

CZECHBAUTEAM s.r.o. v likvidaci
se sídlem Jesenická 467
793 51 Břidličná
IČ 041 68 291

Seznam majetku
(podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) zákona č.182/2006 Sb.)

I.
Seznam majetku

- *Nemovitý majetek* *nenalezen*

- *Movitý majetek*
automobil VW Caddy kombi (2C) diesel, r.z.: [REDACTED], VIN: [REDACTED],
provoz od 2011, barva bílá

Ocenění cca 140.000,- Kč

Vozidlo je zajištěno na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu práva ve prospěch pohledávky věřitele ESSOX s.r.o., IČ 267 64 652 dle Úvěrové smlouvy č. 90159020.

- *Finanční prostředky - ve výši 73.695,90 Kč na účtu likvidátor*
- *Jiná práva* *nenalezena*

II.
Seznam pohledávek

pohledávka za Krajský soud v Ostravě, Havlíčkovo nábřeží 1835/34, Ostrava, **ve výši 2.000,- Kč z titulu vrácení soudního poplatku.**

Tento seznam je úplný a správný.

Ing. David Papoušek Ph.D.
likvidátor

CZECHBAUTEAM s.r.o. v likvidaci
se sídlem Jesenická 467
793 51 Břidličná
IČ 041 68 291

Seznam závazků
(podle ustanovení § 104 odst.1 písm.b) zákona č.182/2006 Sb.)

I.
Závazky z obchodního styku

Označení věřitele: **výše závazku v Kč:**

A/ věřitelé uplatňující právo ze zajištění:

- **ESSOX s.r.o., IČ 267 64 652**
se sídlem F.A.Gerstnera 52
České Budějovice **347.254,- Kč**

Splatnost závazku: **od 05.12.2017**

Zajišťovací převod práva k movité věci automobil VW Caddy kombi (2C) diesel,
r.z.: [REDACTED], VIN: [REDACTED] provoz od 2011, barva bílá

Závazek uznávám

B/ věřitelé neuplatňující právo ze zajištění:

- **Generali pojišťovna a.s., IČ 618 59 869**
se sídlem Bělehradská 299/132
Praha 2, Vinohrady **2.630,- Kč**

Pohledávka je nevykonatelná

Splatnost závazku **od 11.01.2018**

Závazek uznávám

- **Václav Němeček, IČ 688 82 866**
Miletická 1625
Praha **9.000,- Kč**

Pohledávka je nevykonatelná

Splatnost závazku **od 04.12.2017**

Závazek uznávám

Výslovně uvádím, že v seznamu závazků nejsou věřitelé, kteří by byli osobou blízkou, případně osoby, které tvoří se mnou koncern.

Prohlašuji, že seznam závazků je úplný a správný.

.....
Ing. David Papoušek Ph.D.
likvidátor

CZECHBAUTEAM s.r.o. v likvidaci
se sídlem Jesenická 467
793 51 Břidličná
IČ 041 68 291

Seznam zaměstnanců
(podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. c) zákona č.182/2006 Sb.)

K dnešnímu dni dlužník nemám žádné zaměstnance.

Tento seznam je úplný a správný.

Ing. David Papoušek Ph.D.
likvidátor

Oddělení: Hard Collection
Tel.: +420 389 010 390
Fax: +420 389 010 323
E-mail: justice@essox.cz

Ing. DAVID PAPOUŠEK, Ph.D.
likvidátor
Hluboká 912/8c
725 29 Ostrava

České Budějovice 7.2.2018

Naše zn. 90159020

**Přihlášení pohledávky – CZECHBAUTEAM s.r.o. v likvidaci
IČ: 04168291, Jesenická 467, 793 51 Břidličná**

S ohledem na nařízení likvidace výše uvedené společnosti ve smyslu ustanovení § 187 odst. 2 písm. zákona č. 89/2012 Sb. ke dni 1.11.2017 a po následném jmenování likvidátora společnosti, **přihlašujeme pohledávku ve výši 342.875,- Kč**, která činí:

- | | |
|--|-------------|
| • neuhrazené dlužné splátky za období 12/2017 – 2/2018 | 18.803,- Kč |
| • 68 budoucích splátek v období 3/2018 -10/2023 | 326.944,-Kč |
| • vyúčtované příslušenství | 1.507,- Kč |

Věřitel ESSOX s.r.o. uzavřel s dlužníkem prostřednictvím svého mandátáře smlouvu o úvěru č. 90159020, když předmětem financování byla vozidlo VOLKSWAGEN Caddy kombi (2C) Diesel - 1.6 v pořizovací ceně 287.000,- Kč a v celkové výši úvěru 403.872,- Kč. Číslo karoserie (VIN) uvedeno v příložené úvěrové smlouvě.

V úvěrové smlouvě bylo dohodnuto, že cena bude dlužníkem věřiteli uhrazena 84 měsíčními splátkami po 4.808,- Kč počínaje 5.11.2016.

Na základě úvěrové smlouvy dlužník uhradil 13 měsíčních splátek po 4.808,-Kč, nicméně od 14. splátky splatné dne 5.12.2017 přestal pravidelně splácet, čímž se dostal do prodlení.

Ve smlouvě v čl. III./B smluvních podmínkách, se smluvní strany výslovně dohodly na obsahu smlouvy o zajišťovacím převodu práva k předmětu financování, kde je mj. uvedeno, že zajištění se sjednává na dobu trvání pohledávky s tím, že dojde-li k zesplatnění pohledávky ze smlouvy vyplývající, je klient/dlužník povinen vydat společnosti/věřiteli předmět financování do tří dnů na vlastní náklady; v případě nesplnění této povinnosti je věřitel oprávněn tento na náklady klienta odebrat na místě, na kterém se nachází, vč. použití všech dostupných prostředků.

Z důvodu, že se dlužník dostal do prodlení s již třemi měsíčními splátkami, je věřitel připraven k postupu výše uvedenému s tím, že pokud dojde k zabavení předmětu financování a jeho

následnému prodeji, věřitel poníží námi přihlášenou pohledávku o částku získanou z tohoto prodeje.

Žádáme Vás proto, jako likvidátora společnosti, o sdělení, kde se právě nachází předmět financování VOLKSWAGEN Caddy kombi (2C) Diesel - 1.6 a k jeho případnému přistavení.

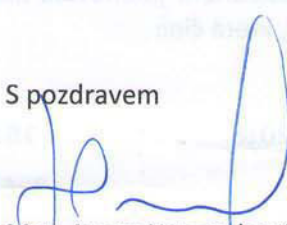
Kontakt pro odevzdání vozidla – Ivan Bábský, tel. [REDACTED]

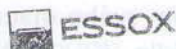
V příloze přikládáme přehled plateb pro smlouvu, ze kterého je patrné, jak bylo, respektive nebylo posléze hrazeno dlužníkem a jaká je výše dlužné částky.

Dovolujeme si požádat o Vaše vyjádření s ohledem na výše uvedené v co možná nejkratším možném termínu.

Velice děkujeme.

S pozdravem


Mgr. Aneta Hanousková
právnická společnost



ESSOX s.r.o.
F. A. Gerstnera 52
370 01 České Budějovice
Tel.: +420 389 010 111
Fax: +420 389 010 270
IČ: 267 64 652 (30)
DIČ: CZ699001182

Přílohy: úvěrová smlouva č. 90159020
obchodní podmínky č. 100315 CAR ze dne 1.3.2015
přehled plateb k úvěrové smlouvě č. 90159020
plná moc

ESOX s.r.o.
Senovážné nám. 231/7
370 21 České Budějovice
IČ 26764652, DIČ CZ699001182
Společnost zapsána v OR vedeném
Krajským soudem v Č. Budějovicích,
oddíl C, vložka 12814
ID datové schránky: mxb4nhg
Zákaznický servis: 810 800 088
E-mail: zakaznicky@essox.cz

PRODEJCE

Pavel Dědouch (zástupce společnosti) OM
Jesenická 1267/3, 795 01 Rýmařov
IČ: 47990929 DIČ: CZ7007195305
Pověřený pracovník: Pavel Dědouch

Telefon: 554 230 254

Dodavatel: Pavel Dědouch, Jesenická 1267/3 795 01 Rýmařov

IČ: 47990929

Číslo účtu: 86 7012530297 / 0100

k.č. 258 300

KLIENT - Právnícká osoba

Název firmy: CZECHBAUTEAM s.r.o.
Jméno, příjmení, titul zástupce: Otakar Baďura
Číslo účtu: /
Sídlo firmy: Jesenická 467, 793 51 Břidličná
Korespondenční adresa:

IČ: 04168291 DIČ:
Rodné číslo zástupce: Číslo OP:
Druhý doklad: Řidičský průkaz Platnost OP do: 03.04.2025
Číslo druhého dokladu:

Telefon domů: +420 Telefon do firmy: +420 602 763 262 Mobil: +420 602 763 262 E-mail:
Podniká od: 16.06.2015 Předmět podnikání: výstavba byt. a nebyt. budov

Předmět FINANCOVÁNÍ

Značka/model: VOLKSWAGEN Caddy kombi (2C) Die Objem motoru (ccm): 1 598 Číslo karoserie:
Rok výroby: 2011 Najeto km: 55 000 Číslo motoru:
RZ: Barva/tón: Bílá/Základní Číslo TP:

FINANCOVÁNÍ

Požizovací cena (vč. dopl. služeb): 287 000 Kč Přímá platba: 28 700 Kč
Přímá platba v %: 10 % Výše úvěru (pořiz.cena-přímá platba): 258 300 Kč
Počet splátek: 84 Poplatek za sjednání smlouvy (hrazený v hotovosti): 0 Kč
Měsíční splátka k úhradě (vč. pojištění pokud sjednáno): 4 808 Kč

Sjednané pojištění

☐ Havarijní pojištění měsíční pojistné: 0 Kč
☐ Zákonné pojištění měsíční pojistné: 0 Kč

V této smlouvě není sjednáno žádné pojištění.

Datum splatnosti 1. měsíční splátky je 5.11.2016.

Datum splatnosti dalších měsíčních splátek je vždy k 05. dni každého kalendářního měsíce.

Bankovní spojení společnosti ESSOX s.r.o.: Komerční banka a.s., číslo účtu 35-3042380287/0100. VARIABILNÍ SYMBOL: 90159020

I. Smlouva o úvěru (Smlouva) - Klient souhlasí, aby mu společnost poskytla na nákup zboží úvěr tak, že tento bude uhrazen k účtu prodejce / dodavatele. Klient podpisem Žádosti výslovně prohlašuje, že obdržel (i) Obchodní podmínky č. 100315 CAR ze dne 1. 3. 2015 Smlouvy o úvěru společnosti ESSOX s.r.o. („OP“), a (ii) Přehled plateb, které jsou přílohou a nedílnou součástí Smlouvy, seznámil se s nimi, nemá k nim žádné výhrady a vyjadřuje svůj výslovný souhlas být tímto v plném rozsahu vázán.

Smluvní strany se dohodly na této změně OP:

- 1) Článek I. odst. 9 třetí odrážka OP nově zní takto: „poplatek za sjednání smlouvy“ je hrazen klientem v hotovosti a jedná se o administrativní poplatek společnosti za sjednání/uzavření Smlouvy; poplatek zahrnuje provizi prodejce
- 2) V souladu a dle čl. V. odst. 1 písm. b) OP společnost stanoví, že i v případě, kdy výše úvěru nedosahuje částky 200.000 Kč, je klient povinen sjednat havarijní pojištění. Šestá a sedmá věta čl. V. odst. 1 písm. c) OP se však u výše úvěru do 200.000 Kč neuplatní a klient tak není povinen společnost dokládat kopii pojistné smlouvy s vinkulací.

II. Smlouva o poskytnutí úvěrového rámce (ÚR smlouva) - se nesjednává

III. Smlouva o zajišťovacím převodu práva (dle § 2040 a souvisejícího občanského zákoníku) - Podpisem Žádosti klientem a její akceptací společností dochází současně mezi stranami k uzavření Smlouvy o zajišťovacím převodu práva („zajišťovací smlouva“), jejímž obsahem je převod vlastnického práva svědčícího klientovi k předmětu financování specifikovanému v Žádosti ve prospěch společnosti vč. všech součástí a příslušenství, jakož i příslušné technické dokumentace apod., a to způsobem sjednaným v čl. III. B a za podmínek specifikovaných tamtéž. Podpisem Žádosti klientem a její akceptací společností se tak smluvní strany zejména dohodly, že dochází k faktickému převodu vlastnického práva k předmětu financování z klienta na společnost a společnost toto vlastnické právo k předmětu financování ve svůj prospěch přijímá. Zajišťovací smlouva se sjednává na dobu od uzavření Smlouvy (resp. od okamžiku vzniku pohledávky společností za klientem a vyplývajících ze Smlouvy) do doby úhrady veškerých pohledávek společností za klientem a vyplývajících ze Smlouvy. Klient a společnost svými níže uvedenými podpisy současně vyjadřují svůj výslovný souhlas s podmínkami Smlouvy o zajišťovacím převodu práva, jak jsou tyto definovány v čl. III. B) OP.

IV. Upozornění na ustanovení OP, zmocnění společností - Společnost tímto výslovně upozorňuje klienta na následující ustanovení obchodních podmínek:

- Čl. I. odst. 6 OP Splácení závazků
- Čl. I. odst. 7 OP Předčasné splacení
- Čl. III. odst. 2 OP Způsob akceptace Žádosti
- Čl. III. odst. 3 OP Náklady úvěru a jejich změna
- Čl. III. odst. 6 OP Vady zboží, smlouva o vázaném úvěru
- Čl. VI. odst. 3 OP Závazky po ukončení smlouvy
- Čl. VI. odst. 6 OP Důsledky porušení platebních povinností

Klient tímto výslovně přijímá uvedená ustanovení obchodních podmínek, která by nemusela být z jeho strany rozumně očekávána a vyjadřuje s tímto plný souhlas.

Klient, plátec DPH, v souladu s platným zněním zákona o DPH zpřimocňuje společnost k vystavení daňového dokladu svým jménem / jménem klienta, a to v souvislosti s realizací vlastnického práva k předmětu financování, kdy společnost je v postavení osoby, pro kterou klient zdaniitelně plnění uskutečňuje. Současně se klient tímto zavazuje, že takto vystavený daňový doklad přijme.

V. Pojištění - ke Smlouvě není sjednáno pojištění schopnosti splácet.

VI. Smluvní sankce - Smluvní strany se dohodly, že za porušení povinností klienta ze Smlouvy se sjednávají sankce, jak jsou tyto uvedeny v Sazebníku, jehož převzetí a seznámení se s ním klient svým podpisem potvrdil.

VII. Jiná ujednání

Klient svým níže uvedeným podpisem současně společností potvrzuje, že v plném rozsahu vyjádřil souhlas s dokumentem vzor S010114 (předmluvní ujednání, souhlas), když podpisem Žádosti souhlasí zejména s udělením souhlasu ve znění dokumentu vzor S010114; dokument je mimo jiné umístěn na www.essox.cz.

Klient svým níže uvedeným podpisem výslovně prohlašuje a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobou, jak je tato skutečnost uvedena v čl. I. odst. 9 OP.

Společnost a klient podpisem Žádosti stvrzují výslovný souhlas s celým obsahem Žádosti/Smlouvy v rozsahu dvou stran (první a druhá strana). Klient potvrzuje, že obdržel jedno vyhotovení Žádosti/Smlouvy vč. OP a Sazebníku a všechna ustanovení uvedených dokumentů jsou mu srozumitelná, zejména jeho povinnost hradit řádně a včas poskytnuté finanční prostředky způsobem a za podmínek uvedených ve Smlouvě

Rýmařov, dne 05.10.2016


Podpis klienta

AUTOBAZAR

Pavel Dědloch

Jesenická 1267/3, 731 01 RÝMAŘOV

tel./fax: 4470 654 230/254

IČ: 47990929 / DIČ: CZ7007195305

Podpis společnosti (zast. prodejcem)



V133



S-PGSP20/N

07 / 7117121067

Vážený pan
Baďura Otakar
Jesenická 467
793 51 BŘIDLIČNÁ

Vyúčtování předpisu pojistného

Vážený pane Baďuro,

v souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou si Vám
dovolujeme zaslat vyúčtování předpisu pojistného.

Pracovníci pojišťovny Generali rádi zodpovědí Vaše
případné dotazy na lince klientského servisu
244 188 188 každý pracovní den od 7 do 19 hod.



Nyní máte jedinečnou **možnost vyhrát** krásné italské
ceny – designové auto **Fiat 500X**, ikonické **skútry**
Vespa Primavera 125, jeden ze stovky stylových
kávovarů **De'Longhi EC 685.R** nebo luxusní
červený deštník. Registrujte se na
www.vyhrajtesgenerali.cz a zjistíte více.

Vážíme si Vaši volby a přejeme Vám mnoho
spokojených dní pod křídly Iva.

Vaše pojišťovna Generali

Milan Slaviček
ředitel správy pojištění



číslo pojistné smlouvy: viz Pokyny k platbě níže
produkt: viz Pokyny k platbě níže
pojistník: Baďura Otakar
vlastník vozidla: CZECHBAUTEAM s.r.o.

bonus / malus: viz Pokyny k platbě níže
RZ (SPZ): 1TC7827

období předpisu viz Pokyny k platbě níže
pojistného:
frekvence placení: čtvrtletně
datum vystavení: 13.12.2017
datum splatnosti: 11.01.2018

číslo účtu příjemce: 900500/2700
konstantní symbol: 3558
variabilní symbol: 7117121067

splátka pojistného: viz Pokyny k platbě níže
celkem k úhradě: **2 630 Kč**

Úhradu pojistného proveďte prosím bezhotovostním
převodem na výše uvedené bankovní spojení.

Pojistné je osvobozeno od daně z přidané hodnoty
dle § 51 a § 55 zákona č. 235/2004 Sb., o dani
z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

TG10010101029

O6890040229046

Pokyny k platbě

Uvedený variabilní symbol č. 7117121067 lze použít pouze pro platbu tohoto předpisu pojistného. V případě, že si chcete zvolit způsob úhrady zadáním trvalého příkazu, nelze platby sdružit. Pro trvalý příkaz prosím použijte jako variabilní symbol číslo příslušné pojistné smlouvy. Každá pojistná smlouva bude mít v tomto případě svůj trvalý příkaz s příslušnou částkou. Doporučujeme upravit trvalé příkazy v případě, kdy dojde ke změně výše pojistného.

Údaje pro trvalé příkazy

číslo pojistné smlouvy	produkt	období předpisu pojistného	bonus / malus	splátka
0655524312	pojištění motorových vozidel	11.01.2018 - 11.04.2018	bonus 50 %	1 834 Kč
6155524306	povinné ručení	11.01.2018 - 11.04.2018	bonus 55 %	796 Kč
Celková částka				2 630 Kč

Dodavatel:

Němeček Václav
Miletická 1625
190 16 Praha 916

IČ: 68882866

Variabilní symbol:

201700030

Konstantní symbol:

0308

Objednávka č.:

ze dne:

Odběratel:

IČ:

04168291

DIČ:

CZECHBAUTEAM s.r.o.**Jesenická 467****793 51 Břidličná**

Číslo účtu:

1019635414 6100

Datum vystavení:

21.11.2017

Datum splatnosti:

05.12.2017

Firma není plátce DPH.

Forma úhrady:

Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky

Kč Celkem

Fakturuje vedení účetnictví za 10/2017

Celkem

4 500,00

CELKEM K ÚHRADĚ**4 500,00**

Vystavil:

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



QR Platba+F

Převzal:

Razítko:

Dodavatel:

Němeček Václav
Miletická 1625
190 16 Praha 916

IČ: 68882866

Variabilní symbol:

201700035

Konstantní symbol:

0308

Objednávka č.:

ze dne:

Odběratel:

IČ:

04168291

DIČ:

CZECHBAUTEAM s.r.o.**Jesenická 467****793 51 Břidličná**

Číslo účtu:

1019635414 6100

Datum vystavení:

20.11.2017

Datum splatnosti:

04.12.2017

Firma není plátcem DPH.

Forma úhrady:

Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky

Kč Celkem

Fakturuje vedení účetnictví za 11/2017

Celkem

4 500,00

CELKEM K ÚHRADĚ**4 500,00**

Vystavil:

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



QR Platba+F

Převzal:

Razítko: