

## JUDr. Karel Miča

insolvenční správce

se sídlem: V Holešovičkách 24/1579, 180 00 Praha 8

tel./fax: 241 470 588, 241 471 430, 241 471 436

e-mail: mica@advokat24.cz

ID datové schránky: ujhx85x

**insolvenční správce dlužníka KM PLUS spol. s r.o.**

Krajský soud v Hradci Králové

pobočka v Pardubicích

Na Třísle 135

530 96 Pardubice

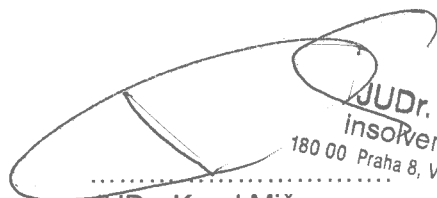
**sp.zn. KSPA 44 INS 22451/2016**

V Praze dne 07.08.2017

### **Sdělení insolvenčního správce dlužníka KM PLUS s.r.o.**

V insolvenční věci dlužníka KM PLUS s.r.o., se sídlem Tyršova 86, 538 51 Chrast, IČ: 25961101 (dále jen dlužník), vedené u shora označeného soudu pod sp. zn. KSPA 44 INS 22451/2016, předkládá insolvenční správce (v návaznosti na zpeněžení souboru movitého majetku dlužníka - zásoby (výrobky) chemických látek) tímto podáním insolvenčnímu soudu ke zveřejnění v insolvenčním rejstříku příslušnou kupní smlouvu.

K prodeji movitého majetku dlužníka (pojatého do soupisu majetkové podstaty pod položkou m26), došlo, se souhlasem věřitelské výboru, kupní smlouvou uzavřenou dne 03.07.2017, mezi insolvenčním správcem a společností BARVY A LAKY HOSTIVAŘ, a.s, se sídlem Průmyslová 1472/11, 102 19 Praha 10 - Hostivař, IČ: 26765306, jako kupujícím. Kupní cena ve výši 75 808,30 Kč byla zaplacená kupujícím na účet majetkové podstaty před podpisem kupní smlouvy.

  
JUDr. Karel Miča  
insolvenční správce  
180 00 Praha 8, V Holešovičkách 1579/24  
JUDr. Karel Miča  
insolvenční správce  
dlužníka KM PLUS spol. s r.o.

Přílohy:

- Kupní smlouva ze dne 03.07.2017

1. **JUDr. Karel Miča**, IČ:01051784  
se sídlem V Holešovičkách 24/1579, 180 00 Praha 8  
**insolvenční správce dlužníka KM PLUS spol. s r.o.**  
se sídlem Tyršova 86, 538 51 Chrast, IČ: 25961101

(dále jen „prodávající“ nebo „Insolvenční správce“)  
na straně jedné

a

2. **BARVY A LAKY HOSTIVAŘ, a.s.**  
se sídlem Průmyslová 1472/11, 102 19 Praha 10 - Hostivař  
IČ: 26765306  
bankovní spojení: 35-4440520227/0100, Komerční banka, a.s.

(dále jen „kupující“)  
na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVU:

### článek I. předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je insolvenčním správcem KM PLUS spol. s r.o., se sídlem Tyršova 86, 538 51 Chrast, IČ: 25961101 (dále jen „dlužník“), u něhož byl usnesením Krajského soudu v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích, ze dne 21.12.2016, č.j. KSPA 44 INS 22451/2016-A-14, zjištěn úpadek a současně na jeho majetek prohlášen konkurs. Citované rozhodnutí o zjištění úpadku a prohlášení konkursu nabylo právní moci dne 27.01.2017.

2. Prodávající prohlašuje, že do soupisu majetkové podstaty dlužníka (pod položkou m26) zahrnul mimo jiné soubor drobného hmotného movitého majetku ve vlastnictví dlužníka. Konkrétně se jedná o výrobky (zásoby):

- kostní líh 300 g, 70 ks, 31,- Kč
- perchloretylen 800 g, 96 ks, 36,80 Kč
- UNIFLEX-Štukový tmel 800g, 352 ks, 22,80 Kč
- UNIFLEX-Sádrokartonářský tmel 1600 g, 81 ks, 19,- Kč (neprovedena předběžná kontrola)
- UNIFLEX-Šlehaný tmel 0,5l, 48 ks, 34,- Kč (neprovedena předběžná kontrola)
- UNIFLEX-Šlehaný tmel 1l, 138 ks, 59,- Kč (neprovedena předběžná kontrola)
- ZAPAL TO 1,0l, 804 ks, 28,60 Kč (neprovedena předběžná kontrola)
- fermez lněná, 400 ks, 30,- Kč
- etiketa S2802A, 1830 ks, 1,- Kč,
- Lovosa TS 20, 200 ks, 44,- Kč
- kanystr plech 5l, 35 ks, 31,- Kč
- láhev natur 2l UN+trojúhelník, 450 ks, 5,15 Kč
- bezpečnostní víčko žluté, 2000 ks, 0,87 Kč

(dále jen „hmotný majetek“ nebo „soubor movitých věcí“).

3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn nakládat s majetkem podstaty, do které spadá i soubor movitých věcí uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy.

4. Insolvenční správce dále prohlašuje, že usnesením Krajského soudu v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích, ze dne 26.6.2017, č.j. KSPA 44 INS 22451/2016-B-15, byl dán souhlas soudu s prodejem předmětu prodeje (souboru movitých věcí) mimo dražbu.

## **článek II kupní cena**

Prodávající prodává touto kupní smlouvou a jejím podpisem již prodal soubor movitých věcí uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši 75 808,30 Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc osm set osm korun českých a třicet haléřů) kupujícímu a ten uvedený soubor movitých věcí, ve stavu v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy s dále uvedenými výjimkami, za tuto cenu do svého vlastnictví kupuje. Tato kupní cena nezahrnuje zákonnou sazbu DPH.

Prodávající prohlašuje, že u všech položek souboru movitých věcí, jež jsou předmětem prodeje dle této kupní smlouvy, je záruční lhůta delší jak 1 kalendářní rok a že všechny tyto položky nevykazují žádné vady či kvalitativní poškození (přemrznutí výrobku atd.).

## **článek III. splatnost kupní ceny**

Dohodnutá kupní cena ve výši 75 808,30 Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc osm set osm korun českých a třicet haléřů) byla zaplacená kupujícím bezhotovostním převodem na účet prodávajícího č.ú.: 2113943223/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., před podpisem této kupní smlouvy. Kupující souhlasí s cenou za soubor movitých věcí (s výjimkou uvedenou níže), jak je uvedena výše s tím, že tato cena zohledňuje aktuální technický stav hmotného majetku ověřený kupujícím, tj. zejména jeho stáří a závady.

U čtyř položek souboru movitých věcí (označeny poznámkou v závorce „neprovedena předběžná kontrola“) nebylo možné provést prohlídku jejich technického stavu a záruční lhůty před podpisem této smlouvy, toto bude prověřeno v okamžiku předání a převzetí souboru movitých věcí. Pokud by byl zjištěn u některé z položek závažný nedostatek týkající se kvality (technického stavu) či nedostatečné zbývající záruční lhůty (delší jak 1 rok), tyto položky budou vyjmuty z předmětu prodeje dle této smlouvy a prodávající se zavazuje vrátit na bankovní účet kupujícího alikvótní část kupní ceny nejpozději do 7 dnů od data předání a převzetí předmětu prodeje dle této smlouvy.

## **článek IV. předání a převzetí**

1. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známa zástavní práva či jiná omezení váznoucí na souboru movitých věcí, která by bránila jejich převodu.

2. Kupující prohlašuje, že si soubor movitých věcí před převzetím od prodávajícího důkladně prohlédl, a že se seznámil s jeho stavem s výjimkou čtyř druhů zboží, jež jsou uvedeny v čl. III. této smlouvy. Soubor movitých věcí kupující kupuje, jak stojí a leží ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy s výjimkami uvedenými v předchozích odstavcích. Protože však prodáváný hmotný majetek nevykazuje vady právní, které by bránily uzavření kupní smlouvy, do svého výhradního vlastnictví soubor movitých věcí bez výhrad kupuje.

článek V.  
**závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem České republiky.
2. Tato smlouva se vyhotovuje v českém jazyce.
3. Strany prohlašují, že si tuto kupní smlouvu, která má dvě strany textu před jejím podepsáním přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek. Na znamení souhlasu s jejím obsahem účastníci tuto smlouvu vlastnoručně podepisují.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

článek VI.  
**místo, datace a podpisy stran**

V Praze dne

3.7.2017

JUDr. Karel Miča  
insolvenční správce  
180 00 Praha 8, V Holešovičkách 1579/24

JUDr. Karel Miča  
insolvenční správce  
dlužníka KM PLUS spol. s r.o.

V Praze dne

BARVY A LAKY HOSTIVÁŘ, a.s.

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Hradci Králové

|                        |                                              |            |                                      |
|------------------------|----------------------------------------------|------------|--------------------------------------|
| Pořadové číslo zprávy: | 95576 / 2017                                 | Ev. číslo: | f1fb494f-837f-4b4e-8a2d-97b49188637a |
| Druh podání:           | Datová zpráva z ISDS                         | ID zprávy: | 492691547                            |
| Věc:                   | Sdělení IS - insolvence KM PLUS spol. s r.o. |            |                                      |

Odesílatel:

|              |                               |                      |                                               |
|--------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|
| ID schránky: | ujhx85x                       | Typ datové schránky: | PFO                                           |
| Osoba:       | Karel Miča - JUDr. Karel Miča | Adresa:              | V Holešovičkách 1579/24,<br>18000 Praha 8, CZ |

|                   |                        |                     |                      |
|-------------------|------------------------|---------------------|----------------------|
| Dodáno do DS dne: | 07.08.2017 07:43:49    | Odesláno do DS dne: | 07.08.2017 07:43:49  |
| Č.j. příjemce:    |                        | Č.j. odesílatele:   |                      |
| Sp.zn. příjemce:  | KSPA 44 INS 22451/2016 | Sp.zn. odesílatele: |                      |
| Lhůta končí:      |                        | K rukám:            | Ne                   |
| Číslo zákona:     | Paragraf v zákoně:     | Odstavec paragrafu: | Písmeno v paragrafu: |

Ověření obálky:

|                             |                                                           |                 |                                        |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| Podepsal:                   | Informační systém datových schránek - produkční prostředí | Vystavil:       | PostSignum Qualified CA 2              |
| Sériové číslo certifikátu:  | 23c8ab                                                    | Platnost:       | 22.05.2017 - 22.05.2018                |
| Antivirový test:            | Proběhl v systému ISDS                                    | Obsah podání:   | OK                                     |
| Elektronický podpis:        | Platný                                                    | Časové razítko: | Platné (připojeno 07.08.2017 07:43:49) |
| Certifikát:                 | Ověřeno na základě CRL z 07.08.2017 05:20:09              |                 |                                        |
| Datum a čas autom. ověření: | 07.08.2017 07:49:46                                       |                 |                                        |

Počet podaných příloh:2

| Číslo přílohy                        | Výsledek | Název příl. CRL                            | Identifikace podepisující osoby | Identifikace vystavitele certifikátu | T | U | K | P | R | A | C | V |
|--------------------------------------|----------|--------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1                                    |          | Sdělení IS - KM PLUS spol. s r.o..pdf      |                                 |                                      |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Podpis není připojen (žádný podpis). |          |                                            |                                 |                                      | A | N | N |   |   |   |   |   |
| 2                                    |          | kupní smlouva - BARVY a LAKY - KM PLUS.pdf |                                 |                                      |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Podpis není připojen (žádný podpis). |          |                                            |                                 |                                      | A | N | N |   |   |   |   |   |

|                     |                     |                 |                       |
|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|
| Čas ověření příloh: | 07.08.2017 07:49:46 | Ověření příloh: | ověřováno automaticky |
|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude  
Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí  
Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést  
Stav "\*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

|   |                                                           |             |               |
|---|-----------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| T | Technické parametry <sup>1</sup> :                        | A=splňuje   | N=nesplňuje   |
| U | Uznávaný elektronický podpis / značka:                    | A=připojen  | N=nepřipojen  |
| K | Kvalifikované časové razítko:                             | A=připojeno | N=nepřipojeno |
| P | Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):          | A=platný    | N=neplatný    |
| R | Kvalifikované časové razítko (platnost):                  | A=platné    | N=neplatné    |
| A | Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb <sup>2</sup> : | A=ano       | N=ne          |
| C | Kvalifikované časové razítko:                             | A=platné    | N=neplatné    |
| V | Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:                  | A=ano       | N=ne          |

<sup>1</sup> Technické parametry – velikost, formát, škodlivý kód.

<sup>2</sup> Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.