

JUDr. Karel Miča

insolvenční správce

se sídlem: V Holešovičkách 24/1579, 180 00 Praha 8

tel./fax: 241 470 588, 241 471 430, 241 471 436

e-mail: mica@advokat24.cz

ID datové schránky: ujhx85x

insolvenční správce dlužníka KM PLUS spol. s r.o.

Krajský soud v Hradci Králové

pobočka v Pardubicích

Na Třísle 135

530 96 Pardubice

sp.zn. KSPA 44 INS 22451/2016

V Praze dne 27.03.2018

Návrh insolvenčního správce na vydání výtěžku zpeněžení předmětu zajištění zajištěnému věřiteli č. 18 ESSOX s.r.o.

V insolvenčním řízení dlužníka KM PLUS spol. s r.o., se sídlem Tyršova 86, 538 51 Chrast, IČ: 25961101 (dále jen „dlužník“), předkládá insolvenční správce (dále jen „správce“) tímto podáním insolvenčnímu soudu návrh na vydání výtěžku zpeněžení předmětu zajištění, motorového vozidla Land Rover Discovery 4 3.0 TDV6, SPZ: [REDAKCE] rok výroby 2014, VIN: [REDAKCE] (dále jen „motorové vozidlo“), zajištěnému věřiteli č. 18 ESSOX s.r.o., IČ: 26764652, se sídlem Senovážné náměstí 231/7, 370 01 České Budějovice (dále jen „zajištěný věřitel“).

Tento návrh navazuje na realizovaný prodej motorového vozidla, k němuž došlo kupní smlouvou uzavřenou dne 15.02.2018 mezi správcem a společností AUTOŠTÝL a.s., IČ: 36325074, se sídlem Trenčianská Turná 1030, 913 21 Trenčianská Turná, Slovenská republika, jako kupujícím. Kupní cena za prodej motorového vozidla byla v plném rozsahu, tj. ve výši 770 000,- Kč uhrazena kupujícím před podpisem kupní smlouvy.

Motorové vozidlo zajišťovalo přihlášené pohledávky celkem dvou insolvenčních věřitelů s uplatněným právem na jejich uspokojení ze zajištění (č. 18 ESSOX s.r.o. a č. 26 Finanční úřad pro Pardubický kraj). Vzhledem k výši zpeněžení motorového vozidla a k pořadí vzniku právního důvodu nároků zajištěných věřitelů, ve spojitosti s tím, že správci nebyla ze strany zajištěných věřitelů předložena písemná dohoda o případném jiném pořadí uspokojení těchto zajištěných pohledávek z výtěžku zpeněžení předmětu zajištění, je zřejmé, že lze (a to jen částečně) uspokojit pouze zajištěné pohledávky věřitele prvního v pořadí, tj. zajištěného věřitele č. 18 ESSOX s.r.o.

Přihlášená celková výše pohledávky zajištěného věřitele č. 18 ESSOX s.r.o. v dané insolvenční věci činila 923 396,14 Kč, přičemž zajištěný věřitel současně s přihláškou své pohledávky uplatnil i právo na její uspokojení ze zajištění motorovým vozidlem v rozsahu 766 436,55 Kč přihlášené pohledávky. Při přezkumném jednání ze dne 23.03.2017 byla přihlášená pohledávka zajištěného věřitele zjištěna co do pravosti a výše 923 396,14 Kč, a to včetně práva na její uspokojení ze zajištění v rozsahu 766 436,55 Kč, které je odvozováno z ujednání o zajištění závazku převodem vlastnického práva k motorovému vozidlu ze dne 04.12.2014, které je součástí Úvěrové smlouvy č. 90122191.

Dle ust. § 298 IZ má zajištěný věřitel právo, aby jeho pohledávka byla uspokojena z výtěžku zpeněžení věci, jimiž byla zajištěna. Jak již bylo uvedeno, výše zpeněžení motorového vozidla představuje částku 770 000,- Kč. Čistým výtěžkem, jenž je určen k vydání zajištěnému věřiteli se pro tyto účely rozumí výtěžek zpeněžení předmětu zajištění po odečtení nákladů spojených se správou a zpeněžením, a po odečtení částky připadající na odměnu správce. V souvislosti se zpeněžením motorového vozidla, které bylo prodáváno na základě komisionářské smlouvy (za podmínek udělených v pokynu zajištěného věřitele č. 18 ESSOX s.r.o.) společností Car Aukce, spol. s r.o., IČ: 269 72 697, se sídlem Mostecká 273/21, 118 00 Praha 1, vznikly správci náklady v podobě odměny komisionáře za prodej motorového vozidla a náklady vynaložené na znalecký posudek č. 7782-329-17 v celkové výši 5 203,- Kč (4 300,- Kč + DPH v zákonné výši 21% - 903,- Kč). Celkové odečitatelné výdaje související se správou a zpeněžením motorového vozidla dosahují výše 5 203,- Kč. Dále mezi odečitatelné výdaje náleží částka připadající na odměnu správce, tato se vypočítává dle § 1 odst. Vyhlášky MSpr č. 313/2007 z výtěžku zpeněžení určeného k vydání zajištěnému věřiteli, tedy z částky 764 797,- Kč (770 000,- Kč - 5 203,- Kč), tj. 68 831,73 Kč + DPH v zákonné výši 21% (14 454,66 Kč). Částka připadající na odměnu správce, vč. příslušné sazby DPH tudíž činí 83 286,39 Kč.

V souladu s ust. § 298 odst. 2, 3 IZ lze zajištěnému věřiteli se souhlasem insolvenčního soudu vydat čistý výtěžek zpeněžení zajištěného majetku dlužníka.

Výše zpeněžení motorového vozidla činí.....770 000,00 Kč

Náklady spojené se zpeněžením motorového vozidla:

- odměna za zprostředkování prodeje, vč. znaleckého posudku.....5 203,00 Kč

Částka připadající na odměnu správce.....83 286,39 Kč

Čistý výtěžek zpeněžení dle ust. § 298 odst. 2 IZ.....681 510,61 Kč

S ohledem na výše uvedené skutečnosti správce navrhuje, aby insolvenční soud vydal usnesení, jímž vysloví souhlas s tím, aby správce dlužníka KM PLUS s.r.o. vydal zajištěnému věřiteli č. 18 ESSOX s.r.o., IČ: 26764652, výtěžek ze zpeněžení motorového vozidla ve výši 681 510,61 Kč.

JUDr. Karel Miča

insolvenční správce

180 00 Praha 8, V Holešovičkách 1579/24

JUDr. Karel Miča

insolvenční správce

dlužníka KM PLUS spol. s r.o.

Přílohy:

- Kupní smlouva ze dne 15.02.2018
- Faktura č. 2280038 ze dne 16.02.2018 (zprostředkování prodeje a znalecký posudek)
- Znalecký posudek č. 7782-329-17 ze dne 11.06.2017
- Pokyn zajištěného věřitele ze dne 29.05.2017
- Zpráva o prodeji vozidla č. 6456 ze dne 19.02.2018

Kupní smlouva

č.: 6459

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

JUDr. Karel Miča, insolvenční správce se sídlem V Holešovičkách 1579/24, 180 00 Praha 8.

V insolvenční věci dlužníka: KM PLUS spol. s r.o., ustanoven usnesením Krajského soudu v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích čj. KSPA 44 INS 22451/2016 ze dne 21.12.2016

IČ:01051784

v zastoupení

Car Aukce, spol. s r.o.

Mostecká 273/21

118 00 Praha 1-Malá Strana

IČ: 269 72 697, DIČ: CZ 26972697

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 147381

zastoupená Petrem Hodným, jednatelem společnosti

(dále jen „Prodávající“)

a

Jméno/Firma : AUTOŠTÝL a.s.

Bytem/sídlo: Trenčianská Turná 1030, Trenčianská Turná, 913 21

IČ: 36325074 DIČ:SK2020179579

v zastoupení:

Jméno: Anton Závodský

Adresa:

Rodné číslo:

č. OP:

(dále jen „Kupující“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit mu nabytí vlastnické právo k němu a dále závazek kupujícího převzít předmět koupě a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu. Předmětem koupě je vozidlo specifikované níže v tomto článku, včetně jeho součástí a příslušenství:

Tovární značka: Land Rover

Model: Discovery 4 3,0 TDV6

Rok první registrace: 2014

SPZ/RZ:

Barva: červená metalíza

Číslo karoserie VIN:

Stav tachometru:

(dále jen „Vozidlo“)

III. Prohlášení smluvních stran

Prodávající za splnění podmínek pro uzavření této kupní smlouvy uvedených v podmínkách veřejné soutěže o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy na koupi vozidel (Internetové business aukce Car Aukce) ze dne 19.1.2018 a za současného splnění podmínek uvedených v této kupní smlouvě, prodává kupujícímu shora popsané vozidlo spolu s veškerými jeho součástmi a s příslušenstvím popsanými v Protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy a kupující ho kupuje a přijímá do svého vlastnictví za kupní cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

IV. Kupní cena a platební podmínky

Kupní cena za shora popsané vozidlo činí 770.000,- Kč (slovy: sedmset sedmdesát tisíc), včetně DPH – s možností odpočtu DPH.

Kupní cena byla stanovena v souladu s podmínkami veřejné soutěže o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy na koupi vozidel (Internetová business aukce Car Aukce) ze dne 19.1.2018.

Tato kupní cena byla Kupujícím uhrazena Prodávajícím v plné výši bezhotovostně při podpisu této kupní smlouvy a Prodávající tuto skutečnost podpisem kupní smlouvy potvrzuje. Kupující souhlasí s cenou Vozidla, jak je uvedena výše s tím, že cena zohledňuje stáří Vozidla, jeho aktuální technický stav ověřený Kupujícím, závady a potřebu případných oprav.

V. Předání a převzetí Vozidla

Kupující prohlašuje, že si Vozidlo a jeho příslušenství před převzetím od Prodávajícího důkladně prohlédl a vyzkoušel a že se seznámil s jeho technickým stavem, že tento odpovídá stáří automobilu s přihlédnutím k jeho obvyklému opotřebení a že Vozidlo kupuje ve stavu jak stojí a leží – úhrnkem. Kupující prohlašuje, že vzhledem ke skutečnosti, že Vozidlo je prodáváno z majetkové podstaty dlužníka v insolvenčním řízení, nenese Prodávající (insolvenční správce) žádnou odpovědnost za vady. Prodávající ručí pouze za právní vady týkající se převodu vlastnického práva na kupujícího.

Vozidlo kupuje Kupující s vědomím, že se jedná o Vozidlo použité, za dobu užívání tedy opotřebované a má tedy obvyklé vlastnosti a je způsobilé pro obvyklý účel.

Kupující byl před podpisem této smlouvy vysloveně upozorněn na vady na předmětném Vozidle a svým podpisem stvrzuje, že Vozidlo s těmito vadami kupuje a přebírá do svého vlastnictví. Za tyto vady Prodávající nepřebírá žádnou odpovědnost a tyto vady nepředstavují podstatné porušení kupní smlouvy. O tomto byl mezi smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí Vozidla, který je nedílnou součástí této kupní smlouvy. Podpisem protokolu Kupující potvrzuje, že Vozidlo včetně jeho veškerého příslušenství a dokumentace převzal od Prodávajícího. Tímto okamžikem přechází na Kupujícího vlastnické právo k Vozidlu a také nebezpečí škody na Vozidle. Kupující dále podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl Prodávajícím řádně obeznámen s obsluhou prodávaného Vozidla, tj. zejména mu byly poskytnuty informace týkající se užití a údržby Vozidla.

Kupující má právo sdělit prodávajícímu odchylné určení předmětu koupě než jaké určil prodávající, neučiní-li to bez zbytečného odkladu po oznámení prodávajícího, je vázán tím co určil prodávající. Kupující nemá práva z vadného plnění, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

Kupující tímto bere na vědomí, že změnou vlastníka zaniká pojištění povinného ručení vozidla, a že je povinen Vozidlo pojistit. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k provedení zápisu změny vlastníka v registru silničních vozidel.

Vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z nichž Prodávající obdrží při jejím podpisu dva a Kupující jeden.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy

V Kolíně dne: 15-02-2018

caraukce spol. s r.o.
Městská 23/21
110 00 Kolín
IČ: 23972697
Prodávající


Kupující

Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy

Příloha kupní smlouvy č.: 6 459

Specifikace Vozidla:

Tovární značka: Land Rover
Model: Discovery 4 3,0 TDV6
Rok první registrace: 2014
SPZ/RZ: [REDACTED]
Barva: červená metalíza
Číslo karoserie VIN: [REDACTED]
Zdvihový objem (ccm): 2993
Výkon (kW): 155
Palivo: nafta
Možnost odpočtu DPH: ANO

Stav Vozidla:

Stav tachometru (km): 46 531
Platnost STK: 12/2018

Výbava vozidla:

ABS, Převodovka automatická, Posilovač řízení, Centrální zamykání s DO, Tónovaná skla, Mlhovky, Xenonová světla, Ostřikovače světel, Nastavitelný volant, Multifunkční volant, El. okna, El. zrcátka, Autorádio s CD přehrávačem, Navigace, Palubní počítač, Airbagy 8x, Klimatizace automatická, Sedadla vyhřívaná přední, Tempomat, ESP, Senzor stěračů, Stavitelný podvozek, parkovací kamera, Parkovací senzor přední, Al. kola, Hagusy, 4 x 4

Technický stav a zjištěné vady:

Předmětné vozidlo bylo v době prohlídky pojízdné.

Motor + spojka

Motor funkční, start dobrý. Výkon motoru odpovídá typu. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Převodovka

Automatická. Řazení rychlostních stupňů ve všech režimech funkční, dobré. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Rozvodovka, předávné převody, kloubové hřídele

Pohon 4x4 funkční. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Přední náprava + mech. řízení

Běžné provozní vůle v uložení. Běžné provozní vůle v kulových čepích a čepích řízení. Pneumatické odpružení funkční. Běžné provozní opotřebení ALU disků kol

Zadní náprava

Běžné provozní vůle v uložení. Pneumatické odpružení funkční. Běžné provozní opotřebení ALU disků kol

Brzdový systém

Provozní brzda funkční, účinek dobrý. Parkovací brzda funkční (elektromechanická)

Skříň karoserie

Karoserie běžně provozně opotřebovaná, bez poškození a předchozích oprav.

Příslušenství a výbava karoserie

Interiér běžně opotřebovaný a znečištěný. Výbava vozidla funkční. Klimatizace v době prohlídky funkční. Nárazníky, drobné provozní oděrky.

Další výbava: asistent sjíždění kopců, hlídání jízdního pruhu, pneumatické odpružení, bezklíčkový start.

U vozidla je nutné vyměnit provozní kapaliny. Položka stav tachometru, uvedený u vozidla, je stav počítadla, nikoliv skutečný nájezd ujetých kilometrů. Za tuto případnou rozdílnost neručíme. Prodej vozu z majetkové podstaty dlužníka.

Prodávající tímto předává Vozidlo ve stavu, který je popsán výše v kupní smlouvě a byl doplněn o výčet vad zjištěných při předání Vozidla, na které tedy Prodávající Kupujícího výslovně upozornil. Dodatečně zjištěné (tzn. zjištěné po předání vozidla) vady, nekompletnost jednotlivých skupin vozidla či nekompletnost dokumentace a dokladů k němu nejsou důvodem pro uplatnění práv z vady z prodané věci u Prodávajícího a nemohou být ani považovány za podstatné porušení kupní smlouvy. Kupující tomuto ustanovení rozumí, souhlasí s ním a Vozidlo v tomto stavu přebírá.

V Kolíně dne

15-02-2018

Prodávající
(Car Aukce, spol. s r.o., IČ: 26972697)

Přebírající
(AUTOŠTÝL a.s., IČ: 36325074)

Dodavatel: IČO:26972697 DIČ:CZ26972697 Car Aukce, spol.s r.o. Mostecká 273/21 118 00 Praha 1 - Malá Strana Peněžní ústav: 532 ČSOB Účet: 197474532 / 0300 IBAN:CZ70 0300 0000 0001 9747 4532 BIC: CEKOCZPP Specifický symbol: 6459 Registrační údaje: Městský soud v Praze oddíl C, vložka 147381		Evidenční číslo: 2280038 Dodací list: 25240 Konstantní symbol: 0308 IČO odběratele: 01051784 Variabilní symbol: 2280038 DIČ odběratele:	
Způsob dopravy:		Odběratel: JUDr.Karel Miča, ins.správce dlužník: KM PLUS s.r.o. V Holešovičkách 1579/24 180 00 Praha 8	
Konečný příjemce:		Forma úhrady: Převodem Datum vystavení: 16.02.2018 Datum splatnosti: 02.03.2018 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 16.02.2018	

Popis dodávky:
 Provize za prodej vozidla

eč:6459 smlouva:es auk:2018CA003 Land Rover Discovery prodáno za:770000 Kč

Název	Katalog. číslo	Mj	Množství	Cena/mj	Celkem bez DPH	DPH	Celkem
Fakturace provizí			1,000	4 300,00	4 300,00	21%	5 203,00
Sumarizace podle DPH				Základ	DPH	Celkem (vč.DPH)	
Základní sazba: 21%				4 300,00	903,00		5 203,00
Celkem:				4 300,00	903,00		5 203,00

Cena k úhradě celkem (Kč) :

5 203,00

Vystavil: Sosnovská Simona
 Telefon:

Fax:
 Mobil: 725 394 751

E-mail: info@caraukce.cz
 www: www.caraukce.cz

caraukce, spol. s r.o.
 Mostecká 273/21
 118 00 Praha 1 - Malá Strana ②
 IČ: 26972697 DIČ: CZ26972697

Ev. č. **6459**

Land Rover Discovery 4 3.0 TDV6

Posudek vyžádal

Car Aukce spol. s r.o.
Mostecká 273/21
118 00 Praha 1
IČ: 26972697

Účel posudku

Stanovení ceny obvyklé osobního automobilu

RZ vozidla



Doba ke které je cena stanovena

09.06. 2017

Termín vypracování posudku

11.06. 2017

Posudek vypracoval:

Tomáš Taraba
Prosecká 54
190 00 Praha 9
IČ. 45941351
DIČ. CZ 7307133053
taraba@expertcar.cz

Počet listů posudku včetně obálky **10**

Počet listů příloh **2**

Počet předaných vyhotovení **1**

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla pro účely aukčního prodeje.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.
SW Eurotax
Ceníky ND
Dostupná inzertní média
Vlastní archiv

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález**1.1 Identifikace vozidla**

TP č.	UG 045842
ORV č.	UAN 021038
Druh vozidla	osobní
Značka a typ vozidla	Land Rover Discovery 4 3.0 TDV6
Výrobce vozidla	Jaguar Land Rover LTD, Velká Británie
Provedení karoserie	kombi
Rok výroby	2014
VIN:	
Barva vozidla	červená metalíza
objem/druh motoru	2 993 / vznětový
Výkon/typ motoru	155,0 kw / 306DT
Výrobní č. motoru	neevidováno
RZ:	
Vlastník vozidla	nezjištěno
Provozovatel vozidla	KM Plus spol, s.r.o, Chrast
Počet držitelů	1
Původ vozidla	ČR
Stav počítadla ujetých km	
Ujeté km dle prohlídky	
Datum prvního uvedení do provozu	16.12. 2014
Platnost TK	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá

1.4 Technický stav vozidla č. 6459 RZ: [REDAKCE] zjištěn

Prohlídkou	základní	Teplota	28°C
Zkušební jízdou	informativní	Vozidlo poškozeno	NE
Datum a místo prohlídky	09.06. 2017 Kolín	Stav počítadla ujeté vzdálenosti	46 531 km
Datum a místo zkušební jízdy	09.06. 2017 Kolín	Stabilita vozidla v přímé jízdě	stabilní
Stav vozovky, atmosférické podmínky	polojasno	-při brzdění provozní brzdou	stabilní

1.5 Technický stav skupin vozidla Land Rover Discovery 4 3.0 TDV6**VIN :** [REDAKCE]

Předmětné vozidlo bylo v době prohlídky pojízdné.

Motor + spojka

Motor fungční, start dobrý. Výkon motoru odpovídá typu. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Převodovka

Automatická. Řazení rychlostních stupňů ve všech režimech fungční, dobré. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Rozvodovka, přídatné převody, kloubové hřídele

Pohon 4x4 fungční. Dále běžné provozní opotřebení skupiny.

Přední náprava + mech. řízení

Běžné provozní vůle v uložení. Běžné provozní vůle v kulových čepích a čepích řízení. Pneumatické odpružení fungční. Běžné provozní opotřebení ALU disků kol.

Zadní náprava

Běžné provozní vůle v uložení. Pneumatické odpružení fungční. Běžné provozní opotřebení ALU disků kol.

Brzdový systém

Provozní brzda fungční, účinek dobrý. Parkovací brzda fungční (elektromechanická)

Skříň karoserie

Karoserie běžně provozně opotřebovaná, bez poškození a předchozích oprav.

Příslušenství a výbroj karoserie

Interiér běžně opotřebovaný a znečištěný. Výbava vozidla fungční. Klimatizace v době prohlídky fungční. Nárazníky, drobné provozní oděrky.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
255/55 R19	5 200	GoodYear 255/55 R19	5 200	40	LP
255/55 R19	5 200	GoodYear 255/55 R19	5 200	40	PP
255/55 R19	5 200	GoodYear 255/55 R19	5 200	40	LZ
255/55 R19	5 200	GoodYear 255/55 R19	5 200	40	PZ

Rezerva

255/55 R19	5 200	GoodYear 255/55 R19	5 200	90	R1
------------	-------	---------------------	-------	----	----

L – letní dezén

Z- zimní dezén

Výchozí cena CNPP

26 000 Kč

Výchozí cena CNPV

26 000 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

13 000 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	16.12.2014	2	6	45,00	0,00	45,00
Převodovka + rozvodovka	16.12.2014	2	6	45,00	0,00	45,00
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	16.12.2014	2	6	45,00	0,00	45,00
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	16.12.2014	2	6	45,00	0,00	45,00
Skříň karoserie	16.12.2014	2	6	45,00	0,00	45,00
Výbava karoserie	16.12.2014	2	6	45,00	0,00	45,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	46 531	30 000	0,67	16 531	0,33	25,00
Převodovka + rozvodovka	46 531	30 000	0,67	16 531	0,33	25,00
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	46 531	30 000	0,67	16 531	0,33	25,00
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	46 531	30 000	0,67	16 531	0,33	25,00
Skříň karoserie	46 531	30 000	0,67	16 531	0,33	25,00
Výbava karoserie	46 531	30 000	0,67	16 531	0,33	25,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	35,00		65,00	24	15,60
Převodovka + rozvodovka	100	35,00		65,00	7	4,55
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	35,00		65,00	8	5,20
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	35,00		65,00	13	8,45
Skříň karoserie	100	35,00		65,00	22	14,30
Výbava karoserie	100	35,00		65,00	26	16,90

Součet THVR = 65,00 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 65,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN
Stanovená znalcem

1 560 000 Kč
cena nového vozidla

Zdůvodnění (pramen) ceny

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV

13 000 Kč

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

<i>Výchozí cena CN</i>	1 560 000 Kč
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	26 000 Kč
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	1 534 000 Kč
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	997 100 Kč
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	13 000 Kč
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0 Kč
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	1 010 100 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Obvyklá cena vozidla byla stanovena metodou přímého parametrického a cenového porovnání. Byla stanovena odborným posouzením, na základě průzkumu trhu, s přihlédnutím k zjištěnému technickému stavu dle části 1.5.posudku. V ceně obvyklé jsou zohledněna veškerá poškození, vady a případná nadměrná opotřebení, stejně tak adekvátní náklady na jejich odstranění, pokud se to jeví jako účelné. Dále byl brán v potaz původu vozidla, režim provozu a údržby pokud je znám. Cena zohledňuje veškeré okolnosti a specifika tuzemského trhu, včetně běžně poskytovaných slev v rámci obchodního styku.
Cena obvyklá je stanovena v předmětném čase a místě.

Obvyklá cena vozidla

1 100 000 Kč

slovy **jednemilionstotisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 23.10. 1998 pod č.j. Spr. 2054/98 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení. Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování stavu motorových vozidel, strojů a zařízení.

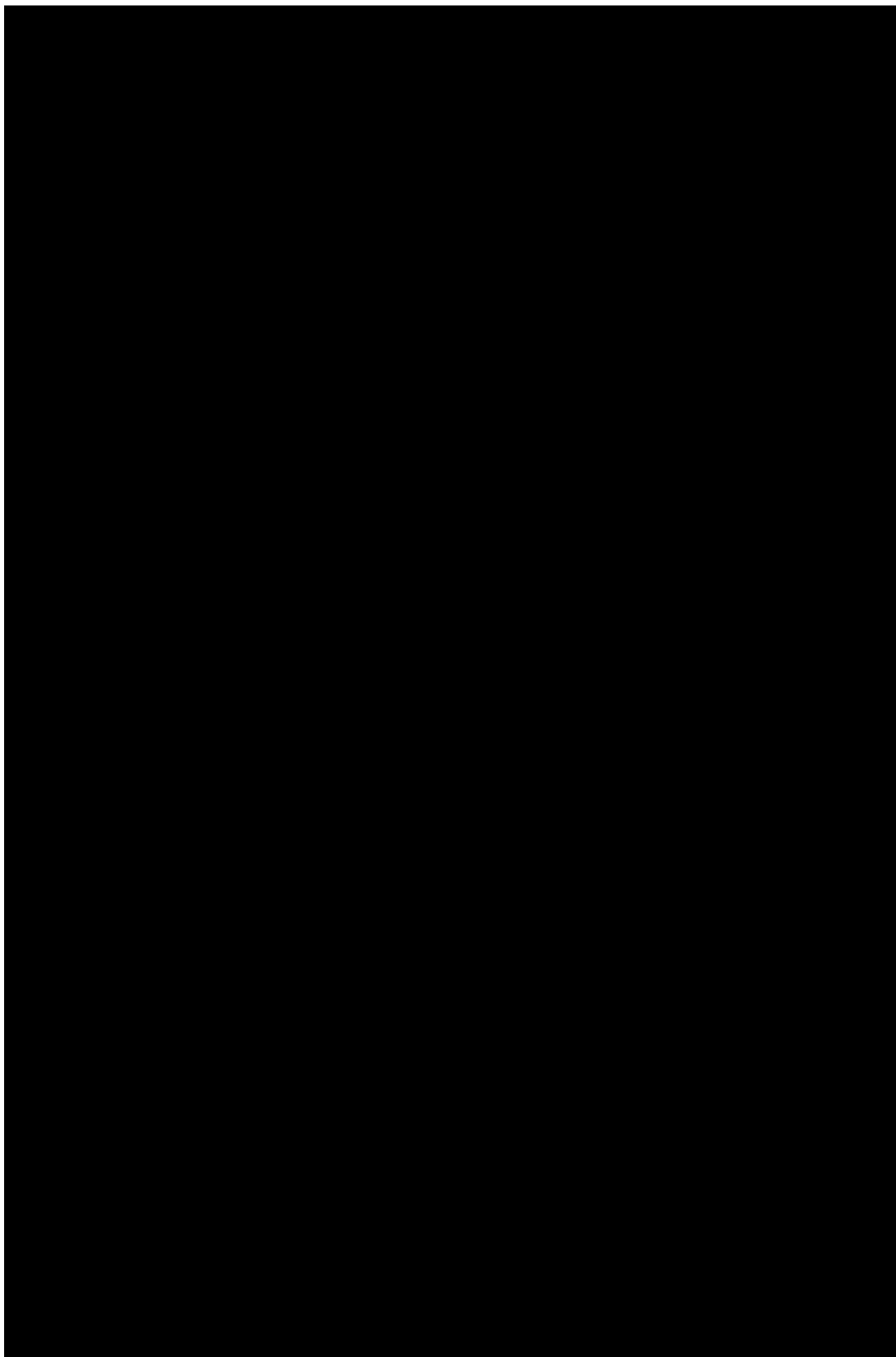
Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 7782/329/17 znaleckého deníku.

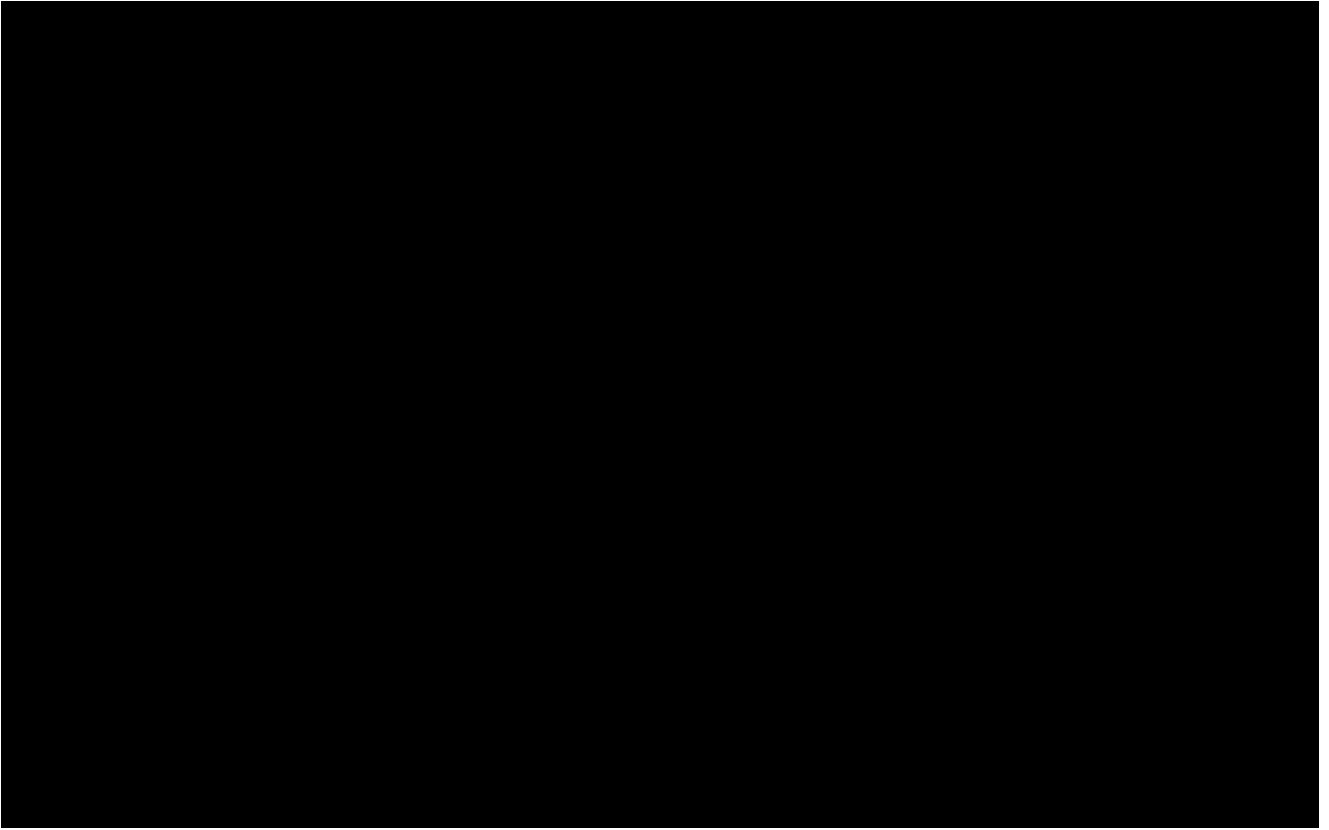
Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 7782/329/17.

V Praze dne 11.06.2017

.....
otisk znalecké pečeti

posudek vypracoval a případné vysvětlení podá





Od: Hozmanová Petra <Petra.Hozmanova@essox.cz>
Odesláno: 29. května 2017 8:07
Komu: Miča Karel, Judr. | Advokátní kancelář JUDr. Pavel Novák
Předmět: RE: JUDr. Štěpánková - RE: insolvence KM PLUS spol. s r.o., sp. zn. KSPA 44 INS 22451/2016
Přílohy: Komisionářská smlouva Essox.doc

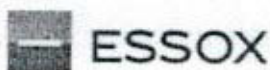
Dobrý den,

ve smyslu ustanovení § 293 zákona č. 182/2006 v insolvenčním řízení spis.zn. KSPA 44 INS 22451/2016 dlužníka KM PLUS spol. s r.o. uděluje zajištěný věřitel tj. společnost ESSOX, s.r.o. pokyn insolvenčnímu správci k prodeji osobního automobilu **LAND ROVER Discovery 4 (LA) Diesel**, číslo karoserie [REDAKCE], rok výroby 2014, objem motoru 2993 prostřednictvím společnosti CAR Aukce, spol. s r.o., Smetanovo nábřeží 327/14, 110 00 Praha 1, provozovna: Kolín – Zálabí, k Raškovci 1360/V, 280 02, tel: 724344591, kontaktní osoba Alena Formánková, e-mail: alena.formankova@caraukce.cz. Ohledně odvozu vozidla bude dle dohody dlužníka kontaktovat pan Cubr, který zajistí odtah do shora uvedené společnosti. V příloze věřitel zasílá odsouhlasený návrh komisionářské smlouvy.

Děkuji a přeji hezký den

Petra Hozmanová
Vedoucí týmu insolvenčního vymáhání
Retailové vymáhání Skupiny (GREC)

sídlo: Senovážné nám. 231/7, 370 21 České Budějovice
kancelář: F.A Gerstnera 52, 370 04 České Budějovice
tel.: +420 389 010 275
fax: +420 389 010 861
email: petra.hozmanova@essox.cz
www.essox.cz



ESSOX s.r.o., Senovážné nám. 231/7, 370 21 České Budějovice
IČ 25764652, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v České Budějovicích, oddíl C, vložka 12814

From: Miča Karel, Judr. | Advokátní kancelář JUDr. Pavel Novák [mailto:mica@advokat24.cz]
Sent: Friday, May 26, 2017 4:16 PM
To: insolvence <insolvence@essox.cz>
Subject: RE: JUDr. Štěpánková - RE: insolvence KM PLUS spol. s r.o., sp. zn. KSPA 44 INS 22451/2016

Vážená paní doktorko,

vzhledem k tomu, že jste dosud nereagovali na níže uvedenou žádost a bez vašeho stanovisko, jako zajištěného věřitele, nelze přistoupit ke zpeněžení předmětu zajištění (motorového vozidla), dovoluji se opětovně připomenout ve věci pokynu ke zpeněžení předmětu zajištění v insolvenční věci dlužníka KM PLUS spol. s r.o.

Car Aukce spol. s r.o.

se sídlem Mostecká 273/21, Praha 1 118 00

provozovna: K Raškovci 1360, 280 02 Kolín

Zpráva k prodeji vozidla č. 6456 Land Rover Discovery 4 3,0 TDV6, RZ: [REDACTED] VIN: [REDACTED]

Na základě žádosti zadavatele aukce insolvenčního správce JUDr. Karla Miči, v insolvenční věci dlužníka: KM PLUS spol. s r.o., IČ: 25961101, dle ustanovení Krajského soudu v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích usnesením č.j. KSPA 44 INS 22451/2016 ze dne 21.12.2016, vystavuje společnost Car Aukce, spol. s r.o. tuto zprávu.

Vozidlo bylo zařazeno do kamenné aukce:
2017K005 konané 17.6.2017 s vyvolávací cenou 1.320.000,- Kč
Účast dražitelů v aukci byla: 33 dražitelů.

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA020 konané 21.6.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 181 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA021 konané 27.6.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 174 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA022 konané 4.7.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 176 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA023 konané 11.7.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 180 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA024 konané 18.7.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 174 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA025 konané 25.7.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 185 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do kamenné aukce:
2017K006 konané 5.8.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč
Účast dražitelů v aukci byla: 38 dražitelů.

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA026 konané 9.8.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 191 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA027 konané 15.8.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 194 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:
2017CA028 konané 22.8.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.
Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 185 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do kamenné aukce:
2017K007 konané 2.9.2017 s vyvolávací cenou 880.000,- Kč
Účast dražitelů v aukci byla: 19 dražitelů.

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA029 konané 6.9.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 191 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA030 konané 12.9.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 195 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA031 konané 19.9.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 179 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA032 konané 26.9.2017 s vyvolávací cenou 1.100.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 188 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do kamenné aukce:

2017K008 konané 7.10.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč

Účast dražitelů v aukci byla: 42 dražitelů.

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA033 konané 11.10.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 201 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA034 konané 17.10.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 192 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA035 konané 24.10.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 194 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do kamenné aukce:

2017K009 konané 4.11.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč

Účast dražitelů v aukci byla: 25 dražitelů.

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA036 konané 8.11.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 191 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA037 konané 14.11.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 188 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA038 konané 21.11.2017 s vyvolávací cenou 825.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 190 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do kamenné aukce:

2017K010 konané 2.12.2017 s vyvolávací cenou 770.000,- Kč

Účast dražitelů v aukci byla: 43 dražitelů.

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA039 konané 6.12.2017 s vyvolávací cenou 770.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 179 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2017CA040 konané 12.12.2017 s vyvolávací cenou 770.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 181 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2018CA001 konané 9.1.2018 s vyvolávací cenou 770.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 176 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2018CA002 konané 16.1.2018 s vyvolávací cenou 770.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 181 subjektů

Vozidlo bylo zařazeno do internetové aukce:

2018CA003 konané 23.1.2018 s vyvolávací cenou 770.000,- Kč.

Vozidlo bylo prodáno za cenu 770.000,- Kč.

Znalecká cena byla 1.100.000,- Kč.

Seznam vozidel byl prezentován na webových stránkách www.caraukce.cz a shlédlo jej 196 subjektů

V Kolíně 19.2.2018

Tel: 724 344 591 www.caraukce.cz

IČ: 26972697 DIČ: CZ26972697

Bankovní spojení: ČSOB: 195931939/0300

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Hradci Králové

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 40412 / 2018 Ev. číslo: 6c817037-372b-47d8-bb46-f5f3b6108f57
Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 561941604
Věc: Návrh na vydání výtěžku zajištěnému věřiteli - insolvence KM PLUS

Odesílatel:

ID schránky: ujhx85x Typ datové schránky: PFO
Osoba: Karel Miča - JUDr. Karel Miča Adresa: V Holešovičkách 1579/24,
18000 Praha 8, CZ

Dodáno do DS dne: 27.03.2018 07:55:42 **Odesláno do DS dne:** 27.03.2018 07:55:41

Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:

Sp.zn. příjemce: KSPA 44 INS 22451/2016 Sp.zn. odesílatele:

Lhůta končí: K rukám: Ne

Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky: Podpis je platný

Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí Vystavil: PostSignum Qualified CA 2

Sériové číslo certifikátu: 2d99ea Platnost: 14.02.2018 - 06.03.2019

Antivirový test: Proběhl v systému ISDS Obsah podání: OK

Elektronický podpis: Platný Časové razítko: Platné (připojeno 27.03.2018 07:55:41)

Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 27.03.2018 05:20:05

Datum a čas autom. ověření: 27.03.2018 07:58:51

Počet podaných příloh:6

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		Návrh na vydání výtěžku zpeněžení Land Rover - KM PLUS.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
2		KS 6459.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
3		faktura - prodej Land Rover - KM PLUS.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
4		6459 Land Rover Discovery 4 3.0 TDV6, 5E2 1383, 7782-329-17.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
5		Pokyn ESSOX zpeněžení Land Rover - KM PLUS.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
6		Car Aukce - Zpráva o prodeji Lnad Rover - KM PLUS.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					

Čas ověření příloh: 27.03.2018 07:58:51 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné

A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry – velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.