

Krajský soud v Ostravě
Havlíčkovo nábr. 1835/34
728 81 Ostrava

Do datové schránky

V Praze dne 31. března 2020

K sp. zn.: KSOS 37 INS 10134/2016

Dlužník:	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.
IČO:	268 08 664,
sídlo:	Štramberská 2871/47, Hulváky, 703 00 Ostrava,
zapsaný:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2751

Insolvenční správce:	Mgr. Bc. David Vandrovec,
IČO:	278 01 454,
sídlo:	Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha

**Vyjádření insolvenčního správce k podání věřitele BIC Ostrava s.r.o.
zveřejněného v insolvenčním rejstříku pod položkou B-676**

I.

Úvod

Dne 29. 4. 2016 bylo zahájeno insolvenční řízení vedené pod sp. zn. KSOS 37 INS 10134/2016 u Krajského soudu v Ostravě ve věci dlužníka VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., IČO: 268 23 357, se sídlem Štramberská 2871/47, Hulváky, 703 00 Ostrava (dále jen „dlužník“).

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 25.08.2016, č.j. KSOS 37 INS 10134/2016-A62, byl zjištěn úpadek dlužníka. Do funkce insolvenčního správce dlužníka byl zároveň ustanoven Mgr. Bc. David Vandrovec, insolvenční správce se sídlem Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha (dále jen „insolvenční správce“).

Dne 11. 2. 2020 byl v insolvenčním rejstříku, oddíl B, položka 668, zveřejněn podnět věřitele dlužníka společnosti BIC Ostrava s.r.o., IČO: 496 08 444, se sídlem Ruská 83/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen „BIC Ostrava“), ze dne 6. 2. 2020, k výkonu dohlédací činnosti insolvenčního soudu dle ust. § 11 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „insolvenční zákon“), a to ve smyslu uložení výzvy insolvenčnímu správci k řádnému výkonu funkce insolvenčního správce (dále jen „Podnět 1“).

K Podnětu 1 podal insolvenční správce své vyjádření ze dne 4. 3. 2020, zveřejněné v insolvenčním rejstříku, oddíl B, položka 687, dne 9. 3. 2020 (dále jen „Vyjádření“). Ve Vyjádření insolvenční správce odmítá argumentaci BIC Ostrava o tom, že by poškozoval tohoto věřitele z důvodu nepředání prostor tzv. Modrého pavilonu. Insolvenční správce uvádí, že naopak společnost BIC Ostrava je v prodlení s převzetím těchto prostor.¹

Dne 2. 3. 2020 byl v insolvenčním rejstříku, oddíl B, položka 676, zveřejněn podnět BIC Ostrava ze dne 20. 2. 2020 k výkonu dohlédací činnosti insolvenčního soudu dle ust. § 11 insolvenčního zákona, a to jednak k nehrazení pohledávek BIC Ostrava za majetkovou podstatou ze strany insolvenčního správce a dále pak k transparentnosti insolvenčního řízení (dále jen „Podnět 2“).

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 3. 3. 2020, č.j. KSOS 37 INS 10134/2016-B-681 bylo insolvenčnímu správci uloženo, aby se vyjádřil k Podnětu 1 a Podnětu 2, zejména, aby uvedl, zda:

- 1) pohledávky specifikované Podnětem 2 byly věřitelem řádně uplatněny jako pohledávky za majetkovou podstatou podle ust. § 203 insolvenčního zákona;
 - 2) pokud tyto pohledávky nejsou uspokojovány, jaké skutečnosti tomu brání;
 - 3) zda a ohledně kterých pohledávek specifikovaných Podnětem 2 probíhá mezi insolvenčním správcem a BIC Ostrava soudní řízení;
 - 4) zda mezi insolvenčním správcem a BIC Ostrava probíhají i jiná řízení, jejichž předmětem nejsou pohledávky specifikované v Podnětu 2
- (dále jen „Výzva“).

¹ Viz k tomu blíže vyjádření insolvenčního správce zveřejněné v insolvenčním rejstříku, oddíl B, položka 687.

Jelikož insolvenční správce již podal k Podnětu 1 výše uvedené Vyjádření, podává na základě Výzvy dále pouze vyjádření k Podnětu 2.

II.

Vyjádření insolvenčního správce k Podnětu 2

Ad 1) - K pohledávkám specifikovaným v Podnětu 2

BIC Ostrava v Podnětu 2 specifikuje celkem 27 údajných pohledávek (dále jen „Pohledávky“). Insolvenční správce rekapituluje Pohledávky níže ve zjednodušeném přehledu.

Tabulka č. 1 – Seznam údajných dluhů Vítkovice PowerEngineering a.s.

	Doklad č.	Fakturovaná částka [Kč]	Neuhrazená částka jistiny včetně DPH [Kč]	Popis
1.	170073	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 1/2017
2.	170103	4 512,70	4 512,70	Elektřina za období 1/2017
3.	170246	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 2/2017
4.	170272	5 113,49	5 113,49	Elektřina za období 2/2017
5.	170410	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 3/2017
6.	170437	11 227,55	11 227,55	Elektřina za období 3/2017
7.	170578	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 4/2017
8.	170605	10 893,28	10 893,28	Elektřina za období 4/2017
9.	170743	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 5/2017
10.	170770	11 747,03	11 747,03	Elektřina za období 5/2017
11.	170909	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 6/2017
12.	170936	16 343,30	16 343,30	Elektřina za období 6/2017
13.	171076	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 7/2017
14.	171103	14 303,78	14 303,78	Elektřina za období 7/2017
15.	171237	954 673,69	215 571,48	Podnájem+služby za 8/2017
16.	171378	4 250,00	4 250,00	Přeúčtování opravy
17.	171421	7 835,12	7 835,12	Elektřina za období 9/2017
18.	171558	954 673,69	554 673,69	Podnájem + služby za období 10/2017
19.	171585	4 018,06	4 018,06	Elektřina za období 11/2017
20.	171714	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 12/2017
21.	171741	2 041,78	2 041,78	Elektřina za období 12/2017
22.	171869	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 12/2017
23.	171896	2 041,78	2 041,78	Elektřina za období 12/2017
24.	180070	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 1/2018
25.	180097	3 040,09	3 040,09	Elektřina za období 1/2018
26.	180225	954 673,69	954 673,69	Podnájem + služby za období 2/2018
27.	180252	4 121,96	4 121,96	Elektřina za období 2/2018

BIC Ostrava uplatnil Pohledávky vůči insolvenčnímu správci písemnými podáními. Pohledávky jsou ze strany BIC Ostrava odůvodněny v písemných výzvách jako pohledávky vznikající v souvislosti s udržováním majetkové podstaty dlužníka.

Insolvenční správce však uvádí, že v evidenci závazků dlužníka vůči společnosti BIC Ostrava neregistruje všechny Pohledávky tak, jak je vymezuje v Podnětu 2 společnost BIC Ostrava.

Insolvenční správce eviduje toliko níže uvedené pohledávky společnosti BIC Ostrava vzniklé po úpadku dlužníka.

Tabulka č. 2 – Evidence závazků Vítkovice PowerEngineering a.s.

	Číslo faktury	Interní číslo faktury	Částka faktury [Kč]	Neuhrazená částka [Kč]	Popis
A.	170103	80007417	4 512,70	4 512,70	889/811 silová elektřina za 01/17
B.	170073	80007517	954 673,69	954 673,69	889/811 podnájem nemovitostí za 01/17
C.	170272	80020617	5 113,49	5 113,49	889/811 silová elektřina za 02/17
D.	170246	80020717	954 673,69	954 673,69	889/811 podnájem nebyt.prostor za 02/17
E.	170410	80041317	954 673,69	954 673,69	889/811 podnájem nebyt.prostor za 03/17
F.	170437	80041417	11 227,55	11 227,55	889/811 silová elektřina za 03/17
G.	170578	80049817	954 673,69	954 673,69	889/811 podnájem nemov. a nebyt.prostor za 04/17
H.	170605	80049917	10 893,28	10 893,28	889/811 silová elektřina za 04/17
CH.	170743	80064117	954 673,69	954 673,69	889/811 podnájem nebyt.prostor za 05/17
I.	170770	80064817	11 747,03	11 747,03	889/811 silová elektřina za 05/17
J.	170909	80078017	954 673,69	954 673,69	889/811 podnájem nebyt.prostor za 06/17
K.	170936	80078117	16 343,30	16 343,30	889/811 silová elektřina za 06/17
L.	171076	80095317	954 673,69	954 673,69	889/811 podnájem nebyt.prostor za 07/17
M.	171103	80095417	14 303,78	14 303,78	889/811 silová elektřina za 07/17
N.	171237	80108117	954 673,69	215 571,48	889/811 podnájem nebyt.prostor za 08/17
O.	171421	80117217	7 835,12	7 835,12	889/811 silová elektřina za 09/17
P.	171558AID	80129817ID	-954 673,69	-400 000,00	889/811 ID k fa.č. 80129817
Q.	171378A	89412817	4 250,00	4 250,00	889/ oprava výtahu - §92a

Jak je zjevné z komparace výše uvedených tabulek, insolvenční správce ve své evidenci neregistruje Pohledávky BIC Ostrava specifikované pod položkami 19 – 27.

Nadto Pohledávka pod položkou číslo 18 byla společností BIC Ostrava dobropisována, insolvenčnímu správci tedy není jasné, proč ji BIC Ostrava nadále ve své evidenci vede.

Rozdíly v evidencích pohledávek, resp. dluhů, společnosti BIC Ostrava a insolvenčního správce jsou dány skutečností, že dne 6. 10. 2017 došlo k převodu části obchodního závodu dlužníka Mostárna a části obchodního závodu dlužníka Kotelárna (dále jen „Závody“). Tím došlo k částečnému převodu práv a povinností plynoucích z podnájemní smlouvy uzavřené mezi dlužníkem a společností BIC Ostrava ohledně prostor tzv. *Modrého pavilonu*.²

Společnost VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o., IČO 02147173 (dále jen „VS“), se stala nabyvatelem Závodů, pročež na ni přešla rovněž částečně práva a povinnosti vyplývající z podnájemního poměru mezi dlužníkem a společností BIC Ostrava.

Tato skutečnost byla společností BIC Ostrava oznámena přípisem insolvenčního správce ze dne 19. 10. 2017.

Důkaz: Přípis ze dne 19. 10. 2017 (příloha č. 1).

V tomto oznámení insolvenční správce spravuje BIC Ostrava o převodu Závodů na VS, v důsledku čehož došlo k oznámení o převodu práv a povinností z podnájemní smlouvy ohledně prostor tzv. *Modrého pavilonu* tak, že VS nově užíval prostory jednoznačně vymezené v příloze uvedeného dopisu.

Oznámení rovněž obsahovalo žádost insolvenčního správce vůči BIC Ostrava, aby podnájemné a služby v rozsahu, v jakém na VS přešly, byly nadále fakturovány již výhradně VS, přičemž k tomuto byly společnosti BIC Ostrava sděleny příslušné fakturační údaje VS.

Společnost BIC Ostrava vznesla vyjádřením ze dne 6. 11. 2017³, zveřejněném dne 22. 11. 2017 v insolvenčním rejstříku dlužníka, oddíl B, položka 387, námitky k určitosti převodu práv a povinností z podnájemního poměru, když dle jejího vyjádření nebylo jasné, v jakém rozsahu přešlo právo podnájemního užívání prostor společně se Závody na VS.

Insolvenční správce dále objasnil BIC Ostrava tyto skutečnosti svým stanoviskem ze dne 7. 12. 2017, zveřejněným v insolvenčním rejstříku dlužníka, oddíl B, položka 405.

V podnájemní smlouvě byl výpočet nájemného stanoven jednotkovou cenou za užívání 1 m²/rok. Společnosti BIC Ostrava tak nemohl činit výpočet nájemného pro dlužníka, resp. insolvenčního správce, a Nabyvatele žádných potíží, jelikož rozsah převodu práv a povinností na VS z podnájemní smlouvy ohledně prostor tzv. *Modrého pavilonu* mu byl oznámen určitě a srozumitelně.

Insolvenční správce k dotazu č. 1 uzavírá a sděluje insolvenčnímu soudu, že Pohledávky uvedené v Podnětu 2 byly vůči němu písemně uplatněny věřitelem BIC Ostrava. Nicméně, nikoliv všechny Pohledávky jsou závazky dlužníka.

²Pozn. pohledávky specifikované v Podnětu 2 vyplývají z podnájemního poměru uzavřeného mezi společností BIC Ostrava s.r.o. a dlužníkem ohledně podnájmu prostor tzv. *Modrého pavilonu*.

³Pozn. dopis je zřejmě špatně datován datem 6. 10. 2017. Jelikož je reakcí na přípis insolvenčního správce ze dne 19. 10. 2017, který byl společnosti BIC Ostrava s.r.o. doručen dne 27. 10. 2017, není datum dopisu stanovené na 6. 10. 2017 možné.

Pohledávka č. 18 byla dobropisována a dále dlužník není povinnou osobou z Pohledávek č. 19-27.

Ad 2) -K uspokojování Pohledávek

Insolvenční správce uvádí, že společnosti BIC Ostrava byla v měsíci říjnu 2017 až únoru 2018 uhrazena částka v souhrnu 2.110.254,71 Kč jako úhrada části pohledávek BIC Ostrava.

Insolvenční správce uvádí, že další Pohledávky uvedené v Tabulce č. 2 nebyly doposud společnosti BIC Ostrava uhrazeny, jelikož v rámci postupu zpeněžování majetkové podstaty dlužníka není zřejmé, zda výtěžek zpeněžení pokryje veškeré pohledávky za majetkovou podstatou, resp. pohledávky, které se uspokojují ve stejné skupině pohledávek jako tyto pohledávky.

Insolvenční správce si je vědom, že zapodstatové pohledávky se v konkursním řízení v souladu insolvenčním zákonem uspokojují primárně kdykoliv po rozhodnutí o úpadku, a to v plné výši v termínech splatnosti, je-li to s ohledem na stav majetkové podstaty možné.

K tomuto postupu však insolvenční správce nemůže přistoupit izolovaně bez zohlednění základních zásad, jimiž se řídí insolvenční řízení, a dalších ustanovení insolvenčního zákona. Zejména lze odkázat na aplikaci zásady stejného nebo obdobného postavení věřitelů dlužníka a zákazu zvyhodňování kteréhokoliv z věřitelů.

V tomto ohledu je nutné uvést, že v době povolené reorganizace dlužníka vznikly dlužníkovi zapodstatové pohledávky, jejichž souhrnná výše dosahuje částky cca 185 mil. Kč.

Dle insolvenčního zákona, pokud ani po užití záloh ve smyslu § 297 odst. 1 insolvenčního zákona nebude zajištěno uspokojení všech zapodstatových pohledávek, bude nutné hradit doposud neuhrazené zapodstatové pohledávky podle priority a pořadí jednotlivých skupin zapodstatových pohledávek stanoveného v § 305 odst. 2 insolvenčního zákona.

O pořadí či poměrné úhradě jednotlivých neuhrazených zapodstatových pohledávek je pak oprávněn rozhodnout insolvenční soud na návrh insolvenčního správce podle § 297 odst. 2 ve spojení s § 305 odst. 2 insolvenčního zákona.

Z judikatury Nejvyššího soudu⁴ vyplývá, že k vydání rozhodnutí o pořadí úhrady nebo o poměrné úhradě zapodstatových pohledávek dle § 297 odst. 2 insolvenčního zákona může insolvenční soud přistoupit až po schválení konečné zprávy insolvenčního správce.

V souladu s názory relevantní odborné literatury⁵ je možné dočasně privilegiovat věřitele klíčových pohledávek, jejichž neuhrazení by mohlo vést k nemožnosti provozovat podnik (závod) dlužníka, a insolvenční správce byl tak oprávněn některé pohledávky uhradit přednostně, a to i oproti pohledávkám ve stejné skupině. Takovými klíčovými pohledávkami však pohledávky BIC Ostrava nejsou.

⁴ Viz Usnesení Nejvyššího soudu sp. zn. 29 NSCR 59/2013, ze dne 29. 10. 2015.

⁵ Srov. ŠEVČÍK, Daniel. *Jaké náklady je přípustné hradit a za jakých podmínek lze zpeněžovat majetek náležející k podniku, provozovaného v konkursu insolvenčním správcem?* [online] Dostupné z: <http://www.insolvence-sevcik.cz/novinky/detail/jake-naklady-je-pripustne-hradit-a-za-jakych-podminek-lze-zpenezovat-majetek-nalezajici-k.htm>.

Momentálně zbývá uhradit některé Pohledávky věřiteli BIC Ostrava uvedené v Tabulce č. 2, ale rovněž i některé další zapodstatové pohledávky, kdy tyto pohledávky nelze dle závěrů insolvenčního správce aktuálně uhradit, jelikož není jisté s ohledem na dosavadní výtěžek zpeněžování majetkové podstaty dlužníka, zda všechny zapodstatové pohledávky stejné skupiny jako tyto pohledávky budou uspokojeny zcela, a je tedy nutné vyčkat na výsledky dalšího zpeněžování majetkové podstaty dlužníka.

Do doby získání dostatečných jistot, že výtěžek zpeněžení majetkové podstaty bude postačovat k úhradě všech zapodstatových pohledávek, resp. všech pohledávek uspokojovaných ve stejné skupině, nebo do doby přijetí rozhodnutí insolvenčního soudu podle § 297 odst. 2 insolvenčního zákona, je přitom v souladu s judikaturou Nejvyššího soudu plně na odpovědnosti insolvenčního správce, aby podle stavu majetkové podstaty, výsledků jejího zpeněžování a stavu zapodstatových pohledávek vyhodnotil, zda majetková podstata dovoluje uspokojení nároků ze zapodstatových pohledávek, či zda je bude možné uspokojit pouze poměrně nebo vůbec.

Nesouhlasí-li věřitel BIC Ostrava s výše popsáním stanoviskem insolvenčního správce, dává mu insolvenční zákon v ustanovení § 203 odst. 4 právo domáhat se splnění svých pohledávek civilní žalobou podanou u obecného soudu insolvenčního správce.

Insolvenční správce k otázce č. 2 uzavírá a sděluje insolvenčnímu soudu, že údajné pohledávky č. 18-27 Podnětu 2 nejsou pohledávkami za dlužníkem, že v minulosti již bylo BIC Ostrava poskytnuto plnění na zapodstatové pohledávky v částce 2,1 mil. Kč, a že pohledávky uvedené v Tabulce č. 2 nejsou prozatím společnosti BIC Ostrava hrazeny, jelikož v rámci postupu zpeněžování majetkové podstaty dlužníka není doposud jisté, zda výtěžek zpeněžení pokryje veškeré zapodstatové pohledávky, resp. všechny pohledávky ve stejné skupině s těmito Pohledávkami. Tento postup insolvenčního správce je přitom v souladu s judikaturou Nejvyššího soudu, kdy, pokud s tímto postupem BIC Ostrava nesouhlasí, může postupovat podle § 203 odst. 4 insolvenčního zákona.

Ad 3) - K existenci soudního řízení mezi insolvenčním správcem a BIC Ostrava ohledně Pohledávek

V současné době není mezi insolvenčním správcem a společností BIC Ostrava ohledně Pohledávek specifikovaných v Podnětu 2 vedeno žádné soudní řízení.

Ad 4) – K dalším soudním řízením mezi insolvenčním správcem a BIC Ostrava

Insolvenční správce uvádí, že jsou momentálně mezi jím a společností BIC Ostrava vedeny tři soudní spory mající souvislost s ukončeným podnájemním poměrem (ke kterému se ostatně rovněž váží i Pohledávky uvedené v Podnětu 2) na prostory tzv. *Modrého pavilonu*, a to:

1. soudní řízení u Obvodního soudu pro Prahu 10 (sp. zn. 8 C 54/2019)

Obvodní soud pro Prahu 10 rozhodl dne 25. 9. 2019 rozsudkem, že **žaloba BIC Ostrava proti insolvenčnímu správci**, podle které měl insolvenční správce zaplatit žalobkyni částku

2.366.959,56 Kč za užívání prostor tzv. *Modrého pavilonu* za období březen až květen 2018 (tj. po ukončení podnájemního poměru), **se zamítá**.

Společnost BIC Ostrava podala dne 28. 11. 2019 proti rozsudku odvolání, pročez se nyní vede řízení před odvolacím soudem – Městským soudem v Praze (sp. zn. 68 Co 47/2020).

Insolvenční správce tvrzenou pohledávku BIC Ostrava popírá, a to jak z hlediska věcného, jelikož předmětné prostory tzv. *Modrého pavilonu* v relevantním období neužíval, tak z hlediska statusu pohledávky, kdy tvrzená pohledávka, i kdyby bývala existentní, nemůže být pohledávkou za majetkovou podstatou dlužníka, pročez je nejprve nutné určit její pořadí v incidenčním sporu.

2. *incidenční spor u Krajského soudu v Ostravě (sp. zn. 18 ICm 3538/2018)*

BIC Ostrava k výzvě insolvenčního soudu v souvislosti s řízením, viz ad 1., podal žalobu o určení pořadí pohledávky podle § 203a insolvenčního zákona. V současné době je veden incidenční spor o určení pořadí pohledávky.

Toto řízení doposud nedospělo ani k prvnímu jednání ve věci, kdy naposledy 30. 12. 2019 se insolvenční správce vyjádřil k žalobě BIC Ostrava.

3. *soudní řízení před Okresním soudem v Ostravě (sp. zn. zatím nepřidělena)*

Insolvenční správce dále podal dne 10. 1. 2020 proti BIC Ostrava žalobu na uložení povinnosti protokolárně převzít prostory *Modrého pavilonu*.

Společnost BIC Ostrava totiž dlouhodobě odmítá v rozporu se svými právními povinnostmi formálně převzít prostory tzv. *Modrého pavilonu*, byť již od 1. 3. 2018 tyto prostory dlužník ani insolvenční správce neužívají ani nemají do těchto prostor přístup.

Mgr. Bc. David Vandrovec
insolvenční správce

Převzato:

27.10.2017

Mgr. Bc. David Vandrovec

se sídlem Na Míčánce 1044/39, 160 00 Praha 6

insolvenční správce dlužníka: VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava

V Ostravě dne 19. 10. 2017

Věc: Oznámení o prodeji části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

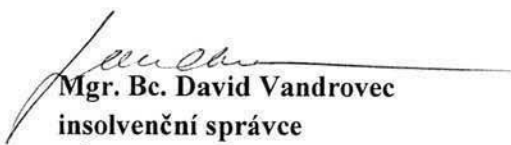
Vážení,

tímto Vám oznamuji ve smyslu § 2177 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že s účinností ke dni 6. 10. 2017 (dále jen „Den nabytí“) došlo k převodu části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING, a.s. (dále jen „Dlužník“), jenž je tvořen vymezenou částí nazvanou **divize mosty a ocelové konstrukce** zabývající se výrobou těžkých ocelových konstrukcí pro mosty, hangáry, stadiony apod., umístěné v (A) budovách bez č.p. na pozemcích parc. č. 1018/15 (LV 2364) a parc. č. 1011/40, 1011/39, 1011/3; a (B) na pozemcích par. č. 1018/17 (LV 2365), parc. č. 1018/16, 1011/27, 1011/44, 1011/23, 1018/4, 1018/5 (LV 2007) a na části pozemku parc. č. 1011/1 (LV 2362), vše v katastrálním území Vítkovice – „Mostárna“ a dále částí nazvanou **divize energetické strojírenství**, zabývající se výrobou zařízení pro klasickou a jadernou energetiku a dodávky skladovacích komplexů pro chemický a petrochemický průmysl, umístěné (A) v budovách bez č.p. na pozemcích par. č. 1018/7, 1018/8 a 1018/13; (B) na pozemcích parc. č. 1018/20, 1018/1, 1018/12, 1018/2, (v) parc. č. 1018/3, 1018/14 (vše LV 2007), katastrální území Vítkovice; a (C) na pozemku parc. č. 3043/1 (parkoviště, LV 5751), katastrální území Moravská Ostrava ve vlastnictví Dlužníka; a (D) dále v budovách bez č.p. na pozemcích parc. č. 3640/9, 3640/8, 3640/6, 3640/7 v katastrálním území Moravská Ostrava a (E) na pozemcích parc. č. 3044/2, 3636/2, 3636/9, 3640/12, 3640/5, v katastrálním území Moravská Ostrava; a (F) v budově bez č.p. na pozemcích parc. č. 1018/9 v katastrálním území Vítkovice ve vlastnictví VÍTKOVICE a.s. - „Kotlárna“ (dále jen „Části závodu“), na společnost VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o., IČO: 02147173, DIČ: CZ02147173, sídlem Mostecká 273/21, Malá Strana, 118 00 Praha 1 (dřívější obchodní firma Taxton Property, s.r.o.) (dále jen „Kupující“).

Tímto Vás žádám, abyste ode dne doručení tohoto oznámení veškeré záležitosti týkající se převáděných Částí závodu řešili s Kupujícím, přičemž popis převedených práv a povinností vůči Vaší společnosti je uveden v příloze tohoto dopisu. Faktury týkající se převedených Částí závodu vystavujte na fakturační údaje uvedené rovněž v příloze tohoto dopisu.

V případě, že Vám nebude zřejmé, zda Vaše smluvní vztahy, pohledávky či dluhy náleží k Částem závodu, prosím, neváhejte mne kontaktovat.

S pozdravem,


Mgr. Bc. David Vandrovec

insolvenční správce

VÍTKOVICE POWER ENGINEERING, a.s.

Příloha č. 1 – popis převedených smluvních vztahů, práv a povinností

Číslo smlouvy Dlužníka	Číslo smlouvy Protistrany	Popis	Rozsah přechodu
81111R1025	N328/2010	Pronájem Modrého pavilonu	- na Kupujícího přechod následujících výměř: 1. kanceláře - 944.19 m ² 2. manipulační p. (včetně šaten) - 1609.13 m ² 3. pozemky - 457.73 m ²

Příloha č.2 – fakturační údaje Kupujícího

Zdvořile Vás žádáme, abyste služby v rozsahu, v jakém na Kupujícího přešly, nadále fakturovali již výhradně dle níže uvedených údajů:

VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o.

Sídlo: Mostecká 273/21, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Korespondenční adresa: Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČ: 02147173, DIČ: CZ02147173

Kontaktní osoby: Michal Pivoda, jednatel, Ing. Blahoslav Fajmon, prokurista

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Ostravě

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 81212 / 2020 Ev. číslo: 104883c6-ea3f-45ca-a9dd-5433fa6f18a8
 Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 768611451
 Věc: KSOS 37 INS 10134 / 2016 - Vyjádření IS k podání na B-676

Odesílatel:

ID schránky: 6xpv234 Typ datové schránky: PFO
 Osoba: David Vandrovec - Mgr. Bc. Adresa: Kodaňská 1441/46, 10100 Praha 10, CZ
 David Vandrovec

Dodáno do DS dne: 31.03.2020 08:31:20 **Odesláno do DS dne:** 31.03.2020 08:31:20
 Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:
 Sp.zn. příjemce: KSOS 37 INS 10134 / 2016 Sp.zn. odesílatele: KSOS 37 INS 10134 / 2016
 Lhůta končí: K rukám: Ne
 Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky:

Podpis je platný
 Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí Vystavil: PostSignum Qualified CA 3
 Sériové číslo certifikátu: 5070fd Platnost: 30.10.2019 - 18.11.2020
 Antivirový test: Proběhl v systému ISDS Obsah podání: OK
 Elektronický podpis: Platný Časové razítko: Platné (připojeno 31.03.2020 08:31:20)
 Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 31.03.2020 05:23:09
 Datum a čas autom. ověření: 31.03.2020 08:34:48

Počet podaných příloh:2

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		Vyjádření k podnětu BIC Ostrava.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
2		Příloha č. 1 Oznámení ze dne 19. 10. 2017.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					

Čas ověření příloh: 31.03.2020 08:34:48 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude
 Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí
 Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést
 Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.