

Krajský soud Ostrava
Havlíčkovo nábřeží 1835/34
Moravská Ostrava
702 00 Ostrava

Spis. zn. KSOS 37 INS 10134/2016

V Ostravě dne 16.11.2017

Věc: Informace soudu k výše uvedené spisové značce úpadce VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

V příloze zasíláme kopii dopisu zn. BIC 201711-002 insolvenčnímu správci Mgr. Bc. Davidu Vandrovci.

.....
Ing. Ladislav Antl
jednatel BIC Ostrava s.r.o

Příloha Dopis dle textu

Mgr. Bc. David Vandrovec
se sídlem Na Míčánce 1044/39, 160 00 Praha 6
insolvenční správce dlužníka:
VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.
se sídlem Ruská 1142/30,
Vítkovice, 703 00 Ostrava

Na vědomí: Ing. Lenka Firková
e-mail: lenka.firkova@vitkovice.cz

Naše značka: BIC 201711-002
Ostrava, 2017-11-15

Věc: Opětovné zaslání vrácené faktury č. 171558

Vážení,

obdrželi jsme Váš přípis ze dne 9.11.2017, kterým nám sdělujete, že vracíte fa č. 171558 a žádáte o vystavení nových faktur v poměrné výši na společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. a VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o. Této Vaší žádosti však nemůžeme vyhovět.

S odvoláním na poslední odstavec přiloženého dopisu zn. BIC 201711-001, na který dosud nebylo reagováno, Vám tedy znovu zasíláme předmětnou fakturu č. 171558, týkající se podnájmu dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 v platném znění za měsíc říjen 2017 a žádáme opětovně o její úhradu.

Ve smyslu výše uvedeného dopisu zn. BIC 201711-001, tedy budou nadále veškeré fakturace za předmětný podnájem zasílány Vám, a to do doby, kdy budou postavena najisto právní jednání týkající se převodu práv a povinností z předmětné podnájemní smlouvy (nebo její části) na kupujícího části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., to je na VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o., což se však dosud nestalo.

S pozdravem


Ing. Ladislav Antl, jednatel
BIC Ostrava s.r.o.

Přílohy:
Faktura č. 171558
Kopie dopisu zn. BIC 201711-001
Kopie citovaného dopisu ze dne 9.11.2017 včetně příloh

Mgr. Bc. David Vandrovec

insolvenční správce
se sídlem Na Míčánce 1044/39, 160 00 Praha 6
e-mail: vandrovec@in-spravce.cz, tel: +420 730 160 348; IDDS: 6xpv234

Dodavatel: BIC Ostrava s.r.o., IČ: 49608444
se sídlem: Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice

Dlužník: VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s., IČ: 26823357
se sídlem: Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Insolvenční správce: Mgr. Bc. David Vandrovec, IČ: 69908664
se sídlem: Na Míčánce 1044/39, 160 00 Praha 6

Vyřizuje: Ing. Lenka Firková, mob. +420 725 583 278, e-mail: lenka.firkova@vitkovice.cz

V Ostravě dne 9. 11. 2017

Věc: vrácení faktury č. 171558

S odvoláním na *Oznámení o prodeji části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.*, které bylo elektronicky i poštou zasláno Vaší společnosti dne 26. 10. 2017, Vám vracíme fakturu č. 171558 a žádáme vystavení nových faktur v poměrné výši na VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. a nového nabyvatele VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o.

S pozdravem


Ing. Lenka Firková
VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Přílohy:

1x faktura č. 171558

1x Oznámení o prodeji části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Mgr. Bc. David Vandrovec
se sídlem Na Mířance 1044/39, 160 00 Praha 6
insolvenční správce dlužníka: VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.
se sídlem Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava

V Ostravě dne 19. 10. 2017

Věc: Oznámení o prodeji části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

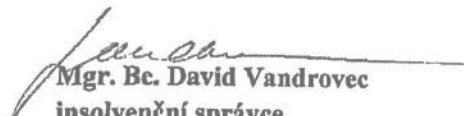
Vážení,

tímto Vám oznamuji ve smyslu § 2177 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že s účinností ke dni 6. 10. 2017 (dále jen „Den nabytí“) došlo k převodu části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING, a.s. (dále jen „Dlužník“), jenž je tvořen vymezenou částí nazvanou **divize mosty a ocelové konstrukce** zabývající se výrobou těžkých ocelových konstrukcí pro mosty, hangáry, stadiony apod., umístěné v (A) budovách bez č.p. na pozemcích parc. č. 1018/15 (LV 2364) a parc. č. 1011/40, 1011/39, 1011/3; a (B) na pozemcích par. č. 1018/17 (LV 2365), parc. č. 1018/16, 1011/27, 1011/44, 1011/23, 1018/4, 1018/5 (LV 2007) a na části pozemku parc. č. 1011/1 (LV 2362), vše v katastrálním území Vítkovice – „Mostárna“ a dále částí nazvanou **divize energetické strojírenství**, zabývající se výrobou zařízení pro klasickou a jadernou energetiku a dodávky skladovacích komplexů pro chemický a petrochemický průmysl, umístěné (A) v budovách bez č.p. na pozemcích par. č. 1018/7, 1018/8 a 1018/13; (B) na pozemcích parc. č. 1018/20, 1018/1, 1018/12, 1018/2, (v) parc. č. 1018/3, 1018/14 (vše LV 2007), katastrální území Vítkovice; a (C) na pozemku parc. č. 3043/1 (parkoviště, LV 5751), katastrální území Moravská Ostrava ve vlastnictví Dlužníka; a (D) dále v budovách bez č.p. na pozemcích parc. č. 3640/9, 3640/8, 3640/6, 3640/7 v katastrálním území Moravská Ostrava a (E) na pozemcích parc. č. 3044/2, 3636/2, 3636/9, 3640/12, 3640/5, v katastrálním území Moravská Ostrava; a (F) v budově bez č.p. na pozemcích parc. č. 1018/9 v katastrálním území Vítkovice ve vlastnictví VÍTKOVICE a.s. – „Kotlárna“ (dále jen „Části závodu“), na společnost VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o., IČO: 02147173, DIČ: CZ02147173, sídlem Mostecká 273/21, Malá Strana, 118 00 Praha 1 (dřívější obchodní firma Taxton Property, s.r.o.) (dále jen „Kupující“).

Tímto Vás žádám, abyste ode dne doručení tohoto oznámení veškeré záležitosti týkající se převáděných Částí závodu řešili s Kupujícím, přičemž popis převedených práv a povinností vůči Vaší společnosti je uveden v příloze tohoto dopisu. Faktury týkající se převedených Částí závodu vystavujte na fakturační údaje uvedené rovněž v příloze tohoto dopisu.

V případě, že Vám nebude zřejmé, zda Vaše smluvní vztahy, pohledávky či dluhy náleží k Částem závodu, prosím, neváhejte mne kontaktovat.

S pozdravem,


Mgr. Bc. David Vandrovec
insolvenční správce
VÍTKOVICE POWER ENGINEERING, a.s.

Příloha č. 1 – popis převedených smluvních vztahů, práv a povinností

Číslo smlouvy Dlužníka	Číslo smlouvy Protistrany	Popis	Rozsah přechodu
81111R1025	N328/2010	Pronájem Modrého pavilonu	- na Kupujícího přechod následujících výměr: 1. kanceláře - 944.19 m ² 2. manipulační p. (včetně šaten) - 1609.13 m ² 3. pozemky - 457.73 m ²

Příloha č.2 – fakturační údaje Kupujícího

Zdvořile Vás žádáme, abyste služby v rozsahu, v jakém na Kupujícího přešly, nadále fakturovali již výhradně dle níže uvedených údajů:

VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY s.r.o.

Sídlo: Mostecká 273/21, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Korespondenční adresa: Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČ: 02147173, DIČ: CZ02147173

Kontaktní osoby: Michal Pivoda, jednatel, Ing. Blahoslav Fajmon, prokurista

Dodavatel : BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ: 49608444 DIČ: CZ49608444 Bank.spoj.: Raiffeisenbank a.s. č. účtu : 8889135001/5500 Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11148.	FAKTURA - daňový doklad č. 171558 Konstantní symbol : 308 Variabilní symbol : 171558
	Odběratel : VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. Ruská 1142/30 Ostrava - Vítkovice 703 00 IČ: 26823357 DIČ: CZ26823357

7. Způsob dopravy :	8. Dodací a plateb. podmínky	Platební podmínky : s daní Datum vystavení : 03.11.2017 Datum uskut. plnění : 31.10.2017 Den splatnosti : 03.12.2017 Forma úhrady: převod. příkazem
----------------------------	-------------------------------------	---

Označení dodávky	hodnota bez DPH (v Kč)	sazba DPH (v %)	množství	MJ	cena bez DPH za MJ	vypoč. sleva do výše limitu	Celkem bez DPH (v Kč)
Dle Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor č. N328/2010 a ve znění všech platných dodatků (1) Vám účtujeme za období říjen 2017 (číslo označení smlouvy u VPE: (81111R1025)							
1/ podnájemné za užívání nebytových prostor		21					
za užívání pozemků		21					
Pronájem DHIM (SKP 71.33.11.19)		21					
v celkové hodnotě:						0,00	
2/ služeb spojených s užíváním pronajatých prostor dle čl. VII/1.b)							
v celkové hodnotě:	23 672,00	21				0,00	
VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s. Ruská 2887/101, Ostrava-Vítkovice číslo: 6-11-2017 přílohy:							
CELKEM bez DPH							
DPH celkem							
CELKEM k úhradě (v Kč)							

Sazba DPH	bez daně	DPH	s daní	dotace
Součet				

BIC Ostrava s.r.o.
 Ruská 83/24
 703 00 Ostrava-Vítkovice
 IČ: 49608444, DIČ: CZ49608444
 tel.: 597 317 384

Podpis příjemce :

Razítko a podpis :

Fakturovala : Bc. Monika Holaňová, tel. 597 317 384

801252 17

Mgr. Bc. David Vandrovec
se sídlem Na Míčánci 1044/39, 160 00 Praha 6
insolvenční správce dlužníka: VÍTKOVICE
POWER ENGINEERING a.s.
se sídlem Ruská 1142/30,
Vítkovice, 703 00 Ostrava

Naše značka: BIC 201711-001

Ostrava, 2017-10-06

Věc: Vyjádření k oznámení insolvenčního správce o prodeji části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Vážený pane magistře,

dne 27.10.2017 jsme převzali Váš přípis ze dne 19.10.2017, ve kterém oznamujete prodej části obchodního závodu společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. a žádáte naši společnost, abychom řešili veškeré záležitosti, týkající se převáděných částí závodu, divize energetické strojírenství a divize mosty a ocelové konstrukce, s kupujícím, tj. společností VÍTKOVICKÉ STROJÍŘNY s.r.o. (dále jen „kupující“). V přípisu dále uvádíte, že popis převedených práv a povinností vůči naší společnosti je uveden v příloze předmětného přípisu, která obsahuje, s odkazem na podnájemní smlouvu, rozsah převodu práv a povinností pouze co do m2, vztahujících se zcela obecně ke kancelářím, manipulačním plochám včetně šaten a pozemkům.

Tímto Vám sdělujeme stanovisko naší společnosti, a to, že společnost BIC Ostrava s.r.o. v současné době, dle předložených listin a dostupné dokumentace, nemá postaveno najisto, v jakém rozsahu a zda vůbec přešly na kupujícího práva a povinnosti ze Smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor ze dne 30.12.2010, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.12.2015, č. smlouvy N 328/2010 (dále jen „podnájemní smlouva“).

Z dostupných textů dvou Smluv o koupi části závodu (dvou výše uvedených divizí) ze dne 27.9.2017, tak jak jsou zveřejněny v insolvenčním rejstříku, totiž vyplývá, že převáděná část závodu je tvořena mj. smlouvami a závazky uvedenými v Příloze č.1 těchto smluv, viz čl. 2, bod 2.1. (iv), kdy čl. 2 vymezuje převáděnou část závodu dlužníka na kupujícího. V Přílohách č.1 těchto smluv (vymezení části závodu) však není předmětná podnájemní smlouva vůbec uvedena.

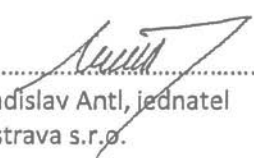
S ohledem na výše uvedené, tak dle našeho názoru, dosud prokazatelně nedošlo k přechodu části práv a povinností z podnájemní smlouvy na kupujícího, alespoň pokud se týká určitosti tohoto právního jednání. K tomuto dodáváme, že ani v případě, že by k přechodu části práv a povinností z podnájemní smlouvy na kupujícího řádně došlo, nelze v žádném případě rozsah převáděných práv a povinností určit pouhými číselnými výměrami z podnataté budovy Modrého pavilonu, když je nutno, v takovém

případě, postavit zcela najisto, co přesně je předmětem přechodu podnájemních práv a povinností s přesně vymezeným určením prostor v rámci podnajaté budovy Modrého pavilonu, když dlužník má podnajaty prostory v 1. až 6. nadzemním podlaží v části A a B budovy Modrý pavilon a případný přechod práv a povinností z podnájemní smlouvy musí tak být, s ohledem na mnoho okolností přicházejících v úvahu, určen zcela určitě a přesně tak, aby bylo zřejmé, které konkrétní prostory přešly co do podnájmu na kupujícího.

Naše společnost tedy bude i nadále činit veškerá právní jednání, týkající se předmětné podnájemní smlouvy vůči Vám, jakožto insolvenčnímu správci dlužníka, a to včetně veškeré fakturace až do doby, kdy budou právní jednání, týkající se přechodu práv a povinností z podnájemní smlouvy na kupujícího postaveny najisto.

Očekáváme Vaši reakci.

S pozdravem


Ing. Ladislav Antl, jednatel
BIC Ostrava s.r.o.

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Ostravě

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 222115 / 2017 Ev. číslo: 45082999-8e4a-40b5-a658-a7beda87b453
Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 522123191
Věc: Dopis k ins. spisu KSOS 37 INS 10134/2016 úpadce Vítkovice power engineering a.s.

Odesílatel:

ID schránky: p4trnbb Typ datové schránky: PO
Osoba: BIC Ostrava s.r.o. Adresa: Ruská 83/24, 70300 Ostrava, CZ

Dodáno do DS dne: 20.11.2017 11:05:48 **Odesláno do DS dne:** 20.11.2017 11:05:47

Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:
Sp.zn. příjemce: KSOS 37 INS 10134/2016 Sp.zn. odesílatele:
Lhůta končí: K rukám: Ne
Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky: Podpis je platný

Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí Vystavil: PostSignum Qualified CA 2
Sériové číslo certifikátu: 23c8ab Platnost: 22.05.2017 - 22.05.2018
Antivirový test: Proběhl v systému ISDS Obsah podání: OK
Elektronický podpis: Platný Časové razítko: Platné (připojeno 20.11.2017 11:05:48)
Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 20.11.2017 09:49:15
Datum a čas autom. ověření: 20.11.2017 11:11:14

Počet podaných příloh:1

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		Dopis KS Ostrava 16.11.2017.pdf										
Podpis není připojen (žádný podpis).					A	N	N					

Čas ověření příloh: 20.11.2017 11:11:14 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.