiátorů a rozvodů ústředního vytápění.
 - Další drobné opravy, které nejsou uvedeny v tomto odstavci výše, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 2000 Kč.
13. Podnájemce se zavazuje užívat předmět nájmu jako řádný hospodář a zajistí běžný úklid v rozsahu výkonu nájmu na své náklady.
14. Podnájemce není oprávněn bez předchozí dohody s nájemcem provádět technické zhodnocení najatého majetku podle § 33 zákona číslo 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ani provádět opravy, které by byly změnou podnajatého majetku.
15. Podnájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu nájemci veškeré změny, které nastaly v a na předmětu podnájmu, a to jak zapříčiněním podnájemce tak i bez jeho vlivu a vůle, a současně je povinen bez zbytečného odkladu oznámit nájemci potřebu oprav které má nájemce provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav; jinak podnájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinností nájemce vznikla.

16. Podnájemce se zavazuje zdržet se jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla rušit výkon ostatních užívacích a nájemních a podnájemních práv v objektu, v němž se nachází předmět podnájmu. Jakékoliv zasahování do nájemních, podnájemních, užívacích a vlastnických práv ostatních osob v objektu, v němž se nachází předmět podnájmu, je nepřipustné. Podnájemce odpovídá za zničení, odcizení a za jakékoli znehodnocení věcí, nalézajících se v pronajatém prostoru. Tím není dotčena jiná zákonná odpovědnost podnájemce.
17. Podnájemce umožní nájemci přístup k podnajatému majetku za účelem provádění předem dohodnutých úprav, resp. technického zhodnocení, jakož i z důvodů kontroly užívání předmětu nájmu. Prohlídku je povinen nájemce oznámit nejméně jeden pracovní den před datem prohlídky v případě požadavku veřejnoprávních orgánů a tři pracovní dny v ostatních případech. Prohlídka se uskuteční vždy za účasti pověřeného zaměstnance podnájemce. Požádá-li o to některá ze stran, sepíše se o prohlídce zápis podepsaný přítomnými zástupci obou smluvních stran. Pracovníci nájemce jsou povinni zachovávat mlčenlivost o výrobních a jiných záležitostech podnájemce.
18. V případě nenadálých situací (havárie, vážné poruchy, mimořádné události, živelné pohromy) je nájemce, nebo jím pověřená osoba, oprávněn neprodleně vstoupit i bez doprovodu podnájemce do pronajatého předmětu podnájmu z důvodu zabránění škod apod.. Současně je nájemce, nebo jím pověřené osoby, oprávněn vstoupit do předmětu podnájmu v běžných provozních hodinách podnájemce a to zejména za účelem provádění údržby, nutných oprav či provádění kontroly elektrického či vodovodního vedení, topení, požárního či jiného zařízení a dalších součástí budovy.
19. Podnájemce se zavazuje spolupracovat s odbornými pracovníky nájemce při likvidaci negativních událostí na předmětu nájmu.
20. Nájemce nebude podnájemci hradit případné ztráty na zisku z titulu výluk potřebných pro provádění oprav nebo odstraňování poruch a havárií zaviněných podnájemcem.
21. Podnájemce je povinen dále:
 - udržovat předmět podnájmu ve stavu způsobitelném ke smluvenému účelu,
 - vyžádat si písemný souhlas pronajímatele před tím, než začne provádět stavební úpravy předmětu nájmu.
22. Podnájemce není oprávněn umístit na objektu, v němž se nachází předmět nájmu, informační tabuli o své firmě či provozu bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
23. Podnájemce je povinen při ukončení podnájmu předat předmět podnájmu nájemci ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení, a to ke dni ukončení podnájmu. Nepředá-li podnájemce při ukončení podnájmu předmět podnájmu nájemci ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení, a to ke dni ukončení nájmu, je povinen mu uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý den prodlení.
24. Podnájemce byl upozorněn na to, že nájemce nezajišťuje pojištění věcí a majetku, které nejsou v jeho vlastnictví a neodpovídá za jejich případné poškození či ztrátu. Nájemce neodpovídá za škody na vnesených věcech, nábytku, technice a není povinen uzavírat v tomto smyslu žádné pojistné smlouvy.
25. Kontaktní osobou k jednání v technických záležitostech za podnájemce je **Ing. Kamil Kučera, tel. 595 955 481, Jaromír Křetínský 725 747 101 a Pavel Volný, tel. 725 747 032** a za nájemce **Gerhard Brož, tel. 731 447 351 a Ing. Ivana Fanfarová, tel. 595 957 458**. V případě změny telefonního čísla nebo kontaktních osob jsou smluvní strany povinny tuto změnu oznámit druhé straně.
26. Nájemce souhlasí s umístěním sídla společnosti (provozovny) podnájemce do prostor, které jsou předmětem podnájmu dle této smlouvy. V případě ukončení podnájmu se podnájemce zavazuje provést výmaz sídla společnosti (provozovny) do 1 měsíce od data ukončení podnájmu. Pokud tak neučiní, podnájemce souhlasí, aby výmaz sídla společnosti provedl nájemce.
27. Pronajímané prostory, uvedené v této smlouvě, jsou součástí Podnikatelského a inovačního centra BIC Ostrava s.r.o. - Vědeckotechnického parku a Podnikatelského inkubátoru. Podnájemce bere na vědomí, že prostory, které jsou předmětem podnájmu, byly rekonstruovány v rámci projektu „BIC Ostrava – rozšíření PI a VTP“ financovaného ze strukturálních fondů EU, OPPI, program Prosperita. Ve smyslu §2e zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě je podnájemce osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Podnájemce se zavazuje poskytnout nájemci nebo jím pověřeným osobám informace týkající se této smlouvy, případně další informace související s kontrolní činností oprávněných orgánů a institucí a ve vztahu k dotacím.
28. Podnájemce se zavazuje doklady související s touto smlouvou archivovat do 31.12.2023.

Článek X
Závěrečná ustanovení

1. O právech a povinnostech obou stran této smlouvy platí vedle ustanovení této smlouvy dále příslušná ustanovení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění a občanského zákoníku, neplyne-li z této smlouvy jinak.
2. Tato smlouva byla smluvními stranami uzavřena svobodně, vážně, určité a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Dodatky a změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně se souhlasem obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smlouvy, přičemž smluvní strany se výslovně dohodly, že podmínky jimi ujednané v této smlouvě se plně vztahují na veškerá ujednání této smlouvy, i na případná mezi nimi konkludentně učiněná plnění od tohoto data do dne podpisu této smlouvy, pokud k podpisu dojde později.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž nájemce a podnájemce obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne 30.12.2010

Za nájemce
BIC Ostrava s.r.o.

za podnájemce
VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.


.....
Ivo Židek
Jednatel


.....
Ing. Pavel Ondruch
místopředseda představenstva

BIC Ostrava s.r.o.
Mostárenská 1156/38 ②
703 00 Ostrava-Vitkovice
IČO: 49608444, DIČ: CZ49608444
tel. 595 957 458, fax: 595 956 751

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N 328/2010 uzavřené dne 30.12.2010
/dále též Podnájemní smlouva/

kteřý mezi sebou uzavřely tyto smluvní strany:

Nájemce: **BIC Ostrava s.r.o.**

se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČ: 49608444 DIČ: CZ49608444

zapsána v Obchodním rejstříku u KS Ostrava odd. C, vl. 11148

jednající: Ivo Židek, jednatel

Osoba oprávněná ve věcech smluvních, předávání prostor, klíčů atp.: Ing. Ivana Fanfarová, 731 187 857,
fanfarova@bicova.cz, Gerhard Brož, 731 447 351, broz@bicova.cz

Osoba oprávněná ve věcech technických a správy budovy: Gerhard Brož, 731 447 351, broz@bicova.cz
dále jen „nájemce“

a

Podnájemce: **VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.**

se sídlem: Ostrava, Vítkovice, Ruská 1142/30, PSČ 706 02

IČ: 268 23 357 DIČ: CZ 268 23 357

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod spis. zn. B. 2751

Za společnost jedná: Ing. Jan Světlík, předseda představenstva

Osoba oprávněná v technických záležitostech, předávání, servisu atp.:

Pavel Volný, tel. 725 747 032, pavel.volny@vitkovice.com

Jaromír Křetinský, jaromir.kretinsky@vitkovice.com

dále jen „podnájemce“

Článek I.

V souladu se zněním Podnájemní smlouvy č. N 328/2010 se tímto dodatkem upravují s účinností od 1.1.2016 následující ustanovení této Podnájemní smlouvy takto:

1) Článek III Předmět podnájmu bod 1. se ruší a nahrazuje v tomto znění:

1. Předmětem podnájmu, upraveného touto Podnájemní smlouvou, jsou následující prostory sloužící podnikání v 1. podzemním podlaží a v 1. až 6. nadzemním podlaží v části A a B budovy „Modrý pavilon“ na ulici Ruská č.p.1142/30 v Ostravě - Vítkovicích nacházející se na pozemku parc.č.1018/18 v k.ú. Vítkovice a na přilehlém pozemku parc. č. 1018/24 /na LV označeném jako ostatní komunikace, ostatní plocha/, v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava se všemi součástmi a příslušenstvím vyznačené v přiložených plánech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1:

a) Prostory sloužící podnikání

- kanceláře, nebo jejich část v 1 NP až 6 NP o celkové výměře 3907,84m² vyznačené v přiložených plánech,
- podílová část na souvisejících a manipulačních prostorech jako jsou sklady, šatny, sprchy, chodby, sociální zařízení a ostatní prostory v 1 NP až 6 NP o celkové výměře 3005,67m²
- podílová část na souvisejících a manipulačních prostorech jako jsou sklady, chodby, manipulační a ostatní prostory v 1 PP o celkové výměře 1187,43m²

b) Pozemky

- podílová část parkovací a manipulační plochy na pozemku 1018/24 v k.ú. Vítkovice o celkové výměře 1239,57 m².

c) Movité věci

- žádné

(dále jen „předmět podnájmu“)

2) **Článek VI. Úhrada za podnájem bod 3. se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

3. Úhrada za podnájem činí:

a) za užívání prostor sloužících podnikání	
- kanceláře (3907,84 m ² x 1700 Kč/m ² /R)	6 643 328,00 Kč
- podílová část souv. a manip. prostor v 1-6 NP (3005,67m ² x 560 Kč/m ² /R)	1 683 175,20 Kč
- podílová část manip. prostor v 1.PP (1187,43m ² x 200Kč/m ² /R).....	237 486,00 Kč
Celkem bez DPH za rok	8 563 989,20 Kč/rok
b) za užívání pozemků (1239,57m ² x500 Kč/m ² /R)	619 785,00 Kč/rok
c) za užívání movitých věcí	není součástí služeb
d) Celkem nájemné bez DPH za rok	9 183 774,20 Kč/rok
což odpovídá nájemnému bez DPH za měsíc	765 314,52 Kč /měsíc

3) **Článek VII. Bod 1. písm. b) se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

b) služeb zajišťovaných v souvislosti s užíváním pronajatých prostor:

- zajištění provozuschopnosti výtahu,
- zajištění provozuschopnosti parkoviště,
- zajištění provozuschopnosti systému požární signalizace EPS,
- zajištění provozuschopnosti systému EZS,
- zajištění provozuschopnosti vzduchotechniky a klimatizace

4) **Článek VII. Bod 2. odst. 2.1. se doplňuje o písm. b) v tomto znění:**

- b) Podnájemce se zavazuje zaplatit měsíčně nájemci částku za dodávky ekologicky šetrné el. energie vyrobené nájemcem z FVE MP ve výši 91% z celkové vyrobené a spotřebované elektřiny v daném měsíci, za který se fakturuje. Cena bude navýšena o daně dle platných zákonů.

5) **Článek VII. Bod 2. odst. 2.2. se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

- 2.2. Podnájemce se zavazuje zaplatit nájemci za činnost prováděnou podle čl. VII odst.1.b) této smlouvy paušálně dohodnutou úhradu za poskytované služby měsíčně ve výši **23 672 Kč + DPH**, s tím, že bude účtováno k poslednímu dni daného měsíce a za den uskutečnění zdanitelného plnění smluvní strany pokládají poslední den daného měsíce.

6) **Článek IX „Práva a povinnosti nájemce a podnájemce“ se doplňuje o body 29., 30. v tomto znění:**

29. V návaznosti na Zákon o ochraně osobních údajů a kamerový systém se záznamem, který je instalovaný na budově z důvodu ochrany majetku a osob, Podnájemce souhlasí se zpracováváním osobních údajů, které vznikají pořizováním kamerového záznamu a souhlasí s neomezeným přístupem Nájemce k takto získaným osobním údajům. V případě požadavku o předání údajů ze záznamového kamerového systému ze strany policie, státních orgánů nebo oprávněných institucí Podnájemce souhlasí s jejich stažením ze systému a předáním této instituci. Nájemce není oprávněn tyto údaje předat jiným než výše uvedeným organizacím.
30. Nájemce nebo jiná jím pověřená osoba jsou oprávněny vstoupit do předmětu podnájmu v pracovních dnech v běžných provozních hodinách podnájemce za účelem provádění servisu, údržby, oprav či kontroly elektrického, plynového, vodovodního, záznamového a dalšího zařízení a vedení.

Článek II. Zvláštní ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení Podnájemní smlouvy, které nejsou upravené v tomto Dodatku č. 1, zůstávají nezměněné.
- 2) Tento Dodatek č. 1 byl smluvními stranami uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě

22. 12. 2015

BIC Ostrava s.r.o.

Ruská 83/24

703 00 Ostrava-Vítkovice

IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444

tel.: 597 312 381

Ivo Židek, jednatel

BIC Ostrava s.r.o.

Ing. Jan Světlík, předseda představenstva
VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisenbank a.s. č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.	FAKTURA - daňový doklad č. 171558 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 171558
	Odběratel : VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky : s daní Datum vystavení : 03.11.2017 Datum uskut. plnění : 31.10.2017 Den splatnosti : 03.12.2017 Forma úhrady : převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	--

Označení dodávky	hodnota bez DPH (v Kč)	sazba DPH (v %)	množství	MJ	cena bez DPH za MJ	vypoč. sleva do výše limitu	Celkem bez DPH (v Kč)
Dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/20,10 a ve znění všech platných dodatků (1) Vám účtujeme za období říjen 2017 (číslo označení smlouvy u VPE: 81111R1025)							
1/ podnájemné za užívání nebytových prostor	713 665,77	21					
za užívání pozemků	51 648,75	21					
Pronájem DHIM (SKP 71.33.11.19)	0,00	21					
v celkové hodnotě:	765 314,52					0,00	765 314,52
2/ služeb spojených s užíváním pronajatých prostor dle čl. VII/1.b)							
v celkové hodnotě:	23 672,00	21				0,00	23 672,00
CELKEM bez DPH							788 986,52
DPH celkem							165 687,17
CELKEM k úhradě (v Kč)							954 673,69

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	dotace
21%	788 986,52	165 687,17	954 673,69	
15%	0,00	0,00	0,00	
0%	0,00		0,00	
Součet	788 986,52	165 687,17	954 673,69	0,00 954 673,69

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel: 597 317 381

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

Fakturovala : Bc. Monika Holaňová, tel. 597 317 384

Podpis	Výše zálohování	Číslo účtu

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČO: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisen BANK č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.		FAKTURA - daňový doklad č. 171585 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 171585 VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357	
--	--	--	--

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky: s daní Datum vystavení daň. dokladu: 03.11.2017 Datum uskut. plnění: 31.10.2017 Datum dodání: 31.10.2017 Den splatnosti: 03.12.2017 Forma úhrady: převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	--

Označení dodávky	Spotřeba energie		Cena za 1 MWh bez DPH	Sazba DPH	Celkem bez DPH
	MWh	kWh			

Na základě Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010
a ve znění všech platných dodatků (1) - čl. VIII/ Bod 2. odst. 2.1.

Vám fakturujeme vyrobenou elektrickou energii z obnovitelných zdrojů (slunečního záření)

zúčtovací období: říjen 2017

(číslo označení smlouvy u VPE: 81111R1025)

spotřeba ekologicky šetrné elektrické energie vyrobené z obnovitelných zdrojů /sluneční energ./ BIC Ostrava s.r.o.

1. silová elektřina	2,841 MWh	2 841,020 kWh	2 022,93 Kč/MWh	21%	5 747,18 Kč
2. ekologická daň - daň z elektřiny	2,841 MWh	2 841,020 kWh	28,30 Kč/MWh	21%	80,40 Kč

CELKEM bez DPH	5 827,58 Kč
-----------------------	--------------------

DPH celkem	1 223,79 Kč
-------------------	--------------------

CELKEM k úhradě (v Kč)	7 051,37 Kč
-------------------------------	--------------------

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	slevy
21%	5 827,58 Kč	1 223,79 Kč	7 051,37 Kč	- Kč
15%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
0%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
Součet	5 827,58 Kč	1 223,79 Kč	7 051,37 Kč	- Kč

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava - Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel: 597 317 331

Fakturovala : Bc. Monika Hlaňová, tel. 597 317 384



Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisenbank a.s. č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.	FAKTURA - daňový doklad č. 171714 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 171714 Odběratel : VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357
7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky Platební podmínky : s daní Datum vystavení : 30.11.2017 Datum usk. plnění : 30.11.2017 Den splatnosti : 30.12.2017 Forma úhrady: převod. příkazem

Označení dodávky	hodnota bez DPH (v Kč)	sazba DPH (v %)	množství	MJ	cena bez DPH za MJ	vypoč. sleva do výše limitu	Celkem bez DPH (v Kč)
Dle Smlouvy o podnájmu nemovitosti a nebytových prostor č. N328/2010 a ve znění všech platných dodatků (1) Vám účtujeme za období listopad 2017 (číslo označení smlouvy u VPE: 81111R1025)							
1/ podnájemné za užívání nebytových prostor	713 865,77	21					
za užívání pozemků	51 648,75	21					
Pronájem DHIM (SKP 71.33.11.19)	0,00	21					
v celkové hodnotě:	765 314,52					0,00	765 314,52
2/ služeb spojených s užíváním pronajatých prostor dle čl. VII/1.b)							
v celkové hodnotě:	23 672,00	21				0,00	23 672,00
CELKEM bez DPH							788 986,52
DPH celkem							165 687,17
CELKEM k úhradě (v Kč)							954 673,69

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	dotace
21%	788 986,52	165 687,17	954 673,69	
15%	0,00	0,00	0,00	
0%	0,00		0,00	
Součet	788 986,52	165 687,17	954 673,69	0,00

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

BIC Ostrava s.r.o.
 703 00 Ostrava - Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel: 597 317 384

Fakturovala : Bc. Monika Hlaňová, tel. 597 317 384

BIC Ostrava s.r.o.		
Přijímá	Věcná správnost	Formální správnost
 Datum	 Datum	 Datum

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČO: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisen BANK č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.	FAKTURA - daňový doklad č. 171741 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 171741 VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357
---	--

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky: s daní Datum vystavení daň. dokladu: 30.11.2017 Datum uskut. plnění: 30.11.2017 Datum dodání: 30.11.2017 Den splatnosti: 30.12.2017 Forma úhrady: převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	--

Označení dodávky	Spotřeba energie		Cena za 1 MWh bez DPH	Sazba DPH	Celkem bez DPH
	MWh	kWh			

Na základě Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010

a ve znění všech platných dodatků (1) - čl. VII/ Bod 2. odst. 2.1.

Vám fakturujeme vyrobenou elektrickou energii z obnovitelných zdrojů (slunečního záření)

zúčtovací období: listopad 2017

(číslo označení smlouvy u VPE: 81111R1025)

spotřeba ekologicky šetrné elektrické energie vyrobené z obnovitelných zdrojů /sluneční energ./ BIC Ostrava s.r.o.

1. silová elektřina	1,619 MWh	1 618,890 kWh	2 022,93 Kč/MWh	21%	3 274,90 Kč
2. ekologická daň - daň z elektřiny	1,619 MWh	1 618,890 kWh	28,30 Kč/MWh	21%	45,81 Kč

CELKEM bez DPH	3 320,71 Kč
----------------	-------------

DPH celkem	697,35 Kč
------------	-----------

CELKEM k úhradě (v Kč)	4 018,06 Kč
-------------------------------	--------------------

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	slevy
21%	3 320,71 Kč	697,35 Kč	4 018,06 Kč	- Kč
15%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
0%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
Součet	3 320,71 Kč	697,35 Kč	4 018,06 Kč	- Kč

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

BIC Ostrava s.r.o.
703 00 Ostrava - Vítkovice
IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
tel.: 597 317 384

Fakturovala : Bc. Monika Holoňová, tel. 597 317 384

BIC Ostrava s.r.o.		Střezisko 430
Subvatoř	Věcná správnost	Formální správnost
Can	M	h
Datum	Datum	Datum

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisenbank a.s. č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.	FAKTURA - daňový doklad č. 171869 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 171869 Odběratel : VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357
---	--

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky : s daní Datum vystavení : 02.01.2018 Datum uskut. plnění : 31.12.2017 Den splatnosti : 01.02.2018 Forma úhrady: převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	---

Označení dodávky	hodnota bez DPH (v Kč)	sazba DPH (v %)	množství	MJ	cena bez DPH za MJ	vypoč. sleva do výše limitu	Celkem bez DPH (v Kč)
Dle Smlouvy o podnájmu nemovitosti a nebytových prostor č. N328/2010 a ve znění všech platných dodatků (1) Vám účtujeme za období prosinec 2017 (číslo označení smlouvy u VPE: (81111R1025))							
1/ podnájemné za užívání nebytových prostor	713 665,77	21					
za užívání pozemků	51 648,75	21					
Pronájem DHIM (SKP 71.33.11.19)	0,00	21					
v celkové hodnotě:	765 314,52					0,00	765 314,52
2/ služeb spojených s užíváním pronajatých prostor dle čl. VII/1.b)							
v celkové hodnotě:	23 672,00	21				0,00	23 672,00
CELKEM bez DPH							788 986,52
DPH celkem							165 687,17
CELKEM k úhradě (v Kč)							954 673,69

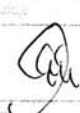
Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	dotace
21%	788 986,52	165 687,17	954 673,69	
15%	0,00	0,00	0,00	
0%	0,00		0,00	
Součet	788 986,52	165 687,17	954 673,69	0,00

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava-Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel.: 597 317 381

Fakturovala : Bc. Monika Hlaňová, tel. 597 317 384

Schváleno 	Vydáno pro 	Fiktivní podpis 
Datum 	Datum 	Datum 

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČO: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisen BANK č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.	FAKTURA - daňový doklad č. 171896 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 171896
	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky: s daní Datum vystavení daň. dokladu: 02.01.2018 Datum uskut. plnění: 31.12.2017 Datum dodání: 31.12.2017 Den splatnosti: 01.02.2018 Forma úhrady: převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	--

Označení dodávky	Spotřeba energie		Cena za 1 MWh bez DPH	Sazba DPH	Celkem bez DPH
	MWh	kWh			

Na základě Smlouvy o podnájmu nemovitosti a nebytových prostor č. N328/2010

a ve znění všech platných dodatků (1) - čl. VIII/ Bod 2. odst. 2.1.

Vám fakturujeme vyrobenou elektrickou energii z obnovitelných zdrojů (slunečního záření)

zúčtovací období: **prosinec 2017**

(číslo označení smlouvy u VPE: **81111R1025**)

spotřeba ekologicky šetrné elektrické energie vyrobené z obnovitelných zdrojů /sluneční energ./ BIC Ostrava s.r.o.

1. silová elektřina	0,823 MWh	822,640 kWh	2 022,93 Kč/MWh	21%	1 664,14 Kč
2. ekologická daň - daň z elektřiny	0,823 MWh	822,640 kWh	28,30 Kč/MWh	21%	23,28 Kč

CELKEM bez DPH	1 687,42 Kč
----------------	--------------------

DPH celkem	354,36 Kč
------------	------------------

CELKEM k úhradě (v Kč)	2 041,78 Kč
-------------------------------	--------------------

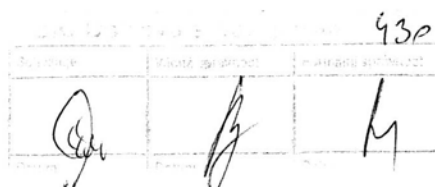
Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	slevy
21%	1 687,42 Kč	354,36 Kč	2 041,78 Kč	- Kč
15%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
0%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
Součet	1 687,42 Kč	354,36 Kč	2 041,78 Kč	- Kč

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava-Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel.: 597 317 381

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

Fakturovala : Bc. Monika Holaňová, tel. 597 317 384



Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisenbank a.s. č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.		FAKTURA - daňový doklad č. 180070 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 180070 Odběratel : VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357	
7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky : s daní Datum vystavení : 05.02.2018 Datum uskut. plnění : 31.01.2018 Den splatnosti : 07.03.2018 Forma úhrady: převod. příkazem	

Označení dodávky	hodnota bez DPH (v Kč)	sazba DPH (v %)	množství	MJ	cena bez DPH za MJ	vypoč. sleva do výše limitu	Celkem bez DPH (v Kč)
Dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 a ve znění všech platných dodatků (1) Vám účtujeme za období leden 2018 (číslo označení smlouvy u VPE: (81111R1025))							
1/ podnájemnė za užívání nebytových prostor	713 665,77	21					
za užívání pozemků	51 648,75	21					
Pronájem DHIM (SKP 71.33.11.19)	0,00	21					
v celkové hodnotě:	765 314,52					0,00	765 314,52
2/ služeb spojených s užíváním pronajatých prostor dle čl. VII/1.b)							
v celkové hodnotě:	23 672,00	21				0,00	23 672,00
CELKEM bez DPH							788 986,52
DPH celkem							165 687,17
CELKEM k úhradě (v Kč)							954 673,69

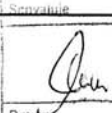
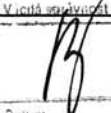
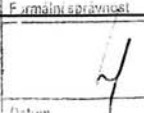
Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	dotace
21%	788 986,52	165 687,17	954 673,69	
15%	0,00	0,00	0,00	
0%	0,00		0,00	
Součet	788 986,52	165 687,17	954 673,69	0,00 954 673,69

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava-Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel.: 597 317 381

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

Fakturovala : Bc. Monika Hlaňová, tel. 597 317 384

Schváleno	Výděl schválen	Firmovní právnost
		
Datum	Datum	Datum

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČO: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisen BANK č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148	FAKTURA - daňový doklad č. 180097 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 180097
	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky: s daní Datum vystavení daň. dokladu: 05.02.2018 Datum uskut. plnění: 31.01.2018 Datum dodání: 31.01.2018 Den splatnosti: 07.03.2018 Forma úhrady: převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	--

Označení dodávky	Spotřeba energie		Cena za 1 MWh bez DPH	Sazba DPH	Celkem bez DPH
	MWh	kWh			

Na základě Smlouvy o podnájmu nemovitosti a nebytových prostor č. N328/2010

a ve znění všech platných dodatků (1) - čl. VII/ Bod 2. odst. 2.1.

Vám fakturujeme vyrobenou elektrickou energii z obnovitelných zdrojů (slunečního záření)

zúčtovací období: leden 2018

(číslo označení smlouvy u VPE: 81111R1025)

spotřeba ekologicky šetrné elektrické energie vyrobené z obnovitelných zdrojů /sluneční energ./ BIC Ostrava s.r.o.

1. silová elektřina	1,225 MWh	1 224,860 kWh	2 022,93 Kč/MWh	21%	2 477,81 Kč
2. ekologická daň - daň z elektřiny	1,225 MWh	1 224,860 kWh	28,30 Kč/MWh	21%	34,66 Kč

CELKEM bez DPH	2 512,47 Kč
DPH celkem	527,62 Kč
CELKEM k úhradě (v Kč)	3 040,09 Kč

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	slevy
21%	2 512,47 Kč	527,62 Kč	3 040,09 Kč	- Kč
15%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
0%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
Součet	2 512,47 Kč	527,62 Kč	3 040,09 Kč	- Kč

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava-Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel.: 597 317 381

Fakturovala : Bc. Monika Hlaňová, tel. 597 317 384

BIC Ostrava s.r.o.		Číslo účtu: 430
Seznamuje	Věcná správnost	Formální správnost
Datum	Datum	Datum

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisenbank a.s. č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.		FAKTURA - daňový doklad č. 180225 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 180225 Odběratel : VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357	
7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky : s daní Datum vystavení : 28.02.2018 Datum uskut. plnění : 28.02.2018 Den splatnosti : 30.03.2018 Forma úhrady: převod. příkazem	

Označení dodávky	hodnota bez DPH (v Kč)	sazba DPH (v %)	množství	MJ	pena bez DPH za MJ	vypoč. sleva do výše limitu	Celkem bez DPH (v Kč)
Dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 a ve znění všech platných dodatků (1) Vám účtujeme za období únor 2018 (číslo označení smlouvy u VPE: (81111R1025))							
1/ podnajímné za užívání nebytových prostor	713 665,77	21					
za užívání pozemků	51 648,75	21					
Pronájem DHIM (SKP 71.33.11.19)	0,00	21					
v celkové hodnotě:	765 314,52					0,00	765 314,52
2/ služeb spojených s užíváním pronajatých prostor dle čl. VII/1.b)							
v celkové hodnotě:	23 672,00	21				0,00	23 672,00
CELKEM bez DPH							788 986,52
DPH celkem							165 687,17
CELKEM k úhradě (v Kč)							954 673,69

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	dotace
21%	788 986,52	165 687,17	954 673,69	
15%	0,00	0,00	0,00	
0%	0,00		0,00	
Součet	788 986,52	165 687,17	954 673,69	0,00

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel.: 597 317 381

Fakturovala : Bc. Monika Holaňová, tel. 597 317 384

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČO: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisen BANK č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.		FAKTURA - daňový doklad č. 180252 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 180252 VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357	
--	--	--	--

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky: s daní Datum vystavení daň. dokladu: 06.03.2018 Datum uskut. plnění: 28.02.2018 Datum dodání: 28.02.2018 Den splatnosti: 05.04.2018 Forma úhrady: převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	--

Označení dodávky	Spotřeba energie		Cena za 1 MWh bez DPH	Sazba DPH	Celkem bez DPH
	MWh	kWh			

Na základě Smlouvy o podnájmu nemovitosti a nebytových prostor č. N328/2010
a ve znění všech platných dodatků (1) - čl. VII/ Bod 2. odst. 2.1.

Vám fakturujeme vyrobenou elektrickou energii z obnovitelných zdrojů (slunečního záření)

zúčtovací období: únor 2018

(číslo označení smlouvy u VPE: 81111R1025)

spotřeba ekologicky šetrné elektrické energie vyrobené z obnovitelných zdrojů /sluneční energ./ BIC Ostrava s.r.o.

1. sílová elektřina	1,661 MWh	1 660,750 kWh	2 022,93 Kč/MWh	21%	3 359,58 Kč
2. ekologická daň - daň z elektřiny	1,661 MWh	1 660,750 kWh	28,30 Kč/MWh	21%	47,00 Kč

CELKEM bez DPH	3 406,58 Kč
----------------	-------------

DPH celkem	715,38 Kč
------------	-----------

CELKEM k úhradě (v Kč)	4 121,96 Kč
-------------------------------	--------------------

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	slevy
21%	3 406,58 Kč	715,38 Kč	4 121,96 Kč	- Kč
15%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
0%	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
Součet	3 406,58 Kč	715,38 Kč	4 121,96 Kč	- Kč

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava - Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel.: 597 317 384

Fakturovala : Bc. Monika Holaňová, tel. 597 317 384

Název účtu:	BIC Ostrava s.r.o.
Číslo účtu:	8889135001/5500
IBAN:	CZ7155000000008889135001
Měna:	CZK

Počáteční zůstatek

Příjmy

Výdaje

Příjmy od počátku roku

Výdaje od počátku roku

Z toho poplatky

Konečný zůstatek

Z toho blokováno

Pohledávky po splatnosti**Disponibilní zůstatek****Zpráva pro klienta**

Vklad na tomto účtu podléhá ochraně, kterou poskytuje systém pojištění pohledávek z vkladů. Podrobnější přehled o systému pojištění pohledávek z vkladů je k dispozici na webových stránkách banky na adrese www.rb.cz.

Pohyby na běžném účtu

Datum Kód transakce	Číslo účtu Typ transakce	Název účtu Poznámka	VS SS	Valuta KS	Směna Poplatek	Částka Zpráva
25.01	2112109827/2700	Vandrovec David	171558	25.01.		300 000.00

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 11148

Datum vzniku a zápisu:	1. října 1993
Spisová značka:	C 11148 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	BIC Ostrava s.r.o.
Sídlo:	Ruská 83/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Identifikační číslo:	496 08 444
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. LADISLAV ANTIL, dat. nar. 28. dubna 1951 Evžena Rošického 1078/14, Svinov, 721 00 Ostrava Den vzniku funkce: 15. září 2006
Jednatel:	IVO ŽIDEK, dat. nar. 18. července 1959 Provaznická 1101/92, Hrabůvka, 700 30 Ostrava Den vzniku funkce: 23. června 2009
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Každý z jednatelů jedná za společnost samostatně a v plném rozsahu, avšak uzavření nájemních a podnájemních smluv, včetně všech jejich změn a dodatků, se společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (IČ: 451 93 070), VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. (IČ: 268 23 357) a VÍTKOVICE ENVI a.s. (IČ: 045 28 131), STAVUS, a.s. (IČ: 451 48 121), Rezidence Veleslavínova 13, a.s. (IČ: 286 01 432), TT - CONTACT, s.r.o. (IČ: 258 27 499) a Institut Rozvoje Podnikání, s.r.o. (IČ: 447 41 341) a VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o. (IČ: 021 47 173) podléhá předchozímu schválení valné hromady společnosti.
Dozorčí rada:	
člen dozorčí rady:	Ing. RADAN JÜNGER, dat. nar. 30. března 1975 Michálkovická 2031/109a, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava Den vzniku funkce: 13. prosince 2017 Den vzniku členství: 13. prosince 2017
člen dozorčí rady:	Mgr. JAN SVOBODNÍK, dat. nar. 19. května 1976 Hlavní třída 679/114, Poruba, 708 00 Ostrava Den vzniku funkce: 13. prosince 2017 Den vzniku členství: 13. prosince 2017
člen dozorčí rady:	Ing. JAROMÍR MALÍŘSKÝ, dat. nar. 5. března 1957 Pod Haldou 454, Příbram VII, 261 01 Příbram Den vzniku funkce: 13. prosince 2017 Den vzniku členství: 13. prosince 2017
Počet členů:	3
Společníci:	
Společník:	VÍTKOVICE, a.s., IČ: 451 93 070 Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava

Podíl:	Vklad: 30 000,- Kč Splaceno: 30 000,- Kč Obchodní podíl: 3/17 Druh podílu: základní
Společník:	Institut Rozvoje Podnikání, s.r.o., IČ: 447 41 341 Matrosova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava
Podíl:	Vklad: 25 000,- Kč Splaceno: 25 000,- Kč Obchodní podíl: 5/34 Druh podílu: základní
Společník:	TT - CONTACT, s.r.o., IČ: 258 27 499 Ostrava - Moravská Ostrava, Sadová 2650/20, PSČ 70200
Podíl:	Vklad: 45 000,- Kč Splaceno: 45 000,- Kč Obchodní podíl: 9/34 Druh podílu: základní
Společník:	STAVUS, a. s., IČ: 451 48 121 Příbram V - Zdaboř, Poštovní ulice 6, PSČ 26101
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 50 000,- Kč Obchodní podíl: 5/17 Druh podílu: základní
Společník:	Rezidence Veleslavínova 13, a.s., IČ: 286 01 432 28. října 1727/108, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 2/17 Druh podílu: základní
Základní kapitál:	170 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Plná moc

BIC Ostrava s.r.o., IČ 496 08 444, se sídlem Ruská 83/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zastoupena jednatelem Ing. Ladislavem Antlem,

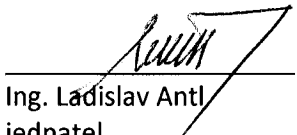
zmocňuje

advokáta **Mgr. Jana Svobodníka**, sídlem Sadová 2650/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, evidenční č. ČAK 12957,

aby společnost **BIC Ostrava s.r.o.**

v plném rozsahu zastupoval a vykonával veškerá právní jednání ve věci insolvenčního řízení, vedeného u Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. KSOS 37 INS 10134/2016, dlužníka VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., IČ 268 23 357, zejména aby podával návrhy a žádosti, uplatňoval pohledávky za dlužníkem či insolvenčním správcem, podával opravné prostředky, námítky, jednal před soudy a činil veškeré další úkony související s účelem, pro který byl touto plnou mocí zmocněn.

Ostrava, 2019-11-12


Ing. Ladislav Antl
jednatel

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Ostrava
poř. č. legalizace 3642/2019-I

vlastnoručně podepsal* - ~~uznal podpis na listině za vlastní*~~

Ing. Ladislav Antl, 28.04.1951 Ostrava

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Ostrava Svinov, Evžena Rošického č. p. 1078/14

adresa místa trvalého pobytu žadatele*

- ~~adresa místa pobytu na území České republiky*~~

- ~~adresa bydliště mimo území České republiky*~~

OP 207883714

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,
uvedené v této ověřovací doložce

V Ostravě dne 19.11.2019 Bc. Dagmar Mikulínová

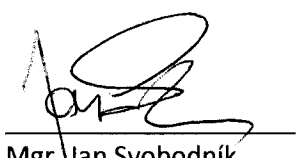
Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

* Nehodící se škrtněte



Plnou moc ve shora uvedeném rozsahu přijímám.


Mgr. Jan Svobodník
advokát

Mgr. Jan Svobodník, advokát
Advokátní kancelář
Sadová 2650/20
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 73226921, DIČ: CZ7305195587

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Ostravě

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 300627 / 2019 Ev. číslo: f045743b-d801-4169-bf91-51d72364b6b9
 Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 737112476
 Věc: Uplatnění pohledávky za majetkovou podstatou

Odesílatel:

ID schránky: 4rrgacj Typ datové schránky: PFO
 Osoba: Jan Svobodník - Mgr. Jan Svobodník, advokát Adresa: Sadová 2650/20, 70200 Ostrava, CZ

Dodáno do DS dne: 20.12.2019 15:15:38 **Odesláno do DS dne:** 20.12.2019 15:15:38

Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:
 Sp.zn. příjemce: KSOS 37 INS 10134/2016 Sp.zn. odesílatele:
 Lhůta končí: K rukám: Ne
 Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky:

Podpis je platný

Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí Vystavil: PostSignum Qualified CA 3
 Sériové číslo certifikátu: 5070fd Platnost: 30.10.2019 - 18.11.2020
 Antivirový test: Proběhl v systému ISDS Obsah podání: OK
 Elektronický podpis: Platný Časové razítko: Platné (připojeno 20.12.2019 15:15:38)
 Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 20.12.2019 15:09:08
 Datum a čas autom. ověření: 20.12.2019 15:25:39

Počet podaných příloh:7

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		KMBT_215_08918.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
2		VPE_nájem_N_328-2010(2).pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
3		Dodatek 1_VPE(2).pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
4		faktury 6.10.2017-28.2.2018(1).pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
5		Úhrady faktur 6.10.2017-28.2.2018(1).pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
6		vypis-425583.pdf										
	Podpis je platný	CRL z 20.12.2019 14:52:04	Ověřený výpis / 01501901 / 03.12.2019 - 22.12.2020	PostSignum Qualified CA 4	A	A	N	*	-	A	-	-
7		PLNÁ MOC.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					

Čas ověření příloh: 20.12.2019 15:25:39 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude
 Stav "." znamená, že systém tuto operaci neprovádí
 Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést
 Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné

A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry – velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.