

PŘIHLÁŠKA POHLEDÁVKY

Soud	Krajský soud v Ostravě	Spis. značka	KSOS	25	INS	10525	/2016
------	------------------------	--------------	------	----	-----	-------	-------

Dlužník

☐ 01 Fyzická osoba ☒ 02 Právnícká osoba Právní řád založení¹

Právnícká osoba	Název/obch.firma:	OKD, a.s.									
	IČ:	2	6	8	6	3	1	5	4	Jiné registr. č.:	
Sídlo	Ulice:	Stonavská									
	Č.p./č.e.:	2179				Č.o.:					
	Obec:	Karviná									
	PSČ:	73506				Část obce:	Doly				
	Stát:	Česká republika									

Věřitel

☒ 03 Fyzická osoba ☐ 04 Právnícká osoba Státní příslušnost¹

Osobní údaje	Příjmení:	Kozubek	Jméno:	Lubomír
	Titul za jm.:		Titul před jm.:	
	Datum narození: ²		Rodné číslo:	
Údaje o podnik. ³	IČ:		Jiné registr.č.:	
Bydliště/sídlo	Ulice:	Doubrava		
	Č.p./č.e.:	326	Č.o.:	
	Obec:	Doubrava		
	PSČ:	73533	Část obce:	
	Stát:	Česká republika		
	Číslo účtu:			
	05 Korespondenční adresa ⁴	☐		

Elektronická adresa:

Akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb:

¹ vyplní se pouze u zahraničních osob

² datum narození se vyplní, pokud nebylo přiděleno rodné číslo

³ vyplňte pouze tehdy jedná-li se o f

⁴ vyplňte pokud se liší od sídla či trv



Soud: KS Ostrava
Dostlo: 08.07.2016 07:10
Počet stran/příloh: 7/
Počet stejnopisu:

KRAJSKÝ SOUD OSTRAVA	
Došlo:	- 8. 07. 2016
Počet stej.	7
Hodnota koliků	

Příhláška pohledávky

Pohledávka č. 1

Typ pohledávky:	nezajištěná - jednotlivě
Výše jistiny (Kč):	2 619 004,70
06 Důvod vzniku:	náhrada důlní škody vzniklé v souvislosti s činností obchodní společnosti OKD, a.s.
07 Další okolnosti:	Lubomír Kozubek je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí zapsaných na LV č. 967 vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, pro k.ú. Doubrava u Orlové, obec Doubrava: - pozemek p.č. 243/1, o výměře 573 m², druh pozemku zahrada - pozemek p.č.242, o výměře 485 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, kdy součástí tohoto pozemku je stavba, budova s č.p. 326, rodinný dům. S ohledem na skutečnost, že ve výše specifikovaném rodinném domě se vyskytuje nadměrná vlhkost zdiva, zadal Lubomír Kozubek zpracování znaleckého posudku znalci z oboru stavebnictví, stavební odvětví různá se specializací na vliv vlhkosti na stavby, stavby na poddolovaném území Doc. Ing. Jaroslavu Solařovi, Ph.D., a to za účelem posouzení vlhkosti předmětného rodinného domu, jakož i posouzení, zda nadměrná vlhkost zdiva souvisí s účinky poddolování. Znalec v znaleckém posudku č.11/2014 konstatuje: 1. Velmi vysoká vlhkost zdiva a podlahových konstrukcí v suterénu posuzovaného domu znemožňuje vlastníkům domu užívání suterénních prostor, ohrožuje jejich zdraví a je v rozporu s ust. § 10 odst. 1, písm. h) a § 10 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb. (str. 8 znaleckého posudku) 2. Jedná se o důlní škodu ve smyslu ČSN 73 0039. (str. 8 znaleckého posudku) 3. Zvýšená a velmi vysoká vlhkost zdiva v 1. nadzemním podlaží posuzovaného domu je zapříčiněna vztlínáním vody z podloží. (str. 11 znaleckého posudku) 4. Tato vlhkost omezuje vlastníky domu v užívání obytných prostor a ohrožuje jejich zdraví a je v rozporu s ust. § 10 odst. 1, písm. h) a § 10 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb. (str. 11 znaleckého posudku) 5. Jedná se o důlní škodu ve smyslu ČSN 73 0039. (str. 11 znaleckého posudku) Lubomír Kozubek si dále nechal zpracovat další znalecký posudek za účelem stanovení finančních nákladů potřebných k zahlazení důlních škod na posuzovaném předmětném domě. Jako navrhovaný způsob sanace velmi vysoké vlhkosti zdiva a podlah v suterénu pak znalec uvedl následující postup: 1. V exteriéru domu se provede opatření za účelem odvedení povrchové vody od jeho obvodových konstrukcí. 2. Provede se oklepání omítek v celém rozsahu povrchů obvodových stěn, vnitřních stěn a stropu v suterénu. 3. U obvodových stěn se v celých jejich plochách provede tzv. plošná injektáž vhodným injektážním prostředkem. 4. U střední vnitřní stěny v úrovních 50 mm a 150 mm nad povrchem nášlapné vrstvy podlahy se provede chemická injektáž zdiva. 5. Na podlaze v suterénu se provede vhodný typ hydroizolace. 6. V celém rozsahu povrchů a obvodových a vnitřních stěn v suterénu se provede vhodný typ sanační omítky, která splňuje požadavky ČSN P 73 0610 a příslušných předpisů WTA. Jako navrhovaný způsob řešení nadměrné vlhkosti zdiva v 1. nadzemním podlaží pak znalec navrhl postup odstranění důlních škod, kdy zároveň také vypracoval položkový rozpočet na odstranění důlních škod, kdy finanční náklady na opravu domu č.p. 326 v k.ú. Doubrava činí včetně DPH

celkem částku ve výši 2.619.004,70 Kč.

S ohledem na skutečnost, že škoda způsobená na výše uvedeném rodinném domě byla znalcem kvalifikována jako škoda důlní a ve vztahu se skutečností, že oblast, ve které se rodinný dům nachází, je dotčena dobýváním uhlí ze strany obchodní společnosti OKD, a.s., byla shledána jednoznačná příčinná souvislost mezi škodou způsobenou Lubomíru Kozubkovi a jednáním obchodní společnosti OKD, a.s.

Svůj nárok proto Lubomír Kozubek opírá o ust. § 2924 zákona č. 89/2012 Sb., neboť jde o škodu, která byla způsobena provozem závodu nebo jiného zařízení sloužícího k výdělečné činnosti, ať již byla způsobena vlastní provozní činností, věcí při ní použitou nebo vlivem činnosti na okolí, tedy jde o škodu z provozní činnosti.

Lubomír Kozubek s ohledem na shora uvedené vyzval obchodní společnost OKD, a.s., k úhradě náhrady škody ve výši 2.619.004,70 Kč výzvou ze dne 23.6.2015 prostřednictvím své právní zástupkyně, kdy na tuto výzvu reagovala obchodní společnost přípisem ze dne 30.6.2015, ve kterém požadovala zaslání výše uvedených znaleckých posudků k posouzení oprávněnosti nároku klienta. Předmětné znalecké posudky byly obchodní společnosti OKD, a.s. zaslány dne 16.7.2015, kdy jí byla zároveň stanovena lhůta do 31.7.2015, aby se vyjádřila k možnému smírnému vyřešení věci. Obchodní společnost OKD, a.s. následně však již nijak nereagovala a do dnešního dne neuhradila na náhradu důlní škody ničeho.

Z výše uvedeného důvodu podal dne 1.9.2015 Lubomír Kozubek prostřednictvím své právní zástupkyně žalobu k Okresnímu soudu v Karviné, kdy toto řízení je vedeno u zdejšího soudu pod sp.zn. 21 C 232/2015.

Usnesením Okresního soudu v Karviné ze dne 25.2.2016, č.j. 21 C 232/2015 – 59, byla účastníkům řízení uložena povinnost dostavit se k první setkání s mediátorem, kterým byla v tomto řízení ustanovena Mgr. Ing. Pavla Ranglová, místem podnikání Hrabákova, 1861/1, Moravská Ostrava. První mediační jednání se uskutečnilo dne 23.3.2016, na němž právní zástupce OKD, a.s., navrhl, že nechá zpracovat znalecký posudek, o jaké částce by byla obchodní společnost OKD, a.s., ochotna jednat při mediaci a dále byl dohodnut druhý termín mediačního jednání, a to 20.4.2016. Dne 20.4.2016 se ovšem právní zástupce protistrany k mediátorce nedostavil bez omluvy. Mediátorka tedy konstatovala, že mediace v tomto případě není cestou pro vyřešení tohoto sporu a tuto skutečnost sdělila do řízení.

Usnesením Okresního soudu v Karviné ze dne 16.5.2016, č.j. 21 C 232/2015 – 69, bylo následně řízení vedené u zdejšího soudu s ohledem na ust. § 140a odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb. od 9.5.2016 přerušeno, neboť dne 9.5.2016 bylo v insolvenčním rejstříku zveřejněno usnesení Krajského soudu v Ostravě ze dne 9.5.2016, č.j. KSOS 25 INS 10525/2016 A-19 o úpadku žalovaného, kdy se toto soudní řízení vede pro pohledávku, která má být v insolvenčním řízení uplatněna přihláškou.

08 Vykonatelnost: ☐

09 Příslušenství: ☒

Druh: úrok z prodlení

Výše (Kč): 175 595,24

Způsob výpočtu: 8,05 % ročně z částky ve výši 2.619.004,70 Kč od 11.7.2015 do 9.5.2016 , tj. 175.595,24 Kč

Celková výše pohledávky: 2 794 599,94

10 Vlastnosti pohledávky:

Podřízená: ☒ ne ☐ ano

Peněžitá: ☐ ne ☒ ano

Podmíněná: ☒ ne ☐ ano

Splatná: ☒ ne ☐ ano

Pohledávka: ☒ v Kč ☐ v cizí měně

11 Další okolnosti:

47 Celková výše přihlášených pohledávek (Kč): 2 794 599,94

48 Celková výše nezajištěných pohledávek (Kč): 2 794 599,94

49 Celková výše zajištěných pohledávek (Kč): 0,00

50 Počet pohledávek: 1

51 Počet vložených stran:

Věřitel prohlašuje, že údaje v přihlášce jsou pravdivé.

52 Seznam příloh:

Povinné přílohy:

1. Je-li věřitel právnická osoba - výpis z obchodního rejstříku nebo obdobného registru.
2. Kopie smluv, soudních nebo jiných rozhodnutí a dalších listin dokládajících údaje uvedené v přihlášce pohledávky.
3. Je-li věřitel zastoupen na základě plné moci – plná moc.

Vložit elektronickou přílohu

Zde uveďte veškeré přílohy, které jsou k přihlášce přikládány v listinné podobě:

- | | |
|----|---|
| 1 | Plná moc |
| 2 | Výzva k náhradě škody ze dne 23.6.2015 |
| 3 | Žaloba ze dne 19.8.2015 |
| 4 | Platební rozkaz Okresního soudu v Karviné ze dne 30.9.2015, č.j. 21 C 232/2015 – 40 |
| 5 | Odpor proti platebnímu rozkazu ze dne 14.10.2015 |
| 6 | Odůvodnění odporu žalované ze dne 3.11.2015 |
| 7 | Vyjádření žalobce k odůvodnění odporu žalované ze dne 8.1.2016 |
| 8 | Usnesení Okresního soudu v Karviné ze dne 25.2.2016, č.j. 21 C 232/2015 – 59 |
| 9 | Záznam z prvního mediačního jednání nařízeného soudem ze dne 20.4.2016 |
| 10 | Znalecký posudek č. 11/2014 ze dne 11.11.2014 |
| 11 | Znalecký posudek č. 5/2015 ze dne 7.5.2015 |
| 12 | Usnesení Okresního soudu v Karviné ze dne 16.5.2016, č.j. 21 C 232/2015 – 69 |

Podpisem stvrzuje:

53 V Ostravě

Dne 7.7.2016

☐ Věřitel

☒ Zástupce

Druh zástupce: Právní zástupce (advokát, notář, patentový zástupce, daňový poradce)

55 Fyzická osoba	Příjmení:	Neuwirthová		Jméno:	Marcela
	Titul za jm.:			Titul před jm.:	JUDr.
	Ulice:	Dělnická			
	Č.p./č.e.:	434/1a	Č.o.:		
	Obec:	Havířov			
	PSČ:	736 01	Část obce:		
	Stát:	Česká republika			

Způsob doručení přihlášky pohledávky na soud:

☒ Listinná podoba
 ☐ Datová schránka/e-mail
 ☐ ePodatelna MSp

Podpis

— advokátní kancelář —
 JUDr. Marcela Neuwirthová
 sídlo: 736 01 Havířov-Město, Dělnická 434/1a
 telefon: 595 514 675, fax: 595 534 676
 příbuzná: 700 30 Ostrava, Edisonova 21/12
 tel.: 293 173 779, DIČ: CZ6254170351, IČ: 46219191

2D kódy pro automatické čtení dat z tištěného formuláře

2D kód dlužníka



2D kód přihlášky



2D kód věřitele



Plná moc

Já, níže podepsaný

Lubomír Kozubek

r.č. [REDAKCE]

bytem Doubrava, č.p. 326, PSČ: 735 33

zmocňuji advokátku

JUDr. Marcelu Neuwirthovou,

se sídlem v Havířově - Městě, Dělnická 1a/434

aby mne obhajovala, resp. ve všech právních věcech zastupovala, aby vykonávala veškeré úkony, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti, uzavírala smíry a narovnání, uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky nebo námítky a vzdávala se jich, vymáhala nároky, plnění nároků přijímala, jejich plnění potvrzovala, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Tuto plnou moc uděluji i v rozsahu práv a povinností podle všech právních předpisů a jako zvláštní plnou moc

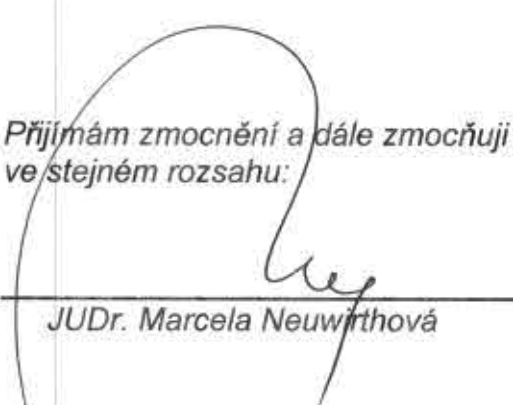
k podání přihlášky pohledávky a k zastupování v insolvenčním řízení vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn.: KSOS 25 INS 10525/2016, za dlužníkem - obchodní společností OKD, a.s., IČ: 26863154, se sídlem Stonavská 2179, Karviná, PSČ: 735 06, včetně všech řízení navazujících.

V Ostravě dne 24.5.2016



Lubomír Kozubek

Přijímám zmocnění a dále zmocňuji
ve stejném rozsahu:



JUDr. Marcela Neuwirthová